

Projekt

z dnia 13 czerwca 2018 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2018 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki
Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2018-2021**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328 z późn. zm.¹⁾), Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2018-2021, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezesowi Zarządu Śremskie Wodociągi sp. z o.o.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 400/XLII/2018 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 18 stycznia 2018 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2018 - 2021.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r., poz. 1566, poz. 2180 i z 2018r., poz. 650

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2018 - 2021
 dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o.**

L.P.	L.P. 2017	wydatki inwestycyjne/ źródło finansowania	RAZEM	2018	2019	2020	2021	uwagi	
			2018-2021	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]	[tys. zł]		[tys. zł]
A PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH									
1.	1.	Zgodnie z decyzją zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przewiduje się realizację następujących usług: a/ ujmowanie i uzdatnianie wody, b/ dystrybucja wody, c/ odprowadzanie ścieków, d/ oczyszczanie ścieków, e/ realizacja inwestycji w zakresie działalności Spółki, f/ realizacja robót odpłatnych w zakresie projektowania i wykonawstwa sieci oraz przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, g/ prowadzenie pozostałej działalności związanej z funkcjonowaniem Spółki.							
2.	2.	B	WYDATKI INWESTYCYJNE	44 438,1	13 128,3	17 585,4	7 401,8	6 322,5	
3.	3.	B.1	Splata pożyczek	11 628,8	2 969,6	2 913,6	2 851,8	2 893,8	
4.	7.	B.1.1	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 1.765.400,00 zł na rozbudowę sieci kan. sanit. w Zbrudzewie	1 485,4	480,0	700,0	305,4	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 245/U/400/357/2014 z dnia 05.11.2014 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.05.2020 r., z możliwością jej umorzenia (264.810,00 zł)
5.	8.	B.1.2	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 766.773,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Gaju	506,8	400,0	106,8	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 244/U/400/358/2014 z dnia 05.11.2014 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2019 r., bez możliwości umorzenia
6.	9.	B.1.3	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 181.000,00 zł na termomodernizację budynku administracyjnego ul. Parkowa	61,0	40,0	21,0	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 246/U/400/359/2014 z dnia 05.11.2014 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2019 r., z możliwością jej umorzenia (18.100,00 zł)
7.	11.	B.1.4	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 607.700,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Mechlinie	447,7	160,0	135,8	151,9	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 224/U/400/416/2015 z dnia 23.09.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2020 r., z możliwością jej umorzenia (151.925,00 zł)
8.	12.	B.1.5	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 204.400,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	134,4	103,7	30,7	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 369/U/400/418/2015 z dnia 13.11.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2019 r., z możliwością jej umorzenia (30.660,00 zł)
9.	13.	B.1.6	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 561.500,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Mateuszewie	401,5	120,0	281,5	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 223/U/400/346/2015 z dnia 23.09.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2019 r., z możliwością jej umorzenia (140.375,00 zł)
10.	15.	B.1.7	Splata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez BGK w kwocie 910.000,00 zł na montaż nakładek GSM	505,9	168,5	168,5	168,9	0,0	Zgodnie z umową kredytu nr 15/2342 z 11.09.2015 r. Ostatnia rata płatna do dnia 31.12.2020 r. (raty 15.160,00 zł/mc)
11.	16.	B.1.8	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 1.196.000,00 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Mechlinie	360,0	40,0	40,0	80,0	200,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 256/U/400/284/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.12.2023 r., z możliwością jej umorzenia (299.000,00 zł)
12.	17.	B.1.9	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 901.500,00 zł na przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w Śremie (przejście pod dnem rz. Warty)	360,0	40,0	40,0	80,0	200,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 252/U/400/278/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.03.2023 r., z możliwością jej umorzenia (135.225,00 zł)
13.	18.	B.1.10	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 819.900,00 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Nochowiu ul. Ogrodowa	480,0	40,0	40,0	80,0	320,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 258/U/400/235/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2022 r., z możliwością jej umorzenia (204.975,00 zł)
14.	19.	B.1.11	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 252.900,00 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Ostrowie	242,9	40,0	40,0	162,9	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 250/U/400/241/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 21.12.2020 r., z możliwością jej umorzenia (63.225,00 zł)

