



# **Informacja o stanie mienia komunalnego gminy Śrem na dzień 30 czerwca 2009 r.**

*Opracowanie:  
Pion Skarbu Gminy, Zespół Ewidencji i Obsługi Majątku  
Urząd Miejski w Śremie*

**Spis treści**

<b>Wstęp</b>	.....	3
<b>I. Rozdział</b>	<b>MAJĄTEK GMINY ŚREM W UJĘCIU EWIDENCYJNYM....</b>	<b>10</b>
1.	Majątek trwały i obrotowy jednostek organizacyjnych oraz instytucji kultury.....	10
1.1.	Majątek trwały i obrotowy jednostek organizacyjnych.....	10
1.2.	Majątek trwały i obrotowy instytucji kultury.....	14
2.	Majątek trwały i obrotowy jednostek organizacyjnych oraz instytucji kultury według wydzielonych grup podmiotów.....	18
2.1.	Przedszkola Publiczne.....	20
2.2.	Szkoły Podstawowe.....	21
2.3.	Gimnazja.....	22
2.4.	Zespoły Szkoły Podstawowej i Gimnazjum.....	23
2.5.	Pozostałe jednostki organizacyjne.....	24
2.6.	Instytucje kultury.....	25
3.	Informacje dotyczące przepływów środków trwałych w jednostkach organizacyjnych i instytucjach kultury gminy Śrem.....	26
<b>II. Rozdział</b>	<b>MAJĄTEK GMINY ŚREM W UJĘCIU EWIDENCYJNYM W ODNIESIENIU DO POSZCZEGÓLNYCH KATEGORII....</b>	<b>28</b>
1.	Nieruchomości.....	28
2.	Inwestycje.....	34
3.	Udziały w spółkach kapitałowych oraz innych podmiotach.....	36
4.	Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące gminie Śrem.....	38
<b>Zakończenie</b>	.....	<b>41</b>

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŚREM

na dzień 30 czerwca 2009 r.

Mieniem komunalnym zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

*Prezentowana informacja o stanie mienia komunalnego gminy Śrem według stanu na dzień 30 czerwca 2009, w stosunku do analogicznego dokumentu w roku 2008, uległa istotnym zmianom pod względem treści merytoryczno – rachunkowo – graficznej. Zmiana treści dokumentu jest wynikiem prowadzonego procesu reorganizacji systemu przepływów majątkowych, kwalifikowania i identyfikacji zasobów składników majątkowych w odniesieniu do poszczególnych dysponentów oraz pozostającym w związku z tym procesem budowania i porządkowania ewidencji majątku trwałego. Porównywanie informacji zawartej w niniejszym dokumencie, w odniesieniu do materiału zawartego w informacji o stanie mienia komunalnego gminy Śrem w roku 2008 nie jest w pełni możliwe, z uwagi na zmianę treści dokumentu oraz prowadzoną reorganizację obszaru obejmującego zarządzanie mieniem komunalnym.*

*Procesy reorganizacji oraz kształtowania systematyki funkcjonowania dysponentów w zakresie przepływów, odpowiedzialności i ewidencji mienia komunalnego, powodować będą dalsze zmiany treści informacji o stanie mienia komunalnego gminy Śrem w latach kolejnych.*

Zasoby majątkowe gminy Śrem zarządzane są w sposób bezpośredni oraz pośredni przez jednostki organizacyjne. Do podstawowych grup majątkowych wchodzących w skład mienia komunalnego gminy Śrem należy zaliczyć:

- nieruchomości,
- ruchome składniki mienia (trwałe i obrotowe),
- udziały w spółkach prawa handlowego,
- inne niż własność prawa majątkowe.

Z wyłączeniem grup wskazanych powyżej do wartości mienia zalicza się też wartości niematerialne i prawne, krótko- i długoterminowe należności, krótkoterminowe aktywa finansowe oraz rozliczenia międzyokresowe (czynne).

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.), uwzględniając stopień płynności majątku, wyodrębnia się:

1. **Aktywa trwale** – kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe, nie kwalifikowane do aktywów obrotowych, o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń, które spowodują w przyszłości wpływ do jednostki korzyści ekonomicznych.
2. **Aktywa obrotowe** – zasoby majątkowe, co do których domniemywa się, że w trakcie normalnego cyklu operacyjnego zostaną zrealizowane w postaci środków pieniężnych, sprzedane albo skonsumowane.

W ramach aktywów trwałych gminy Śrem wyróżnia się:

1. **Wartości niematerialne i prawne** – określa się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczone do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone na potrzeby jednostki, stanowiące własność bądź współwłasność gminy Śrem, w stosunku do których jednostka wykonuje uprawnienia właścicielskie, niezależnie od sposobu ich wykorzystania.

## 2. Rzeczowe aktywa trwale, w tym:

- 1) **Środki trwale** - rozumie się przez to rzeczowe aktywa trwale i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki, stanowiące własność bądź współwłasność gminy Śrem, w stosunku do których jednostka wykonuje uprawnienia właścicielskie, niezależnie od sposobu ich wykorzystania, za wyjątkiem gruntów, budynków i budowli zaliczanych do środków trwałych bez względu na wartość początkową lub inwentarzową. Zalicza się do nich w szczególności:

- a) nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale;
- b) maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy;
- c) ulepszenia w obcych środkach trwałych;
- d) inwentarz żywy.

- 2) **Pozostałe środki trwale** – rozumie się przez to rzeczowe aktywa trwale i zrównane z nimi, wydane do użytkowania na potrzeby działalności podstawowej jednostki, podlegające umorzeniu w pełnej wartości w miesiącu

wydania do użytkowania, stanowiące własność bądź współwłasność gminy Śrem, w stosunku do których jednostka wykonuje uprawnienia właścicielskie, niezależnie od sposobu ich wykorzystania, w tym:

- a) odzież i umundurowanie;
- b) meble i dywany;
- c) środki dydaktyczne;
- d) pozostałe środki trwałe (wyposażenie) o wartości nie przekraczającej wielkości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych.

**3) Inwestycje (środki trwałe w budowie)** – rozumie się przez to wszelkie zadania finansowane bądź współfinansowane przez gminę Śrem, w wyniku których zostają wytworzone środki trwałe.

**3. Należności długoterminowe** – obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów, nie zaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w terminie powyżej 12 miesięcy od dnia bilansowego.

**4. Długoterminowe aktywa finansowe** – aktywa finansowe pochodzące z zakupu albo z tytułu wniesienia aportów do spółek lub udzielenia długoterminowej pożyczki, w tym:

- a) akcje i udziały w obcych podmiotach;
- b) akcje i inne długoterminowe papiery wartościowe, traktowane jako lokaty o terminie wykupu dłuższym niż rok;
- c) inne długoterminowe aktywa finansowe.

W zasobie aktywów obrotowych gminy Śrem wyodrębnia się:

**1. Zapasy** – nabyte w celu zużycia na własne potrzeby w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego (lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy).

**2. Należności krótkoterminowe** – obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów, nie zaliczonych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego.

**3. Aktywa finansowe (inwestycje krótkoterminowe)** – płatne lub wymagalne, lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego (lub daty ich złożenia, wystawienia lub nabycia) lub stanowią aktywa pieniężne.

#### 4. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe – trwają nie dłużej niż 12 miesięcy od dnia bilansowego.

Opracowanie prezentuje aktywa trwałe i obrotowe będące na stanie jednostek organizacyjnych, dysponujących majątkiem gminy Śrem, instytucji kultury oraz spółek gminnych według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r. oraz dzień 30 czerwca 2008 r.

Zestawienia sporządzono w oparciu o dane przygotowane przez jednostki organizacyjne przesłane na formularzu opracowanym na podstawie Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2006 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych jednostek sektora finansów publicznych (Dz. U. Nr 142, poz. 1020). W odniesieniu do instytucji kultury formularz został skonstruowany zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.).

W procesie sporządzania materiałów na potrzeby informacji o stanie mienia komunalnego gminy Śrem uczestniczyły następujące jednostki organizacyjne, instytucje kultury oraz spółki prawa handlowego:

- jednostki oświatowe (16 jednostek):
  - przedszkola publiczne (4 jednostki):
    - Przedszkole Nr 2 „Słoneczna Gromada” w Śremie,
    - Przedszkole Nr 3 „Jarzębinka” w Śremie,
    - Przedszkole Nr 5 „Mali Przyrodnicy” w Śremie,
    - Przedszkole Nr 7 „Janka Wędrowniczka” w Śremie;
  - szkoły podstawowe (7 jednostek):
    - Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Mikołaja Kopernika w Śremie,
    - Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Marii Konopnickiej w Śremie,
    - Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Braci Barskich w Śremie,
    - Szkoła Podstawowa im. Dezyderego Chłapowskiego w Bodzynie,
    - Szkoła Podstawowa im. Władysława Stanisława Reymonta w Krzyżanowie,
    - Szkoła Podstawowa im. Powstańców Wielkopolskich w Pyszce,
    - Szkoła Podstawowa w Wyrzece;
  - gimnazja (2 jednostki):
    - Gimnazjum Nr 1 im. Polskich Noblistów w Śremie,
    - Gimnazjum Nr 2 im. Ks. Piotra Wawrzyniaka w Śremie;
  - zespoły szkoły podstawowej i gimnazjum (3 jednostki):

- Zespół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum im. Jana Pawła II w Dąbrowie,
- Zespół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum im. Hrabiego Zamoyskiego w Nochowie,
- Zespół Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Zbrudzewie;
- pozostałe jednostki organizacyjne (4 jednostki):
  - Urząd Miejski w Śremie,
  - Straż Miejska w Śremie,
  - Ośrodek Pomocy Społecznej w Śremie,
  - Środowiskowy Dom Samopomocy w Śremie;
- instytucje kultury (3 instytucje):
  - Śremski Ośrodek Kultury,
  - Muzeum Śremskie,
  - Biblioteka im. Heliodora Święckiego w Śremie;
- spółki gminne (4 spółki):
  - Śremskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Śremie,
  - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o. w Śremie,
  - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Śremie,
  - Śremski Sport Sp. z o. o. w Śremie.

Materiały niezbędne do opracowania informacji o stanie mienia komunalnego gminy Śrem przygotowują również następujące komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Śremie:

- Pion Skarbu Gminy w zakresie nieruchomości, innych niż własność praw majątkowych gminy Śrem oraz inwestycji niezrealizowanych przez Zespół Techniczno - Inwestycyjny;
- Pion Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej w zakresie zbiorczego zestawienia informacji o udziałach i majątku podmiotów prawa handlowego, w których gmina Śrem posiada 100% udziałów;
- Pion Zarządzania Finansami Gminy w zakresie informacji o udziałach w podmiotach prawa, w których gmina Śrem posiada mniej niż 100% udziałów;
- Zespół Techniczno – Inwestycyjny w zakresie realizowanych inwestycji.

Informacja o stanie mienia komunalnego uwzględnia, tak jak w poprzednim roku inne niż własność prawa majątkowe gminy Śrem:

1. Prawo użytkowania wieczystego.
2. Prawo najmu.
3. Prawo użyczenia.
4. Prawo użytkowania.
5. Hipoteki na nieruchomościach.

6. Prawo służebności gruntowej.
7. Udziały w nieruchomościach.
8. Samoistne posiadanie nieruchomości.

Ze względu na duży udział w strukturze majątku trwałego gminy Śrem w sprawozdaniu wyeksponowano następujące segmenty:

- rzeczowe aktywa trwałe, w tym w szczególności grunty, budynki i budowle;
- inwestycje (środki trwałe w budowie);
- udziały w spółkach kapitałowych oraz innych podmiotach;

Mienie, w jakie wyposażone są jednostki organizacyjne oraz instytucje kultury w ramach prowadzonej przez nie działalności, podlega ewidencji zgodnie z prowadzoną polityką rachunkowości, skonstruowaną w oparciu o obowiązujące przepisy prawa w dziedzinie rachunkowości.

