

Projekt

z dnia 10 stycznia 2017 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2017 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o. o. na lata 2017-2019**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r., poz. 139, poz. 1893; z 2016 r. poz. 1250), Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2017-2019, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezesowi Zarządu Śremskie Wodociągi sp. z o.o.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 178/XVIII/2016 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 25 lutego 2016 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2016-2018.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 - 2019
 dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o.**

L.P.	L.P. 2016	wydatki inwestycyjne/ źródło finansowania	RAZEM	2017	2018	2019	uwagi	
			[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]		
A PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH								
1.	1.	Zgodnie z decyzją zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przewiduje się realizację następujących usług: a/ ujmowanie i uzdatnianie wody, b/ dystrybucja wody, c/ odprowadzanie ścieków, d/ oczyszczanie ścieków, e/ realizacja inwestycji w zakresie działalności Spółki, f/ realizacja robót odpłatnych w zakresie projektowania i wykonawstwa sieci oraz przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, g/ prowadzenie pozostałej działalności związanej z funkcjonowaniem Spółki.						
2.	2.	B WYDATKI INWESTYCYJNE	26 252,0	8 871,5	9 970,0	7 410,5		
3.	3.	B.1 Spłata pożyczek	10 050,0	3 493,5	3 212,3	3 344,2		
4.	4.	B.1.1	Spłata pożyczki z WFOŚiGW w kwocie 3.819.800,00 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w: Grodzewo, Pelczyn, Nochówko, Kawcze, Bodzynie-wo-Pelczyn i Kaleje-Luciny	1 069,8	1 069,8	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 122/U/400/42/2012 z dnia 19.10.2012 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.07.2017 r., z możliwością jej umorzenia (572.970,00 zł)
5.	5.	B.1.2	Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 694.300,00 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Ostrowie	169,3	169,3	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 298/U/400/873/2012 z dnia 13.12.2012 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.06.2017 r., z możliwością jej umorzenia (104.150,00 zł)
6.	6.	B.1.3	Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 322.150,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Psarskie	72,2	72,2	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 153/U/400/203/2013 z dnia 18.09.2013 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.06.2017 r., z możliwością jej umorzenia (48.322,50 zł)
7.	7.	B.1.4	Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 1.765.400,00 zł na rozbudowę sieci kan. sanit. w Zbrudzewie	1 380,0	200,0	480,0	700,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 245/U/400/357/2014 z dnia 05.11.2014 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.05.2020 r., z możliwością jej umorzenia (264.810,00 zł)
8.	8.	B.1.5	Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 766.773,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Gaju	606,8	100,0	400,0	106,8	Zgodnie z umową pożyczki nr 244/U/400/358/2014 z dnia 05.11.2014 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2019 r., bez możliwości umorzenia
9.	9.	B.1.6	Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 181.000,00 zł na termomodernizację budynku administracyjnego ul. Parkowa	101,0	40,0	40,0	21,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 246/U/400/359/2014 z dnia 05.11.2014 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2019 r., z możliwością jej umorzenia (18.100,00 zł)
10.	10.	B.1.7	Spłata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez Credit Agricole w kwocie 209.000,00 zł na zakup ciągnika rolniczego	8,8	8,8	0,0	0,0	Zgodnie z umową kredytu nr 61A/14/JD/1025 z 14.01.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 16.01.2017 r. (raty 8.793,86 zł/mc)
11.	11.	B.1.8	Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 607.700,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Mechlinie	415,8	120,0	160,0	135,8	Zgodnie z umową pożyczki nr 224/U/400/416/2015 z dnia 23.09.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2020 r., z możliwością jej umorzenia (151.925,00 zł)
12.	12.	B.1.9	Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 204.400,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	174,4	40,0	103,7	30,7	Zgodnie z umową pożyczki nr 369/U/400/418/2015 z dnia 13.11.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2019 r., z możliwością jej umorzenia (30.660,00 zł)
13.	13.	B.1.10	Spłata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 561.500,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Mateuszewie	521,5	120,0	120,0	281,5	Zgodnie z umową pożyczki nr 223/U/400/346/2015 z dnia 23.09.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2019 r., z możliwością jej umorzenia (140.375,00 zł)
14.	14.	B.1.11	Spłata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez SBL w Śremie w kwocie 1.150.000,00 zł na budowę kanalizacji sanitarnej w Mateuszewie i Mechlinie	575,0	575,0	0,0	0,0	Zgodnie z umową kredytu nr KG\15000980 z 14.10.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 30.12.2017 r. (raty 47.916,66 zł/mc)
15.	15.	B.1.12	Spłata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez BGK w kwocie 910.000,00 zł na montaż nakładek GSM	505,6	168,5	168,5	168,5	Zgodnie z umową kredytu nr 15/2342 z 11.09.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 31.12.2020 r. (raty 15.160,00 zł/mc)