15.	20.	B.1.12	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 85.600 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Grodzewie	75,6	40,0	35,6	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 248/U/400/282/2016 z dnia 27.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2019 r., z możliwością jej umorzenia (21.400,00 zł)
16.	21.	B.1.13	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 589.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	130,0	10,0	40,0	40,0	40,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 629/U/400/357/2017 z dnia 27.10.2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 22.12.2025 r., z możliwością jej umorzenia (147.250,00 zł)
17.	22.	B.1.14	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 200.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
18.	23.	B.1.15	Splata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez SBL w Śremie w kwocie 1.500.000,00 zł na przebudowę kanalizacji sanitarnej tłocznej w Śremie i rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Nochowie	750,0	750,0	0,0	0,0	0,0	Zgodnie z umową kredytu nr KG\16000960 z 31.10.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 31.12.2018 r. (raty 62.500 zł/mc)
19.	24.	B.1.16	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 118.900 zł na termomodernizację budynku stacji uzdatniania wody w Nochowie	98,9	40,0	40,0	18,9	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 425/U/400/901/2016 z dnia 14.12.2016 r. Ostatnia rata płatna do dnia 22.06.2020 r., z możliwością jej umorzenia (11.890,00 zł)
20.	25.	B.1.17	Splata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez SGB w kwocie 2.500.000 zł na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2017	1 973,7	394,7	526,3	526,3	526,3	Zgodnie z umową kredytu nr KKK\1700786 z 30.08.2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 30.12.2022 r. (raty 43.859,64 zł/mc)
21.	26.	B.1.18	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 581.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie	130,0	10,0	40,0	40,0	40,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 626/U/400/392/2017 z dnia 27.10.2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 22.12.2025 r., z możliwością jej umorzenia (145.250,00 zł)
22.	27.	B.1.19	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 150.000 zł na termomodernizację budynku stacji uzdatniania wody w Dąbrowie	150,0	10,0	40,0	40,0	60,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 380/U/400/390/2017 z dnia 25.09.2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2021 r., z możliwością jej umorzenia (37.500,00 zł)
23.	28.	B.1.20	Splata kredytu inwestycyjnego (zaciągnięty w roku 2018) w kwocie 2.600.000 zł na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2018	1 440,0	0,0	480,0	480,0	480,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia kredytu
24.	29.	B.1.21	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 3.285.000 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Łęgu	90,0	0,0	10,0	40,0	40,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
25.	30.	B.1.22	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 1.590.000 zł na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Nochowie ul. Adamowo	50,0	0,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
26.	-	B.1.23	Splata kredytu inwestycyjnego udzielonego przez CNH CAPITAL w kwocie 174.020,00 zł na zakup ciągnika	110,0	72,6	37,4	0,0	0,0	Zgodnie z umową kredytu nr 02712/2017/PZCNH z 22 maja 2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 13.06.2019 r. (raty 6.310,88 zł/mc)
27.	-	B.1.24	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 203.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Psarskim	130,0	10,0	40,0	40,0	40,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 554/U/400/814/2017 z dnia 16.10.2017 r. Ostatnia rata płatna do dnia 20.09.2022 r., z możliwością jej umorzenia (50.750,00 zł)
28.	-	B.1.25	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 9.103.200,00 zł na modernizację oczyszczalni ścieków w Śremie	90,0	0,0	10,0	40,0	40,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
29.	-	B.1.26	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 605.000,00 zł na przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Parkowa	140,0	0,0	10,0	50,0	80,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
30.	-	B.1.27	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 900.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Górze	50,0	0,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
31.	-	B.1.28	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 120.000 zł na przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Adama Mickiewicza	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
32.	-	B.1.29	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 400.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Lucinach	50,0	0,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
33.	-	B.1.30	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 200.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Pęczynie	50,0	0,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki

34.	-	B.1.31	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 255.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Psarskim - rejon ul. Zachodniej i Owocowej	50,0	0,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
35.	-	B.1.32	Splata kredytu inwestycyjnego (zaciągnięty w roku 2019) w kwocie 1.750.000 zł na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2019	875,0	0,0	0,0	437,5	437,5	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia kredytu
36.	-	B.1.33	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 180.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Grodzewie	50,0	0,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
37.	-	B.1.34	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 180.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Pyszącej ul. Leśna i Piaskowa	50,0	0,0	0,0	10,0	40,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
38.	-	B.1.35	Splata pożyczki WFOŚiGW w kwocie 280.000 zł na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Dąbrowie - rejon ul. Jarzębinowej	10,0	0,0	0,0	0,0	10,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki
39.	-	B.1.36	Splata kredytu inwestycyjnego (zaciągnięty w roku 2020) w kwocie 450.000 zł na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2020	80,0	0,0	0,0	0,0	80,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia kredytu
40.	32.	B.2	Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne	18 183,2	4 448,4	9 549,8	3 115,0	1 070,0	
41.	33.	B.2.1	Modernizacja ujęć wody	200,0	50,0	50,0	50,0	50,0	Prace modernizacyjne na ujęciach wody (montaż obudów studni głębinowych)
42.	34.	B.2.2	Pompy głębinowe do wody	30,0	0,0	10,0	10,0	10,0	Zakup inwestycyjny pomp głębinowych w ramach modernizacji ujęć wody
43.	35.	B.2.3	Modernizacja (wymiana) sieci wodociągowych i kanalizacyjnych	1 000,0	250,0	250,0	250,0	250,0	Wymiana odcinków sieci i węzłów wodociągowych, zasuw i hydrantów, w tym prace w ramach modernizacji dróg publicznych
44.	36.	B.2.4	Modernizacja (wymiana) przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych	790,0	160,0	180,0	200,0	250,0	Wymiana niesprawnych przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacji sanitarnej
45.	37.	B.2.5	Modernizacja przepompowni ścieków	320,0	40,0	60,0	100,0	120,0	Prace modernizacyjne w zakresie lokalnych przepompowni ścieków (wymiana wewnętrznych instalacji technologicznych)
46.	38.	B.2.6	Pompy zanurzalne do ścieków	80,0	20,0	20,0	20,0	20,0	Zakup inwestycyjny pomp ściekowych w ramach modernizacji przepompowni ścieków (wymiana zużytych pomp)
47.	39.	B.2.7	Monitoring przepompowni ścieków	180,0	30,0	30,0	30,0	90,0	Wyposażenie lokalnych przepompowni ścieków w układy zdalnego monitoringu
48.	40.	B.2.8	Budowa komory pomiarowej oraz zbiornika "reakcji" na terenie SUW w Śremie	1 500,0	0,0	0,0	1 500,0	0,0	Budowa zbiornika na terenie stacji uzdatniania wody w Śremie
49.	41.	B.2.9	Modernizacja przepompowni wody w Śremie ul. Ludwika Zamenhofa	966,5	756,5	10,0	200,0	0,0	Zakończenie montażu układu dezynfekcji wody (2018), montaż czepni agregatu prądotwórczego (2019), wymiana zestawu pompowego (2020) wraz z adaptacją budynku pompowni na powierzchnię pod wynajem (2018)
50.	44.	B.2.10	Modernizacja obiektów technologicznych oczyszczalni ścieków w Śremie	1 114,0	304,0	450,0	160,0	200,0	Modernizacja elementów układu technologicznego oczyszczalni ścieków w Śremie
51.	45.	B.2.11	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Dąbrowie	130,0	0,0	10,0	120,0	0,0	Montaż zestawu pompowego poprawiającego warunki eksploatacji stacji uzdatniania wody w Dąbrowie+chlorownia
52.	46.	B.2.12	System zarządzania siecią wodociągową	120,0	30,0	30,0	30,0	30,0	Wdrożenie systemu nadzoru i zarządzania siecią wodociągową, mającego na celu usprawnienie jej pracy i poprawę warunków zaopatrzenia w wodę
53.	47.	B.2.13	Przebudowa magistralnej sieci wodociągowej w Śremie	1 025,0	25,0	1 000,0	0,0	0,0	Przebudowa sieci wodociągowej w Śremie, poprawiająca warunki dostaw wody z prawobrzeżną na lewobrzeżną części obszaru działalności Spółki (pod rzeką Wartą)