Wartość wykazywanego umorzenia obliczona jest według stanu na dzień 31 grudnia 2008 r., w stosunku do wartości majątku brutto na dzień 30 czerwca 2009 r. oraz według stanu na dzień 31 grudnia 2007 r., do wartości majątku brutto na dzień 30 czerwca 2008 r. Informacja dot. umorzeń wykazywana według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego rok, w którym prezentuje się wartości brutto majątku na dzień 30 czerwca została wymuszona prowadzoną polityką rachunkowości przez jednostki organizacyjne, zgodnie z § 8. 1.<sup>1</sup> Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2006 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych jednostek sektora finansów publicznych (Dz. U. Nr 142, poz. 1020 z późn. zm.).

Wartość majątku brutto Urzędu Miejskiego w Śremie prezentowana, jako stan na dzień 30 czerwca 2008 r., została sporządzona z wykorzystaniem informacji o wartości majątku brutto według stanu na dzień 31 grudnia 2008 r., ze względu na trudność sporządzenia danych, wynikającą z wielkości posiadanego majątku.

W niniejszym opracowaniu wykazano wartości księgowe. Odnosnie, np. nieruchomości oraz obiektów inżynierskich – aktualizacja wyceny tych składników byłaby niezwykle kosztowna i posiadałaby jedynie wartość informacyjną.

---

<sup>1</sup> § 8. 1. Jednostki zwolnione z podatku dochodowego od osób prawnych mogą umarzać i amortyzować środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne jednorazowo za okres całego roku, natomiast jednostki rozliczające podatek dochodowy od osób prawnych za inne okresy niż okresy miesięczne - jednorazowo za dany okres.



Otrzymane dane oparte były przede wszystkim na zapisach w księgach rachunkowych prowadzonych przez jednostki organizacyjne, instytucje kultury oraz spółki gminne.

Zmiana w wartości prezentowanego majątku gminy Śrem w odniesieniu do stanu z poprzednich okresów sprawozdawczych wynika między innymi z:

- sukcesywnych zmian wartości majątku pozostającego w dyspozycji jednostek organizacyjnych, instytucji kultury oraz spółek gminnych;
- zmian w zaangażowaniu kapitałowym gminy Śrem w spółkach prawa handlowego;
- inwestycji wykonanych przez gminę Śrem.

Oprócz danych dotyczących wartości mienia komunalnego w niniejszym opracowaniu przedstawione zostały informacje na temat:

- dochodów ze sprzedaży nieruchomości gminy Śrem;
- przepływów środków trwałych według poszczególnych grup rodzajowych w jednostkach organizacyjnych oraz instytucjach kultury gminy Śrem.

**Dane zawarte w *Informacji o stanie mienia komunalnego gminy Śrem* dotyczą zarówno przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności, jak i innych niż własność praw majątkowych. Przedstawiono je, porównując stan na dzień 30 czerwca 2009 r. z danymi na dzień 30 czerwca 2008 r.**

## Rozdział I. MAJĄTEK GMINY ŚREM W UJĘCIU EWIDENCYJNYM

### 1. Majątek trwały i obrotowy jednostek organizacyjnych oraz instytucji kultury

#### 1.1. Majątek trwały i obrotowy jednostek organizacyjnych

WARTOŚĆ MAJĄTKU TRWAŁEGO JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO

Lp.	Pozycje bilansowe	Stan na dzień 30 czerwca 2008 r.			Stan na 30 czerwca 2009 r.			Zmiana wartości brutto (6 - 3)	% zmiana wartości brutto (6 : 3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>A.</b>	<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>303 351 430,05 zł</b>	<b>34 289 179,20 zł</b>	<b>269 062 250,85 zł</b>	<b>315 942 007,85 zł</b>	<b>35 751 669,12 zł</b>	<b>280 190 338,73 zł</b>	<b>12 590 577,80 zł</b>	<b>4,15%</b>
<b>I.</b>	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>274 968,56 zł</b>	<b>205 079,57 zł</b>	<b>69 888,99 zł</b>	<b>277 443,36 zł</b>	<b>207 554,37 zł</b>	<b>69 888,99 zł</b>	<b>2 474,80 zł</b>	<b>0,90%</b>
1.	Autorskie prawa majątkowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
2.	Prawa pokrewne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
3.	Licencje	274 968,56 zł	205 079,57 zł	69 888,99 zł	277 443,36 zł	207 554,37 zł	69 888,99 zł	2 474,80 zł	0,90%
4.	Koncesje	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
5.	Prawa do wynalazków	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
6.	Prawa do patentów	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
7.	Prawa do znaków towarowych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
8.	Prawa do wzorów użytkowych oraz zdobniczych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
9.	Know – how	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
10.	Inne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>II.</b>	<b>RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>240 639 219,77 zł</b>	<b>34 084 099,63 zł</b>	<b>206 555 120,14 zł</b>	<b>247 286 217,77 zł</b>	<b>35 544 114,75 zł</b>	<b>211 742 103,02 zł</b>	<b>6 646 998,00 zł</b>	<b>2,76%</b>
1.	Środki trwałe	239 821 372,44 zł	34 084 099,63 zł	205 737 272,81 zł	243 457 122,66 zł	35 544 114,75 zł	207 913 007,91 zł	3 635 750,22 zł	1,52%
a)	Grunty	118 679 753,56 zł	0,00 zł	118 679 753,56 zł	118 295 636,56 zł	0,00 zł	118 295 636,56 zł	-384 117,00 zł	-0,32%
b)	Budynki i budowle, lokale, spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego i niemieszkalnego	115 140 964,28 zł	31 881 718,70 zł	83 259 245,58 zł	119 134 170,82 zł	33 397 917,24 zł	85 736 253,58 zł	3 993 206,54 zł	3,47%
c)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	2 281 878,57 zł	445 842,05 zł	1 836 036,52 zł	1 961 621,27 zł	524 641,49 zł	1 436 979,78 zł	-320 257,30 zł	-14,03%
d)	Urządzenia energetyczne i kotły grzewcze	619 192,94 zł	153 309,66 zł	465 883,28 zł	619 192,94 zł	196 318,92 zł	422 874,02 zł	0,00 zł	0,00%
e)	Maszyny i urządzenia	2 237 148,66 zł	1 305 103,11 zł	932 045,55 zł	2 263 299,36 zł	1 090 956,78 zł	1 172 342,58 zł	26 150,70 zł	1,17%
f)	Maszyny i urządzenia specjalistyczne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
g)	Środki transportu	328 881,56 zł	139 238,53 zł	189 643,03 zł	328 881,56 zł	171 707,19 zł	157 174,37 zł	0,00 zł	0,00%
h)	Narzędzia i przedmioty	533 552,87 zł	158 887,58 zł	374 665,29 zł	854 320,15 zł	162 573,13 zł	691 747,02 zł	320 767,28 zł	60,12%
i)	Inwentarz żywy	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	817 847,33 zł	0,00 zł	817 847,33 zł	3 829 095,11 zł	0,00 zł	3 829 095,11 zł	3 011 247,78 zł	368,19%
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>III.</b>	<b>NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE</b>	<b>24 162,30 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>24 162,30 zł</b>	<b>24 162,30 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>24 162,30 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00%</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>IV.</b>	<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>62 413 079,42 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>62 413 079,42 zł</b>	<b>68 354 184,42 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>68 354 184,42 zł</b>	<b>5 941 105,00 zł</b>	<b>9,52%</b>
1.	Akcje i udziały w obcych podmiotach	59 290 177,20 zł	0,00 zł	59 290 177,20 zł	67 738 782,20 zł	0,00 zł	67 738 782,20 zł	<b>8 448 605,00 zł</b>	<b>14,25%</b>
2.	Akcje i inne papiery wartościowe długoterminowe (taktowane jako lokaty o terminie wykupu powyżej 1 roku)	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	<b>0,00 zł</b>	<b>-</b>
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	3 122 902,22 zł	0,00 zł	3 122 902,22 zł	615 402,22 zł	0,00 zł	615 402,22 zł	<b>-2 507 500,00 zł</b>	<b>-80,29%</b>
<b>V.</b>	<b>DŁUGOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>-</b>
<b>VI.</b>	<b>WARTOŚĆ MIENIA ZLIKwidOWANYCH JEDNOSTEK</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>-</b>

**WARTOŚĆ MAJĄTKU OBROTOWEGO JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY ŚREM  
WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ  
ROKU POPRZEDNIEGO**

Lp.	Pozycje bilansowe	Wartość bilansowa wg stanu na dzień		Zmiana wartości brutto <sup>(6-3)</sup>	% zmiana wartości brutto <sup>(6:3)</sup>
		30.06.2008 r.	30.06.2009 r.		
1	2	3	4	5	6
<b>B.</b>	<b>AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>8 856 174,35 zł</b>	<b>20 616 600,26 zł</b>	<b>11 760 425,91 zł</b>	<b>132,79%</b>
<b>I.</b>	<b>ZAPASY</b>	141 258,53 zł	115 045,37 zł	-26 213,16 zł	-18,56%
<b>II.</b>	<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE</b>	4 763 021,78 zł	16 301 324,74 zł	11 538 302,96 zł	242,25%
1.	Należności z tytułu dostaw i usług	17 164,20 zł	21 156,54 zł	3 992,34 zł	23,26%
2.	Należności od budżetów	14 349,50 zł	4 199,89 zł	-10 149,61 zł	-70,73%
3.	Należności z tytułu ubezpieczeń społecznych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
4.	Pozostałe należności	4 546 310,92 zł	16 076 656,53 zł	11 530 345,61 zł	253,62%
5.	Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	185 197,16 zł	199 311,78 zł	14 114,62 zł	7,62%
<b>III.</b>	<b>KRÓTKOTERMINOWE PAPIERY WARTOŚCIOWE</b>	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>IV.</b>	<b>ŚRODKI PIENIĘŻNE</b>	3 939 827,54 zł	4 200 169,76 zł	260 342,22 zł	6,61%
1.	W kasie	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	
2.	Na rachunku bankowy	3 450 291,93 zł	4 182 452,77 zł	732 160,84 zł	21,22%
3.	Inne środki pieniężne	489 535,61 zł	17 716,99 zł	-471 818,62 zł	-96,38%
<b>V.</b>	<b>KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	12 066,50 zł	60,39 zł	-12 006,11 zł	-99,50%
<b>C.</b>	<b>INNE AKTYWA</b>	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-

## 1.2. Majątek trwały i obrotowy instytucji kultury

**WARTOŚĆ MAJĄTKU TRWAŁEGO INSTYTUCJI KULTURY GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO**

Lp.	Pozycje bilansowe	Stan na dzień 30 czerwca 2008 r.			Stan na 30 czerwca 2009 r.			Zmiana wartości brutto (6 - 3)	% zmiana wartości brutto (6 : 3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>A.</b>	<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>3 084 687,00 zł</b>	<b>529 592,68 zł</b>	<b>2 555 094,32 zł</b>	<b>3 325 364,53 zł</b>	<b>625 447,50 zł</b>	<b>2 699 917,03 zł</b>	<b>240 677,53 zł</b>	<b>7,80%</b>
<b>I.</b>	<b>WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE</b>	<b>2 562,40 zł</b>	<b>2 562,40 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>8 767,32 zł</b>	<b>8 767,32 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>6 204,92 zł</b>	<b>242,15%</b>
1.	Autorskie prawa majątkowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
2.	Prawa pokrewne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
3.	Licencje	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
4.	Koncesje	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
5.	Prawa do wynalazków	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
6.	Prawa do patentów	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
7.	Prawa do znaków towarowych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
8.	Prawa do wzorów użytkowych oraz zdobniczych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
9.	Know – how	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
10.	Inne	2 562,40 zł	2 562,40 zł	0,00 zł	8 767,32 zł	8 767,32 zł	0,00 zł	6 204,92 zł	242,15%
<b>II.</b>	<b>RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>3 082 124,60 zł</b>	<b>527 030,28 zł</b>	<b>2 555 094,32 zł</b>	<b>3 316 597,21 zł</b>	<b>616 680,18 zł</b>	<b>2 699 917,03 zł</b>	<b>234 472,61 zł</b>	<b>7,61%</b>
1.	Środki trwałe	3 082 124,60 zł	527 030,28 zł	2 555 094,32 zł	3 316 597,21 zł	616 680,18 zł	2 699 917,03 zł	234 472,61 zł	7,61%
a)	Grunty	331 089,00 zł	0,00 zł	331 089,00 zł	331 089,00 zł	0,00 zł	331 089,00 zł	0,00 zł	0,00%

