

NAZWA ZLECENIODAWCY: **GMINA ŚREM**
 ADRES ZLECAJĄCEGO: **UL. PLAC 20 PAŹDZIERNIKA 1, 63-100 ŚREM**
 TELEFON: **(61) 28-35-225** FAX: **(61) 28-35-337** E-MAIL: **umiejski@srem.pl**
 PRZEDMIOT ZLECENIA: **USŁUGI RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO**
 TERMIN ZŁOŻENIA OFERT: **15 MARCA 2016 ROK** MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERT: **URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE**
UL. PLAC 20 PAŹDZIERNIKA 1, 63-100 ŚREM
BIURO OBSŁUGI KLIENTA

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERT:

OFERTĘ NALEŻY ZŁOŻYĆ W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE, UNIEMOŻLIWIWIAJĄCEJ ODCZYTANIE JEJ ZAWARTOŚCI BEZ USZKODZENIA OPAKOWANIA, OZNACZONEJ NAZWĄ (FIRMA) I ADRESEM WYKONAWCY, ZAADRESOWANEJ NA ZLECENIODAWCĘ WRAZ Z DOPISKIEM: „Oferta do wykazu z dnia: 8 marca 2016 r.”

WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ TYLKO JEDNĄ OFERTĘ NA JEDNĄ LUB WYBRANE PRACE WSKAZANE W WYKAZIE WYŁĄCZNIE W FORMIE PISEMNEJ POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI. W OFERCIE NALEŻY PODAĆ CENY ZA WYKONANIE POSZCZEGÓLNYCH PRAC Z WYKAZU. ZA TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY UZNAJE SIĘ DATĘ POTWIERDZAJĄCĄ WPŁYW OFERTY DO SIEDZIBY ZLECENIODAWCY

KRYTERIUM WYBORU OFERT I AKCEPTACJA WARUNKÓW ZLECENIA PRZEZ WYKONAWCĘ:

CENA JEST JEDYNYM I WYŁĄCZNYM KRYTERIUM WYBORU OFERT NA POSZCZEGÓLNE PRACE. WYKONAWCA SKŁADAJĄC OFERTĘ AKCETUJE WARUNKI ZLECENIA WSKAZANE W WYKAZIE W ODNIESIENIU DO PRZEDMIOTU I TERMINU REALIZACJI ZLECENIA. ZLECENIODAWCA SPORZĄDZA PROTOKÓŁ Z WYBORU OFERT, KTÓRY JEST DOSTĘPNY DO WGLĄDU W SIEDZIBIE ZLECENIODAWCY DLA KAŻDEGO Z WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH OFERTĘ W RAMACH DANEGO WYKAZU.