54.	51.	B.2.14	Montaż układów monitoringu zawartości chloru w wodzie uzdatnionej w obiektach stacji uzdatniania wody	45,0	15,0	15,0	15,0	0,0	Montaż układów monitoringu zawartości chloru w wodzie uzdatnionej na SUW w Nochowiu, Gaju, Dąbrowie
55.	54.	B.2.15	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z rozbudową sieci wodociągowej w Śremie ul. Parkowa	635,0	620,0	15,0	0,0	0,0	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej polepszająca warunki odprowadzenia ścieków
56.	-	B.2.16	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Śremie	9 501,3	2 121,5	7 379,8	0,0	0,0	Modernizacja oczyszczalni ścieków w Śremie w zakresie gospodarki osadowej
57.	-	B.2.17	Modernizacja zbiornika retencyjnego wody czystej w Śremie ul. Ludwika Zamenhafa	300,0	0,0	0,0	300,0	0,0	Modernizacja zbiornika retencyjnego o pojemności 3.000 m3, stanowiącego źródło zasilania lewobrzeżnego obszaru działalności SUW w Śremie
58.	-	B.2.18	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Nochowiu	10,0	0,0	10,0	0,0	0,0	Modernizacja układu technologicznego - montaż mieszacza poprawiający warunki napowietrzenia wody surowej
59.	-	B.2.19	Modernizacja stacji uzdatniania wody w Orkowie	100,0	0,0	0,0	100,0	0,0	Modernizacja układu technologicznego w celu poprawy warunków prowadzenia procesu uzdatniania wody
60.	55.	B.2.20	Rezerwa	136,4	26,4	30,0	30,0	50,0	Realizacja przedsięwzięć nieprzewidzianych, a koniecznych do wykonania
61.	56.	B.3	Nakłady inwestycyjne	13 069,2	5 068,0	4 710,0	1 197,5	2 093,7	
62.	57.	B.3.1	Wykonanie podłączeń do sieci wodociągowych oraz kanalizacji sanitarnej	480,0	180,0	100,0	100,0	100,0	Wykonanie podłączeń wodociągowo-kanalizacyjnych, niezbędnych do obsługi nieruchomości budowlanych
63.	58.	B.3.2	Rozbudowa sieci wodociągowej w Nochowiu - rejon ul. Ogrodowej	55,0	15,0	20,0	20,0	0,0	Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej
64.	59.	B.3.3	Rozbudowa sieci wod-kan w Nochowiu ul. Adamowo	1 703,0	53,0	1 650,0	0,0	0,0	Rozbudowa sieci wod-kan w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej w Nochowiu
65.	60.	B.3.4	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie - rejon ul. Granatowej, Agatowej, Topazowej, Cyrkoniowej, Kwarcowej	495,0	95,0	50,0	250,0	100,0	Rozbudowa sieci wod-kan w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej
66.	61.	B.3.5	Rozbudowa sieci wodociągowej w Śremie - rejon ul. Józefa Bema	55,0	20,0	35,0	0,0	0,0	Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
67.	62.	B.3.6	Rozbudowa sieci wodociągowej w Psarskiem ul. Jabłoniowa	20,0	0,0	20,0	0,0	0,0	Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
68.	63.	B.3.7	Rozbudowa sieci wodociągowej w Grzymysławiu i Pyszącej	80,0	0,0	0,0	80,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej dla obszaru planowanej działalności gospodarczej
69.	70.	B.3.8	Rozbudowa sieci wodociągowej w Szymanowie - rejon ul. Nad Zalewem	100,0	0,0	100,0	0,0	0,0	Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
70.	72.	B.3.9	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Adama Mickiewicza	150,0	15,0	0,0	135,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej oraz przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ramach uporządkowania gospodarki ściekowej
71.	73.	B.3.10	Rozbudowa sieci wodociągowej w Śremie - rejon ul. Grunwaldzkiej (obszar WSSE)	80,0	80,0	0,0	0,0	0,0	Rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej działalności gospodarczej
72.	74.	B.3.11	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Kolejowa	70,0	0,0	70,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej oraz rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ramach uporządkowania gospodarki ściekowej
73.	75.	B.3.12	Rozbudowa sieci wodociągowej w Mórce - rejon ul. Parkowej	40,0	40,0	0,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej

74.	77.	B.3.13	Rozbudowa sieci wod-kan w Grodzewie	245,0	15,0	230,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
75.	78.	B.3.14	Rozbudowa sieci wodociągowej w Dąbrowie ul. Śremska	110,0	40,0	70,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
76.	79.	B.3.15	Rozbudowa sieci wod-kan w Dąbrowie - rejon ul. Jarzębinowej	355,0	0,0	45,0	310,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
77.	80.	B.3.16	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Niesłabinie ul. Łąkowa	110,0	0,0	10,0	100,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
78.	81.	B.3.17	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Pełczynie	260,0	60,0	200,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
79.	82.	B.3.18	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Wyrzece ul. Mórecka	35,0	0,0	35,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
80.	83.	B.3.19	Rozbudowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Szymanowie - rejon ul. Głównej	65,0	0,0	0,0	65,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
81.	84.	B.3.20	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łęgu	3 425,0	3 425,0	0,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej
82.	85.	B.3.21	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Grunwaldzka (rejon WSSE)	650,0	650,0	0,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze planowanej działalności gospodarczej
83.	87.	B.3.22	Przebudowa sieci wodociągowej w Szymanowie ul. Czereśniowa i rejon ul. Głównej	60,0	20,0	40,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i przebudowa sieci wodociągowej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej w celu poprawy warunków zaopatrzenia w wodę
84.	88.	B.3.23	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Fabryczna	40,0	0,0	40,0	0,0	0,0	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej
85.	90.	B.3.24	Rozbudowa sieci wod-kan w Pyszącej ul. Polna	20,0	20,0	0,0	0,0	0,0	Zakończenie rozbudowy sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
86.	91.	B.3.25	Rozbudowa sieci wodociągowej w Śremie ul. Adama Mickiewicza i ul. Promenada	55,0	25,0	30,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej oraz powstającej zabudowie użyteczności publicznej
87.	92.	B.3.26	Rozbudowa sieci wodociągowej w Kalejach	40,0	15,0	25,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej
88.	-	B.3.27	Zagospodarowanie terenu Spółki w Śremie ul. Parkowa	60,0	60,0	0,0	0,0	0,0	Wymiana ogrodzenia terenu Spółki w Śremie ul. Parkowa
89.	-	B.3.28	Rozbudowa sieci wodociągowej w Orkowie	15,0	15,0	0,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
90.	-	B.3.29	Rozbudowa sieci wod-kan w Dąbrowie ul. Ogrodowa	75,0	75,0	0,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
91.	-	B.3.30	Budowa sieci wod-kan w Górze	790,0	20,0	770,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i budowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
92.	-	B.3.31	Rozbudowa sieci wodociągowej w Śremie ul. Święckiego	52,0	32,0	20,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej

93.	-	B.3.32	Rozbudowa sieci wodociągowej w Nochowie ul. Bielawy	68,0	8,0	60,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze powstającej zabudowy mieszkaniowej
94.	-	B.3.33	Rozbudowa sieci wod-kan w Mechlinie	465,0	15,0	450,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i budowa sieci wod-kan w obszarze istniejącej i planowanej działalności gospodarczej
95.	-	B.3.34	Rozbudowa sieci wod-kan w Psarskim rejon ul. Zachodniej i Jabłoniowej	355,0	20,0	335,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i budowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
96.	-	B.3.35	Rozbudowa sieci wod-kan w Pyszącej ul. Leśna i Piaskowa	210,0	10,0	200,0	0,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i budowa sieci wod-kan w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
97.	-	B.3.36	Budowa sieci wodociągowej w Sosnowcu ul. Husarska	30,0	0,0	0,0	30,0	0,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowej w obszarze planowanej zabudowy mieszkaniowej
98.	-	B.3.37	Rozbudowa sieci wodociągowych w obszarach powstającej zabudowy	575,0	0,0	0,0	0,0	575,0	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci wodociągowych w obszarach planowanej zabudowy
99.	-	B.3.38	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarach powstającej zabudowy	1 198,7	0,0	0,0	0,0	1 198,7	Sporządzenie dokumentacji technicznej i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnych w obszarach planowanej zabudowy
100.	93.	B.3.39	Odplatne przejęcie urządzeń wodociągowych oraz urządzeń kanalizacyjnych	185,0	5,0	60,0	60,0	60,0	Odplatne przejęcie urządzeń wod-kan wykonanych staraniem inwestorów zewnętrznych, zgodnie z zawartymi umowami
101.	94.	B.3.40	Wykup nieruchomości pod przepompownie ścieków	40,0	10,0	10,0	10,0	10,0	Wykup nieruchomości zabudowanych lokalnymi przepompowniami ścieków
102.	95.	B.3.41	Rezerwa	152,5	30,0	35,0	37,5	50,0	Realizacja przedsięwzięć nieprzewidzianych, a koniecznych do wykonania
103.	96.	B.4	Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków	520,0	295,0	110,0	35,0	80,0	
104.	97.	B.4.1	Budowa sieci wodociągowej Grzymysław - Śrem ul. Rolna	80,0	0,0	80,0	0,0	0,0	Budowa sieci wodociągowej łączącej sieci w Grzymysławiu i Śremie ul. Rolna, w ramach poprawy warunków zaopatrzenia w wodę
105.	98.	B.4.2	Budowa pompowni wody w Śremie ul. Franciszkańska	275,0	275,0	0,0	0,0	0,0	Zakończenie budowy pompowni wody w ramach poprawy warunków zaopatrzenia w wodę prawobrzeżnej części gminy Śrem
106.	99.	B.4.3	Rezerwa	165,0	20,0	30,0	35,0	80,0	Realizacja przedsięwzięć nieprzewidzianych, a koniecznych do wykonania
107.	100.	B.5	Zakupy inwestycyjne sprzętu i urządzeń oraz wartości niematerialnych i prawnych	1 036,9	347,4	302,0	202,5	185,0	Zakupy nie związane z rozbudową i modernizacją urządzeń wod-kan, lecz niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania Spółki
108.	101.	C	SPOSOBY FINANSOWANIA INWESTYCJI	44 438,1	13 128,3	17 585,4	7 401,9	6 322,5	
109.	102.	C.1	Pożyczki i dotacje	18 013,1	5 828,3	10 755,4	1 091,9	337,5	
110.	109.	C.1.2	WFOŚiGW - pożyczka na budowę kanalizacji sanitarnej w Nochowie rejon ul. Adamowo	1 590,0	0,0	1 590,0	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2018/2019
111.	112.	C.1.3	WFOŚiGW - pożyczka na budowę kanalizacji sanitarnej w Łęgu	3 285,0	3 285,0	0,0	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki złożony został 19 stycznia 2018 roku
112.	114.	C.1.5	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	200,0	0,0	0,0	200,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2019/2020
113.	115.	C.1.6	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Dąbrowie - rejon ul. Jarzębinowej	280,0	0,0	0,0	280,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2019/2020

