

ZARZĄDZENIE NR 6/2019
BURMISTRZA ŚREMU

z dnia 14 stycznia 2019 r.

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej

Na podstawie art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432 i poz. 2500) oraz § 10 uchwały Nr 364/LI/06 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 2 czerwca 2006 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2012 r. poz. 4097) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołuję Społeczną Komisję Mieszkaniową.

§ 2. W skład Społecznej Komisji Mieszkaniowej wchodzi:

- 1) Dorota Dembińska;
- 2) Beata Falbierska;
- 3) Renata Grobelna;
- 4) Mariola Klinowska;
- 5) Artur Konon;
- 6) Danuta Kozielczyk;
- 7) Jacek Kubski;
- 8) Andrzej Mieloszyński;
- 9) Magdalena Przybył;
- 10) Marian Rączkiewicz;
- 11) Piotr Rojek;
- 12) Lilianna Wąsik.

§ 3. 1. Zadaniem Społecznej Komisji Mieszkaniowej są w szczególności:

- 1) opiniowanie wniosków o najem lokali na czas nieoznaczony oraz najem lokali socjalnych;
- 2) opiniowanie list osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego.

2. Zasady i tryb działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej określa Regulamin Społecznej Komisji Mieszkaniowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. 1. Społeczną Komisję Mieszkaniową powołuje się na czas trwania kadencji Rady Miejskiej w Śremie.

2. Z chwilą upływu kadencji Rady Miejskiej, Społeczna Komisja Mieszkaniowa ulega rozwiązaniu.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 30/2015 Burmistrza Śremu z dnia 17 lutego 2015 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej, Zarządzenie Nr 48/2015 Burmistrza Śremu z dnia 17 marca 2015 r. zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej, Zarządzenie Nr 105/2015 Burmistrza Śremu z dnia 2 czerwca 2015 r. zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej, Zarządzenie Nr 22/2016 Burmistrza Śremu z dnia 26 lutego 2016 r. zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej, Zarządzenie Nr 126/2016 Burmistrza Śremu z dnia 10 listopada 2016 r. zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej, Zarządzenie Nr 53/2017 Burmistrza Śremu z dnia 22 maja 2017 r. zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

Załącznik do zarządzenia Nr 6/2019
Burmistrza Śremu
z dnia 14 stycznia 2019 r.

REGULAMIN SPOŁECZNEJ KOMISJI MIESZKANIOWEJ

§ 1. Siedzibą Społecznej Komisji Mieszkaniowej jest Urząd Miejski w Śremie.

§ 2. Społeczna Komisja Mieszkaniowa opiniuje wnioski dotyczące przyznania lokali komunalnych, a do jej zadań w szczególności należy:

- 1) opiniowanie wniosków o najem lokalu;
- 2) przeprowadzanie wizji warunków mieszkaniowych wnioskodawców;
- 3) ustalenie indywidualnej punktacji w oparciu o System kwalifikacji punktowej;
- 4) ustalenie i przekazanie Burmistrzowi Śremu wykazu wnioskodawców uszeregowanego od największej do najmniejszej liczby punktów. W przypadku wystąpienia tej samej liczby punktów u więcej niż jednego wnioskodawcy, kolejność ustala się alfabetycznie;
- 5) opiniowanie listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego i listy osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony;
- 6) opiniowanie wniosków o ponowne rozpatrzenie i umieszczenie na liście osób uprawnionych.

§ 3. Burmistrz zwołuje Społeczną Komisję Mieszkaniową na posiedzenia sukcesywnie w zależności od istniejących potrzeb.

§ 4. Za udział w posiedzeniach członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej otrzymują ryczałt w wysokości 90 zł.

§ 5. Członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej podlegają wyłączeniu od udziału w jej pracach, na zasadach określonych w przepisach kodeksu postępowania administracyjnego.

§ 6. Członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej obowiązani są do zachowania tajemnicy co do spraw objętych przedmiotem działania Komisji oraz do ochrony danych osobowych wnioskodawców oraz członków ich gospodarstw domowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w

sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1, z 2018 r. Nr 127, poz. 2).

§ 7. Społeczna Komisja Mieszkaniowa ze swego grona wybiera Przewodniczącego i Zastępcę.

§ 8. Społeczna Komisja Mieszkaniowa może pracować w dwuosobowych lub trzyosobowych zespołach roboczych.

§ 9. Podział wniosków pomiędzy zespoły robocze w celu przeprowadzenia wizji warunków mieszkaniowych wnioskodawców i ustalenia indywidualnej punktacji w oparciu o system kwalifikacji punktowej, odbywa się w drodze losowania na posiedzeniu Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 10. Społeczna Komisja Mieszkaniowa władna jest do opiniowania wniosków na posiedzeniach przy udziale co najmniej 7 członków.

§ 11. Komisja podejmuje uchwały zwykłą większością głosów.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski