**Gmina Śrem**

**Plac 20 Października 1**

**63-100 Śrem**

**Pismo: BP.271.10.2020.BS/4** Śrem dnia: 2020-03-25

# O D P O W I E D Ź

# na zapytania w sprawie SIWZ

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-03-23 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

**Rozbudowa Cmentarza Komunalnego w Śremie - I etap**,

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

**1. Prosimy o doprecyzowanie przedmiotu zamówienia.**

Zgodnie z pkt 3.1 SIWZ: "Zamówienie obejmuje wykonanie zadania - rozbudowa Cmentarza Komunalnego w Śremie, zgodnie z załączoną mapą zakresu dla I etapu.

W zakres prac wchodzą m.in.:

a) roboty budowlano-drogowe;

b) roboty instalacyjne - sieć wodociągowa z przyłączami i siec kanalizacji deszczowej;

c) roboty elektryczne;

d) roboty teletechniczne;

e) roboty ogrodnicze.

W ramach zadania zostanie wykonane:

- kolumbarium przeznaczone do pochówków urnowych;

- ogrodzenie terenu;

- ciągi pieszo-dojazdowe oraz piesze;

- miejsca przeznaczone na gromadzenie odpadów;

- elementy małej architektury;

- odwodnienie terenu działki;

- sieć wod-kan z punktami czerpalnymi wody;

- linia energetyczna z punktami poboru prądu i oświetlenia alejek;

- kanalizacja teletechniczna;

- zieleń.

Szczegółowy zakres robót określają przedmiary załączone do SIWZ."

Jednocześnie zgodnie z pkt 17.1. SIWZ Zamawiający wskazuje, iż: "Brak jakiejś pozycji w przedmiarze, w przypadku ujęcia jej w dokumentacji projektowej, nie uprawnia Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia."

W związku z tym, iż załączona "mapa zakresu dla I etapu" nie precyzuje w sposób jednoznaczny, jakie prace mają być wykonane (np. czy prace dotyczą zakresu na prawo czy na lewo od linii "zakres realizacji I etapu"?, gdzie kończy się zakres: czy na linii DE?, czy ogrodzenie tymczasowe w osi ab i dalej w kierunku prostopadłym do linii "zakresu realizacji I etapu" znajduje się w zakresie prac w ramach umowy?, gdzie kończy się zakres prac sieciowych i w jaki sposób mają być zakończone sieci, które wykonywane będą w niepełnym zakresie w stosunku do projektu?), a dokumentacja projektowa (w tym plany zagospodarowania terenu dla poszczególnych branż) obejmuje szeroki zakres prac bez podziału na etapy, nie jesteśmy w stanie określić, jaki zakres prac należy wycenić, ponad to co zostało wyszczególnione w przedmiarach. Wnioskujemy zatem jak we wstępie.

Zgodnie z art. 29 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych przedmiot zamówienia musi być opisany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.

ODPOWIEDŹ:

W załączeniu przekazuję uszczegółowioną i doprecyzowaną mapkę zakresu dla I etapu.

Roboty sanitarne I etapu są dokładnie zaznaczone w przedmiarze jak niżej:

Kanalizacja deszczowa

˗ fi 315 od PŚ przez D1 do D2;

˗ fi 250 od D2 do D3;

˗ fi 200 od D2 do D16;

˗ odwodnienie liniowe przy schodach do kolumbarium;

˗ od studni końcowych tego etapu I należy zostawić wyjścia rur poza obrys chodników tego etapu;

˗ punkty czerpania wody w ilości 3 szt. zgodnie z przedmiarem;

˗ instalacja wewnętrzna wody zgodnie z etapem I do studni spustowej zasilenia 3 punktów czerpalnych oraz wyjścia rur zasilających poza chodniki;

˗ sieć wodociągowa wraz z przyłączami i studniami wodomierzowymi WS1 i wS2 w całym wymiarze;

˗ kanalizacja deszczowa tłoczna wraz z PŚ w całym wymiarze.

**2. Prosimy o udostepnienie decyzji pozwolenia na budowę oraz innych decyzji i pozwoleń, którymi dysponuje Zamawiający dla realizacji zadania.**

ODPOWIEDŹ

W załączeniu skan decyzji – pozwolenie na budowę oraz pozwolenie na prowadzenie badań architektonicznych.