114.	116.	C.1.7	WFOŚiGW - przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Adama Mickiewicza	120,0	0,0	0,0	120,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2019/2020
115.	117.	C.1.8	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Mateuszewie	140,4	0,0	140,4	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 223/U/400/346/2015 z dnia 23.09.2015 r.
116.	118.	C.1.9	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	30,7	0,0	30,7	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 224/U/400/416/2015 z dnia 23.09.2015 r.
117.	119.	C.1.10	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Grodzewie	21,4	0,0	21,4	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 248/U/400/282/2016 z dnia 27.10.2016 r.
118.	120.	C.1.11	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na termomodernizację budynku administracyjnego w Śremie	18,1	0,0	18,1	0,0	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 246/U/400/359/2014 z dnia 05.11.2014 r.
119.	-	C.1.12	WFOŚiGW - pożyczka na modernizację oczyszczalni ścieków w Śremie	9 103,2	1 938,3	7 164,9	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki złożony został 19 stycznia 2018 roku
120.	-	C.1.13	WFOŚiGW - pożyczka na przebudowę sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Parkowa	605,0	605,0	0,0	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki złożony został 19 stycznia 2018 roku
121.	-	C.1.14	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Górze	615,0	0,0	615,0	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2018/2019
122.	-	C.1.15	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Lucinach	400,0	0,0	400,0	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2018/2019
123.	-	C.1.16	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Pełczynie	200,0	0,0	200,0	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2018/2019
124.	-	C.1.17	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Psarskim - rejon ul. Zachodniej i Owocowej	255,0	0,0	255,0	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2018/2019
125.	-	C.1.18	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Grodzewie	180,0	0,0	180,0	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2018/2019
126.	-	C.1.19	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Pyszce ul. Leśna i Piaskowa	140,0	0,0	140,0	0,0	0,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2018/2019
127.	-	C.1.20	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Zbrudzewie	264,8	0,0	0,0	264,8	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 245/U/400/357/2014 z dnia 05.11.2014 r.
128.	-	C.1.21	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Ostrowie	63,2	0,0	0,0	63,2	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 250/U/400/241/2016 z dnia 27.10.2016 r.
129.	-	C.1.22	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na termomodernizację budynku stacji uzdatniania wody w Nochowice	11,9	0,0	0,0	11,9	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 425/U/400/901/2016 z dnia 14.12.2016 r.
130.	-	C.1.23	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w Mechlinie	151,9	0,0	0,0	151,9	0,0	Zgodnie z umową pożyczki nr 224/U/400/416/2015 z dnia 23.09.2015 r.
131.	-	C.1.24	WFOŚiGW - umorzenie pożyczki na termomodernizację budynku SUW w Dąbrowie	37,5	0,0	0,0	0,0	37,5	Zgodnie z umową pożyczki nr 380/U/400/390/2017 z dnia 25.09.2017 r.
132.	-	C.1.25	WFOŚiGW - pożyczka na rozbudowę kanalizacji sanitarnej w obszarach powstającej zabudowy mieszkaniowej	300,0	0,0	0,0	0,0	300,0	Zgodnie z przewidywanymi warunkami udzielenia pożyczki. Wniosek o udzielenie pożyczki składany będzie na przełomie lat 2020/2021
133.	121.	C.2	Środki własne	26 425,0	7 300,0	6 830,0	6 310,0	5 985,0	

