

AK. 1710.18.2014.TKR

RAPORT Z CZYNNOSCI KONTROLNYCH
NR UM15/413/0697/14

R-01/167

(nr woj./nr działania/ nr kolejny/rok)
PROGRAM ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH NA LATA 2007-2013

ZNAK SPRAWY
UM15-6930-UM1541128/13

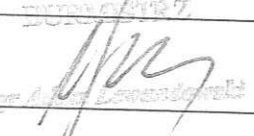

NR IDENTYFIKACYJNY
0 6 2 6 1 3 6 8 4

I. DANE NA TEMAT KONTROLI (wg UM)

Nazwa działania:	413. Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju objętego PROW na lata 2007-2013 w zakresie małych projektów	Data otrzymania zlecenia	28/11/2014
Nazwa operacji:	Kształtowanie przestrzeni publicznej - stworzenie miejsca spotkań i integracji mieszkańców wsi Bodzyniewo		
Rodzaj czynności kontrolnych:			
1.	<ul style="list-style-type: none"> 1. Wizytacja w miejscu 2. Kontrola na miejscu w wyniku typowania 3. Kontrola ex post w wyniku typowania 4. Kontrola zadania w trakcie realizacji 5. Kontrola uzupełniająca 6. Wizytacja uzupełniająca 	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Czynności kontrolne dotyczą etapu:			
	<ul style="list-style-type: none"> 1. obsługi Wniosku o przyznanie pomocy 2. obsługi Wniosku o płatność 3. ex-post 	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
2.	Przeprowadzający kontrolę		

II. DANE PODMIOTU KONTROLOWANEGO

1.	Nazwa podmiotu kontrolowanego	Gmina Śrem	
	NIP	7 8 5 1 6 6 1 4 6 1	REGON 6 3 1 2 5 8 1 3 5
2.	Adres zamieszkania/siedziby podmiotu kontrolowanego	Województwo	wielkopolskie
		Powiat/gmina	śremski Śrem
		Miejscowość/kod	Śrem 63-100
		Ulica/nr domu /lokalu/działki	Plac 20 Października 1
		Tel.	61 28 35 225 Fax 61 28 35 337
		E-mail	umiejski@srem.pl; anna.sniegocka@urząd.srem.pl
3.	Adres korespondencyjny (należy wypełnić w przypadku, gdy inny od powyższego)	Województwo	-
		Powiat/gmina	-
		Miejscowość/kod	-
		Ulica i nr domu/lokalu	-

Podpis podmiotu kontrolowanego		Podpisy kontrolujących	GŁÓWNY SPECJALISTA  Sebastian Bonczyk RODINSPEKTOR
--------------------------------	---	------------------------	--

III. OSOBA UPOWAŻNIONA DO REPREZENTACJI (PEŁNOMOCNIK/OSOBA REPREZENTUJĄCA)			
1.	Imię i Nazwisko	Adam Lewandowski	Stanowisko/funkcja Burmistrz
2.	Imię i Nazwisko	nd	Stanowisko/funkcja nd

Informacje uzyskane w wyniku kontroli stanowią dane osobowe w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych i podlegają ochronie na podstawie przepisów tej ustawy (DzU z 2002 r., nr 101, poz. 926 ze zm.).

IV. POWIADOMIENIE O CZYNNOŚCIACH KONTROLNYCH

1. Powiadomienie o kontroli TAK <input checked="" type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>	Sposób powiadomienia	Data 12/12/2014	Osoba powiadamiana Anna Śniegocka	Osoba powiadamiająca Sebastian Bończyk	
	Telefon				<input checked="" type="checkbox"/>
	List polecony				<input type="checkbox"/>
	Inne e-mail				<input checked="" type="checkbox"/>

V. PRZEPROWADZENIE CZYNNOŚCI KONTROLNYCH

1. Kontrola została zrealizowana? TAK <input checked="" type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>	Jeśli NIE podać przyczynę:
---	----------------------------

VI. DANE OSOBOWE OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W CZYNNOŚCIACH KONTROLNYCH

1. Kontrolujący	Imię	Nazwisko	Nr upoważnienia i data jego wystawienia
	Kierownik zespołu kontrolnego:	Przemysław	Szarzyński DOW-V-1.087.20.2014 z dn. 17.07.2014
	Członek zespołu:	Sebastian	Bończyk DOW-V-1.087.21.2014 z dn. 23.09.2014
2. Podmiot kontrolowany	Imię	Nazwisko	Rodzaj i nr dokumentu tożsamości
	Adam	Lewandowski	DO: AHL 286910
	Anna	Śniegocka	DO: AUD 579530
	Radosław	Binkowski	DO: AUB 796304

VII. UWAGI

Uwagi kontrolujących:

Szczegółowy opis uwag dot. przeprowadzenia czynności kontrolnych znajduje się w zał. nr 1

W czasie przeprowadzonych czynności kontrolnych zespół wykonał dokumentację fotograficzną – zał. nr 2 do Raportu.

W czasie czynności kontrolnych dokonano pomiarów kółkiem mierniczym Baumer

Podczas przeprowadzania czynności kontrolnych zespół kontrolny przeprowadzał równocześnie wizytacje zgodnie z raportami nr UM15/413/0738/14, UM15/413/0739/14, UM15/413/0698/14, UM15/413/0740/14,

GLÓWNY SPECJALISTA

Sebastian Bończyk

PODINSPEKTOR

Podpis podmiotu kontrolowanego

Adam Lewandowski

Podpisy kontrolujących

Przemysław Szarzyński

VIII. ZAŁĄCZNIKI DO RAPORTU Z CZYNNOŚCI KONTROLNYCH	
1.	Lista kontrolna wraz z załącznikiem; str. 1- 2.
2.	Dokumentacja fotograficzna (płyta CD dostępna tylko w siedzibie SW) – 1 szt.
3.	Decyzja podziałowa; str. 1-3
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	

Czynności kontrolne przeprowadzone są na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 7 marca 2007 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Dz. U. 2013, poz. 173) oraz w trybie określonym w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 31 sierpnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania kontroli na miejscu i wizytacji w miejscu w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013 (DzU nr 168, poz. 1181 ze zm.).


Pouczenie:

zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 31 sierpnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzania kontroli na miejscu i wizytacji w miejscu w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (DzU nr 168, poz. 1181 ze zm), Podmiot kontrolowany ma możliwość:

- przekazania jednostce kontrolującej podpisanego raportu w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania albo,
- zgłoszenia na piśmie zastrzeżeń co do ustaleń zawartych w raporcie (zgłoszenia należy dokonać przed podpisaniem raportu, w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania) albo,
- odmawiając podpisania raportu, złożyć w terminie 7 dni od dnia otrzymania raportu albo od dnia otrzymania stanowiska o nieuwzględnieniu w całości lub części zgłoszonych zastrzeżeń, pisemne wyjaśnienie tej odmowy.

Jeżeli jednostka kontrolująca nie otrzyma w terminie podpisanego raportu ani umotywowanych zastrzeżeń, uznaje się że podmiot kontrolowany odmówił podpisania raportu.

Data rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych	16/12/2014; godz. 8.30		16/12/2014; godz. 13.00
Przerwy w wykonywaniu czynności kontrolnych	data i godzina rozpoczęcia czynności kontrolnych		data i godzina zakończenia czynności kontrolnych
	nd		
Data i miejsce sporządzenia Raportu	16/12/2014		UM Śrem
	dd/mm/rrrr		Miejsce sporządzenia Raportu z czynności kontrolnych
Kontrolujący	Imię	Nazwisko	Podpis
	Przemysław	Szarzyński	PODINSPEKTOR <i>Przemysław Szarzyński</i>
	Sebastian	Bończyk	GŁÓWNY SPECJALISTA <i>Sebastian Bończyk</i>
Podmiot kontrolowany	16/12/2014		BURMISTRZ <i>[Podpis]</i>
	data podpisania Raportu		podpis
	16/12/2014		BURMISTRZ <i>[Podpis]</i>
	data otrzymania Raportu		podpis

Znak sprawy:	UM15-6930-UM1541128/13	K-03/W/167
 <p style="text-align: center;">LISTA KONTROLNA DO RAPORTU Z CZYNNOŚCI KONTROLNYCH PROGRAM ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH NA LATA 2007-2013</p> <p style="text-align: center;">WIZYTACJA W MIEJSCU</p>		

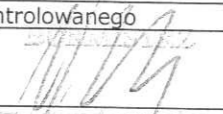

Nr Raportu z czynności kontrolnych	Z dnia
UM15/413/0697/14	16.12.2014

Oś	Oś 4	Wniosek o płatność
Działanie	413. Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju objętego PROW na lata 2007-2013 w zakresie małych projektów	

Lp.	Przedmiot weryfikacji	Dane podmiotu kontrolowanego		Ocena zgodności ze stanem faktycznym			Uwagi kontrolujących
		Jedn. miary	Ilość	TAK	NIE	ND	
I. WERYFIKACJA REALIZACJI OPERACJI.							
1.	Zgodność lokalizacji operacji.			<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Zweryfikowano w oparciu o:</p> <ul style="list-style-type: none"> - umowa przyznania pomocy 02179-6930-UM1541128/13 z 14.04.2014 r. - zgłoszenie budowy lub robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę z 28.02.2014 r. wraz z oświadczeniem o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. <p>ROZBIEŻNOŚĆ: Wykonana operacja znajduje się na działce nr 47/5. Zgodnie z decyzją podziałową działka nr 47/3 została podzielona na działki nr 47/5 oraz 47/4- zał. nr 3 do raportu z czynności kontrolnych.</p>
2.	Zgodność zestawienia rzeczowo-finansowego z zakresem realizacji operacji – ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1 DO LISTY KONTROLNEJ						

Uwagi kontrolujących:

Brak uwag

Podpis podmiotu kontrolowanego	Podpisy kontrolujących	
	GŁÓWNY SPECJALISTA  Sebastian Zolaczyn	PODINSPEKTOR Przemysław Szarzyński

1/2

Zgodność zakresu rzeczowego operacji						
Lp.	Przedmiot weryfikacji	Dane podmiotu kontrolowanego		Ocena zgodności ze stanem faktycznym		Uwagi kontrolujących
		jedn. miary	ilość	Tak	Nie ND	
I	Koszty inwestycyjne (Ki)					
A.	Stworzenie miejsca spotkań mieszkańców wsi Bodzyniewo					
1	altanka	kpl	1,00	x		Część robót ma charakter robót zanikających lub ulegających zakryciu. Zweryfikowano na miejscu realizacji operacji oraz w siedzibie Beneficjenta: - Projekt budowlany „Kształtowanie przestrzeni publicznej... Bodzyniewo” Luty 2014r. - umowa nr PŚ/U/14/5 z 09.06.2014 r. - protokół odbioru robót z 30.07.2014 r. UWAGA: W miejscu realizacji operacji Beneficjent wykonał dodatkowo utwardzenie terenu wokół altany- przedstawił fakturę nr FAS/58/2014 z 8.10.2014r., zlecenie z 26.08.2014r. oraz protokół odbioru robót z 1.10.2014r. (dokumentacja fotograficzna zał. nr 2 do raportu) Sporządzono dokumentację fotograficzną – zał. nr 2 do raportu.
2	grill	kpl	1,00	x		
3	utwardzenie nawierzchni	kpl	1,00	x		

PODINSPEKTOR

Przemysław Szarzyński

Sebastian Biniński

GŁÓWNY SPECJALISTA

16.12.2014 r.

16.12.2014 r.

BURMISTRZ

ed

Śrem, 21 maja 2014 r.

PSGPA.6831.33.2014.DKA

DECYZJA

Na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1, art. 96 ust. 1, art. 97 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz.267),

po rozpatrzeniu

sprawy wszczętej z urzędu, dotyczącej zatwierdzenia podziału nieruchomości położonej we wsi Bodzyniewo, oznaczonej numerem ewidencyjnym jako działka 47/3,

zatwierdzam podział nieruchomości

oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 47/3, położonej we wsi Bodzyniewo, o powierzchni 0.0601 ha, objętej księgą wieczystą: KW PO1M/00024493/7, stanowiącej własność Gminy Śrem, na działki:

- 47/4 o powierzchni 0.0087 ha,
- 47/5 o powierzchni 0.0514 ha.

