

ZARZĄDZENIE NR 31/2017
BURMISTRZA ŚREMU

z dnia 23 marca 2017 r.

**w sprawie oddania w najem gruntów położonych przy plaży miejskiej
w Śremie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 1579, poz. 1948), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), oraz § 10 ust. 2 pkt 15 uchwały nr 361/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiących własność gminy Śrem (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2014 r., poz. 695), w związku z § 12 zarządzenia nr 181/2014 Burmistrza Śremu z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości lub ich części stanowiących własność lub będących w posiadaniu gminy Śrem zmienionego zarządzeniem nr 197/2015 Burmistrza Śremu z dnia 22 grudnia 2015 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawia się oddać w najem następujące grunty, stanowiące część nieruchomości położonej w Śremie przy plaży miejskiej, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek 2244 i 2248/4, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą nr Kw PO1M/00008186/4:

- 1) grunt o pow. 256,0 m² (utwardzony kostką brukową), z przeznaczeniem na lokalizację obiektu gastronomicznego wraz z ogródkiem letnim. Grunt ten wskazany został kolorem czerwonym na mapie załączonej do zarządzenia,
- 2) grunty o łącznej pow. 70,0 m², z przeznaczeniem na lokalizację obiektów stanowiących zaplecze do obsługi dwóch wyciągów do nart wodnych i wakeboardu wraz z punktem gastronomicznym (o pow. 14 m²) przeznaczonym dla klientów tych wyciągów. Grunty te wskazane zostały kolorem żółtym na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

§ 2. Oddanie w najem gruntów, o których mowa w § 1 nastąpi na czas nieoznaczony, w trybie bezprzetargowym na rzecz ich obecnego użytkownika.

§ 3. Ustala się czynsz za najem gruntów, o których mowa w § 1 w następującej wysokości:

- 1) 871,75 zł (słownie: osiemset siedemdziesiąt jeden złotych 75/100) plus należny podatek VAT - płatne do 10 maja każdego roku,

2) po 4.447,59 zł (słownie: cztery tysiące czterysta czterdzieści siedem złotych 59/100) plus należny podatek VAT - płatne do 10 czerwca, 10 lipca i 10 sierpnia każdego roku,

3) 871,75 zł (słownie: osiemset siedemdziesiąt jeden złotych 75/100) plus należny podatek VAT - płatne do 10 września każdego roku.

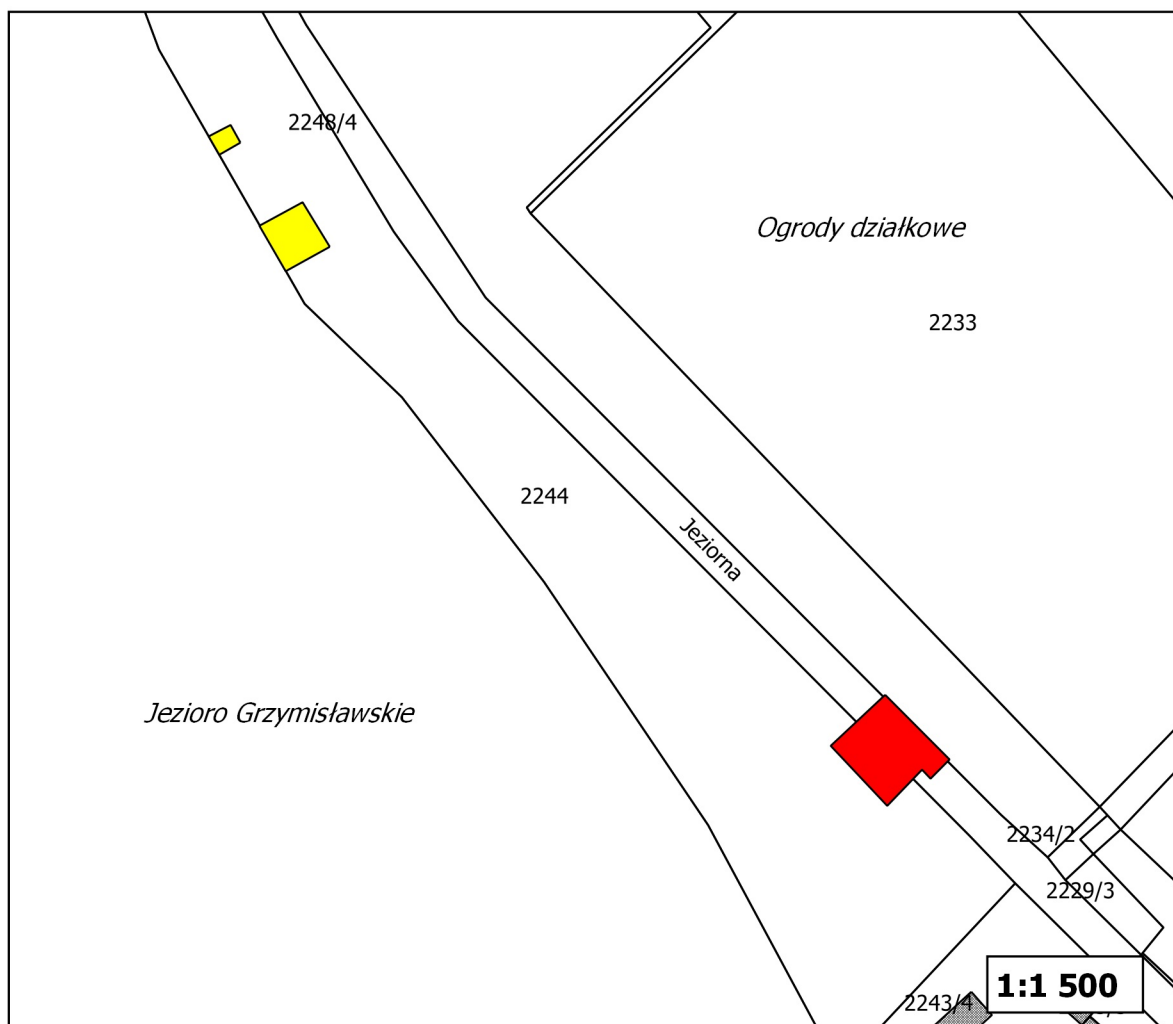
§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Pionu Skarbu Gminy.



§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

MAPA POGLĄDOWA Śrem



-  grunt przeznaczony do oddania w najem pod ogródek gastronomiczny.
-  obszary w granicach których zawarte są gruntu o pow. 70,00 m² przeznaczone do oddania w najem na prowadzenie wyciągów do nart wodnych wraz z punktem gastronomicznym.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski