

**UCHWAŁA NR 242/XXVI/2016
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Śremie**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 1250), Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Śremie.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem miejscowego planu przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR 242/XXVI/2016

RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Śremie

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Śremu wykonał analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Analizie poddano obszar o łącznej powierzchni około 61,4 ha, położony w obrębie geodezyjnym Śrem, w rejonie Stadionu w Parku im. Powstańców Wielkopolskich.

Obszar, dla którego ma być uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stanowi teren parkowy w części wykorzystywany pod działalność rekreacyjno-sportową, a w części stanowi zieleni parkową. Przedstawiony sposób wykorzystania przedmiotowego terenu utrwalony jest od co najmniej kilkudziesięciu lat. Zachodzi konieczność utrzymania tej funkcji gdyż stanowi on aktualnie jedyne miejsce na terenie miasta Śrem, w którym znajduje się kompleks obiektów sportowych w okazałej zieleni. W konsekwencji uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego doprowadzi do zagwarantowania utrzymania dotychczasowej funkcji terenu.

Przedmiotowa uchwała jest konsekwencją uchwalenia przez Radę Miejską w Śremie uchwały Nr 225/XXIII/2016 z dnia 30 czerwca 2016 r. w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Śremie.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska