

Śrem, dnia 10 lutego 2020 roku

Burmistrz Śremu
Pl. 20 Października 1
63 – 100 Śrem

PPSPP.6733.3.2020.NMAG



OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.) zawiadamiam o wydaniu w dniu **10.02.2020 r. przez Burmistrza Śremu decyzji Nr 4/2020 o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia: budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek o nr ewid. 442/4 i 439/10, obręb Nochowo, na wniosek Śremskich Wodociągów Sp. z o.o., ul. Parkowa 8, 63 – 100 Śrem.**

W związku z powyższym zainteresowani mogą zapoznać się osobiście lub przez pełnomocnika z treścią decyzji dotyczącej przedmiotowej inwestycji oraz zgłosić swoje uwagi w Zespole Planowania Przestrzennego (biuro nr 34, III piętro) w godzinach od 7.00 do 15.00.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia stosownie do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego.

*/-/ z up. Burmistrza
Katarzyna Bednarowicz
naczelnik Pionu Gospodarowania
Przestrzenią i Środowiskiem*

Wywieszono:

Zdjęto:

**Burmistrz Śremu
Pl. 20 Października 1
63 – 100 Śrem**

Śrem, dnia 10 lutego 2020 roku

PPSPP.6733.3.2020.NMAG

**DECYZJA NR 4 /2020
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 50 ust. 1 i ust. 2a, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 15.01.2020 r., przez:

**Śremskie Wodociągi Sp. z o.o.
ul. Parkowa 8; 63 – 100 Śrem**

w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia: budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie działek o nr ewid. 442/4 i 439/10, obręb Nochowo

USTALAM
na rzecz Wnioskodawcy
warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. Opis inwestycji:

- 1) rodzaj: urządzenie infrastruktury technicznej (sieć wodociągowa rozdzielcza o długości ca 200 m i sieć kanalizacji sanitarnej o długości ca 180 m);
- 2) lokalizacja: działki o nr ewid. 442/4 i 439/10, obręb Nochowo, zgodnie z załącznikiem nr 1 do decyzji;
- 3) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: komunikacyjna, mieszkaniowa.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

- 1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
sieć wodociągowa z rur PE Ø160 mm o długości ca 60m, z rur PE Ø110 mm, o długości ca 140 m, sieć kanalizacji sanitarnej z rur PVC Ø200 mm o długości ca 180m;
- 2) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie dotyczy;

- 3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - a) należy uwzględnić ograniczenia wynikające z występowania uzbrojenia technicznego, w tym urządzeń melioracji wodnych, oraz uzyskać stosowne oświadczenia i warunki od właściwych jednostek,
 - b) gospodarowanie odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
 - a) warunki ochrony przed pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – inwestycja nie może pozbawiać dostępu do drogi publicznej, ani możliwości korzystania z: wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności osoby trzecie,
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – inwestycja i sposób zagospodarowania działki powinny spełniać wymogi zawarte w przepisach techniczno – budowlanych, a jednocześnie na etapie opracowania projektu budowlanego należy uwzględnić wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich,
 - b) warunki ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie; a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby – zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska należy podjąć działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone na mapie zasadniczej w skali 1:1000.

Pozostała część treści decyzji nie zostaje publikowana.