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
b)	Budynki i budowle, lokale, spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego i niemieszkalnego	2 048 426,57 zł	263 526,18 zł	1 784 900,39 zł	2 241 226,77 zł	312 433,56 zł	1 928 793,21 zł	192 800,20 zł	9,41%
c)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	59 237,00 zł	14 523,75 zł	44 713,25 zł	59 237,00 zł	16 725,25 zł	42 511,75 zł	0,00 zł	0,00%
d)	Urządzenia energetyczne i kotły grzewcze	6 100,00 zł	2 775,50 zł	3 324,50 zł	6 100,00 zł	3 202,50 zł	2 897,50 zł	0,00 zł	0,00%
e)	Maszyny i urządzenia	271 314,58 zł	72 675,81 zł	198 638,77 zł	290 015,85 zł	94 800,15 zł	195 215,70 zł	18 701,27 zł	6,89%
f)	Maszyny i urządzenia specjalistyczne	8 049,80 zł	5 113,80 zł	2 936,00 zł	8 049,80 zł	5 480,80 zł	2 569,00 zł	0,00 zł	0,00%
g)	Środki transportu	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	20 971,14 zł	1 048,56 zł	19 922,58 zł	20 971,14 zł	-
h)	Narzędzia i przedmioty	357 907,65 zł	168 415,24 zł	189 492,41 zł	359 907,65 zł	182 989,36 zł	176 918,29 zł	2 000,00 zł	0,56%
i)	Inwentarz żywy	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
2.	Inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie)	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
3.	Środki przekazane na poczet inwestycji	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>III.</b>	<b>NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>-</b>
<b>IV.</b>	<b>DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>-</b>
1.	Akcje i udziały w obcych podmiotach	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
2.	Akcje i inne papiery wartościowe długoterminowe (taktowane jako lokaty o terminie wykupu powyżej 1 roku)	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
3.	Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
V.	<b>DŁUGOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
VI.	<b>WARTOŚĆ MIENIA ZLIKWIDOWANYCH JEDNOSTEK</b>	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-



**WARTOŚĆ MAJĄTKU OBROTOWEGO INSTYTUCJI KULTURY GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO**

Lp.	Pozycje bilansowe	Wartość bilansowa wg stanu na dzień		Zmiana wartości brutto (6-3)	% zmiana wartości brutto (6:3)
		30.06.2008 r.	30.06.2009 r.		
1	2	3	4	5	6
<b>B.</b>	<b>AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>525 606,54 zł</b>	<b>239 211,58 zł</b>	<b>-286 394,96 zł</b>	<b>-54,49%</b>
<b>I.</b>	<b>ZAPASY</b>	4 657,61 zł	4 657,61 zł	0,00 zł	0,00%
<b>II.</b>	<b>NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE</b>	48 634,68 zł	21 395,00 zł	-27 239,68 zł	-56,01%
1.	Należności od jednostek powiązanych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
a)	Należności z tytułu dostaw i usług	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
b)	Inne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
2.	Należności od pozostałych jednostek	48 634,68 zł	21 395,00 zł	-27 239,68 zł	-56,01%
a)	Z tytułu dostaw i usług	28 976,00 zł	8 936,00 zł	-20 040,00 zł	-69,16%
b)	Z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
c)	Inne	19 658,68 zł	12 459,00 zł	-7 199,68 zł	-36,62%
d)	Dochodzone na drodze sądowej	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>III.</b>	<b>INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE</b>	472 314,25 zł	213 158,97 zł	-259 155,28 zł	-54,87%
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	472 314,25 zł	213 158,97 zł	-259 155,28 zł	-54,87%
a)	W jednostkach powiązanych	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
b)	W pozostałych jednostkach	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
c)	Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	472 314,25 zł	213 158,97 zł	-259 155,28 zł	-54,87%
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>IV.</b>	<b>KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE</b>	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-

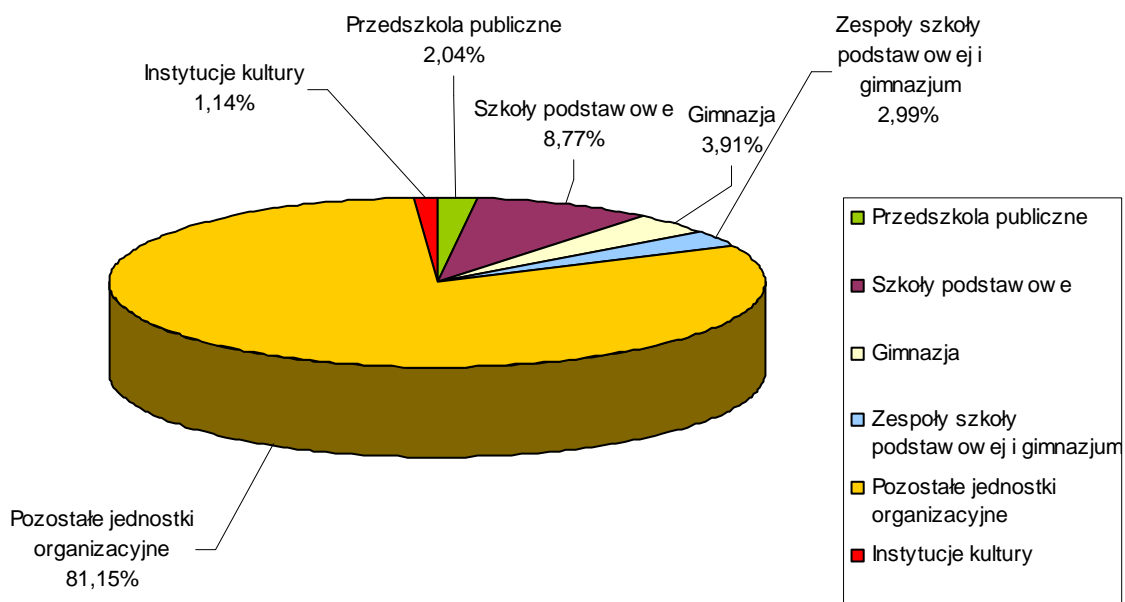
## 2. Majątek trwały i obrotowy jednostek organizacyjnych oraz instytucji kultury według wydzielonych grup podmiotów

WARTOŚĆ MAJĄTKU BRUTTO JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH I INSTYTUCJI KULTURY GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO

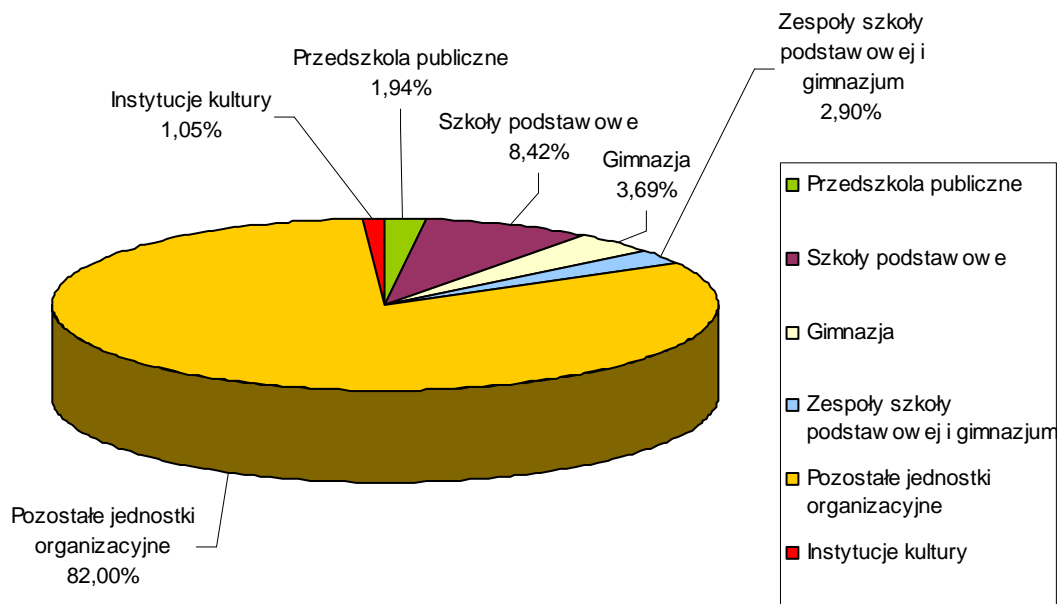
<b>MAJĄTEK GMINY ŚREM W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH I INSTYTUCJACH KULTURY</b>				
Wyszczególnienie	Wartość brutto na dzień 30.06.2008 r.	Wartość brutto na dzień 30.06.2009 r.	Zmiana wartości brutto	% zmiana wartości brutto
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>306 436 117,05 zł</b>	<b>319 267 372,38 zł</b>	<b>12 831 255,33 zł</b>	<b>4,19%</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	277 530,96 zł	286 210,68 zł	8 679,72 zł	3,13%
II. Rzeczowe aktywa trwałe	243 721 344,37 zł	250 602 814,98 zł	6 881 470,61 zł	2,82%
III. Należności długoterminowe	24 162,30 zł	24 162,30 zł	0,00 zł	0,00%
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	62 413 079,42 zł	68 354 184,42 zł	5 941 105,00 zł	9,52%
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
VI. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>9 381 780,89 zł</b>	<b>20 855 811,84 zł</b>	<b>11 474 030,95 zł</b>	<b>122,30%</b>
I. Zapasy	145 916,14 zł	119 702,98 zł	-26 213,16 zł	-17,96%
II. Należności krótkoterminowe	4 811 656,46 zł	16 322 719,74 zł	11 511 063,28 zł	239,23%
III. Inwestycje krótkoterminowe	4 412 141,79 zł	4 413 328,73 zł	1 186,94 zł	0,03%
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	12 066,50 zł	60,39 zł	-12 006,11 zł	-99,50%
<b>Razem:</b>	<b>315 817 897,94 zł</b>	<b>340 123 184,22 zł</b>	<b>24 305 286,28 zł</b>	<b>7,70%</b>

**STRUKTURA WARTOŚCI MAJĄTKU BRUTTO GMINY ŚREM Z PODZIAŁEM NA POSZCZEGÓLNE PODMIOTY DZIAŁALNOŚCI WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO**

*Według stanu na dzień 30 czerwca 2008 r.*



*Według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r.*



## 2.1. Przedszkola Publiczne

**WARTOŚĆ MAJĄTKU BRUTTO PRZEDSZKOLI PUBLICZNYCH GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO**

<b>PRZEDSZKOLA PUBLICZNE</b>				
Wyszczególnienie	Wartość brutto na dzień 30.06.2008 r.	Wartość brutto na dzień 30.06.2009 r.	Zmiana wartości brutto	% zmiana wartości brutto
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>5 952 183,63 zł</b>	<b>5 960 601,63 zł</b>	<b>8 418,00 zł</b>	<b>0,14%</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
II. Rzeczowe aktywa trwałe	5 952 183,63 zł	5 960 601,63 zł	8 418,00 zł	0,14%
III. Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
VI. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>492 775,99 zł</b>	<b>640 428,98 zł</b>	<b>147 652,99 zł</b>	<b>29,96%</b>
I. Zapasy	12 101,83 zł	15 696,51 zł	3 594,68 zł	29,70%
II. Należności krótkoterminowe	271 784,93 zł	285 446,95 zł	13 662,02 zł	5,03%
III. Inwestycje krótkoterminowe	208 889,23 zł	339 285,52 zł	130 396,29 zł	62,42%
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>Razem:</b>	<b>6 444 959,62 zł</b>	<b>6 601 030,61 zł</b>	<b>156 070,99 zł</b>	<b>2,42%</b>