**3. Czy słupy oświetleniowe wzdłuż ogrodzenia (przy drodze) mają być 7 m czy 9 m? Stalowe czy aluminiowe?**

ODPOWIEDŹ:

Słupy oświetleniowe wzdłuż ogrodzenia mają być stalowe ocynkowane z zawieszeniem oprawy oświetleniowej na wysokości 9 m (słup+wysięgnik).

**4. Czy słupy oświetleniowe 4,5 m mają byś stalowe czy aluminiowe?**

ODPOWIEDŹ:

Słupy oświetleniowe 4,5 m mają być aluminiowe.

**5. Czy studnie telekomunikacyjne mają być typu SK-I czy SKR-I ?**

ODPOWIEDŹ:

Studnie telekomunikacyjne mają być typu SKR-1.

**6. Czy należy przyjąć zastosowanie elektronicznych czujników (PIR) w oprawach oświetleniowych lub słupach oświetleniowych?**

ODPOWIEDŹ:

Należy zastosować elektroniczne czujniki PIR w słupach parkowych 4,5 m.

**7. Zamawiający zdefiniował przedmiot zamówienia w SI ust. 2 projektu umowy informując, że szczegółowy zakres robót określają przedmiary załączone do SIWZ. Jednocześnie w SI ust. 3 zawarł informację, że brak pozycji w przedmiarze, a ujęcie jej w dokumentacji nie jest podstawą do žądania dodatkowego wynagrodzenia przez Wykonawcę. W związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie istotnych rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami i tak.**

**a) czy przedmiotem zamówienia jest nawadnianie automatyczne ujęte na rys. nr 2, branża zieleń?**

 **b) brak w przedmiarze branża zieleń rodzaju drzew i krzewów. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.**

ODPOWIEDŹ:

W tym etapie nie jest ujęte nawadnianie; a w branży zieleń nasadzenia to sosna.

**8. W opisie planu zagospodarowania działki pkt. 4. „Dane dotyczące działki” ppkt. 4.4. i 4.5. wskazane są opinie geotechniczne z 2016 i 2017 r. opracowane przez Przedsiębiorstwo Geologiczne i Geotechniczne INTERRA. Prosimy o udostępnienie w/w opinii.**

ODPOWIEDŹ:

Opinie w załączeniu.

**9. W opisie branży konstrukcyjnej pkt. 1.8. „Uwagi ogólne” opisano, iż podczas prowadzenia prac ziemnych należy zapewnić nadzór geotechniczny. Prosimy o informację czy sprawowanie w/w nadzoru należy do zakresu Wykonawcy? Jeśli tak prosimy o określenie czynności wchodzących w zakres w/w nadzoru.**

ODPOWIEDŹ:

Sprawowanie nadzoru należy do zakresu Wykonawcy. Czynności wchodzące

w zakres nadzoru, zgodnie z załączonymi opiniami geotechnicznymi.

**10. W opisie branży drogowej str. 7 pkt. 7.2. „Utwardzenie ciągów pieszo- dojazdowych**

**i pieszych” oraz na rys. nr. 4D „Przekroje normalne” wskazano, iż ciągi piesze należy wykonać z kostki betonowej grubości 8 cm. Natomiast w ppkt. „Przekroje normalne” wskazano kostkę betonową o grubości 6 cm. Prosimy o wskazanie poprawnej grubości kostki betonowej na ciągi piesze.**

ODPOWIEDŹ:

Ciągi piesze należy wykonać z kostki gr. 6 cm.

**11. W pkt. 3. SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia” ppkt. 3.1. opisano, iż szczegółowy zakres robót określają przedmiary załączone do SIWZ. Natomiast w pkt. 17. „Opis sposobu obliczania ceny” ppkt. 17.6. opisano, że brak jakiejś pozycji w przedmiarze, w przypadku ujęcia jej w dokumentacji projektowej, nie uprawnia Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia. Prosimy o informację, jak należy rozumieć powyższe zapisy oraz na jakiej podstawie wycenić zakres robót?**

ODPOWIEDŹ:

Wyceny należy dokonać na podstawie dokumentacji projektowej. Przedmiar ma charakter pomocniczy i służy jedynie doprecyzowaniu opisu przedmiotu zamówienia. Zamawiajacy chce uniknąć sytuacji, w której Wykonawca będzie domagał się zwiększenia wynagrodzenia w sytuacji gdy jakiegoś elementu niezbędnego do ujęcia w cenie, zabraknie w przedmiarze, ale będzie on wynikać z dokumentacji projektowej jako całości.

**12. Prosimy o wskazanie klasy betonu, z jakiego należy wykonać murki żelbetowe przy schodach oraz pochylni dla niepełnosprawnych?**

ODPOWIEDŹ:

Należy zastosować beton klasy C20/25.

**13. Prosimy o informację czy podziemne pojemniki do segregacji odpadów komunalnych, wskazane w opisie planu zagospodarowania działki pkt. 15 „Miejsce gromadzenia odpadów” należą do zakresu inwestycji? Jeśli tak prosimy o wskazanie ilości pojemników do wykonania.**

ODPOWIEDŹ:

Nie w tym etapie realizacji inwestycji.

**14. Prosimy o informację czy elementy małej architektury - ławki parkowe, wskazane w opisie planu zagospodarowania działki pkt. 16 „Elementy małej architektury” oraz**

**na rys. nr Z2 „Plan rozmieszczenia kwater grzebalnych” należą do zakresu inwestycji? Jeśli tak prosimy o podanie rodzaju i ilości projektowanych ławek.**

ODPOWIEDŹ:

Nie w tym etapie realizacji inwestycji.

**15. Prosimy o wskazanie ilości gablot do wykonania w ramach przedmiotowej inwestycji opisanych w opisie zagospodarowania działki pkt. 16 „Elementy małej architektury”.**

ODPOWIEDŹ:

1 szt.

**16. Na rys. nr 2 „Zakres realizacji I etapu” wskazano 6 szt. kolumbarium typu 1, 3 szt. kolumbarium typu 2 oraz po 1 szt. kolumbarium typu 3 i 4 (ściana 1). W przedmiarze natomiast wskazano do wykonania 2 szt. kolumbarium typu 1 oraz 1 szt. kolumbarium typu 4 (ściana 1). Prosimy o wskazanie właściwej ilości i typów kolumbariów przewidzianych do realizacji w ramach przedmiotowej inwestycji.**

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z przedmiarem robót.

**17. Na rys. nr 2 „Zakres realizacji I etapu” wskazano ogrodzenie systemowe jako element**

**do wykonania w ramach przedmiotowej inwestycji. Określono również odcinek a-b jako ogrodzenie tymczasowe, które zgodnie z rysunkiem zlokalizowane jest poza zakresem**

**I etapu. Prosimy o informację czy w ramach inwestycji należy wykonać ogrodzenie**

**na odcinkach a-b-D-E? Jeśli należy w/w ogrodzenie wykonać w inny sposób prosimy**

**o określenie ilości oraz wskazanie przebiegu projektowanego ogrodzenia.**

ODPOWIEDŹ:

Należy wykonać ogrodzenia na odcinkach a-E, E-D, D-b, b-a.

**18. Zgodnie z rys. nr 2 „Zakres realizacji I etapu” należy wykonać ogrodzenie tymczasowe**

**na odcinku a-b. Prosimy o informację, czy w/w odcinek ogrodzenia należy posadowić**

**w konstrukcji tożsamej z odcinkiem E-D, tzn. na ścianach oporowych typu L?**

ODPOWIEDŹ:

Odcinek a-b jako ogrodzenie tymczasowe, bez podmurówki, rodzaj ogrodzenia tak jak całość. Przy dalszej rozbudowie cmentarza będzie wskazane, aby odcinek a-b został zdemontowany i wykorzystany do przestawienia w granicę działki.

**19. Prosimy o informację, czy wykonanie systemu nawadniania automatycznego, wskazanego na rys. nr 2 „Projekt zieleni – schemat nawadniania automatycznego” należy do zakresu przedmiotowej inwestycji?**

ODPOWIEDŹ:

System nawadniania automatycznego nie należy do tego zakresu.

**20. Prosimy o wskazanie ilości, gatunku i wielkości drzew oraz krzewów przeznaczonych**

**do nasadzeń w ramach przedmiotowej inwestycji.**

ODPOWIEDŹ:

Ilości nasadzeń są podane w przedmiarze – gatunek sosna.

**21. Prosimy o informację, czy wykonanie trawników należy do zakresu przedmiotowej inwestycji?**

ODPOWIEDŹ:

Wykonanie trawników nie należy do zakresu przedmiotowej inwestycji.

**22. Prosimy o informację czy wykonanie w obszarach zieleni maty kokosowej na agrotkaninie P90 oraz wysypanie otoczaków rzecznych płukanych 14/20mm wskazanych na rys. nr 1 „Projekt zieleni” należy do zakresu przedmiotowej inwestycji?**

ODPOWIEDŹ:

Wykonanie maty kokosowej na agrotkaninie P90 nie należy do zakresu przedmiotowej inwestycji.

**23. W przedmiarze robót branży sanitarnej pkt. 1.4 „Instalacja wewnętrzna do punktów poboru wody” poz. 44 opisano, iż do wykonania są betonowe punkty czerpalne, których nie opisano w opisie technicznym. Prosimy o określenie modelu lub przedstawienie opisu konstrukcji i parametrów projektowanych punktów czerpalnych.**

ODPOWIEDŹ:

Betonowe punkty czerpalne: wymiary misy: ∅ 60 x wys. 90 cm/ wymiary całkowite: 78 x 60 x wys. 124 cm. W załączeniu 2 zdjęcia poglądowe.

**24. Prosimy o udostępnienie opisu technicznego oraz profili instalacji wewnętrznej**

**do punktów poboru wody.**

ODPOWIEDŹ:

Podejścia do punktów poboru wody na głębokości minimalnej 1,0 m od powierzchni gruntu z rur PE ∅ 32 włączonych bezpośrednio w rurociąg rozprowadzający z rur PE ∅ 63.

**25. Na rys. nr 6 „Pochylnia” przekrój a-a wskazano konstrukcję barierki stalowej. Z rysunku wynika, iż w/w barierkę należy wykonać z wypełnieniem (pionowe pręty), których nie opisano ani na rysunkach ani w opisie technicznym. Prosimy o informację czy barierkę należy wykonać z pionowymi prętami jako wypełnienie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie wymiarów i parametrów w/w prętów.**

ODPOWIEDŹ:

Wypełnienie z rur średnicy 16 mm, dolny pas poziomy rura średnicy 25 mm.

Rozstaw ok 12-18 mm.

**26. Prosimy o wyjaśnienie zakresu rurociągu tłocznego ścieków:**

**Wg projektu rysunek - profil: 520 mb PEHD 100 fi 200x11,9mm SDR 17, PN10**

**Wg projektu zestawienie sieci: 301,05 mb PEHD fi 90x5,4 SDR17 PN 10**

**Wg projektu opis: 575,60 mb PEHD fi 200x11,9 SDR17 PN 10**

**Wg przedmiaru: Kanalizacja deszczowa. Rurociąg tłoczny, przewiert 254,50 mb + przewiert 48,55 mb (bez opisu średnicy)**

**Prosimy o informację, który zakres należy przyjąć do wyceny?**

ODPOWIEDŹ:

1.Sieć wodociągowa z rur PE100 SDR17 PN10 w wykopie otwartym:

- od węzła W6 do Hp2 - 287,60 mb

2.Sieć wodociągowa z rur PE100 RC SDR17 PN10 przewiertem :

- od węzła W6 do w3.1 , od W3.2 do W1 - 277,20 mb

3.Sieć wodociągowa z rur PE100 RC SDR17 PN10 preizolowana :

- od węzła W3.1 do W3.2 49 mb

Razem sieć wodociągowa - 613,80 mb

1.Rurociąg tłoczny z rur PE100 fi 200 x 11,9 mm SDR17 PN10 w wykopie otwartym:

- od PŚ do węzła T6 - 272,55 mb

2.Rurociąg tłoczny z rur PE100 RC fi 200 x 11,9 mm SDR17 PN10 przewiertem:

- od węzła T6 do T7.1 i od T7.2 do SDR2 - 254,50 mb

3.Rurociąg tłoczny z rur PE100 RC fi 200 x 11.9 mm SDR17 PN10 preizolowany:

- od węzła T7.1 do T7.2 - 48,55 mb

Razem rurociąg tłoczny 575,60 mb

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

Zamawiający

Sławomir Baum

Załączniki:

1. Opinie geotechniczne – 2 szt.
2. Wizualizacja punktu czerpalnego – 2 szt.
3. Skan pozwolenia na budowę
4. Pozwolenie archeologiczne wraz z mapą
5. Zakres kosztorysu I etapu - mapa