

**UCHWAŁA NR 45/V/2024
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 19 września 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych warunków korzystania
z nieruchomości przez jednostki organizacyjne**

Na podstawie art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1145), art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721), Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 362/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne (Dz. U. Woj. Wielk. z 2016 r. poz. 3814), wprowadza się następującą zmianę:

1) § 4 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) nieruchomość lub lokal ma służyć organizowaniu imprez publicznych przez jednostki organizacyjne gminy, samorządowe instytucje kultury, inne jednostki samorządu terytorialnego, państwowe jednostki organizacyjne i organizacje pozarządowe prowadzące działalność pożytku publicznego w związku z ich statutową działalnością oraz w celu prowadzenia punktu nieodpłatnej pomocy prawnej przez kancelarie prawne lub przez organizacje zajmujące się pomocą prawną;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

Tomasz Klaczyński

Uzasadnienie
UCHWAŁY NR 45/V/2024
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 19 września 2024 r.

**zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych warunków
korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne**

Zgodnie z art. 43 ust. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, do kompetencji rady gminy należy określenie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne.

Jednocześnie na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym organ gminy może wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad zarządu mieniem gminy.

Warunki wiążące się z udostępnianiem osobom trzecim nieruchomości lub jej części oddanej w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym zostały określone uchwałą nr 362/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne, zmienionej uchwałą nr 195/XIX/2016 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 marca 2016 r.

Wieloletnia praktyka w tym zakresie i w konsekwencji zgromadzone doświadczenie powodują, zarówno konieczne, jak i uzasadnione, sukcesywne wprowadzanie zmian warunków korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne.

Proponowana zmiana uchwały ma na celu uregulowanie kwestii dotyczących warunków udostępniania oddanej w trwały zarząd nieruchomości lub lokalu w celu prowadzenia punktu nieodpłatnej pomocy prawnej przez kancelarie prawne lub przez organizacje zajmujące się pomocą prawną.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady

Tomasz Klaczyński