

**UCHWAŁA NR 106/XI/11
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 30 czerwca 2011 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem gminy Śrem w latach 2011-2015**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. W § 11 ust. 2 pkt 4 uchwały Nr 454/L/10 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 2 września 2010 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Śrem w latach 2011 – 2015 (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2010 r. Nr 218, poz. 3986) dodaje się lit. d w brzmieniu:

„ d) dla budynków nowo wybudowanych stawka bazowa ulega podwyższeniu o 1,00 zł/m²”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR 106/XI/11 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 30 czerwca 2011 r.

zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Śrem w latach 2011-2015

Zmiana wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Śrem w latach 2011-2015 podyktowana jest koniecznością zmiany zasad polityki czynszowej.

Przystąpienie gminy do budowy budynków komunalnych i wybudowanie pierwszego budynku, spowodowało potrzebę dodania do przepisu, w którym różnicuje się stawkę czynszu zależnie od stanu technicznego budynku, litery d określającej zwyczaję czynszu w przypadku budynku nowego, czyli budynku o najlepszym stanie technicznym.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska