

Śrem, dnia 20 stycznia 2020 roku

Burmistrz Śremu  
Plac 20 Października 1  
63 – 100 Śrem  
PPSOŚ.6220.32.2019.BM



## OBWIESZCZENIE o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.), w związku z art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081, z późn. zm.) zawiadamiam strony postępowania o nałożeniu przez Burmistrza Śremu, na mocy postanowienia z dnia 20.01.2020 r., obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej na działce o nr ewid. 257, obręb Błociszewo**. Na postanowienie służy stronom zażalenie.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia stosownie do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego.

z up. BURMISTRZA  
Katarzyna Bednarowicz  
naczelnik Pionu Gospodarowania  
Przestrzenią i Środowiskiem

Wywieszono: 20.01.2020 r.

Zdjęto: .....

Burmistrz Śremu  
Plac 20 Października 1  
63-100 Śrem

Śrem, dnia 20 stycznia 2020 roku

PPSOŚ.6220.32.2019.BM

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 63 ust. 1 i 4, art. 66 i art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku spółki PCWO Energy Projekt Sp. z o.o., ul. Świętego Leonarda 9, 25-311 Kielce, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działce o nr ewid. 257, obręb Błociszewo,

**postanawiam**

**nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego planowanego przedsięwzięcia oraz ustalić zakres raportu**, spełniającego wymogi art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, w szczególności zawierającego analizę podanych niżej zagadnień:

1. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:

- 1) odniesienie się do wszystkich zakazów obowiązujących na terenie Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego;
- 2) odniesienie się do wszystkich celów dla których utworzono Park Krajobrazowy im. gen. Dezyderego Chłapowskiego;
- 3) przedstawienie informacji na temat występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych;
- 4) określenie, przeanalizowanie oraz ocenienie bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na krajobraz Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego, w tym na jego elementy o znaczeniu kulturowym, historycznym i archeologicznym, m. in. poprzez: przedstawienie na mapie zasięgu widoczności

- planowanego przedsięwzięcia z poziomu człowieka; przeprowadzenie analizy krajobrazowej w zakresie ekspozycji przedsięwzięcia w krajobrazie za pomocą dokumentacji fotograficznej z różnych punktów z zaznaczeniem na mapie miejsc wykonania zdjęć; wizualizacji przedsięwzięcia z różnych punktów widokowych;
- 5) przedstawienie środków ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji;
  - 6) dokonanie oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych, bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
2. Z zakresu ochrony klimatu: wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, a także dokonanie oceny odporności przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu, opisać ewentualne działania minimalizujące.

### **Uzasadnienie**

W dniu 14.11.2019 r. spółka PCWO Energy Projekt Sp. z o.o., ul. Świętego Leonarda 9, 25-31 Kielce, zwróciła się wnioskiem uzupełnionym w dniu 03.12.2019 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej na działce o nr ewid. 257, obręb Błociszewo. Do wniosku załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z wymaganymi załącznikami.

Przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839) – „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6

ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działce o nr ewid. 257, obręb Błociszewo. Całkowita powierzchnia działki, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 2,41 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia wynosi ok. 2,06 ha. Wskazana działka znajduje się na terenie Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego (uchwała nr XLIV/858/14 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 kwietnia 2014 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 3258, zmieniona uchwałą nr XLVIII/1087/18 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 23 lipca 2018 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 6103). Najbliższymi położonymi obszarami Natura 2000 są: specjalny obszar ochrony siedlisk Rogalińska Dolina Warty PLH300012 i obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Rogalińska PLB300017, oddalone o 6,8 km od przedsięwzięcia. Planowana farma fotowoltaiczna będzie zlokalizowana na gruncie ornym i jej realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowany jest montaż do 4 000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy pojedynczego modułu 250 Wp do 400 Wp. Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną. Moduły zostaną zamontowane w kierunku południowym na konstrukcji wsporczej, pod kątem od 15 do 45 stopni. Przewiduje się zastosowanie stalowej, ocynkowanej wolnostojącej konstrukcji montażowej, składającej się z ramy, pionowych i poziomych profili nośnych oraz elementów mocujących. Wszystkie elementy zostaną przytwierdzone do podłoża za pomocą pionowych pali. Panele zostaną podłączone do oddzielnych przetwornic prądowych tzw. inwerterów o łącznej mocy do 1,0 MWp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej średniego napięcia o napięciu roboczym ok. 15 kV. Przewiduje się zamontowanie do 50 sztuk inwerterów, które będą umieszczone w stacji kontenerowej, bądź bezpośrednio pod panelami oraz jednej stacji transformatorowej wyposażonej w transformator 0,4/15 kV.

