

**ZARZĄDZENIE NR 13/2022**  
**BURMISTRZA ŚREMU**

z dnia 1 lutego 2022 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości położonych w miejscowości Psarskie,  
oznaczonych ewidencyjnymi numerami działek 332/35 i 570/1**

Na podstawie art. 26 i 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372<sup>[1]</sup>), art. 15 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899<sup>[2]</sup>) oraz uchwały nr 361/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącyi własność gminy Śrem (Dz. U. Woj. Wielk. z 2014 r. poz. 695), zarządzam co następuje:

§ 1. Postanawia się dokonać zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Śrem, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 332/35 o powierzchni 0,1046 ha zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00003033/2 na prawo własności nieruchomości oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 570/1 o powierzchni 0,0006 ha zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00033584/8 z dopłatą na rzecz Gminy Śrem, wynikającą z różnicy wartości nieruchomości. Zamieniane nieruchomości położone są w gminie Śrem, obręb Psarskie.

§ 2. Różnica wartości zamienianych nieruchomości wynosi 83 759,00 zł netto (słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt dziewięć złotych 00/100), określona na podstawie wartości rynkowych nieruchomości, dla działki oznaczonej ewidencyjnym numerem 332/35 - 84 046,00 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące czterdzieści sześć złotych 00/100) oraz dla działki oznaczonej ewidencyjnym numerem 570/1 - 287,00 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt siedem złotych 00/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Pionu Skarbu Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**

---

<sup>[1]</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834

<sup>[2]</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815