

Śrem, 6 listopada 2017 r.

Pan
Adam Lewandowski
Burmistrz Śremu
W miejscu

Celem niniejszej opinii jest udzielenie odpowiedzi na pytanie, czy akt notarialny pomiędzy gminą Śrem, a Klubem sportowym WARTA zawarty w roku 1996, w części dotyczącej nieodpłatnego korzystania z obiektów należących do ŚOSiRu jest ważny.

Umowa notarialna, która stanowi punkt wyjścia dla roszczeń klubu WARTA o nieodpłatne udostępnienie obiektów sportowych ówczesnego Śremskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (w celu korzystania na dotychczasowych zasadach) została zawarta w roku 1996. Finansowanie korzystania z tych obiektów, które istniały w chwili zawierania aktu notarialnego mieści się w ramach zobowiązania, jakie zawarto w § 7 aktu notarialnego tj. zobowiązania do nieodpłatnego udostępnienia obiektów sportowych Śremskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji - w celu korzystania na dotychczasowych zasadach. Zobowiązanie zostało zawarte bezterminowo i nie zaistniało żadne zdarzenie mogące przesądzać o wygaśnięciu tego stosunku. Brak jest podstaw do stwierdzenia, że przekształcenie ŚOSiRu w spółkę z o.o., jest takim zdarzeniem, gdyż po pierwsze ŚOSiR nie był stroną umowy, a po drugie Śremski Sport sp. z o.o. jest quasi sukcesorem ŚOSiRu i przejął jego zobowiązania.

Sprawę prowadzi:
Sławomir Baum
Radca prawny
Tel. 61 47 133

Sławomir Baum
radca prawny

do
Przewodniczący
Białe Rzeki.
06.11.2017.
BURMISTRZ
mgr Adam Lewandowski