Obiekt będzie pracował bez użycia systemu magazynowania energii elektrycznej oraz modułu automatycznego naprowadzania paneli fotowoltaicznych. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że na przedmiotowym terenie będzie zamontowany system oświetlenia z czujnikiem ruchu, reagujący na przemieszczające się obiekty o wysokości większej niż 1,0 m. Oświetlenie będzie pracować wyłącznie w trakcie wizyt na terenie farmy fotowoltaicznej. Przewidywany czas eksploatacji farmy

fotowoltaicznej wynosi do około 30 lat. Ze względu na występowanie powierzchni biologicznie czynnej konieczne będzie koszenie roślinności trawiastej. Koszenie trawy odbywać się będzie mechanicznie przy pomocy podkaszarek bądź innego sprzętu ogrodniczego, w okresie od wiosny do jesieni. Wnioskodawca nie przewiduje stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin.

Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej głównymi źródłami hałasu będą inwertery oraz stacja transformatorowa wykonana w prefabrykowanym kontenerze. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że wartość hałasu w odległości 1 m od obiektu kontenerowego wyniesie maksymalnie 60 dB i 40 dB w odległości 10 m od obiektu. Najbliższy teren chroniony akustycznie znajduje się w odległości ok. 75 m w kierunku południowym od terenu inwestycji i stanowi teren zabudowy zagrodowej.

Czyszczenie paneli odbywać się będzie przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku Burmistrz Śremu pismami z dnia 16.12.2019 r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Śremie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu, o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określenia zakresu ewentualnego raportu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Śremie w piśmie z dnia 30.12.2019 r. znak ON.NS.72.79.19 wyraził opinię że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane. W uzasadnieniu Organ wskazał, że w związku z planowanym przedsięwzięciem nieuniknione jest wystąpienie emisji gazów i pyłów do powietrza, która będzie miała charakter czasowy i lokalny, a związana będzie z prowadzeniem prac montażowych oraz eksploatacją maszyn budowlanych i środków transportu. Ponadto Organ wskazał, że prace inwestycyjne w czasie budowy będą źródłem emisji hałasu, jednakże wobec ograniczenia wszelkich prac wyłącznie do pory dziennej oraz wykorzystania sprawnego sprzętu niedogodności te będą miały charakter krótkotrwały i przejściowy.

W dniu 30.12.2019 r. do wiadomości Burmistrza Śremu wpłynęło pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu z dnia 30.12.2019 r. znak PO.RZŚ.435.1.90.2019.AO kierowane do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu, w sprawie przekazania według właściwości wniosku Burmistrza Śremu z dnia 17.10.2019 r. w przedmiocie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla



planowanego przedsięwzięcia. W uzasadnieniu Organ wskazał, że w dniu 23.11.2019 r. weszła w życie ustawa z dnia 11 września 2019 r. o zmianie ustawy Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 2170). Na podstawie art. 1 pkt 70 tej ustawy zmieniono zapisy w art. 397 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268, z późn. zm.). W związku z powyższym organem właściwym do wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia od dnia 23.11.2019 r. jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu w piśmie z dnia 08.01.2020 r. znak PO.ZZŚ.4.435.577.1.2019.MDB nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. W uzasadnieniu Organ wskazał, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarem strefy ochronnej ujęć wody, w regionie wodnym Warty, w granicach zlewni dwóch Jednolitych Części Wód Podziemnych o kodach: PLGW600070 i PLGW60060 oraz w granicach zlewni dwóch Jednolitych Części Wód Powierzchniowych o kodach: PLRW60002518567299 – Racocki Rów i PLRW600017185589 – Kanał Szymanowo – Grzybno. Mając na względzie charakter i skalę przedsięwzięcia, zastosowane rozwiązania i technologie, Organ stwierdził brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdził negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r (Dz. U. poz. 1967).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w piśmie z dnia 13.01.2020 r. znak WOO-IV.4220.1558.2019.WB.2 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko. W uzasadnieniu Organ wskazał, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na terenie Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego, który ma obowiązujące zakazy. Zgodnie § 4 ust. 1 pkt 1 uchwały nr XLIV/858/14 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego im. gen. Dezyderego Chłapowskiego, zmienionej uchwałą nr XLVIII/1087/18 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 23 lipca 2018 r., obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W tym miejscu należy wyjaśnić, że od ww. zakazu wprowadzono odstępstwa, wymienione w § 4 ust. 2 i 6 uchwały. Zgodnie z § 4 ust. 2:

*zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin oraz decyzji o warunkach zabudowy obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały. Zgodnie z § 4 ust. 6 pkt 1 uchwały: zakaz o którym mowa w ust. 1 pkt 1 nie dotyczy części Parku oznaczonej jako „obszar nr 1” (...). Natomiast zgodnie z § 4 ust. 6 pkt 2 uchwały: zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 nie dotyczy realizacji przedsięwzięć związanych z chowem lub hodowlą zwierząt, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz Parku.*

Na przedmiotowym terenie, w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały nie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a dla rzeczowej inwestycji nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Ponadto przedmiotowy teren nie znajduje się w „obszarze nr 1” wskazanym w załączniku nr 3 do ww. uchwały, dla którego punkty załamania granicy określono w załączniku nr 4. Planowane przedsięwzięcie nie dotyczy realizacji przedsięwzięć związanych z chowem lub hodowlą zwierząt. Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, że odstępstwa od zakazu wymienionego w przywołanej uchwale nie mają zastosowania w przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dalej, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazał, że zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, z późn. zm.) zakaz realizacji przedsięwzięć na terenie parku krajobrazowego nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego. W opinii Organu przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na określenie wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko przyrodnicze, umożliwi nałożenie warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, których dotrzymanie zapewni minimalizację oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze.

Po przeanalizowaniu stanowisk Organów opiniujących (jeden spośród trzech stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko), informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględniając łącznie uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, a mianowicie: rodzaj, skalę, charakterystykę i usytuowanie przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, różnorodność biologiczną, emisję i występowanie innych uciążliwości, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt

lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, zasięg oddziaływania, prawdopodobieństwo, czas trwania, odwracalność oddziaływania inwestycji, **Burmistrz Śremu stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i sporządzenia raportu.**

Tutejszy organ podziela argumenty Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu przemawiające za koniecznością przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia. W związku z lokalizacją przedsięwzięcia w parku krajobrazowym, na terenie którego obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz biorąc pod uwagę odstępstwo od tego zakazu wskazane w art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody należy stwierdzić, że wyłącznie wynik przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pozwoli określić jego wpływ na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego oraz możliwość realizacji inwestycji w tej lokalizacji.

Analiza parametrów eksploatacyjnych farmy fotowoltaicznej, warunków środowiskowych i terenowych przedstawionych w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko jest niezbędna w celu dokładnego określenia wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze. **Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stanowi bowiem podstawowy dowód w sprawach dotyczących ustalenia środowiskowych uwarunkowań dla danego przedsięwzięcia.**

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie. W niniejszym postanowieniu wskazano także na przedstawienie zagadnień z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności oraz z zakresu ochrony klimatu, które powinny być szczegółowo przeanalizowane w raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji postanowienia.

### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

/-/ z up. BURMISTRZA  
Katarzyna Bednarowicz  
naczelnik Pionu Gospodarowania  
Przestrzenią i Środowiskiem



Sprawę prowadzi:  
Małgorzata Borowska  
inspektor  
tel. 61 28 47 140

Otrzymują:

I. Strony postępowania:

1. PCWO Energy Projekt Sp. z o.o., ul. Świętego Leonarda 9, 25-311 Kielce; adres do korespondencji: ul. Świętego Leonarda 7, 25-311 Kielce
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

II. Aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (ePUAP)
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Śremie (ePUAP)
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu (ePUAP)