Projekt podziału opisanych wyżej nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszej decyzji, wykonany został przez geodetę uprawnionego - Pana Ferdynanda Przybyłę i zaewidencjonowany pod numerem robót geodezyjnych: KERG 6640.2.2014.

Uzasadnienie

Niniejsze postępowanie zostało wszczęte z urzędu. Podział ma na celu wydzielenie części nieruchomości stanowiącej drogę publiczną.

Zgodność z przepisami
wzrost
16.12.2014
Przemysław Szarzyński

BURMISTRZ
mgr Adam J. [imię]
3

Przedstawiony do zatwierdzenia podział nieruchomości nie jest sprzeczny z przepisami odrębnymi, co zostało potwierdzone w postanowieniu Burmistrza Śremu: PSGPA.6831.33.2014.DKA z 15 maja 2014 r.

W wyniku niniejszego podziału powstały następujące działki:

1. gruntu, oznaczona numerem ewidencyjnym 47/4, stanowiąca drogę gminną,
2. gruntu, oznaczona numerem ewidencyjnym 47/5, stanowiąca tereny zielone.

Wobec powyższego, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania, za moim pośrednictwem, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, w terminie 14 dni, licząc od dnia jej doręczenia.

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Dobrucka
tel. 61 28 47 137

z up. BURMISTRZA
mgr inż. Dofiat Tomczak
Naczelnik Pionu Skarbu
Gminy

Otrzymują:

1. Gmina Śrem – Pion Skarbu Gminy, w miejscu.
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Śremie, ul. Adama Mickiewicza 17, 63-100 Śrem.
2. Pan Ferdynand Przybyła, Usługi Geodezyjno – Kartograficzne, ul. Sudecka 129, 47-400 Racibórz.

Potwierdzam, że niniejsza decyzja
stała się ostateczna

w dniu 5 czerwca 2014 r.

mgr Katarzyna Dobrucka
K. Dobrucka
pomoc administracyjna

Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 litera h
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie
skarbowej (Dz. U. z 2012 r., poz.1282 z późn. zm.).

mgr Katarzyna Dobrucka
K. Dobrucka
pomoc administracyjna
21.05.2014 r.

