

Śrem, ¹⁷..... czerwca 2020 r.

PAOOR.0003.17.2020.ML

**Pani
Katarzyna Sarnowska**

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Śremie**

Odpowiadając na złożoną 12 czerwca 2020 r. między sesjami przez radnego, Pana Grzegorza Wiśniewskiego interpelację nawiązującą do pisma mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej Właścicieli Lokali ul. Grunwaldzka 8/81-100 w Śremie w sprawie sprzedaży działek nr 1745/30 oraz 1745/33 położonych przy ul. Grunwaldzkiej w Śremie, z prośbą o udzielenie odpowiedzi na pytania:

1. Jakie było przeznaczenie ww. działek w Ewidencji Gruntów i Budynków na dzień ogłoszenia przetargu?

Informuję, że ewidencja gruntów i budynków określa jedynie klasoużytki dla działek niezabudowanych oraz charakter zabudowy dla istniejących budynków. Dla działek oznaczonych ewidencyjnymi numerami 1745/30 i 1745/33 w momencie przygotowania ich do sprzedaży oraz ogłoszenia o przetargu klasyfikacja gruntów oznaczona była jako Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

2. Czy przeznaczenie ww. działek w Ewidencji Gruntów i Budynków uległo zmianie do dnia dzisiejszego?

Wyjaśniam, że oznaczenie w ewidencji gruntów na dzień 17 czerwca 2020 roku dla przedmiotowych działek pozostaje bez zmian.

3. Kiedy został wykonany operat szacunkowy wartości ww. gruntów i jaka była wartość działek oszacowana w tym operacie?

Informuję, że operat szacunkowy dla nieruchomości oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek 1745/30 i 1745/33 został sporządzony dnia 21.10.2018 r. Zgodnie z operatem szacunkowym, wartość rynkowa nieruchomości została ustalona na kwotę 212 744,00 zł.

W załączeniu przekazuję kserokopię operatu szacunkowego oraz wypis z rejestru gruntów dla działek oznaczonych ewidencyjnymi numerami 1745/30 i 1745/33.



Handwritten signature in blue ink. Below it is a red digital stamp that reads "BUKWIŚCIE" and "Adam Lewandowski".

Otrzymuje:
Radny Grzegorz Wiśniewski

Odpowiedzi udzielił:
Donat Tomczak
Naczelnik PSG
tel. 61 28 47 135