

PAOOR.0012.1.11.2016.KZ

Protokół

z przeprowadzonej kontroli w Urzędzie Miejskim w Śremie Pl. 20 Października 1
(nazwę i adres kontrolowanego podmiotu)

w dniu **3 listopada 2016 r.** przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Śremie
(datę rozpoczęcia i zakończenia)

w składzie:

1. Hieronim Bartkowiak - Przewodnicząca
2. Tomasz Jakuszek - członek
3. Antoni Michalak - członek

na podstawie upoważnienia do kontroli **nr 10/2016** z dnia **27 października 2016 r.** w jednostce kierowanej przez Pana Adama Lewandowskiego –Burmistrza Śremu

w obecności Naczelnika Pionu Skarbu Gminy- Donata Tomczaka

I. Kontrolą objęto: (określić przedmiot zakresu i okres objęty kontrolą)

w zakresie prawidłowości przeprowadzania przetargów ograniczonych na sprzedaż nieruchomości i gruntów w gminie Śrem, pod kątem prawidłowego przeprowadzania przetargów (dot. ogłaszania przetargów oraz pozyskiwania dochodów dla gminy ze sprzedaży nieruchomości i gruntów).

II. Kontrolujący dokonał następujących czynności kontrolnych (określić wszystkie podjęte czynności np. porównano stan faktyczny z dokumentacją, dokonano oględzin, przeglądu akt)

Przeprowadzono rozmowę z Naczelnikiem Pionu o zakresie kontroli oraz o poszczególnych przetargach przeprowadzonych w roku 2016. Naczelnik Donat Tomczak stwierdził że przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości i gruntów w gminie Śrem nie przeprowadzono w 2016 roku.

III. Przebieg kontroli (m.in.: miejsca i daty posiedzeń, przeprowadzone czynności)

W siedzibie Urzędu Gminy w dniu 3.11.2016 roku Naczelnik Pionu przedstawił wykaz umów notarialnych na gminne nieruchomości w 2016 roku. Komisja stwierdza że do dnia 3 listopada 2016 roku przeprowadzono 8 przetargów nieograniczonych, 7 sprzedaży bez przetargowych, 1 zamiana gruntów z Odlewnią.

IV. Ustalenia kontroli (nie stwierdzono nieprawidłowości/stwierdzono nieprawidłowości, uchybienia w zakresie*)

Komisja nie stwierdziła nieprawidłowości w zakresie przeprowadzonej kontroli.

V. Wyjaśnienia przedstawiciela jednostki kontrolowanej

Nie stwierdzono.

VI. Wnioski pokontrolne (propozycje co do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, uchybień).

Nie stwierdzono.

VII. Propozycje co do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości

Nie stwierdzono.

Protokół kontroli sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden doręczono kierownikowi jednostki kontrolowanej.

Pouczono kierownika jednostki kontrolnej o możliwości zgłoszenia na ręce Przewodniczącego Rady uwag dot. kontroli i jej wyników, w terminie 7 dni od daty przedstawienia kierownikowi kontrolowanego podmiotu protokołu pokontrolnego do podpisania.

VI. Część składową niniejszego protokołu stanowią następujące załączniki:

1. Wykaz umów notarialnych na gminne nieruchomości w 2016 roku.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Protokół po odczytaniu podpisali - Śrem dnia 3 listopada 2016r.

(Podpisy osób kontrolujących)

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Bartosz Żeleźny

(Podpis kierownika jednostki kontrolowanej)

Odmówiono podpisania protokołu – kto i z jakiego powodu NIE STWIERDZONO

Podpis osoby sporządzającej protokół

Śrem, dnia 3 listopada 2016r.

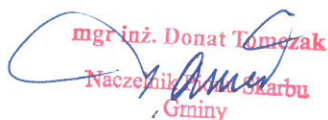
* - niepotrzebne skreślić

T. H. H.

Umowy notarialne na gminne nieruchomości w 2016r.

L.p	Umowa	Forma	Data aktu	Kancelaria
1.	Działka – ul. Zielińskiego	Przetarg nieogr.	5.02.10.30	Kubiszewski
2.	Działka –ul. Zielińskiego	Przetarg nieogr.	10.02 10.40	Tomczyk
3.	Działka posz. / Wyspiańskiego	Bezprzetargowo	14.03 14.00	Tomczyk
4.	Działka posz. / Heweliusza	Bezprzetargowo	14.03 13.40	Tomczyk
5.	Działka / Nowowiejskiego	Przetarg nieogr.	7.04 10.00	Kubiszewski
6.	Oddanie w UW na rzecz POD	Bezprzetargowo	26.04 10.30	Dłużak
7.	Oddanie w UW / POM /	Bezprzetargowo	22.04 14.30	Kubiszewski
8.	Sprzedaż / Sikorskiego	Bezprzetargowo	22.04 14.10	Kubiszewski
9.	Sprzedaż / Rzemieśnicza/	Przetarg nieogr.	23.06 12.00	Tomczyk
10.	Działka Zielińskiego	Przetarg nieogr.	02.06..14.30	Kubiszewski
11.	Działka/Nowowiejskiego	Przetarg nieogr.	23.09 12.00	Kubiszewski
12.	Sprzedaż/Psarskie	Bezprzetargowo	10.06 10.30	Dłużak
13.	Zamiana	Gmina/Odlewnia	18.08 13.00	Tomczyk
14.	Działka - Modrzewskiego	Bezprzetargowo	17.08 11.30	Tomczyk
15.	Niestabin – udział	Przetarg nieogr.	23.08 12.30	Tomczyk
16.	Sprzedaż - Psarskie	Przetarg nieogr.	21.10 14.30	Tomczyk

Stan na 3 listopada 2016r.


mgr inż. Donat Tomczak
Naczelnik Urzędu Skarbu
Gminy