16.	16.	B.1.13	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 1.196.000,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Mechlinie	90,0	10,0	40,0	40,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 256/U/400/284/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.12.2023 r., z możliwością jej umorzenia (299.000,00 zł)
17.	17.	B.1.14	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 901.500,00 zł na przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w Śremie (przejście pod dnem rz. Warty)	90,0	10,0	40,0	40,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 252/U/400/278/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2023 r., z możliwością jej umorzenia (135.225,00 zł)
18.	18.	B.1.15	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 819.900,00 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Nochowie ul. Ogrodowa	90,0	10,0	40,0	40,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 258/U/400/235/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2022 r., z możliwością jej umorzenia (204.975,00 zł)
19.	20.	B.1.17	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 252.900,00 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Ostrowie	90,0	10,0	40,0	40,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 250/U/400/241/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 21.12.2020 r., z możliwością jej umorzenia (63.225,00 zł)
20.	21.	B.1.18	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 85.600 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Grodzewie	50,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 248/U/400/282/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2019 r., z możliwością jej umorzenia (21.400,00 zł)
21.	19.	B.1.16	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 620.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	50,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie ze złożonym wnioskiem o udzielenie pożyczki
22.	22.	B.1.19	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 200.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	10,0	0,0	0,0	10,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
23.	-	B.1.20	Splata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez SBL w Śremie w kwocie 1.500.000,00 zł na przebudowę kanalizacji sanitarnej tłocznej w Śremie i rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Nochowie	1 500,0	750,0	750,0	0,0	Zgodnie z umową kredytu nr KG\16000960 z 31.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 31.12.2018 r. (raty 62.500 zł/mc)
24.	-	B.1.21	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 118.900 zł na termomodernizację budynku stacji uzdatniania wody w Nochowie	100,0	20,0	40,0	40,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 425/U/400/901/2016 z dnia 14.12.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 22.06.2020 r., z możliwością jej umorzenia (11.890,00 zł)
25.	-	B.1.22	Splata kredytu inwestycyjnego (zaciągnięty w roku 2017) w kwocie 1.800.000 zł na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2017	1 500,0	0,0	750,0	750,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia kredytu
26.	-	B.1.23	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 595.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Ks. Abp. Antoniego Baraniaka	50,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie ze złożonym wnioskiem o udzielenie pożyczki
27.	-	B.1.24	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 155.000 zł na termomodernizację budynku stacji uzdatniania wody w Dąbrowie	50,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie ze złożonym wnioskiem o udzielenie pożyczki
28.	-	B.1.25	Splata kredytu inwestycyjnego (zaciągnięty w roku 2018) w kwocie 1.800.000 zł na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2018	750,0	0,0	0,0	750,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia kredytu
29.	-	B.1.26	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 1.500.000 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Łęgu	10,0	0,0	0,0	10,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
30.	-	B.1.27	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 850.000 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Nochowie ul. Adamowo	10,0	0,0	0,0	10,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
31.	-	B.1.28	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 410.000 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Grunwaldzka	10,0	0,0	0,0	10,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
32.	24.	B.2	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne	5 785,0	2 094,0	2 346,0	1 345,0	
33.	25.	B.2.1	Modernizacja ujęć wody	100,0	0,0	50,0	50,0	Prace modernizacyjne na ujęciach wody (montaż obudów studni głębinowych)
34.	26.	B.2.2	Pompy głębinowe do wody	40,0	0,0	20,0	20,0	Zakup inwestycyjny pomp głębinowych w ramach modernizacji ujęć wody
35.	27.	B.2.3	Modernizacja (wymiana) sieci wodociągowych	600,0	200,0	200,0	200,0	Wymiana odcinków sieci i węzłów wodociągowych, zasuw i hydrantów, w tym prace w ramach modernizacji dróg publicznych

