

**UCHWAŁA NR 236/XXIV/2016
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu inwestycyjnego
w Śremie - Obszar Zachodni**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu inwestycyjnego w Śremie - Obszar Zachodni.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.

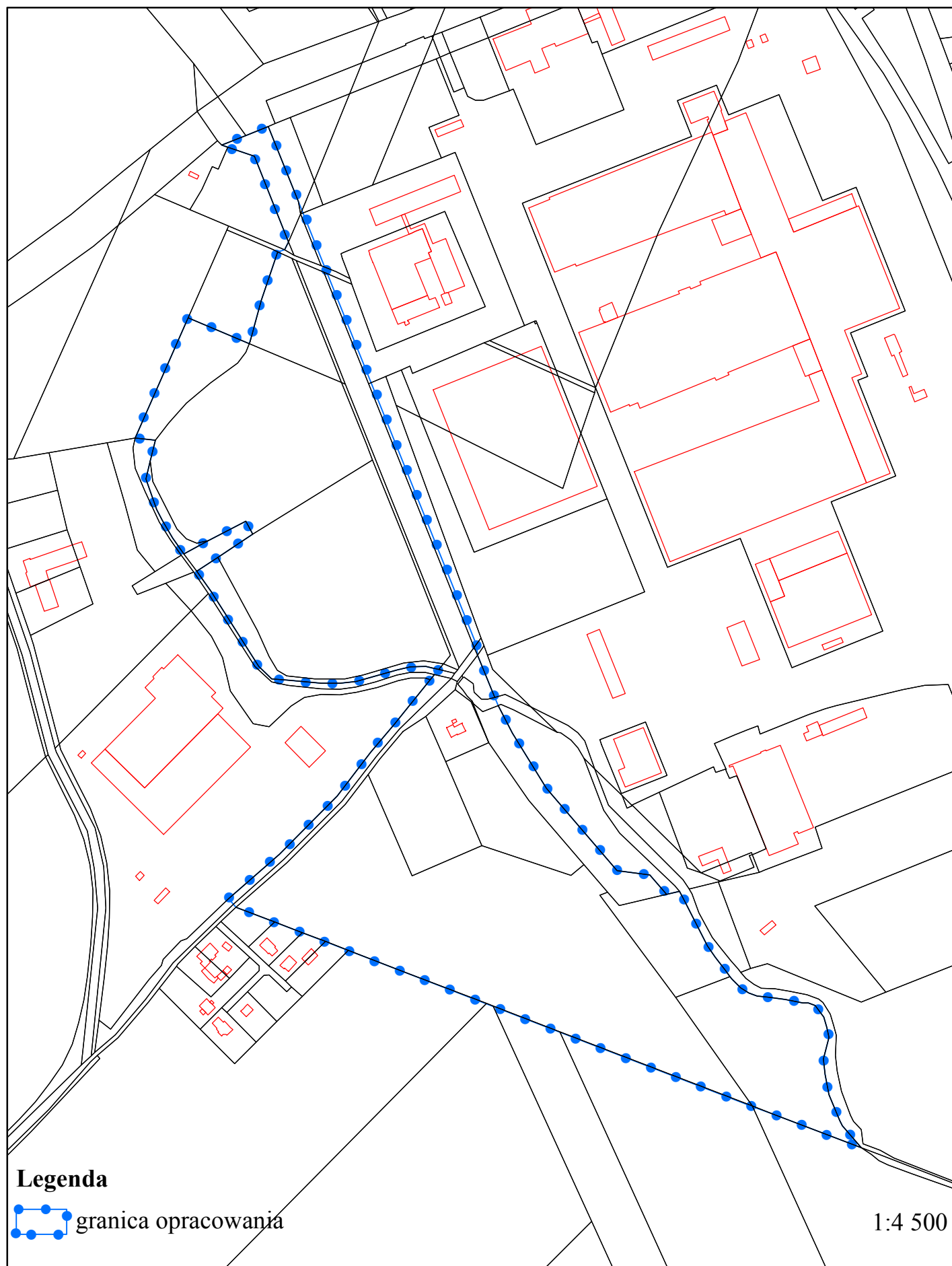
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu inwestycyjnego w Śremie - Obszar Zachodni



Uzasadnienie

UCHWAŁY NR 236/XXIV/2016
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu inwestycyjnego
w Śremie - Obszar Zachodni**

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Śremu wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Granice opracowania ustalono, biorąc pod uwagę czytelność jej wyznaczenia oraz wymogi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analizie poddano obszar o powierzchni około 15,6 ha, położony w granicach administracyjnych miasta Śrem, w rejonie ul. Grunwaldzkiej.

Zasadniczym celem opracowania jest podniesienie inwestycyjnej atrakcyjności terenu poprzez umożliwienie lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, co jest zgodne z polityką przestrzenną gminy określoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska