



Urząd Miejski w Śremie, Pl. 20 Października 1, 63-100 Śrem
tel. 61 28 35 225 urząd@srem.pl



Śrem, 5 czerwca 2020 roku

Burmistrz Śremu
Plac 20 Października 1
63 – 100 Śrem

PPSPP.6733.11.2020.GMON

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, 695) zawiadamiam **o wydaniu w dniu 02.06.2020 r. przez Burmistrza Śremu decyzji Nr 11/2020 o lokalizacji inwestycji celu publicznego: budowa sieci wodociągowej rozdzielczej o długości ca 40 m na terenie działek o nr ewid. 15/3, 48/2, 12, obręb Śrem, na wniosek Śremskich Wodociągów Sp. z o.o., ul. Parkowa 8; 63 – 100 Śrem.**

W związku z powyższym zainteresowani mogą zapoznać się osobiście lub przez pełnomocnika z treścią decyzji dotyczącej przedmiotowej inwestycji oraz zgłosić swoje uwagi w Biurze Obsługi Klienta (biuro nr 1, parter) w godzinach od 7:00 do 15:00. Klienci zobowiązani są do zakrywania ust i nosa, przy pomocy odzieży lub jej części, maski lub maseczki.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia stosownie do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego.

/-/ z up. BURMISTRZA
Katarzyna Bednarowicz
naczelnik Pionu Gospodarowania
Przestrzenią i Środowiskiem

Wywieszono: 08.06.2020 r.

Zdjęto:

Burmistrz Śremu
Plac 20 Października 1
63 – 100 Śrem

Śrem, dnia 2 czerwca 2020 roku

PPSPP.6733.11.2020.GMON

DECYZJA NR 11/2020
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 50 ust. 1 i ust. 2a art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, 695), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 27.04.2020 r., przez:

Śremskie Wodociągi Sp. z o.o.
ul. Parkowa 8; 63 – 100 Śrem

w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia: budowa sieci wodociągowej rozdzielczej o długości ca 40 m na terenie działek o nr ewid.: 15/3, 48/2 i 12, obręb Śrem

USTALAM
na rzecz Wnioskodawcy
warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. Opis inwestycji:

- 1) rodzaj: obiekt infrastruktury technicznej (rozdzielcza sieć wodociągowa o długości ca 40 m);
- 2) lokalizacja: działki o nr ewid.: 15/3, 48/2 i 12, obręb Śrem, zgodnie z załącznikiem nr 1 do decyzji;
- 3) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: bez zmian (komunikacyjna).

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

- 1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie ustala się;
- 2) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - a) uwzględnienie ograniczeń wynikających z położenia działki na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 – Pradolina Warszawsko-Berlińska;

b) ograniczeń wynikających z ustalenia w trybie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310, z późn. zm.) warunków korzystania z wód regionu wodnego i zlewni oraz ustanowienia stref ochronnych ujęć wód, a także obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych w zakresie strefy ochrony pośredniej ujęcia wody „Przywale” w Śremie;

3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

a) należy uwzględnić ograniczenia wynikające z występowania uzbrojenia technicznego, w tym urządzeń melioracji wodnych, oraz uzyskać stosowne oświadczenia i warunki od właściwych jednostek,

b) gospodarowanie odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

a) warunki ochrony przed pozbawieniem:

– dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – inwestycja nie może pozbawiać dostępu do drogi publicznej, ani możliwości korzystania z: wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności osoby trzecie,

– dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – inwestycja i sposób zagospodarowania działki powinny spełniać wymogi zawarte w przepisach techniczno – budowlanych, a jednocześnie na etapie opracowania projektu budowlanego należy uwzględnić wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich,

b) warunki ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie; a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby – zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska należy podjąć działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone na mapie zasadniczej w skali 1:500.

Pozostała część treści decyzji nie zostaje publikowana.

/-/ z up. BURMISTRZA
Katarzyna Bednarowicz
naczelnik Pionu Gospodarowania
Przestrzenią i Środowiskiem