134.	122.	C.2.1	Amortyzacja	21 195,0	4 730,0	4 920,0	5 740,0	5 805,0	Środki finansowe naliczone od wartości środków trwałych będących własnością Przedsiębiorstwa
135.	123.	C.2.2	Udział własny Spółki	680,0	170,0	160,0	170,0	180,0	Wartość nakładów własnych Spółki, związanych z realizacją inwestycji
136.	125.	C.2.3	Kredyty inwestycyjne	4 550,0	2 400,0	1 750,0	400,0	0,0	Środki finansowe pozyskane z kredytów inwestycyjnych

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

Uzasadnienie
UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE
z dnia

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych
dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2018-2021**

Zgodnie z zapisem art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328 ze zm.), przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne opracowują wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w ich posiadaniu. Celem opracowywania planów jest określenie planowanego zakresu usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych, przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody i wprowadzanie ścieków, planowanych nakładów inwestycyjnych oraz sposobów finansowania ujętych w planie inwestycji. Zgodnie z art. 21 ust. 4 wspomnianej ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada plan wójtowi (burmistrzowi, prezydentowi miasta) celem sprawdzenia jego zgodności z kierunkami rozwoju gminy, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W myśl art. 21 ust. 5 ustawy, plany o których mowa powyżej uchwała rada gminy.

W dniu 18 stycznia 2018 r. Rada Miejska w Śremie podjęła uchwałę Nr 400/XLII/2018 w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla spółki Śremskie Wodociągi sp. z o.o. na lata 2018-2021. W trakcie realizacji ww. uchwały zaistniały nowe okoliczności, które wymuszają potrzebę uchwalenia nowego planu. Wynika to z faktu:

1. zmiany zakresu rzeczowego i finansowego przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w latach 2018-2021, w tym m.in. wymiany przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, modernizacji budynku pompowni wody w Śremie przy ul. Ludwika Zamenhofa, modernizacji układów technologicznych oczyszczalni ścieków w Śremie, wykonania podłączeń do sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej,

2. zmiany terminu realizacji inwestycji oraz pozyskania na ten cel

zewnętrznych środków finansowych, w tym rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w Nochowiu przy ul. Adamowo i przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie ul. Adama Mickiewicza,

3. zmiany terminu realizacji inwestycji finansowych ze środków własnych Spółki, w tym: rozbudowy sieci wodociągowej w Szymanowie, w Mórce oraz w Górze, rozbudowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w Niesłabinie oraz w Szymanowie, budowy sieci wodociągowej Grzymysław – Śrem przy ul. Rolnej,

4. zmiany sposobu finansowania przedsięwzięć przewidzianych do wykonania w roku 2018 (budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Śremie – rejon ul. Grunwaldzkiej),

5. potrzeby dostosowania źródeł finansowania inwestycji do zmodyfikowanego ich zakresu,

6. potrzeby uwzględnienia spłat zobowiązań Spółki, wynikających ze sposobu finansowania zrealizowanych wcześniej oraz planowanych inwestycji.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 ustawy, plan przedłożony został Burmistrzowi Śremu celem sprawdzenia. Według uzyskanej opinii, założenia planu są zgodne z kierunkami rozwoju określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem, jak również z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, udzielonego Spółce decyzją Zarządu Miejskiego w Śremie nr PRG.OŚ. 621-5/02 z dnia 24 maja 2002 r.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski