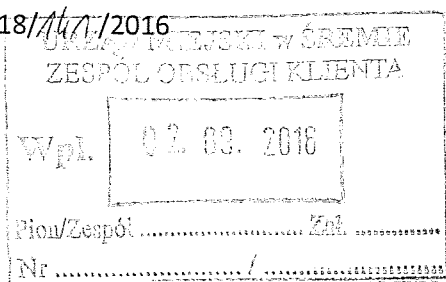


Śrem, dnia 2 września 2016r.

Nr ŚS do 0718/1471/2016



Urząd Miejski w Śremie
Pion Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej.

W odpowiedzi na pismo PRKGO.0232.4.18.2016.CRO z dnia 29 sierpnia przedstawiam informację w sprawie pytania przedstawionego przez radnego Marka Basaja podczas XXIV sesji Rady Miejskiej w Śremie dnia 25 sierpnia 2016 roku.

Pytanie radnego Marka Basaja

1. Czy prezes Spółki Śremski Sport podjął działania w zakresie sprzedaży stadionu Zamenhofa w Śremie.

W odpowiedzi na zadane pytanie informuję.

W zakresie pozyskania środków finansowych na przebudowę i remont pływalni miejskiej w Śremie Zarząd spółki Śremski Sport podjął działania zmierzające do spieniężenia części nieruchomości położonej w Śremie ul. Zamenhofa 20. W związku z tym dokonano podziału nieruchomości.

W okresie od października 2015 do kwietnia 2016r. przeprowadzono trzy postępowania przetargowe w trybie publicznego przetargu nieograniczonego.

Wobec wnoszonych przez Spółdzielnię Mieszkaniową odwołań od wydanych na rzecz zainteresowanych nabyciem nieruchomości decyzji o warunkach zabudowy, a w związku z tym brakiem przystąpienia do licytacji podczas otwarcia kolejnych przetargów, wszystkie postępowania zakończyły się wynikiem negatywnym.

W międzyczasie otrzymano dwie oferty handlowe na zakup nieruchomości. Oferty ze względu na niekorzystne dla spółki warunki nie zostały zaakceptowane. Ostatecznie oferent wycofał się z dalszych negocjacji.

Wobec złożonej oferty dzierżawy nieruchomości, przygotowano umowę, którą przekazano oferentowi do akceptacji. Umowa zabezpieczała interesy Spółki i wymagała akceptacji przez Spółkę wszelkich zmian dokonywanych w materii przedmiotu dzierżawy. Ostatecznie oferent nie przystąpił do zawarcia umowy.

Następnie wystosowano ofertę handlową do jedenastu firm działających w branży nieruchomości. Postępowanie nie zostało zakończone.

PREZES ZARZĄDU

Danuta Cicharski