

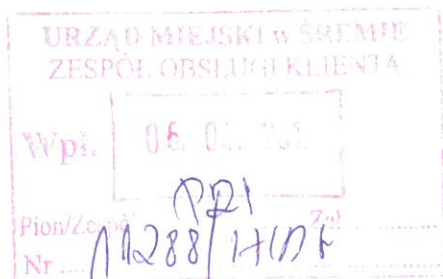
PINB.054.2.2017.LG

Śrem, dnia 04.04.2017 r.

/za potwierdzeniem odbioru/

## Urząd Miejski w Śremie

Pl. 20 Października 1  
63-100 Śrem



**Dotyczy:** pisma nr PRIPŚ.7226.2.2017.DSE z dnia 31.03.2017 r.

W odpowiedzi na powyższe pismo, które wpłynęło do tutejszego Inspektoratu w dniu 03.04.2017 r. informuję, iż przedmiotowa myjnia samochodowa, zrealizowana została zgodnie z decyzją pozwolenia na budowę nr AB.6740.466.2015, wydaną przez Starostę Śremskiego w dniu 14.09.2015 r., zatwierdzonym do realizacji projektem budowlanym, projektami zamiennymi oraz decyzjami przenoszącymi i zmieniającymi, oznaczonymi nr, kolejno: AB.6740.112.2016 z dnia 09.03.2016 r., AB.6740.308.2016 z dnia 14.06.2016 r., AB.6740.366.2016 z dnia 29.07.2016 r., AB.6740.684.2016 z dnia 01.12.2016 r. Zgodnie ze złożonymi dokumentami wraz z wnioskiem o pozwolenie na użytkowanie przedmiotowego obiektu budowlanego, określonymi art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), które wpłynęły do tutejszego Inspektoratu w dniu 21.02.2017 r., wynikało, iż przedmiotowa inwestycja powstała z poszanowaniem przepisów tejże ustawy. Fakt ten potwierdzony został kontrolą obowiązkową, przeprowadzoną w dniu 01.03.2017 r., której zadaniem było stwierdzenie prowadzenia inwestycji zgodnie z ustaleniami i warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę, tj. sprawdzenie zgodności obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu, sprawdzenie zgodności obiektu budowlanego z projektem architektoniczno – budowlanym, sprawdzenie wyrobów budowlanych szczególnie istotnych dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego, sprawdzenie uporządkowania terenu budowy (vide art. 59a Prawa budowlanego). Po spełnieniu wyżej wymienionych kryteriów, w dniu 01.03.2017 r., wydana została decyzja nr PINB.5111.10.2017.LG o pozwoleniu na użytkownie przedmiotowej myjni samochodowej.

Jednocześnie wyjaśniam, iż Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Śremie stoi na straży Prawa budowlanego i może orzekać jedynie w zakresie

Sprawę prowadzi:

Leszek Górecki – st. inspektor

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Śremie  
ul. Marcińska 2, 63-100 Śrem, tel. 61 28 29 706, fax. 61 28 29 704, www.pinb-srem.pl

jego przepisów. Zgodnie z powyższym stanowiskiem oraz ustalonym stanem prawnym, nieuprawnionym byłoby ingerowanie przez tutejszy Organ Nadzoru Budowlanego w projekt budowlany, sugerując wykonanie większych osłon, chroniących przechodniów przed negatywnymi wpływami myjni samochodowej. Sugestie takie należy kierować bezpośrednio do właściciela lub zarządcy przedmiotowego obiektu budowlanego.

POWIATOWY INSPEKTOR  
Nadzoru Budowlanego  
w Śremie  
  
inż. Kajetan FALBIERSKI

**Otrzymują:**

1. Adresat.
2. PINB a/a.

**Sprawe prowadzi:**

Leszek Górecki – st. inspektor

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Śremie  
ul. Marciniaka 2, 63-100 Śrem, tel. 612829706, fax. 612829704, www.piab-srem.pl