## 2.2. Szkoły Podstawowe

**WARTOŚĆ MAJĄTKU BRUTTO SZKÓŁ PODSTAWOWYCH GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO**

<b>SZKOŁY PODSTAWOWE</b>				
Wyszczególnienie	Wartość brutto na dzień 30.06.2008 r.	Wartość brutto na dzień 30.06.2009 r.	Zmiana wartości brutto	% zmiana wartości brutto
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>26 549 761,55 zł</b>	<b>27 062 249,07 zł</b>	<b>512 487,52 zł</b>	<b>1,93%</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
II. Rzeczowe aktywa trwałe	26 549 761,55 zł	27 062 249,07 zł	512 487,52 zł	1,93%
III. Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
VI. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>1 140 976,85 zł</b>	<b>1 580 749,39 zł</b>	<b>439 772,54 zł</b>	<b>38,54%</b>
I. Zapasy	7 428,40 zł	5 840,00 zł	-1 588,40 zł	-21,38%
II. Należności krótkoterminowe	116 772,89 zł	113 241,88 zł	-3 531,01 zł	-3,02%
III. Inwestycje krótkoterminowe	1 016 775,56 zł	1 461 667,51 zł	444 891,95 zł	43,76%
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>Razem:</b>	<b>27 690 738,40 zł</b>	<b>28 642 998,46 zł</b>	<b>952 260,06 zł</b>	<b>3,44%</b>

## 2.3. Gimnazja

**WARTOŚĆ MAJĄTKU BRUTTO GIMNAZJÓW GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO**

<b>GIMNAZJA</b>				
<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Wartość brutto na dzień 30.06.2008 r.</b>	<b>Wartość brutto na dzień 30.06.2009 r.</b>	<b>Zmiana wartości brutto</b>	<b>% zmiana wartości brutto</b>
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>11 828 149,53 zł</b>	<b>11 828 149,53 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00%</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
II. Rzeczowe aktywa trwałe	11 828 149,53 zł	11 828 149,53 zł	0,00 zł	0,00%
III. Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
VI. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>533 246,11 zł</b>	<b>732 845,71 zł</b>	<b>199 599,60 zł</b>	<b>37,43%</b>
I. Zapasy	8 031,23 zł	11 000,01 zł	2 968,78 zł	36,97%
II. Należności krótkoterminowe	180 841,83 zł	188 046,84 zł	7 205,01 zł	3,98%
III. Inwestycje krótkoterminowe	344 373,05 zł	533 798,86 zł	189 425,81 zł	55,01%
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>Razem:</b>	<b>12 361 395,64 zł</b>	<b>12 560 995,24 zł</b>	<b>199 599,60 zł</b>	<b>1,61%</b>

## 2.4. Zespoły Szkoły Podstawowej i Gimnazjum

**WARTOŚĆ MAJĄTKU BRUTTO ZESPOŁÓW SZKOŁY PODSTAWOWEJ I GIMNAZJUM GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO**

<b>ZESPOŁY SZKOŁY PODSTAWOWEJ I GIMNAZJUM</b>				
Wyszczególnienie	Wartość brutto na dzień 30.06.2008 r.	Wartość brutto na dzień 30.06.2009 r.	Zmiana wartości brutto	% zmiana wartości brutto
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>8 662 159,85 zł</b>	<b>8 999 080,08 zł</b>	<b>336 920,23 zł</b>	<b>3,89%</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
II. Rzeczowe aktywa trwałe	8 662 159,85 zł	8 999 080,08 zł	336 920,23 zł	3,89%
III. Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
VI. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>766 880,70 zł</b>	<b>868 328,62 zł</b>	<b>101 447,92 zł</b>	<b>13,23%</b>
I. Zapasy	69 413,25 zł	26 554,39 zł	-42 858,86 zł	-61,74%
II. Należności krótkoterminowe	189 487,64 zł	198 425,14 zł	8 937,50 zł	4,72%
III. Inwestycje krótkoterminowe	507 979,81 zł	643 349,09 zł	135 369,28 zł	26,65%
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>Razem:</b>	<b>9 429 040,55 zł</b>	<b>9 867 408,70 zł</b>	<b>438 368,15 zł</b>	<b>4,65%</b>

## 2.5. Pozostałe jednostki organizacyjne

**WARTOŚĆ MAJĄTKU POZOSTAŁYCH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO (URZĄD MIEJSKI, STRAŻ MIEJSKA, OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ, ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY)**

<b>POZOSTAŁE JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE</b>				
Wyszczególnienie	Wartość brutto na dzień 30.06.2008 r. <sup>2</sup>	Wartość brutto na dzień 30.06.2009 r.	Zmiana wartości brutto	% zmiana wartości brutto
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>250 359 175,49 zł</b>	<b>262 091 927,54 zł</b>	<b>11 732 752,05 zł</b>	<b>4,69%</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	274 968,56 zł	277 443,36 zł	2 474,80 zł	0,90%
II. Rzeczowe aktywa trwałe	187 646 965,21 zł	193 436 137,46 zł	5 789 172,25 zł	3,09%
III. Należności długoterminowe	24 162,30 zł	24 162,30 zł	0,00 zł	0,00%
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	62 413 079,42 zł	68 354 184,42 zł	5 941 105,00 zł	9,52%
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
VI. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>5 922 294,70 zł</b>	<b>16 794 247,56 zł</b>	<b>10 871 952,86 zł</b>	<b>183,58%</b>
I. Zapasy	44 283,82 zł	55 954,46 zł	11 670,64 zł	26,35%
II. Należności krótkoterminowe	4 004 134,49 zł	15 516 163,93 zł	11 512 029,44 zł	287,50%
III. Inwestycje krótkoterminowe	1 861 809,89 zł	1 222 068,78 zł	-639 741,11 zł	-34,36%
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	12 066,50 zł	60,39 zł	-12 006,11 zł	-99,50%
<b>Razem:</b>	<b>256 281 470,19 zł</b>	<b>278 886 175,10 zł</b>	<b>22 604 704,91 zł</b>	<b>8,82%</b>

<sup>2</sup> W ramach wartości brutto majątku pozostałych jednostek organizacyjnych według stanu na dzień 30 czerwca 2008 r., wartość majątku brutto Urzędu Miejskiego w Śremie przedstawiona jest z wykorzystaniem informacji według stanu na dzień 31 grudnia 2008 r., w wyniku występujących trudności opracowania danych.



## 2.6. Instytucje kultury

**WARTOŚĆ MAJĄTKU BRUTTO INSTYTUCJI KULTURY GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO**

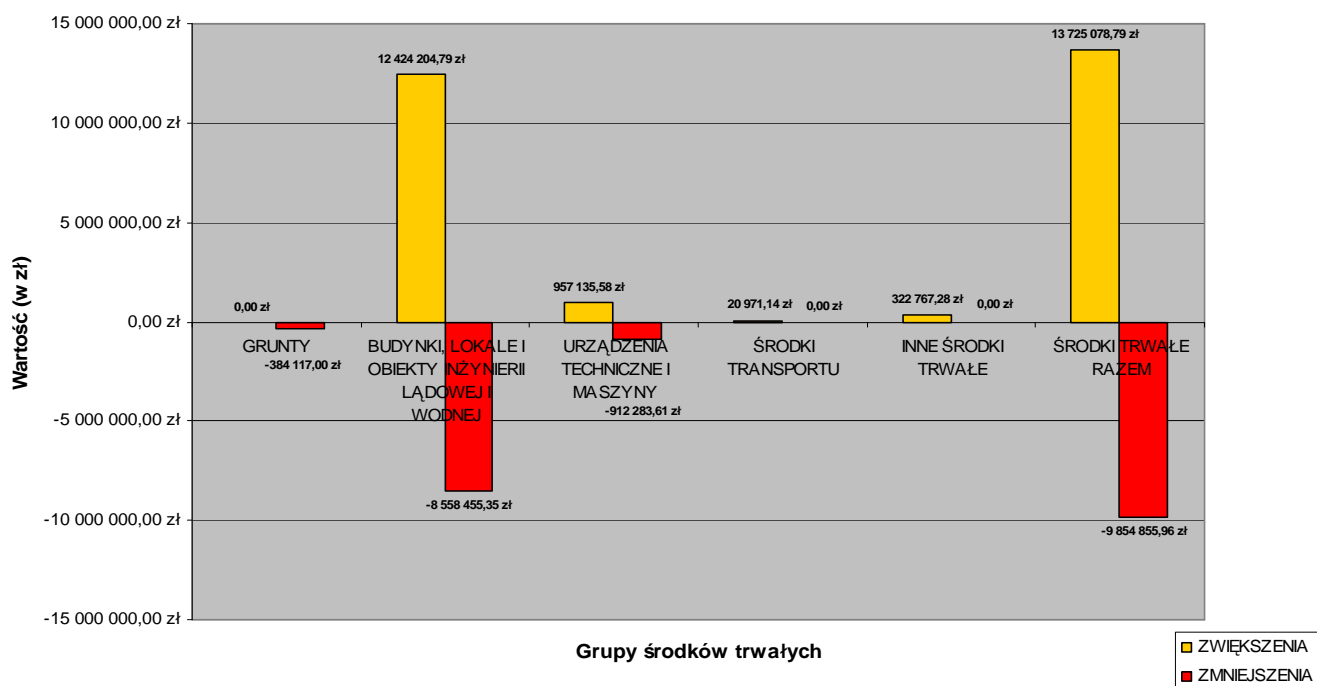
<b>INSTYTUCJE KULTURY</b>				
Wyszczególnienie	Wartość brutto na dzień 30.06.2008 r.	Wartość brutto na dzień 30.06.2009 r.	Zmiana wartości brutto	% zmiana wartości brutto
<b>A. Aktywa trwałe</b>	<b>3 084 687,00 zł</b>	<b>3 325 364,53 zł</b>	<b>240 677,53 zł</b>	<b>7,80%</b>
I. Wartości niematerialne i prawne	2 562,40 zł	8 767,32 zł	6 204,92 zł	242,15%
II. Rzeczowe aktywa trwałe	3 082 124,60 zł	3 316 597,21 zł	234 472,61 zł	7,61%
III. Należności długoterminowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
VI. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>B. Aktywa obrotowe</b>	<b>525 606,54 zł</b>	<b>239 211,58 zł</b>	<b>-286 394,96 zł</b>	<b>-54,49%</b>
I. Zapasy	4 657,61 zł	4 657,61 zł	0,00 zł	0,00%
II. Należności krótkoterminowe	48 634,68 zł	21 395,00 zł	-27 239,68 zł	-56,01%
III. Inwestycje krótkoterminowe	472 314,25 zł	213 158,97 zł	-259 155,28 zł	-54,87%
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	-
<b>Razem:</b>	<b>3 610 293,54 zł</b>	<b>3 564 576,11 zł</b>	<b>-45 717,43 zł</b>	<b>-1,27%</b>

### 3. Informacje dotyczące przepływów środków trwałych w jednostkach organizacyjnych i instytucjach kultury gminy Śrem

#### ZMIANY WARTOŚCI BRUTTO ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WEDŁUG GRUP RODZAJOWYCH) W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH I INSTYTUCJACH KULTURY W OKRESIE OD 30 CZERWCA ROKU POPRZEDNIEGO DO 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO

Wyszczególnienie	Grunty	Budynki, lokale, obiekty inż. lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe (narzędzia i przedmioty)	Środki trwałe razem
<b>1. Wartość brutto środków trwałych na dzień 30 czerwca roku poprzedzającego rok, w którym informacja jest sporządzana</b>	<b>119 010 842,56 zł</b>	<b>119 530 506,42 zł</b>	<b>3 141 805,98 zł</b>	<b>328 881,56 zł</b>	<b>891 460,52 zł</b>	<b>242 903 497,04 zł</b>
<b>a) zwiększenia (z tytułu):</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>12 424 204,79 zł</b>	<b>957 135,58 zł</b>	<b>20 971,14 zł</b>	<b>322 767,28 zł</b>	<b>13 725 078,79 zł</b>
- nabycie	0,00 zł	20 075,93 zł	55 139,27 zł	20 971,14 zł	322 767,28 zł	418 953,62 zł
- umowa dzierżawy	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- umowa najmu	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- trwały zarząd	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- użyczenie	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- użytkowanie	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- statutowy zarząd	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- administrowanie	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- robót inwestycyjnych	0,00 zł	529 720,43 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	529 720,43 zł
- leasingu	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- inne	0,00 zł	11 874 408,43 zł	901 996,31 zł	0,00 zł	0,00 zł	12 776 404,74 zł
<b>b) zmniejszenia (z tytułu):</b>	<b>384 117,00 zł</b>	<b>8 558 455,35 zł</b>	<b>912 283,61 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>9 854 855,96 zł</b>
- sprzedaż	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- likwidacja	0,00 zł	7 250,00 zł	12 585,41 zł	0,00 zł	0,00 zł	19 835,41 zł
- umowa dzierżawy	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- umowa najmu	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- trwały zarząd	384 117,00 zł	655 670,93 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	1 039 787,93 zł
- użyczenia	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- użytkowanie	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- statutowy zarząd	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- administrowanie	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- leasingu	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
- inne	0,00 zł	7 895 534,42 zł	899 698,20 zł	0,00 zł	0,00 zł	8 795 232,62 zł
<b>2. Wartość brutto środków trwałych na dzień 30 czerwca roku, w którym informacja jest sporządzana (1+1a-1b)</b>	<b>118 626 725,56 zł</b>	<b>123 396 255,86 zł</b>	<b>3 186 657,95 zł</b>	<b>349 852,70 zł</b>	<b>1 214 227,80 zł</b>	<b>246 773 719,87 zł</b>

**ZWIĘKSZENIA I ZMNIJSZENIA WARTOŚCI BRUTTO ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WEDŁUG GRUP RODZAJOWYCH) W JEDNOSTKACH ORGANIZACYJNYCH I INSTYTUCJACH KULTURY W OKRESIE OD 30 CZERWCA ROKU POPRZEDNIEGO DO 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO**



## II. Rozdział MAJĄTEK GMINY ŚREM W UJĘCIU EWIDENCYJNYM W ODNIESIENIU DO POSZCZEGÓLNYCH KATEGORII

### 1. Nieruchomości

#### WYKAZ POWIERZCHNI I WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO

Według stanu na dzień 30 czerwca 2008 r.

Wyszczególnienie	Użytkownicy wieczysti		Użytkownicy	Zarząd trwały	Zasób gruntów gminnych									Ogółem
	Mieszkaniowe	Gospodarcze			Zarząd jednostek pomocniczych		Depozyt			Zasób drogowy		Zasób mieszkaniowy	Obiekty użyteczności publicznej	
					Drogi	Inne	Mieszkaniowe	Gospodarcze	Inne	Utwardz.	Niutwardz.			
Powierzchnia gruntów na terenach miejskich (w m <sup>2</sup> )	274 443	931 571	15 358	187 892	0	0	75 935	353 615	1 664 777	470 260	193 499	35 906	794 625	4 997 881
Wartość za m <sup>2</sup>	30,00 zł	20,00 zł	30,00 zł	20,00 zł	15,00 zł	20,00 zł	25,00 zł	15,00 zł	15,00 zł	20,00 zł	20,00 zł	20,00 zł	15,00 zł	
Wartość	8 233 290,00 zł	18 631 420,00 zł	460 740,00 zł	3 757 840,00 zł	- zł	- zł	1 898 375,00 zł	5 304 225,00 zł	24 971 655,00 zł	9 405 200,00 zł	3 869 980,00 zł	718 120,00 zł	11 919 375,00 zł	89 170 220,00 zł
Powierzchnia gruntów na terenach wiejskich (w m <sup>2</sup> )	1 485	96 163	0	226 674	2 338 781	89 619	12 645	264	571 519	338 449	273 084	13 873	6 369	3 968 925
Wartość za m <sup>2</sup>	20,00 zł	15,00 zł	10,00 zł	10,00 zł	5,00 zł	10,00 zł	15,00 zł	10,00 zł	6,00 zł	10,00 zł	10,00 zł	10,00 zł	5,00 zł	
Wartość	29 700,00 zł	1 442 445,00 zł	- zł	2 266 740,00 zł	11 693 905,00 zł	896 190,00 zł	189 675,00 zł	2 640,00 zł	3 429 114,00 zł	3 384 490,00 zł	2 730 840,00 zł	138 730,00 zł	31 845,00 zł	26 236 314,00 zł
Powierzchnia ogółem (w m <sup>2</sup> )	275 928	1 027 734	15 358	414 566	2 338 781	89 619	88 580	353 879	2 236 296	808 709	466 583	49 779	800 994	<b>8 966 806</b>
Wartość ogółem	8 262 990,00 zł	20 073 865,00 zł	460 740,00 zł	6 024 580,00 zł	11 693 905,00 zł	896 190,00 zł	2 088 050,00 zł	5 306 865,00 zł	28 400 769,00 zł	12 789 690,00 zł	6 600 820,00 zł	856 850,00 zł	11 951 220,00 zł	115 406 534,00 zł

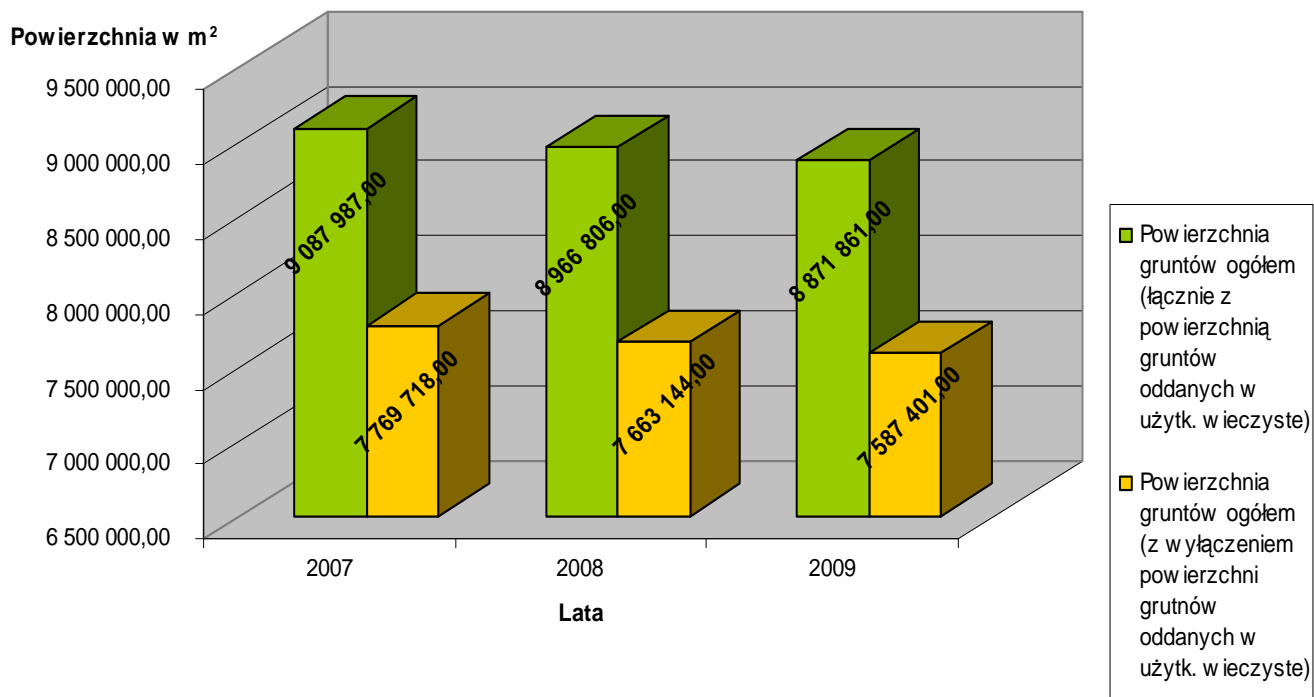
*Według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r.*

Wyszczególnienie	Użytkownicy wieczysti		Użytkownicy	Zarząd trwały	Zasób gruntów gminnych									Ogółem
	Mieszkaniowe	Gospodarcze			Zarząd jednostek pomocniczych		Mieszkaniowe	Gospodarcze	Inne	Zasób drogowy		Zasób mieszkaniowy	Obiekty użyteczności publicznej	
					Drogi	Inne				Utwardz.	Niutwardz.			
Powierzchnia gruntów na terenach miejskich (w m <sup>2</sup> )	260 641	932 321	15 358	133 406	0	0	56 345	286 584	1 681 959	474 070	193 036	33 291	794 532	4 861 543
Wartość za m <sup>2</sup>	30,00 zł	20,00 zł	30,00 zł	20,00 zł	15,00 zł	20,00 zł	25,00 zł	15,00 zł	15,00 zł	20,00 zł	20,00 zł	20,00 zł	15,00 zł	
Wartość	7 819 230,00 zł	18 646 420,00 zł	460 740,00 zł	2 668 120,00 zł	- zł	- zł	1 408 625,00 zł	4 298 760,00 zł	25 229 385,00 zł	9 481 400,00 zł	3 860 720,00 zł	665 820,00 zł	11 917 980,00 zł	86 457 200,00 zł
Powierzchnia gruntów na terenach wiejskich (w m <sup>2</sup> )	1 485	90 013	0	224 950	2 335 279	92 579	9 685	264	570 904	339 031	325 886	13 873	6 369	4 010 318
Wartość za m <sup>2</sup>	20,00 zł	15,00 zł	10,00 zł	10,00 zł	5,00 zł	10,00 zł	15,00 zł	10,00 zł	6,00 zł	10,00 zł	10,00 zł	10,00 zł	5,00 zł	
Wartość	29 700,00 zł	1 350 195,00 zł	- zł	2 249 500,00 zł	11 676 395,00 zł	925 790,00 zł	145 275,00 zł	2 640,00 zł	3 425 424,00 zł	3 390 310,00 zł	3 258 860,00 zł	138 730,00 zł	31 845,00 zł	26 624 664,00 zł
Powierzchnia ogółem (w m <sup>2</sup> )	262 126	1 022 334	15 358	358 356	2 335 279	92 579	66 030	286 848	2 252 863	813 101	518 922	47 164	800 901	8 871 861
Wartość ogółem	7 848 930,00 zł	19 996 615,00 zł	460 740,00 zł	4 917 620,00 zł	11 676 395,00 zł	925 790,00 zł	1 553 900,00 zł	4 301 400,00 zł	28 654 809,00 zł	12 871 710,00 zł	7 119 580,00 zł	804 550,00 zł	11 949 825,00 zł	113 081 864,00 zł

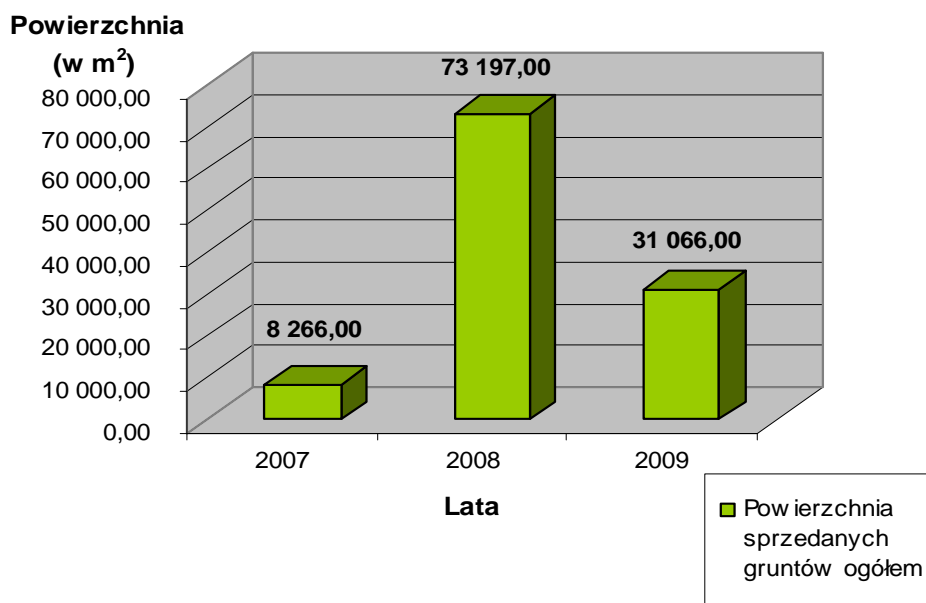
**ZMIANA POWIERZCHNI I WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO W PORÓWNANIU Z ANALOGICZNYM DNIEM ROKU POPRZEDNIEGO**

Wyszczególnienie	Użytkownicy wieczysti		Użytkownicy	Zarząd trwały	Zasób gruntów gminnych									Ogółem
	Mieszkaniowe	Gospodarcze			Zarząd jednostek pomocniczych		Mieszkaniowe	Gospodarcze	Inne	Zasób drogowy		Zasób mieszkaniowy	Obiekty użyteczności publicznej	
					Drogi	Inne				Utwardz.	Niutwardz.			
Powierzchnia gruntów na terenach miejskich (w m <sup>2</sup> )	-13 802	750	0	-54 486	0	0	-19 590	-67 031	17 182	3 810	-463	-2 615	-93	-136 338
Wartość za m <sup>2</sup>	30,00 zł	20,00 zł	30,00 zł	20,00 zł	15,00 zł	20,00 zł	25,00 zł	15,00 zł	15,00 zł	20,00 zł	20,00 zł	20,00 zł	15,00 zł	
Wartość	- 414 060,00 zł	15 000,00 zł	- zł	- 1 089 720,00 zł	- zł	- zł	- 489 750,00 zł	- 1 005 465,00 zł	257 730,00 zł	76 200,00 zł	- 9 260,00 zł	- 52 300,00 zł	- 1 395,00 zł	- 2 713 020,00 zł
Powierzchnia gruntów na terenach wiejskich (w m <sup>2</sup> )	0	-6 150	0	-1 724	-3 502	2 960	-2 960	0	-615	582	52 802	0	0	41 393
Wartość za m <sup>2</sup>	20,00 zł	15,00 zł	10,00 zł	10,00 zł	5,00 zł	10,00 zł	15,00 zł	10,00 zł	6,00 zł	10,00 zł	10,00 zł	10,00 zł	5,00 zł	
Wartość	- zł	- 92 250,00 zł	- zł	- 17 240,00 zł	- 17 510,00 zł	29 600,00 zł	- 44 400,00 zł	- zł	- 3 690,00 zł	5 820,00 zł	528 020,00 zł	- zł	- zł	388 350,00 zł
Powierzchnia ogółem (w m <sup>2</sup> )	-13 802	-5 400	0	-56 210	-3 502	2 960	-22 550	-67 031	16 567	4 392	52 339	-2 615	-93	-94 945
Wartość ogółem	- 414 060,00 zł	- 77 250,00 zł	- zł	- 1 106 960,00 zł	- 17 510,00 zł	29 600,00 zł	- 534 150,00 zł	- 1 005 465,00 zł	254 040,00 zł	82 020,00 zł	518 760,00 zł	- 52 300,00 zł	- 1 395,00 zł	- 2 324 670,00 zł

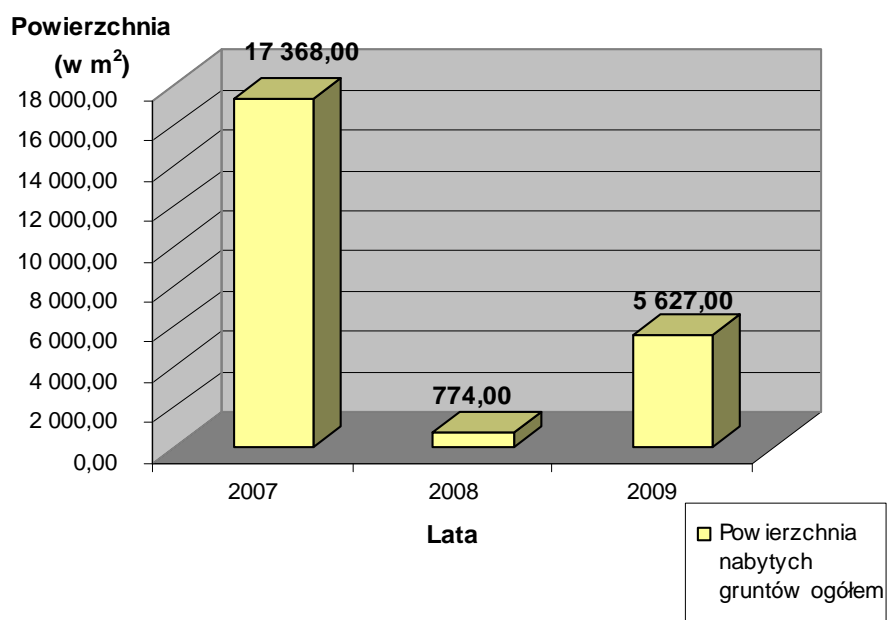
**POWIERZCHNIA GRUNTÓW KOMUNALNYCH GMINY ŚREM OGÓŁEM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ  
30 CZERWCA W LATACH 2007 – 2009**



**SPRZEDAŻ GRUNTÓW KOMUNALNYCH GMINY ŚREM OGÓŁEM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA W LATACH 2007 - 2009**

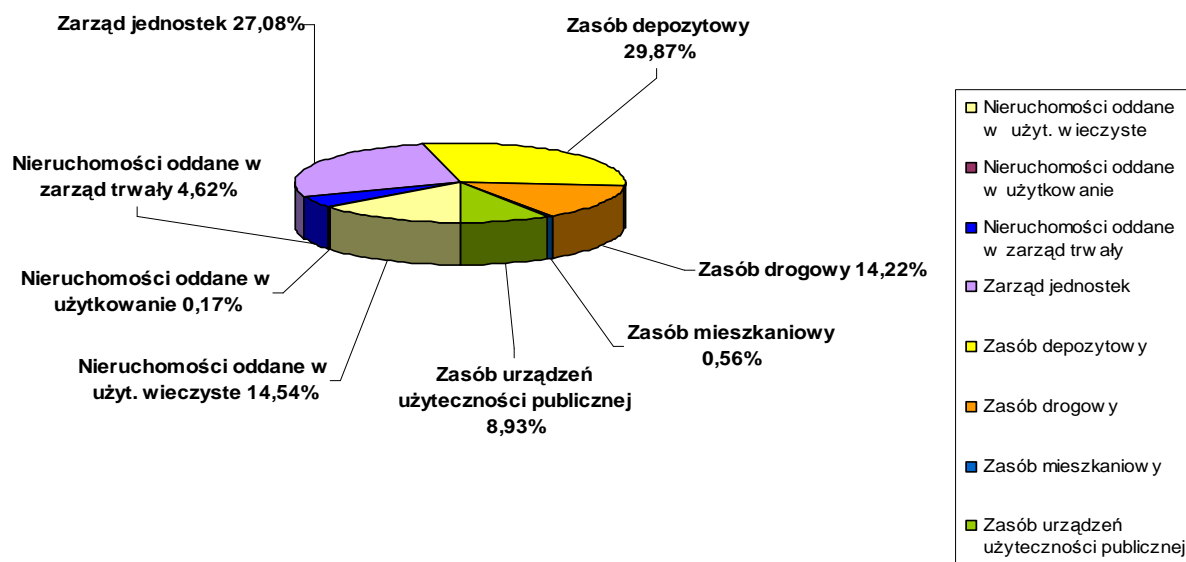


**NABYCIE GRUNTÓW KOMUNALNYCH GMINY ŚREM OGÓŁEM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA W LATACH 2007 - 2009**