36.	28.	B.2.4	Modernizacja (wymiana) przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych	650,0	200,0	200,0	250,0	Wymiana niesprawnych przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacji sanitarnej
37.	29.	B.2.5	Modernizacja przepompowni ścieków	200,0	80,0	60,0	60,0	Prace modernizacyjne w zakresie lokalnych przepompowni ścieków (wymiana wewnętrznych instalacji technologicznych)
38.	30.	B.2.6	Pompy zanurzalne do ścieków	72,0	12,0	20,0	40,0	Zakup inwestycyjny pomp ściekowych w ramach modernizacji przepompowni ścieków (wymiana zużytych pomp)
39.	31.	B.2.7	Monitoring przepompowni ścieków	120,0	40,0	40,0	40,0	Wyposażenie lokalnych przepompowni ścieków w układy zdalnego monitoringu
40.	32.	B.2.8	Budowa komory pomiarowej oraz zbiornika "reakcji" na terenie SUW w Śremie	550,0	50,0	500,0	0,0	Sporządzenie projektu oraz budowa zbiornika na terenie stacji uzdatniania wody w Śremie
41.	34.	B.2.9	Modernizacja przepompowni wody w Śremie ul. Ludwika Zamenhofa	15,0	15,0	0,0	0,0	Montaż układu strefowej dezynfekcji wody
42.	35.	B.2.10	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Gaju	180,0	180,0	0,0	0,0	Montaż zbiornika wody uzdatnionej o pojemności 150 m ³
43.	36.	B.2.11	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Ks. Jerzego Popiełuszki	100,0	0,0	0,0	100,0	Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej (metoda bezwykopowa)
44.	37.	B.2.12	Modernizacja obiektów technologicznych oczyszczalni ścieków w Śremie	933,0	607,0	326,0	0,0	Modernizacja układu technologicznego oczyszczalni ścieków w Śremie
45.	39.	B.2.13	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Dąbrowie	180,0	0,0	0,0	180,0	Montaż zestawu pompowego poprawiającego warunki eksploatacji stacji uzdatniania wody w Dąbrowie
46.	40.	B.2.14	System zarządzania siecią wodociągową	150,0	50,0	50,0	50,0	Wdrożenie systemu nadzoru i zarządzania siecią wodociągową, mającego na celu usprawnienie jej pracy i poprawę warunków zaopatrzenia w wodę
47.	42.	B.2.15	Przebudowa magistralnej sieci wodociągowej w Śremie	890,0	40,0	850,0	0,0	Przebudowa sieci wodociągowej w Śremie, poprawiająca warunki dostaw wody z prawobrzeżnej na lewobrzeżną części obszaru działalności Spółki (pod rzeką Wartą)
48.	43.	B.2.16	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Kadziewie	25,0	25,0	0,0	0,0	Lokalna przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Kadziewie, mająca na celu poprawę warunków eksploatacji sieci
49.	46.	B.2.17	Termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody w Dąbrowie	160,0	160,0	0,0	0,0	Termomodernizacja budynku stacji uzdatniania wody w Dąbrowie, mająca na celu ograniczenie kosztów ogrzewania obiektu
50.	-	B.2.18	Przebudowa sieci wodociągowej w Kadziewie	60,0	60,0	0,0	0,0	Lokalna przebudowa sieci wodociągowej w Kadziewie, mająca na celu poprawę warunków zaopatrzenia w wodę
51.	-	B.2.19	Montaż układów monitoringu zawartości chloru w wodzie uzdatnionej w obiektach stacji uzdatniania wody	45,0	15,0	15,0	15,0	Montaż układów monitoringu zawartości chloru w wodzie uzdatnionej na SUW w Nochowiu, Gaju, Dąbrowie
52.	-	B.2.20	Modernizacja pompowni wody w Śremie ul. Ludwika Zamenhofa	180,0	0,0	0,0	180,0	Montaż zestawu pompowego poprawiającego warunki dostaw wody w lewobrzeżnym rejonie działalności Spółki
53.	-	B.2.21	Modernizacja budynku administracyjnego w Śremie ul. Parkowa - etap IV	330,0	330,0	0,0	0,0	Modernizacja budynku administracyjnego (pomieszczenia biurowe)
54.	-	B.2.22	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Parkowa	125,0	15,0	0,0	110,0	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej polepszająca warunki odprowadzenia ścieków
55.	47.	B.2.23	Rezerwa	80,0	15,0	15,0	50,0	Realizacja przedsięwzięć nie przewidzianych, a koniecznych do wykonania

