



Śremskie TBS Sp., ul. Leopolda Okulickiego 3, 63-100 Śrem
tel. 061 28 30 020; mail: sekretariat@tbs.srem.pl

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.).

B U R M I S T R Z Ś R E M U

podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczony został do oddania w najem fragment dachu budynku świetlicy wiejskiej położonego w Mórce przy ul. Wiatrakowej 3, stanowiącego część nieruchomości oznaczonej ewid. nr działki 348/7 o pow. 1790 m², zapisanej w księdze wieczystej nr Kw PO1M/00005700/3, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Śreмі, w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Część nieruchomości przeznaczona do oddania w najem jest już użytkowana. Fragment dachu budynku przeznaczony jest na lokalizację jednej konstrukcji wspornej na anteny radiowe. Najemcy przysługuje prawo montażu szafki telekomunikacyjnej dla urządzeń transmisyjnych na ścianie pomieszczenia kuchennego w budynku.

Wysokość i termin wnoszenia opłat

Czynsz najmu wynosić będzie 100,00 zł miesięcznie plus należny podatek VAT i płatny będzie do 10 każdego miesiąca. Czynsz zawiera opłatę za energię elektryczną. Najemca zobowiązany będzie do uiszczania podatku od nieruchomości.

Aktualizacja wysokości czynszu

Stawka czynszowa będzie waloryzowana poprzez coroczny jej wzrost o 2,5%. Waloryzacja nastąpi z dniem 1 stycznia każdego roku, nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

Czas zawarcia umowy

Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat.

Bliższych informacji w powyższej sprawie udziela Śremskie TBS Sp. z o.o., ul. Leopolda Okulickiego 3, tel. (61) 28 30 020.

Wywieszono dnia ~~27~~ kwietnia 2016r.

Zdjęto dnia maja 2016r.

Z up. Burmistrza Śreму

Wiesław Małaszniak
Przewodniczący Zarządu
Śremskiego TBS Sp. z o.o.