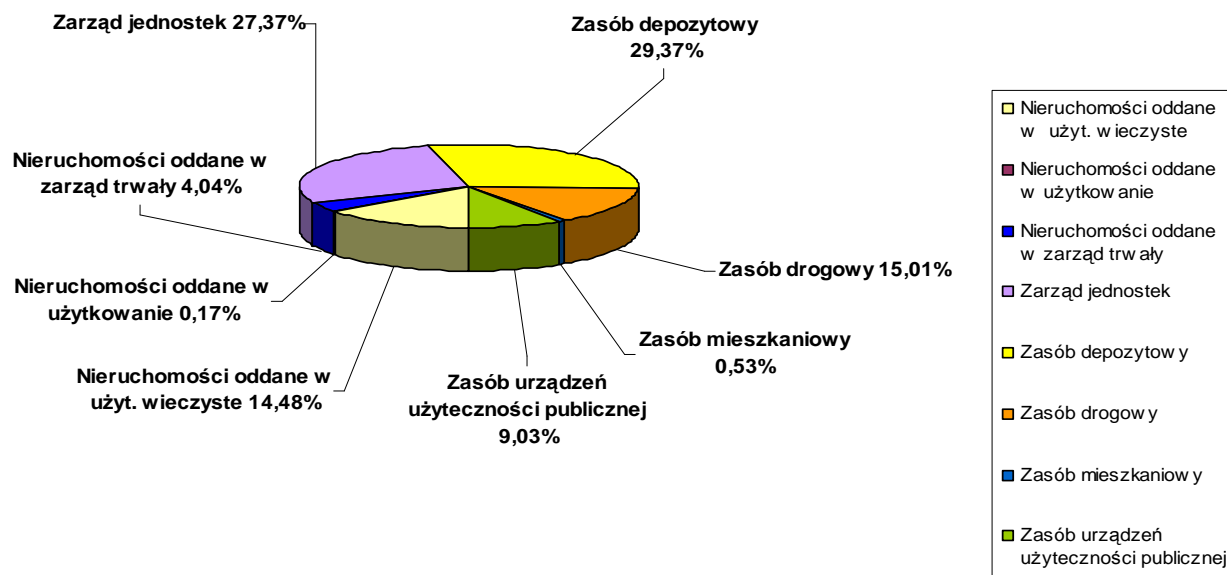


## STRUKTURA GRUNTÓW GMINNYCH W PODZIALE NA FORMY UŻYTKOWANIA WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO

*Według stanu na dzień 30 czerwca 2008 r.*

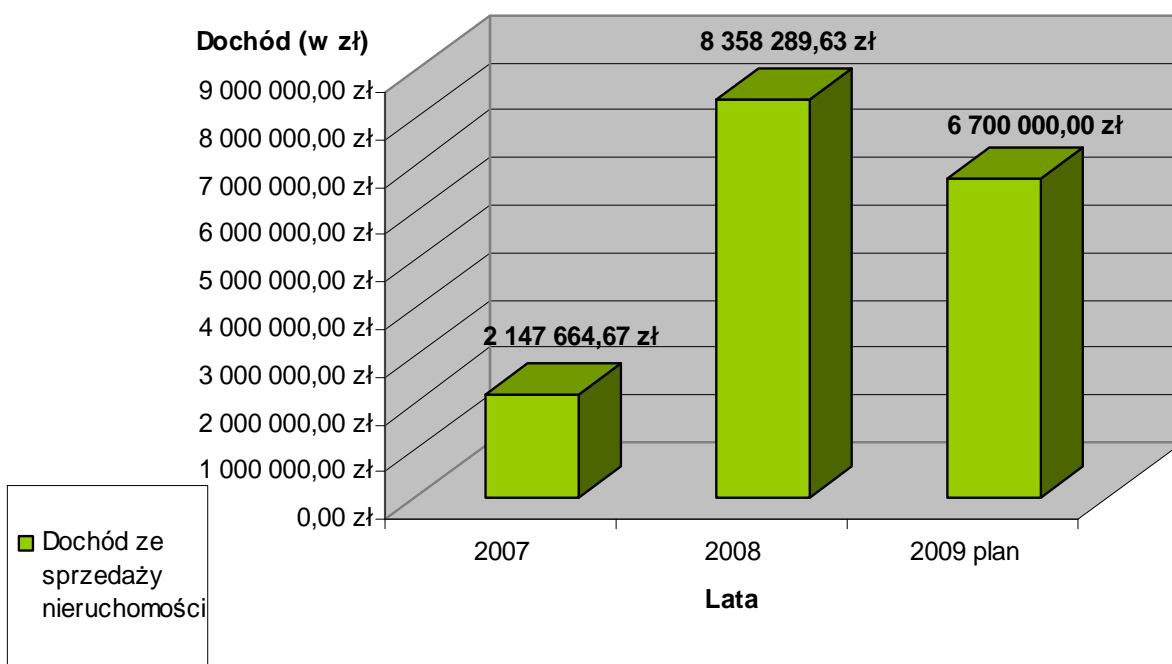


*Według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r.*





**DOCHODY Z NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH GMINY ŚREM OGÓŁEM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA W LATACH 2007 - 2009**



## 2. Inwestycje

**WARTOŚĆ INWESTYCJI W TOKU ORAZ ZAKOŃCZONYCH WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO, ZA OKRES OD 30 CZERWCA ROKU POPRZEDNIEGO DO ANALOGICZNEGO DNIA ROKU BIEŻĄCEGO**

Lp.	Nazwa zadania/inwestycji	Poniesione nakłady do 30.06.2009 r.	Rok rozpoczęcia inwestycji
1	2	3	4
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Dalewie	1 400 000,00 zł	2008 (z) <sup>3</sup>
2.	Budowa kanalizacji sanitarnej w Olszy	434,51 zł	2008
3.	Budowa drogi gminnej w Bodzyniewie	503 833,32 zł	2008 (z)
4.	Budowa ronda ul. Kilińskiego (wykonanie)	1 338 010,25 zł	2008 (z)
5.	Budowa ulicy Zachodniej w Pyszącej	8 206,07 zł	2007 (z)
6.	Likwidacja kolizji energetycznej ŚPI Wschód	216 695,40 zł	2008 (z)
7.	Budowa chodnika na terenach wiejskich	40 185,31 zł	2008 (z)
8.	Budowa ścieżki spacerowej nad J. Grzymisławskim	151 152,97 zł	2008 (z)
9.	Budowa ulicy Nowowiejskiego	13 009,99 zł	2008 (z)
10.	Budowa ronda ul. Kilińskiego (wykonanie)	1 311 341,00 zł	2008 (z)
11.	Przystań kajakowa nad rz. Wartą	79 991,01 zł	2008 (z)
12.	Termomodernizacja budynku ul. Modrzewskiego 1 i 3	191 968,98 zł	2008 (z)
13.	Montaż nagłośnienia na cmentarzu komunalnym	11 180,00 zł	2008 (z)
14.	Sieć informatyczna ŚREM@N	95 047,01 zł	2008 (z)
15.	Rozbudowa monitoringu miejskiego	103 967,43 zł	2008
16.	Sala gimnastyczna w Bodzyniewie (projekt)	48 800,00 zł	2008 (z)
17.	Termomodernizacja Szkoły w Zbrudzewie	336 920,23 zł	2008 (z)
18.	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Nr 1	1 534 068,46 zł	2008(z)
19.	Przedszkole na Helenkach (projekt)	51 999,60 zł	2008 (z)
20.	Termomodernizacja budynku ul. Okulickiego 3	485 590,70 zł	2008 (z)
21.	Rozbudowa oświetlenia drogowego w mieście	101 738,66 zł	2008
22.	Modernizacja Ratusza (I etap)	640 942,72 zł	2008 (z)
23.	Modernizacja ulicy Przemysłowej	3 500,00 zł	2009
24.	Budowa ciągu pieszo-rowerowego (Promenada)	797 745,42 zł	2009 (z)
25.	Budowa drogi nr 12 KdD Helenki	23 518,98 zł	2009(z)
26.	Budowa ulicy Astrowej w Psarskich	251 582,76 zł	2009(z)
27.	Budowa ulicy Leśnej w Psarskiem	3 500,00 zł	2009
28.	Budowa ulicy Leśnej w Nochowie	12 444,00 zł	2009(z)
29.	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej Nr 4	4 880,00 zł	2009(z)
30.	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Pyszącej	3 660,00 zł	2009(z)

<sup>3</sup> (z) – inwestycje zakończone w okresie od 1 lipca 2008 roku do 30 czerwca 2009 roku.

1	2	3	4
31.	Adaptacja budynku na Przedszkole w Dąbrowie	7 720,00 zł	2009
32.	"Orlik 2012"	30 718,20 zł	2009

Lp.		Wartość nakładów
1.	Nakłady poniesione razem od 1 lipca 2008 roku do 30 czerwca 2009 roku:	<b>9 804 352,98 zł</b>
2.	Nakłady poniesione razem od 1 lipca 2007 roku do 30 czerwca 2008 roku:	<b>3 215 417,88 zł</b>
3.	Zmiana wartości nakładów (1-2)	<b>6 588 935,10 zł</b>
4.	% zmiana wartości nakładów (3:2)	<b>204,92%</b>

### 3. Udziały w spółkach kapitałowych oraz innych podmiotach

ZBIORCZY WYKAZ UDZIAŁÓW GMINY ŚREM W SPÓŁKACH KAPITAŁOWYCH WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO

Lp.	Spółki	Wartość księgowa udziałów		Zmiana wartości udziałów	% zmiana wartości udziałów	Wartość oraz ilość jednostkowa udziałów wg stanu na dzień 30.06.2008 r.		Wartość oraz ilość jednostkowa udziałów wg stanu na dzień 30.06.2009 r.		Zmiana wartości oraz ilość jednostkowej udziałów		% zmiana wartości oraz ilość jednostkowej udziałów	
		30.06.2008 r.	30.06.2009 r.			Wartość jednostkowa udziału	Ilość udziałów	Wartość jednostkowa udziału	Ilość udziałów	Wartość jednostkowa udziału	Ilość udziałów	Wartość jednostkowa udziału	Ilość udziałów
1.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Śremie	4 495 005,00 zł	5 244 930,00 zł	749 925,00 zł	16,68%	505,00 zł	8 901	505,00 zł	10 386	-	1 485	-	16,68%
2.	Śremski Sport Sp. z o.o. w Śremie	9 805 600,00 zł	11 093 050,00 zł	1 287 450,00 zł	13,13%	50,00 zł	196 112	50,00 zł	221 861	0,00 zł	25 749	0,00%	13,13%
3.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Śremie	42 248 000,00 zł	45 355 500,00 zł	3 107 500,00 zł	7,36%	500,00 zł	84 496	500,00 zł	90 711	0,00 zł	6 215	0,00%	7,36%
4.	Śremskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Śremie	2 554 500,00 zł	6 008 180,00 zł	3 453 680,00 zł	135,20%	2 554,50 zł	1 000	6 008,18 zł	1 000	3 453,68 zł	0	135,20%	0,00%
5.	Korporacja Centrum Logistyczne „Mój Sklep” SA z siedzibą w Śremie	35 000,00 zł	35 000,00 zł	0,00 zł	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Razem:</b>		<b>59 138 105,00 zł</b>	<b>67 736 660,00 zł</b>	<b>8 598 555,00 zł</b>	<b>14,54%</b>	<b>-</b>	<b>290 509</b>	<b>-</b>	<b>323 958</b>	<b>-</b>	<b>33 449</b>	<b>-</b>	<b>11,51%</b>

**ZBIORCZY WYKAZ UDZIAŁÓW GMINY ŚREM W FUNDACJACH WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO**

Lp.	Nazwa fundacji	Wartość księgową udziałów		Zmiana wartości udziałów	% zmiana wartości udziałów	Wartość oraz ilość jednostkowa udziałów wg stanu na dzień 30.06.2008 r.		Wartość oraz ilość jednostkowa udziałów wg stanu na dzień 30.06.2009 r.		Zmiana wartości oraz ilość jednostkowej udziałów		% zmiana wartości oraz ilość jednostkowej udziałów	
		30.06.2008 r.	30.06.2009 r.			Wartość jednostkowa udziału	Ilość udziałów	Wartość jednostkowa udziału	Ilość udziałów	Wartość jednostkowa udziału	Ilość udziałów	Wartość jednostkowa udziału	Ilość udziałów
		1.	Fundacja „Śrem XXI Wieku” z siedzibą w Śremie			1 000,00 zł	1 000,00 zł	0,00 zł	0,00%	-	-	-	-
<b>Razem:</b>		<b>1 000,00 zł</b>	<b>1 000,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00%</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**WARTOŚĆ MAJĄTKU SPÓŁEK KAPITAŁOWYCH, W KTÓRYCH GMINA ŚREM POSIADA 100 % UDZIAŁÓW WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO**

Lp.	Spółki	Wartość księgową majątku						Zmiana wartości aktywów ogółem	% zmiana wartości aktywów ogółem
		wg stanu na dzień 30.06.2008 r.			wg stanu na dzień 30.06.2009r.				
		Aktywa trwałe	Aktywa obrotowe	Aktywa ogółem	Aktywa trwałe	Aktywa obrotowe	Aktywa ogółem		
1.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Śremie	11 149 042,08 zł	1 881 200,14 zł	13 030 242,22 zł	13 073 324,32 zł	1 519 450,96 zł	14 592 775,28 zł	1 562 533,06 zł	11,99%
2.	Śremski Sport Sp. z o.o. w Śremie	7 964 130,81 zł	240 438,74 zł	8 204 569,55 zł	11 115 083,72 zł	567 107,14 zł	11 682 190,86 zł	3 477 621,31 zł	42,39%
3.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Śremie	85 005 360,20 zł	3 239 886,94 zł	88 245 247,14 zł	96 503 267,50 zł	3 652 182,90 zł	100 155 450,40 zł	11 910 203,26 zł	13,50%
4.	Śremskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Śremie	24 355 007,20 zł	1 572 244,24 zł	25 927 251,44 zł	31 445 797,46 zł	2 437 188,50 zł	33 882 985,96 zł	7 955 734,52 zł	30,68%
<b>Razem:</b>		<b>128 473 540,29 zł</b>	<b>6 933 770,06 zł</b>	<b>135 407 310,35 zł</b>	<b>152 137 473,00 zł</b>	<b>8 175 929,50 zł</b>	<b>160 313 402,50 zł</b>	<b>24 906 092,15 zł</b>	<b>18,39%</b>

#### 4. Inne niż własność prawa majątkowe przysługujące gminie Śrem

WYKAZ INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH GMINY ŚREM WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 30 CZERWCA ROKU BIEŻĄCEGO ORAZ ANALOGICZNY DZIEŃ ROKU POPRZEDNIEGO

Opis nieruchomości	Właściciel	Numery ewidencyjne	Opłata za dany rok	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
<b>Prawo użytkowania wieczystego</b>				
ul. Wojska Polskiego na działce o nr ewid. 1281/1	<i>Skarb Państwa Polskiego</i>	1281/1	14,60 zł	-
ul. Gostyńska na działkach o nr ewid. 2499/3, 2499/4, 2499/6	<i>Skarb Państwa Polskiego</i>	2499/3, 2499/4, 2499/6	541,32 zł	-
Nieruchomość zlokalizowana na działkach o nr ewid. 787/2, 788/3, 789/2	<i>Skarb Państwa - Starosta Śremski</i>	787/2, 788/3, 789/2	560,03 zł	-
<b>Prawo służebności gruntowej</b>				
Prawo służebności gruntowej na rzecz gminy i jej następców prawnych ustanowione na działce o nr ewid. 313 położonej w Wyrzece	<i>Osoba fizyczna</i>	313 Wyrzeka	1500,00 zł (jednorazowo płatne)	-
Prawo służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu pasem szerokości 8 m przylegającym do granicy działki nr ewid. 255/2 przez dz. nr ewid. 255/1 na rzecz właściciela dz. nr ewid. 248	<i>BUMADEX Spółka z o.o. w Poznaniu</i>	248 Luciny	-	-

1	2	3	4	5
<b>Prawo najmu</b>				
Nieruchomości nr ewid. dz. 18/2 Kaleje	<i>Osoba fizyczna</i>	18/2 Kaleje	750,00 zł	-
Nieruchomości nr ewid. dz. 54 Olsza	<i>Osoba fizyczna</i>	54 Olsza	200,00 zł	-
Nieruchomości (I piętro) nr ewid. dz. 795 Śrem ul. Kolejowa 3	<i>Skarb Państwa w trwałym zarządzie PKP SA Warszawa ul. Szczęśliwicka 62</i>	795 Śrem	71,83 zł + opłaty za wodę i kanalizację	-
<b>Udział</b>				
1/2 udziału w świetlicy w Kalejach	<i>Gmina Śrem oraz osoby fizyczne</i>	147	-	-
46/50 udziału w drodze w Dąbrowie	<i>Gmina Śrem oraz osoby fizyczne</i>	317/28	-	-
18/21 udziału w drodze w Psarskiem, ul. Owocowa	<i>Gmina Śrem oraz osoby fizyczne</i>	55/10, 55/38	-	-
<b>Użyczenie</b>				
Nieruchomości nr ewid. dz. 334/1, 330 Dalewo	<i>Ochotnicza Straż Pożarna Dalewo</i>	334/1, 330 Dalewo	-	-
Nieruchomości nr ewid. dz. 422, 423 Śrem ul. Poznańska 13 umowa do 31 grudnia 2025 r.	<i>Parafia Rzymsko- Katolicka pod wezwaniami Najświętszej Marii Panny Wniebowziętej w Śremie, przy ul. Farnej 9</i>	422, 423 Śrem	-	-
Nieruchomości nr ewid. dz. 55/3 umowa na czas nieoznaczony	<i>Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna z siedzibą w Psarskiem przy ul. Owocowej 6</i>	cz. 55/3 Psarskie	-	-
<b>Użytkowanie</b>				
Użytkowanie gruntu pokrytego wodami nr ewid. dz. 167 Gaj, 149 i 349 Błociszewo	<i>Skarb Państwa zarządca trważy Wlkp. Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznań</i>	167 Gaj 149, 349 Błociszewo	4,89 zł	-

1	2	3	4	5
<b>Hipoteki</b>				
Nieruchomości nr ewid. dz. 170/11	"MARO" s.c. ul. Głogowska 218 Poznań	170/11	-	4 790,40 zł
Nieruchomości nr ewid. dz. 2680	Osoba fizyczna	2680	10 rat rocznych płatnych do 31 marca	1 320,30 zł
Nieruchomości nr ewid. dz. 332/17	Osoba fizyczna	332/17	cztery raty roczne po 3.906,60 zł każda płatne do 31 marca każdego roku	15 626,40 zł
Nieruchomości nr ewid. dz. 1745/6, 1745/21 ustanowiono na wniosek ŚTBS Sp. z o.o. dn. 7 maja 2003 r. <sup>4</sup>	Gmina Śrem	1745/6, 1745/21	-	750 000,00 zł

<sup>4</sup> Hipoteka ustanowiona na nieruchomości gminnej na wniosek Śremskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Śremie.



Podsumowując wartość księgową majątku gminy Śrem, należy w pierwszej kolejności odnieść się do struktury majątku w podziale na poszczególne podmioty. Struktura majątku gminnego charakteryzuje się bardzo dużym udziałem grupy „pozostałe jednostki organizacyjne” (w tym największą wartość udziału w majątku posiada Urząd Miejski w Śremie), wynoszącym 82,00% według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r. Z wyłączeniem w/w grupy podmiotów, największy udział w majątku gminy Śrem posiadają szkoły podstawowe (8,42%) oraz gimnazja (3,69%).

Wartość księgową majątku ogółem wyniosła 315.817.897,94 zł według stanu na dzień 30 czerwca 2008 r., z kolei według stanu na analogiczny dzień roku 2009 wartość majątku wyniosła 340.123.184,22 zł (wzrost wartości majątku o 7,70%).

Struktura majątku gminnego w układzie poziomym pokazuje przewagę wartości majątku trwałego nad wartością majątku obrotowego w rozpatrywanych okresach.

W ramach majątku trwałego największą wartość obejmują pozycje: rzeczowe aktywa trwałe (250.602.814,98 zł według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r.), oraz długoterminowe aktywa finansowe (68.354.184,42 zł według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r.). Struktura aktywów obrotowych charakteryzuje się największą wartością należności krótkoterminowych (16.322.719,74 zł według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r.), oraz inwestycji krótkoterminowych (4.413.328,73 zł według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r.).

Dynamika wzrostu wartości majątku trwałego gminy Śrem wyniosła 4,19% w roku 2009, w stosunku do roku 2008. Wartość majątku obrotowego charakteryzowała się dynamiką wzrostu wynoszącą 122,30% w roku 2009, w porównaniu do roku 2008.

**Dynamika aktywów trwałych i obrotowych w poszczególnych grupach podmiotów według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r., w stosunku do analogicznego dnia 2008 r.**

Grupy podmiotów	Procentowa zmiana wartości majątku brutto	
	Aktywa trwałe	Aktywa obrotowe
Przedszkola Publiczne	0,14%	29,96%
Szkoły Podstawowe	1,93%	38,54%
Zespoły Szkoły Podstawowej i Gimnazjum	3,89%	13,23%
Gimnazja	0,00%	37,43%
Pozostałe jednostki organizacyjne	4,69%	183,58%
Instytucje kultury	7,80%	-54,49%

Rozpatrując przepływy środków trwałych w okresie od 30 czerwca 2008 r. do 30 czerwca 2009 r., obserwuje się wzrost wartości środków trwałych o 13.725.078,79 zł oraz jednoczesne zmniejszenie wartości o 9.854.855,86 zł. Największe zmiany w zakresie zwiększenia i zmniejszenia wartości środków trwałych wystąpiły z tytułu „inne”, w grupie rodzajowej budynków, lokali, obiektów inżynierii lądowej i wodnej. W grupie „gruntów” wystąpiły

zmniejszenia wartości, w wyniku wyłączenia gruntów z trwałego zarządu. W ramach grupy urządzeń technicznych i maszyn zwiększeniu i zmniejszeniu wartości majątku wystąpiły na porównywalnym poziomie. W wypadku grup rodzajowych „środki transportu” oraz „inne środki trwałe (narzędzi i przedmioty)”, wykazano wyłącznie wzrost wartości w/w składników majątkowych z tytułu „nabycia”.

Ogólna powierzchnia gruntów gminy Śrem wynosi 8.871.861 m<sup>2</sup> według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r. i uległa zmniejszeniu o 94.945 m<sup>2</sup>, w stosunku do analogicznego dnia roku 2008. W zakresie zmian obserwuje się wzrost powierzchni gruntów ogółem na terenach wiejskich (wzrost pow. o 41.393 m<sup>2</sup>), oraz zmniejszającą się ilości powierzchni gruntów w granicach miasta (zmniejszenie pow. o 136.338 m<sup>2</sup>), w rozpatrywanym okresie. W ramach poszczególnych zasobów nieruchomości największemu umniejszeniu powierzchni uległy grunty określane mianem „depozytu”, w tym mieszkaniowego i gospodarczego (zmniejszenie pow. odpowiednio o 22.550 m<sup>2</sup> oraz 67.031 m<sup>2</sup>), grunty oddane w trwały zarząd (zmniejszenie pow. o 56.210 m<sup>2</sup>), grunty oddane w użytkowanie wieczyste, w tym mieszkaniowe i gospodarcze (zmniejszenie pow. odpowiednio o 13.802 m<sup>2</sup> oraz 5.400 m<sup>2</sup>). Wyraźny wzrost powierzchni gruntów, w w/w okresie, zauważalny był w ramach zasobu drogowego, w tym grunty pod drogi utwardzone i nieutwardzone (wzrost pow. odpowiednio o 4.392 m<sup>2</sup> oraz 52.339 m<sup>2</sup>).

Struktura gruntów gminnych według form użytkowania, w porównywanym okresie, uległa nieznacznym zmianom w ramach wyodrębnionych zasobów. W strukturze gruntów gminnych wartość udziału zmniejszyła się w zasobie gruntów oddanych w trwały zarząd (z 4,62% udziału do 4,04% udziału), zasobie określanym mianem „depozytowy” (z 29,87% udziału do 29,37% udziału), zasobie mieszkaniowym (z 0,56% udziału do 0,53% udziału), zasobie gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste (z 14,54% udziału do 14,48% udziału). Wzrostem powierzchni gruntów w strukturze odznaczyły się: zasób nieruchomości oddany w zarząd jednostek (z 27,08% udziału do 27,37% udziału), zasób drogowy (z 14,22% udziału do 15,01%), oraz zasób urządzeń użyteczności publicznej (z 8,93% udziału do 9,03% udziału).

W okresie od 30 czerwca 2008 r. do 30 czerwca 2009 r., gmina Śrem dokapitalizowała spółki gminne o wartość 8.598.555,00 zł. Całkowita wartość posiadanych udziałów w spółkach gminnych w rozpatrywanym okresie wzrosła o 14,54%. Największa dynamika wzrostu wartości udziałów gminy Śrem w spółkach gminnych (wzrost o 135,20%), wystąpiła w wypadku Śremskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego. Największe wartości majątku w w/w okresie przekazano do Śremskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego (3.453.680,00 zł) oraz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji (3.107.500,00 zł). Łączna wartość majątku ogółem (majątek trwały i obrotowy) wszystkich spółek gminnych wykazała wzrost o 18,38%. Największa dynamika

wzrostu wartości majątku ogółem wystąpiła w spółce „Śremski Sport” (wzrost o 42,30%) oraz spółce Śremskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego (wzrost o 30,68%).

Na podstawie informacji dostarczonych przez Zespół Techniczno – Inwestycyjny oraz Pion Skarbu Gminy Urzędu Miejskiego w Śremie, stwierdza się wzrost nakładów inwestycyjnych o 204,92 % według stanu na dzień 30 czerwca 2009 r., w stosunku do analogicznego dnia roku 2008. W ramach realizowanych inwestycji, nakłady czynione były przede wszystkim w związku z rozbudową infrastruktury transportowej (m.in. budowa i rozbudowa dróg, budowa ronda oraz oświetlenia ulicznego), oraz przeprowadzanymi termomodernizacjami obiektów budowlanych, m.in. budynki szkół podstawowych. Inwestycjami, w których zostały poniesione największe nakłady były: termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 1 w Śremie, budowa kanalizacji sanitarnej w Dalewie oraz budowa ronda ul. Kilińskiego.