56.	48.	B.3	Nakłady inwestycyjne	9 280,0	2 540,0	4 220,0	2 520,0	
57.	49.	B.3.1	Wykonanie podłączeń do sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej	1 000,0	400,0	300,0	300,0	Wykonanie podłączeń wodociągowo-kanalizacyjnych, niezbędnych do obsługi nieruchomości budowlanych
58.	50.	B.3.2	Rozbudowa sieci wodociągowej w Nochowiu ul. Ogrodowa	55,0	15,0	20,0	20,0	Rozbudowa sieci wod-kan w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej
59.	51.	B.3.3	Rozbudowa sieci wod-kan w Nochowiu - rejon ul. Adamowo	965,0	60,0	905,0	0,0	Rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej w Nochowiu
60.	54.	B.3.4	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie - rejon ul. Granatowej, Agatowej, Topazowej, Cyrkoniowej, Kwarcowej	1 950,0	740,0	660,0	550,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej
61.	55.	B.3.5	Rozbudowa sieci wod-kan w Śremie - rejon ul. Ks. Abp. Antoniego Baraniaka	620,0	595,0	0,0	25,0	Sporządzenie projektu i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze istniejącej i planowanej zabudowy mieszkaniowej
62.	56.	B.3.6	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Psarskiem - rejon Alei Platanowej	60,0	0,0	0,0	60,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
63.	57.	B.3.7	Rozbudowa sieci wodociągowej w Grzymstawiu i Pyszącej	80,0	0,0	0,0	80,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej dla obszaru planowanej działalności gospodarczej
64.	60.	B.3.8	Rozbudowa sieci wodociągowej w Śremie ul. Stefana Grota Roweckiego	30,0	0,0	0,0	30,0	Rozbudowa sieci wodociągowej w celu poprawy warunków zaopatrzenia w wodę istniejącej zabudowy
65.	61.	B.3.9	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Jastrzębia	30,0	0,0	0,0	30,0	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze zabudowy mieszkaniowej
66.	62.	B.3.10	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Psarskiem - rejon ul. Leśnej i ul. Jaworowej	50,0	0,0	0,0	50,0	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Psarskiem - rejon ul. Leśnej i Jaworowej
67.	63.	B.3.11	Budowa sieci wodociągowej w Śremie ul. Józefa Chelmońskiego	15,0	15,0	0,0	0,0	Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (Corner Park)
68.	64.	B.3.12	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Binkowie	120,0	0,0	0,0	120,0	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej usprawniającej odprowadzenie ścieków z Binkowa do centralnego układu kanalizacyjnego
69.	65.	B.3.13	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie ul. Czereśniowa	55,0	0,0	0,0	55,0	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej
70.	66.	B.3.14	Rozbudowa sieci wodociągowej w Szymanowie - rejon ul. Nad Zalewem	25,0	0,0	0,0	25,0	Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
71.	67.	B.3.15	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Psarskiem - rejon ul. Orzechowej	50,0	0,0	0,0	50,0	Rozbudowa infrastruktury wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
72.	68.	B.3.16	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Adama Mickiewicza	110,0	0,0	10,0	100,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej oraz przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ramach uporządkowania gospodarki ściekowej
73.	71.	B.3.17	Rozbudowa sieci wodociągowej w Śremie - rejon ul. Grunwaldzkiej (obszar WSSE)	165,0	60,0	105,0	0,0	Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej działalności gospodarczej
74.	72.	B.3.18	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Kolejowa	55,0	5,0	0,0	50,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej oraz rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ramach uporządkowania gospodarki ściekowej
75.	75.	B.3.19	Rozbudowa sieci wodociągowej w Mórce - rejon ul. Parkowej	50,0	10,0	0,0	40,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej

76.	76.	B.3.20	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Mórce - rejon ul. Topolowej	90,0	90,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
77.	77.	B.3.21	Rozbudowa sieci wodociągowej w Grodzewie	65,0	0,0	0,0	65,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
78.	78.	B.3.22	Rozbudowa sieci wodociągowej w Dąbrowie ul. Śremska	110,0	40,0	70,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
79.	79.	B.3.23	Rozbudowa sieci wod-kan w Dąbrowie ul. Jarzębinowa	420,0	0,0	0,0	420,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
80.	80.	B.3.24	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Niestabinie ul. Łąkowa	110,0	10,0	0,0	100,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
81.	81.	B.3.25	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Pełczynie	80,0	10,0	0,0	70,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
82.	82.	B.3.26	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Wyrzece ul. Mórecka	40,0	5,0	0,0	35,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
83.	83.	B.3.27	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Szymanowie	65,0	0	0,0	65,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
84.	-	B.3.28	Sieć kanalizacji sanitarnej w Łęgu	1 640,0	40,0	1 600,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej
85.	-	B.3.29	Sieć kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Grunwaldzka (rejon WSSE)	555,0	40,0	515,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze planowanej działalności gospodarczej
86.	-	B.3.30	Sieć wodociągowa w Śremie ul. Ostroroga	15,0	15,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej
87.	-	B.3.31	Przebudowa sieci wodociągowej w Szymanowie ul. Główna, Czereśniowa	60,0	20,0	0,0	40,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i przebudowa sieci wodociągowej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej w celu poprawy warunków zaopatrzenia w wodę
88.	-	B.3.32	Sieć kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Fabryczna	40,0	40,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej
89.	-	B.3.33	Sieć wod-kan w Psarskiem ul. Owocowa-Zachodnia	230,0	230,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
90.	-	B.3.34	Sieć wod-kan w Pyszącej ul. Polna	50,0	50,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
91.	-	B.3.35	Sieć wodociągowa w Śremie ul. Promenada	35,0	0,0	0,0	35,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej
92.	-	B.3.36	Sieć wodociągowa w Kalejach	55,0	20,0	0,0	35,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i przebudowa sieci wodociągowej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej
93.	84.	B.3.37	Odpłatne przejęcie urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych	15,0	5,0	5,0	5,0	Odpłatne przejęcie urządzeń wod-kan wykonanych staraniem inwestorów zewnętrznych, zgodnie z zawartymi umowami
94.	85.	B.3.38	Wykup nieruchomości pod przepompownie ścieków	45,0	15,0	15,0	15,0	Wykup nieruchomości zabudowanych lokalnymi przepompowniami ścieków
95.	86.	B.3.39	Rezerwa	75,0	10,0	15,0	50,0	Realizacja przedsięwzięć nie przewidzianych, a koniecznych do wykonania

96.	87.	B.4	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków	695,0	595,0	50,0	50,0	
97.	88.	B.4.1	Budowa sieci wodociągowej Grzymysław - Śrem ul. Rolna	80,0	80,0	0,0	0,0	Budowa sieci wodociągowej łączącej sieci w Grzymysławiu i Śremie ul. Rolna, w ramach poprawy warunków zaopatrzenia w wodę
98.	89.	B.4.2	Budowa przepompowni wody w Śremie ul. Franciszkańska	500,0	500,0	0,0	0,0	Budowa przepompowni wody w ramach poprawy warunków zaopatrzenia w wodę prawobrzeżnej części gminy Śrem
99.	91.	B.4.3	Rezerwa	115,0	15,0	50,0	50,0	Realizacja przedsięwzięć nie przewidzianych, a koniecznych do wykonania
100.	92.	B.5	Zakupy inwestycyjne sprzętu i urządzeń oraz wartości niematerialnych i prawnych	442,0	149,0	141,7	151,3	Zakupy nie związane z rozbudową i modernizacją urządzeń wod-kan, lecz niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania Spółki
101.	93.	C	SPOSOBY FINANSOWANIA INWESTYCJI	26 252,0	8 871,5	9 970,0	7 410,5	
102.	94.	C.1	Pożyczki i dotacje	6 591,0	2 260,5	3 320,0	1 010,5	
103.	97.	C.1.1	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Ostrowie	104,2	104,2	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 298/U/400/873/2012 z dnia 13.12.2012 roku
104.	98.	C.1.2	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Grodzewo, Pelczyn, Nochówko, Kawcze, Bodzyniewo-Pelczyn i Kaleje-Luciny.	573,0	573,0	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 122/U/400/42/2012 z dnia 19.10.2012 roku
105.	100.	C.1.3	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Psarskiem	48,3	48,3	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 153/U/400/203/2013 z dnia 18.09.2013 roku
106.	102.	C.1.4	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	620,0	620,0	0,0	0,0	Zgodnie ze złożonym wnioskiem o udzielenie pożyczki
107.	109.	C.1.5	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Śremie - rejon ul. Ks. Abp. Antoniego Baraniaka	595,0	595,0	0,0	0,0	Zgodnie ze złożonym wnioskiem o udzielenie pożyczki
108.	105.	C.1.6	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	460,0	0,0	460,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie w grudniu 2017 roku
109.	108.	C.1.7	WFOŚiGW - pożyczka na budowę kanalizacji sanitarnej w Nochowie - rejon ul. Adamowo	850,0	0,0	850,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie w grudniu 2017 roku
110.	-	C.1.8	WFOŚiGW - pożyczka na termomodernizację budynku stacji uzdatniania wody w Dąbrowie	155,0	155,0	0,0	0,0	Zgodnie ze złożonym wnioskiem o udzielenie pożyczki
111.	-	C.1.9	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Psarskim ul. Owocowa i Zachodnia	165,0	165,0	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie w 2017 roku
112.	-	C.1.10	WFOŚiGW - pożyczka na budowę kanalizacji sanitarnej w Łęgu	1 600,0	0,0	1 600,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie w grudniu 2017 roku
113.	-	C.1.11	WFOŚiGW - pożyczka na budowę kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Grunwaldzka	410,0	0,0	410,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie w grudniu 2017 roku
114.	-	C.1.12	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	400,0	0,0	0,0	400,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie w grudniu 2018 roku
115.	-	C.1.13	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Dąbrowie ul. Jarzębinowa	300,0	0,0	0,0	300,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie w grudniu 2018 roku
116.	-	C.1.14	WFOŚiGW - przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Adama Mickiewicza	100,0	0,0	0,0	100,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie w grudniu 2018 roku

