

**UCHWAŁA NR 208/XXI/2025
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 27 listopada 2025 r.

**w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach
treningowych w gminie Śrem**

Na podstawie art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 1214, 1302) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych.

§ 2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniach treningowych, z zastrzeżeniem § 6 niniejszej uchwały oraz art. 53 ust. 12a ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zwanej dalej „ustawą”, ustala się następująco:

Dochód w procentach w stosunku do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy	Wskaźnik odpłatności w procentach miesięcznego kosztu utrzymania osoby w mieszkaniu treningowym
do 150 %	do 30%
powyżej 150 % do 300 %	do 60%
powyżej 300 %	do 100%

§ 3. W przypadku niepełnego miesiąca pobytu w mieszkaniach treningowych, mieszkaniec ponosi odpłatność w wysokości proporcjonalnej do długości pobytu w danym miesiącu.

§ 4. Odpłatność za pobyt w mieszkaniach treningowych ustalona zgodnie z § 2 nie może przekroczyć 70% dochodu osoby, z zastrzeżeniem art. 53 ust. 12a ustawy.

§ 5. 1. Podstawą wymiaru odpłatności jest kwota stanowiąca miesięczny koszt utrzymania w mieszkaniach treningowych przypadająca na jedno miejsce, który obejmuje:

- 1) opłaty eksploatacyjne oraz średni koszt zużytej energii elektrycznej, gazu, energii cieplnej i wody wraz z odprowadzaniem ścieków oraz opłatę za wywóz odpadów;
- 2) koszty ubezpieczeń, podatku od nieruchomości oraz opłaty za trwałe zarząd;

3) koszty usług, w tym napraw, konserwacji, przeglądów technicznych, abonamentów, telefonów i innych usług, niezbędnych do funkcjonowania mieszkań treningowych.

2. Średni miesięczny koszt utrzymania w mieszkaniach treningowych jest ustalany przez podmiot prowadzący mieszkania treningowe.

3. Odpłatność za pobyt w mieszkaniach treningowych wnoszona jest z góry do 20 dnia każdego miesiąca. W przypadku przyjęcia osoby w trakcie miesiąca odpłatność wnoszona jest do 20 dnia od rozpoczęcia pobytu.

4. Odpłatność za pobyt w mieszkaniach treningowych, o której mowa w § 2, stanowi dochód gminy Śrem.

§ 6. Pobyt w mieszkaniach treningowych w ramach projektów, w tym współfinansowanym z Europejskiego Funduszu Społecznego i innych funduszy pomocowych, na zasadach określonych w dokumentach programowych, regulaminach konkursowych lub innych dokumentach określających zasady realizacji usług w projektach, przyznawany jest bezpłatnie na czas trwania danego projektu.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

Tomasz Klaczyński

Uzasadnienie

**UCHWAŁY NR 208/XXI/2025
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 27 listopada 2025 r.

**w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach
treningowych w gminie Śrem**

Celem uchwały jest ustalenie szczegółowych zasad odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym. Na podstawie art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2025 r., poz. 1214, 1302) rada miejska jest upoważniona do ustalenia w drodze uchwały, w zakresie zadań własnych, szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych.

W uchwale określono procentowo granice, w których podmiot kierujący ustali konkretny wymiar ponoszonej opłaty za pobyt w mieszkaniu treningowym, w formie decyzji administracyjnej. Odpłatność uzależniono od dochodu danej osoby lub rodziny przyjmując, iż jest to dochód na potrzeby ustalenia prawa do świadczeń z pomocy społecznej. Maksymalna miesięczna kwota opłaty nie może być wyższa niż miesięczny koszt pobytu w mieszkaniu treningowym. Określenie odpłatności według przedstawionych zasad pozwala ustalić wysokość odpłatności z uwzględnieniem możliwości finansowych osób/rodzin zobowiązanych do jej wnoszenia.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady

Tomasz Klaczyński