WYKAZ PRAC		
Lp.	Opis przedmiotu zlecenia	Termin wykonania zlecenia
USŁUGI GEODEZYJNE		
1	Dokonanie podziału geodezyjnego wraz ze stabilizacją punktów granicznych nieruchomości położonej w Śremie (gmina Śrem), przy ul. Ks. Jana Kajetańczyka, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 1725/11, o powierzchni 16.9404 ha, zapisanej w KW nr PO1M/00024983/9, w celu wydzielenia gruntu o pow. ok. 0.0300 ha stanowiącego dostęp do drogi dla działki 416/13 (w wyniku podziału powstaną 2 działki).	30 dni od dnia podpisania umowy na wykonanie projektu podziału oraz 14 dni od dnia uzyskania przez decyzję podziałową waloru ostateczności na zakończenie prac geodezyjnych.
2	Dokonanie podziału geodezyjnego wraz ze stabilizacją punktów granicznych nieruchomości położonej w Śremie (gmina Śrem), przy ul. Prostej, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek: <ul style="list-style-type: none"> – 1822 o powierzchni 0.3003 ha, zapisanej w KW nr PO1M/00025002/6 (w wyniku podziału powstaną 2 działki); – 1771/2 o powierzchni 0.3382 ha zapisanej w KW nr PO1M/00025002/6 (w wyniku podziału powstaną 2 działki); – 1771/3 o powierzchni 0.0713 ha, zapisanej w KW nr PO1M/00025002/6 (w wyniku podziału powstaną 2 działki). 	30 dni od dnia podpisania umowy na wykonanie projektu podziału oraz 14 dni od dnia uzyskania przez decyzję podziałową waloru ostateczności na zakończenie prac geodezyjnych.
3	Dokonanie podziału geodezyjnego wraz ze stabilizacją punktów granicznych nieruchomości położonej w Śremie (gmina Śrem), w rejonie ul. Józefa Chelmońskiego, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek: <ul style="list-style-type: none"> – 687/2 o powierzchni 0.0539 ha, zapisanej w KW nr PO1M/00015503/5 (w wyniku podziału powstaną 3 działki); – 685/22 o powierzchni 0.9403 ha, zapisanej w KW nr PO1M/00017432/0 (w wyniku podziału powstaną 2 działki); – 2598/10 o powierzchni 0.2416 ha, zapisanej w KW nr PO1M/00017432/0 (w wyniku podziału powstaną 6 działek). 	30 dni od dnia podpisania umowy na wykonanie projektu podziału oraz 30 dni od dnia uzyskania przez decyzję podziałową waloru ostateczności na zakończenie prac geodezyjnych.
4	Dokonanie podziału geodezyjnego (rolnego) wraz ze stabilizacją punktów granicznych nieruchomości położonej w Śremie (gmina Śrem), w rejonie ul. Grunwaldzkiej, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 2467/4 o powierzchni 5.1112 ha, zapisanej w KW nr PO1M/00052171/9 (w wyniku podziału powstaną 2 działki).	30 dni od dnia podpisania umowy na wykonanie projektu podziału oraz 14 dni od dnia uzyskania przez decyzję podziałową waloru ostateczności na zakończenie prac geodezyjnych.
USŁUGI RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO		
1	Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową oraz wartość prawa użytkowania wieczystego działki oznaczonej ewidencyjnym numerem 1783, o powierzchni 0.0440 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00003793/7, położonej w Śremie (gmina Śrem), przy ul. Zielonej, w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.	14 dni od dnia podpisania lub odebrania umowy/zlecenia
2	Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową działki oznaczonej ewidencyjnym numerem 79/119, o powierzchni 0.0066 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1M/00015716/1, położonej w Psarskiem (gmina Śrem), przy ul. Aleja Platanowa, w celu sprzedaży bezprzetargowej na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej ewidencyjnym numerem działki 79/39 o powierzchni 0.0672, zapisanej w księdze wieczystej PO1M/00028799/0.	14 dni od dnia podpisania lub odebrania umowy/zlecenia
3	Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości zabudowanej, położonej w Śremie (gmina Śrem), przy ul. Adama Mickiewicza 40, w skład której wchodzi dwie działki ewidencyjne: <ul style="list-style-type: none"> – 1399/1 o powierzchni 0.1402 ha, zapisanej w KW nr PO1M/00052134/8; – 2636/4 o powierzchni 0.0092 ha, zapisanej w KW nr PO1M/00022116/7; z podziałem na wartość gruntu oraz wartość budynków znajdujących się na nieruchomości, dla celów przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze nieograniczonego przetargu.	14 dni od dnia podpisania lub odebrania umowy/zlecenia
Przewidywany termin zawarcia umowy do 14 dni od dnia wyboru ofert (sporządzenia protokołu z wyboru ofert), przez zleceniodawcę.		

Szczegółowych informacji dotyczących poszczególnych prac wymienionych w wykazie udzielają pracownicy Zespołu Gospodarki Nieruchomościami dokonujący zlecenia usługi, pokój nr 11, tel. 61 28 47 134.

Śrem, 8 marca 2016 r.