117.	-	C.1.15	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Mateuszewie	140,4	0,0	0,0	140,4	Zgodnie z umową pożyczki nr 223/U/400/346/2015 z dnia 23.09.2015 r.
118.	-	C.1.16	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	30,7	0,0	0,0	30,7	Zgodnie z umową pożyczki nr 224/U/400/416/2015 z dnia 23.09.2015 r.
119.	-	C.1.17	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Grodzewie	21,4	0,0	0,0	21,4	Zgodnie z umową pożyczki nr 248/U/400/282/2016 z dnia 27.10.2016 r.
120.	-	C.1.18	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na termomodernizację budynku administracyjnego w Śremie	18,1	0,0	0,0	18,1	Zgodnie z umową pożyczki nr 246/U/400/359/2014 z dnia 05.11.2014 r.
121.	110.	C.2	Środki własne	19 661,0	6 611,0	6 650,0	6 400,0	
122.	111.	C.2.1	Amortyzacja	14 111,0	4 661,0	4 700,0	4 750,0	Środki finansowe naliczone od wartości środków trwałych będących własnością Przedsiębiorstwa
123.	112.	C.2.2	Udział własny Spółki (wynik finansowy netto z roku poprzedniego)	450,0	150,0	150,0	150,0	Wartość nakładów własnych Spółki, związanych z realizacją inwestycji
125.	113.	C.2.3	Kredyty inwestycyjne	5 100,0	1 800,0	1 800,0	1 500,0	Środki finansowe pozyskane z kredytów inwestycyjnych

Burmistrz Śremu
Adam Lewandowski

Uzasadnienie
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE
z dnia

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2017-2019**

Zgodnie z zapisem art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r., poz. 139 z późn. zm.) przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu. Celem opracowywania planów jest określenie planowanego zakresu usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych, przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody i wprowadzanie ścieków, planowanych nakładów inwestycyjnych oraz sposobów finansowania ujętych w planie inwestycji. Zgodnie z art. 21 ust. 4 wspomnianej ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta) celem sprawdzenia jego zgodności z kierunkami rozwoju gminy, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W myśl art. 21 ust. 5 ustawy, plany o których mowa powyżej uchwała rada gminy.

W dniu 25 lutego 2016 r. Rada Miejska w Śremie podjęła uchwałę Nr 178/XVIII/2016 w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2016-2018. W trakcie realizacji ww. uchwały zaistniały nowe okoliczności, które wymuszają potrzebę uchwalenia nowego planu. Wynika to z faktu:

1. zmiany harmonogramu inwestycji w ramach „Programu sanitacji obszarów wiejskich gminy Śrem na lata 2013-2017”, określającego plan rozbudowy układu kanalizacyjnego na terenach dotychczas nieskanalizowanych,

2. ustalenia nowych przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w latach 2017-2019, mających na celu zapewnienie dostaw wody i odprowadzenia

ścieków z obszarów powstającej zabudowy mieszkaniowej m.in. w Śremie, Szymanowie, Psarskiem, Pyszającej i Kalejach, a także terenów planowanej działalności gospodarczej w Śremie,

3. planowanych, nowych zadań modernizacyjnych istniejącej infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej, a także obiektów Spółki,

4. potrzeby dostosowania źródeł finansowania inwestycji do zmodyfikowanego ich zakresu,

5. potrzeby uwzględnienia spłat zobowiązań Spółki, wynikających ze sposobu finansowania zrealizowanych wcześniej inwestycji.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy, plan przedłożony został Burmistrzowi Śremu celem sprawdzenia. Według uzyskanej opinii PPSPP.6724.65.2016.BK z dnia 2 stycznia 2017 r., założenia planu są zgodne z kierunkami rozwoju określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem, jak również z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, udzielonego Spółce decyzją Zarządu Miejskiego w Śremie nr PRG.OŚ. 621-5/02 z dnia 24 maja 2002 r.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski