

PAOOR.0012.1.4.2019.KZ

### Protokół

z przeprowadzonej kontroli w Ośrodku Pomocy Społecznej w Śremie ul. Roweckiego 31  
w dniu **3 czerwca 2019** r.. przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Śremie  
w składzie:

1. Barbara Ratajczak - Przewodnicząca
2. Grzegorz Wiśniewski - członek
3. Krzysztof Lewandowski - członek

na podstawie upoważnienia do kontroli **nr 3/2019** z dnia **27 maja 2019 r.** w jednostce kierowanej przez:

Panią Marię Świdurską – Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Śremie

I. Kontrolą objęto:

W zakresie wydatkowania środków z budżetu gminy na dodatki mieszkaniowe 2019 roku.

II. Kontrolujący dokonał następujących czynności kontrolnych .

Zespół kontrolujący dokonał przeglądu akt ,porównano stan faktyczny z dokumentacją .

Zespół zapoznał się z procedurą przyznawania dodatku mieszkaniowego w gminie.

Dodatki mieszkaniowe reguluje Ustawa z dnia 21.06.2001 roku o dodatkach mieszkaniowych .

Planowana kwota w Budżecie 2019 roku na dopłaty mieszkaniowe w Gminie Śrem wynosi-  
1 400 000,00 zł

Zapoznano się z

- wymagane dokumenty przy składaniu wniosku o przyznania dodatku mieszkaniowego

- kryterium metrażowe

- kryterium dochodowe

- liczba decyzji przyznanych dodatków mieszkaniowych I.-V . 2019 – wniosków - 397 –  
kwota 542 783,08 zł

-liczba decyzji odmownych okresie I.- V. 2019 roku - 13

III. Ustalenia kontroli ;

nie stwierdzono nieprawidłowości

Protokół kontroli sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden doręczono kierownikowi jednostki kontrolowanej.

Pouczono kierownika jednostki kontrolnej o możliwości zgłoszenia na ręce Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej uwag dot. kontroli i jej wyników, w terminie 7 dni od daty przedstawienia kierownikowi kontrolowanego podmiotu protokołu pokontrolnego do podpisania.

VII. Część składową niniejszego protokołu stanowią następujące załączniki:

1. Dokument -Kryterium metrażowe i dochodowe
2. Dokumentacji Dodatki mieszkaniowe 2018/2019 rok.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony

Protokół po odczytaniu podpisali - Śrem dnia 2019-06-03

( Podpisy osób kontrolujących )

z up. BURMISTRZA

*Bartosz Żeleźny*  
Zastępca Burmistrza

*Rokęćoło Bobara*

*Włodzisław Hajek*

*Nisimientu*

( Podpis kierownika jednostki kontrolowanej )

*Rokęćoło Bobara*  
Podpis osoby sporządzającej protokół

Śrem, dnia 2019-06-03

\* - niepotrzebne skreślić

*Mgr Maria Świdurska*  
KIEROWNIK  
mgr Maria Świdurska

OŚRODEK  
POMOCY SPOŁECZNEJ  
ul. Stefana Grota Roweckiego 31  
63-100 Śrem  
TEL. 61 28 36 107

## Kryterium metrażowe

Ilość osób	Powierzchnia normatywna	Powierzchnia zwiększona
1 osoba	45,5 m <sup>2</sup>	65 m <sup>2</sup>
2 osoby	52 m <sup>2</sup>	71,5 m <sup>2</sup>
3 osoby	58,5 m <sup>2</sup>	78 m <sup>2</sup>
4 osoby	71,5 m <sup>2</sup>	91 m <sup>2</sup>
5 osób	84,5 m <sup>2</sup>	104 m <sup>2</sup>
6 osób	91 m <sup>2</sup>	110,5 m <sup>2</sup>
7 osób	97,5 m <sup>2</sup>	117 m <sup>2</sup>
8 osób	104 m <sup>2</sup>	123,5 m <sup>2</sup>
9 osób	110,5 m <sup>2</sup>	130 m <sup>2</sup>
10 osób	117 m <sup>2</sup>	136,50 m <sup>2</sup>
11 osób	123,50 m <sup>2</sup>	143,00 m <sup>2</sup>
12 osób	130,00 m <sup>2</sup>	149,50 m <sup>2</sup>
13 osób	136,50 m <sup>2</sup>	156,00 m <sup>2</sup>
14 osób	143,00 m <sup>2</sup>	162,50 m <sup>2</sup>
15 osób	149,50 m <sup>2</sup>	169,00 m <sup>2</sup>

## Kryterium dochodowe

Dodatek mieszkaniowy kryterium:	
Osoba samotna	Gospodarstwo wieloosobowe
1 925* zł	1 375** zł

\* 175% najniższej emerytury brutto

\*\* 125% najniższej emerytury brutto

### Wymagane dokumenty:

- ✓ wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego,
- ✓ załącznik do wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego,
- ✓ oświadczenie o koncie zarządcy,
- ✓ dokument potwierdzający tytuł prawny do lokalu,
- ✓ zaświadczenie o zarobku z trzech ostatnich miesięcy,
- ✓ oświadczenie osoby pełnoletniej o uzyskanych dochodach z trzech ostatnich miesięcy,
- ✓ faktura za prąd z rozliczeniem,
- ✓ inne – zależności od indywidualnej sytuacji gospodarstwa domowego.

KIEROWNIK  
mgr Maria Świąrska

Śrem, 3. VI. 2019.



## Dodatki mieszkaniowe 2018/2019

Ilość gospodarstw domowych korzystających w 2018 roku: **592**

Ilość gospodarstw domowych korzystających w 2019 roku: **478**

Plan finansowy na 2019 rok: **1 400 000 zł**

	WYDATKI	NAJNIŻSZY DODATEK	NAJWYŻSZY DODATEK	ILOŚĆ WNIOSKÓW
<b>I – XII 2018</b>	1 338 054,29 zł	20,56 zł	1 063,36 zł	1 004
<b>I – V 2019</b>	542 783,08 zł	32,42 zł	902,68 zł	<u>397</u>

Liczba decyzji odmownych w 2018 roku: **54**

Liczba decyzji odmownych w 2019 roku: **13**

LISTY WYPŁAT - MAJ 2019	
Śremskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego	39 484,63 zł
Prywatni	32 799,30 zł
Spółdzielnia Mieszkaniowa w Śremie	26 451,18 zł
Administrowanie Wspólnotami Mieszkaniowymi Elżbieta Polowczyk	1 281,31 zł
Spółdzielnia Mieszkaniowa „WARTA”	866,03 zł
MWM Nieruchomości	716,98 zł
Wnioskodawcy	212,89 zł
<b>SUMA</b>	<b>101 812,32 zł</b>

**KIEROWNIK**  
*mgr Maria Świdulska*

Śrem, 3. VI. 2019

