

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia ..... 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody Szkole Podstawowej nr 6 im. Braci Barskich  
w Śremie na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości na  
czas oznaczony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594 i poz. 645) i art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>1)</sup> Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie przez Szkołę Podstawową nr 6 im. Braci Barskich w Śremie kolejnej umowy najmu części nieruchomości, stanowiącej własność gminy Śrem, na czas oznaczony, z dotychczasowym najemcą- Panią Iloną Chmiel Usługi Rekreacyjno- Sportowe, z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć sportowych.

2. Przedmiotem najmu jest sala gimnastyczna o powierzchni 200 m<sup>2</sup>, stanowiąca część nieruchomości zabudowanej, położonej w Śremie, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 1204/2, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1M/00036135/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie IX Wydział Zamiejscowy z siedzibą w Śremie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr

---

143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, i poz. 1429.

Uzasadnienie  
**UCHWAŁY NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody Szkole Podstawowej nr 6 im. Braci  
Barskich w Śremie na zawarcie kolejnej umowy najmu części  
nieruchomości na czas oznaczony**

Zgoda właściwego organu i organu nadzorującego, a zatem w tym przypadku zgoda Burmistrza Śremu i Rady Miejskiej w Śremie jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Warunek ten wynika z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Szkoła Podstawowa nr 6 im. Braci Barskich w Śremie złożyła wniosek skierowany do Rady Miejskiej w Śremie o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części nieruchomości na czas oznaczony od dnia 02.12.2013r. do dnia 20.06.2014r. z dotychczasowym najemcą – Panią Iloną Chmiel Usługi Rekreacyjno- Sportowe. Wynajmowane pomieszczenie najemca przeznaczać będzie na prowadzenie zajęć sportowych- zajęć aerobiku. Wnioskodawczyni do wniosku o zgodę załączyła kserokopię poprzedniej oraz nowej umowy najmu.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za uzasadnione.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**