

**UCHWAŁA NR 278/XXVI/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku nr 9/2021

Na podstawie art. 241 i 242 § 1. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256, 695,1298, Dz.U. z 2021 poz.54,187) Rada Miejska w Śremie uchwala co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Śremie uznaje za bezzasadny wniosek nr 9/2021 z dnia 23 lutego 2021 roku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Śremie, zobowiązując ją do zawiadomienia o sposobie załatwienia wniosku osobę wnoszącą wniosek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska

Uzasadnienie

**UCHWAŁY NR 278/XXVI/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku nr 9/2021

W dniu 23 lutego 2021 r. wnioskodawca przesłał drogą elektroniczną (e-PUAP) wniosek adresowany do Rady Miejskiej w Śremie. Wniosek został zarejestrowany w rejestrze skarg i wniosków złożonych do Rady Miejskiej w Śremie pod nr 9/2021.

Wniosek dotyczy dotychczasowej korespondencji ze Społeczną Komisją Mieszkaniową, opiniującą wnioski w sprawie przyznania lokalu zgodnie z uchwałą z dnia 6 czerwca 2006 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Śrem, urzędnikami i Burmistrzem Śremu, organu wydającego decyzję w formie aktu administracyjnego oraz kpa i dokumentacją PRKGGK.7140.1.69.2019.GDO.

W związku z powyższym wnioskodawca domaga się zaopiniowania i wydania stosownej uchwały rozstrzygającej:

1. *Czy Społeczna Komisja Mieszkaniowa to organ wskazywany przez przepis art.106 § 1 k.p.a.?*

2. *Czy w sprawie wniosku o sygn.. PRKGGK.7140.1.69.2019.GDO dopelniono obowiązków wynikających z art. 106 § 2 k.p.a.?*

3. *Czy działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej w sprawie wniosku o sygn.. PRKGGK.7140.1.69.2019.GDO spełniają normy art. 106 § 5 k.p.a.?*

4. *Czy powiadomiono wnioskującego o lokal o stanowisku Społecznej Komisji Mieszkaniowej w sprawie wniosku o sygn.PRKGGK.7140.1.69.2019.GDO zgodnie z normą art. 106 § 3,4 i 5 k.p.a.?*

5. *Czy pismo z dnia 15-07-2020 r. o sygn.. PRKGGK.7140.1.69.2019.GDO spełnia normy decyzji – aktu administracyjnego – zgodnie z normą art.107 § 1 ust. 7 i 9?*

oraz przeprowadzenie dowodów z akt o sygnaturach zawartych we wniosku.

W dniu 10 marca 2021 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Śremie przeprowadziła postępowanie wyjaśniające, stwierdzając, że:

1. Wnioskodawca nie może żądać podjęcia uchwały przez Radę,

albowiem zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tej kwestii, nie przysługuje mu inicjatywa uchwałodawcza. Zasady dotyczące przedmiotu wnoszenia inicjatyw uchwałodawczych zostały szczegółowo uregulowane w Uchwale Nr 68/V/2019 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2019 r. poz. 5358 z 31.05.2019 r.). Wnioskodawca składając wniosek nie spełnił norm prawnych zawartych we wskazanej wyżej uchwale.

2. Rada Miejska nie ma podstaw prawnych do wydania uchwały rozstrzygającej kwestie związane z zapytaniami wnioskodawcy. Odnosnie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, należy stwierdzić, że nie ma on zastosowania w sprawie trybu rozpatrywania wniosków o najem lokali, w tym w sprawie wniosku o sygn. PRKGGK.7140.1.69.2019 oraz w sprawie działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej. Podstawą prawną trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej jest uchwała Nr 364/LI/06 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 2 czerwca 2006 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Śrem (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2012 r. poz. 4097), która została podjęta zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Skład i regulamin działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej określa zarządzenie Nr 6/2019 Burmistrza Śremu z dnia 14 stycznia 2019 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

3. Pismo Burmistrza Śremu z dnia 15 lipca 2020 r. sygn. PRKGGK.7140.1.69.2019.GDO w sprawie rozstrzygnięcia wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy nie jest aktem administracyjnym – decyzją administracyjną w rozumieniu art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego. Pismo z dnia 15 lipca 2020 r. sygn. PRKGGK.7140.1.69.2019.GDO zgodnie ze stwierdzeniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu wyrażonym w piśmie z dnia 27 listopada 2020 r. SKO.L.4020.6.2020 jest aktem z zakresu administracji i powinien być traktowany jako akt opisany w art. 3 § 2 pkt 4 ustawy o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, na które przysługuje skarga do sądu administracyjnego.

Przedstawiając powyższe argumenty i przesłanki, Rada Miejska w Śremie stwierdza, iż wniosek nr 9/2021 z dnia 23 lutego 2021 roku jest bezzasadny.

Pouczenie: Wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia

wniosku służy prawo wniesienia skargi zgodnie z art. 246 § 1 Kpa.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Sarnowska