Zgodność opisu z oryginałem
potwierdzam

16.12.2014

PODINSPEKTOR

Przemysław Szarzyński

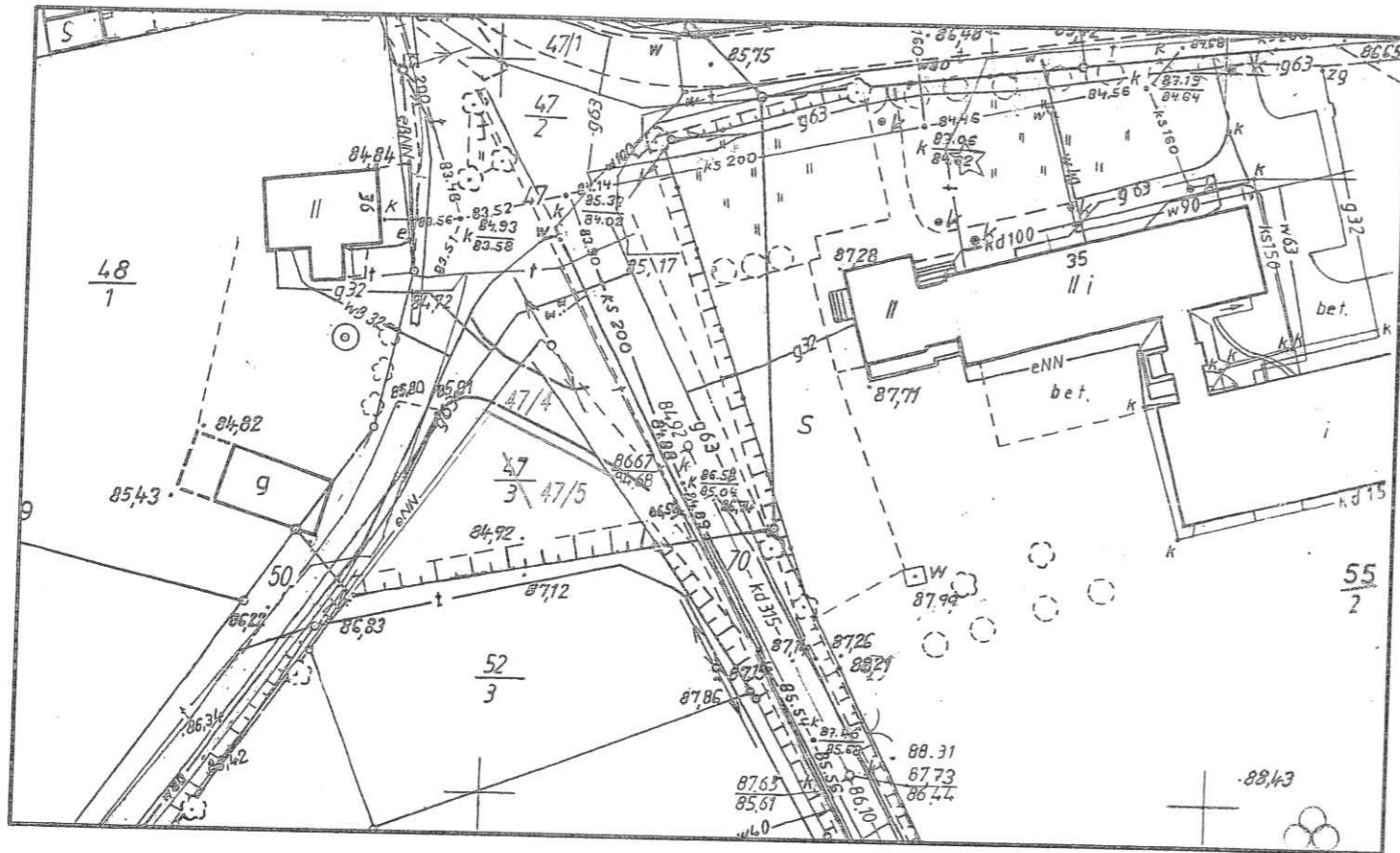
BURMISTRZ

mgr Adam...

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU

SKALA 1:1000

niniejszy podział nieruchomości
został zatwierdzony decyzją Burmistrza
Śremu z dnia 21.05.2014r.
nr PKPA.6831.33.2014.DKA
mgr Katarzyna Dobrucka
K. Dobrucka
pomoc administracyjna



REPRODUKCYJA WZBRONIONA

Wykaz zmian gruntowych

Nr dz.	Przed podziałem			Po podziale		
	Rodzaj użytku	klasa	Powierzchnia (ha, ar, m ²)	Rodzaj użytku	klasa	Powierzchnia (ha, ar, m ²)
47/3	N		0 06 63	47/4	dr	0 0 87
				47/5	N	0 05 14
ubytek powierzchni w wyniku pomiaru			- 0 00 62			
Razem			0 06 01	Razem		

Załącznik Nr 1
do decyzji
nr PKPA.6831.33.2014.DKA
z dnia 21.05.2014r.
z up. BURMISTRZA

mgr inż. Donat Tomczak
Naczelnik Pionu Skarbu
Gminy ŚREM



KERG: 6640.2.2014
Województwo: wielkopolskie
Powiat: śremski
Gmina: Śrem
Obręb: Bodzyniewo
Ark. 3 Sekcja: 433.132.192
Działka nr: 47/3
KW: PO1M/00024493/7

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
FERDYNAND PRZYBYŁA
Geodeta Uprawniony (Świad. nr 11028)
47-400 Racibórz, ul. Sydecka 129
tel. 803 214 021
GEODETA UPRAWNIONY
Św. nr 11028

Ferdynand Przybyła

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż
wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inwentaryzacji, lub o których brak jest
informacji w instytucjach branżowych.

Przemysław Szarzyński

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których
rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego

STAROSTA ŚREMSKI

P. 3026.2014.201

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

22 KWI 2014

(Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)

[Signature]
(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Stan aktualny na dzień:
17.04.2014

godność odpisu z oryginału
świadczam

[Signature]

BURMISTRZ

[Signature]

[Signature]