

**ZARZĄDZENIE NR 71/2021  
BURMISTRZA ŚREMU**

z dnia 24 czerwca 2021 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Śremie przy  
ulicy Jana Kochanowskiego 5/15**

Na podstawie art. 26 i 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713<sup>[1]</sup>), art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990<sup>[2]</sup>) uchwały nr 361/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Śrem (tj. Dz. U. Woj. Wielk. z 2014 r. poz. 695) oraz uchwały Nr 51/VI/2015 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie określania warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat od ceny nieruchomości stanowiących własność gminy Śrem (Dz. U. Woj. Wielk. z 2015 r. poz. 2781), zarządzam co następuje:

§ 1. Postanawiam przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny położony w Śremie przy ulicy Jana Kochanowskiego 5/15 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek 1994/1, 1994/2, 1994/3 i 2000/7, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą nr PO1M/00024988/4.

§ 2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego opisanego w § 1 zarządzenia stanowi wartość rynkową określoną przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 110 245,00 zł (słownie: sto dziesięć tysięcy dwieście czterdzieści pięć złotych 00/100).

§ 3. Udzielam 50% bonifikaty od ceny sprzedaży.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Pionu Skarbu Gminy Urzędu Miejskiego w Śremie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**

---

)<sup>[1]</sup>zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378 oraz w Dz. U. z 2021 r. poz. 1038

)<sup>[2]</sup>zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, w Dz. U. z 2021 r. poz. 11 oraz poz. 234