

Śrem, 9 czerwca 2020 roku

Burmistrz Śremu
Plac 20 Października 1
63 – 100 Śrem

PPSPP.6733.6.2020.GMON

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, 695) zawiadamiam **o wydaniu w dniu 08.06.2020 r. przez Burmistrza Śremu decyzji Nr 12/2020 o lokalizacji inwestycji celu publicznego: budowa gazociągu średniego ciśnienia dn 63 PE do 0,5 MPa, o długości ca 1200 m, na terenie działek o nr ewid. 236/1, 328/1, 328/2, 239/4, 235, 262, 287/1, 290/3, 310, 226, 225, 224, 223, 220/1, 354/2, 329/10, 329/6, 323, 329/1, 275/1, obręb Nochowo**, na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań.

W związku z powyższym zainteresowani mogą zapoznać się osobiście lub przez pełnomocnika z treścią decyzji dotyczącej przedmiotowej inwestycji oraz zgłosić swoje uwagi w Biurze Obsługi Klienta (biuro nr 1, parter) w godzinach od 7:00 do 15:00. Klienci zobowiązani są do zakrywania ust i nosa, przy pomocy odzieży lub jej części, maski lub maseczki.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia stosownie do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego.

/-/ z up. BURMISTRZA
Katarzyna Bednarowicz
naczelnik Pionu Gospodarowania
Przestrzenią i Środowiskiem

Wywieszono: 09.06.2020 r.

Zdjęto:

**Burmistrz Śremu
Plac 20 Października 1
63 – 100 Śrem**

Śrem, dnia 8 czerwca 2020 roku

PPSPP.6733.6.2020.GMON

**DECYZJA NR 12/2020
O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 50 ust. 1 i ust. 2a, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, 695), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 17.02.2020 r. przez:

**Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
ul. Za Groblą 8; 61-860 Poznań**

reprezentowaną przez pełnomocnika – Panią Dorotę Tullin, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia: budowa gazociągu średniego ciśnienia (do 0,5MPa) dn 63 PE, o długości ca 1200 m, na terenie działek o nr ewid.: 236/1, 328/1, 328/2, 239/4, 235, 262, 287/1, 290/3, 310, 226, 225, 224, 223, 220/1, 354/2, 329/10, 329/6, 323, 329/1, 275/1, obręb Nochowo,

USTALAM
na rzecz Wnioskodawcy
warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego.

1. Opis inwestycji:

- 1) rodzaj: sieć gazowa średniego ciśnienia (do 0,5MPa) o długości ca 1200 m;
- 2) lokalizacja: działki o nr ewid.: 236/1, 328/1, 328/2, 239/4, 235, 262, 287/1, 290/3, 310, 226, 225, 224, 223, 220/1, 354/2, 329/10, 329/6, 323, 329/1, 275/1, obręb Nochowo, zgodnie z załącznikiem nr 1 do decyzji;
- 3) funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu: bez zmian (komunikacja, mieszkaniowa, zagrodowa, usługowa).

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych w zakresie:

- 1) warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie ustala się;

- 2) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: na terenie działki o nr ewid. 287/1 znajduje się dom wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków (Nr NO.03); na działce o nr ewid. 290/3 znajduje się zagroda nr 17 wpisana do Gminnej Ewidencji Zabytków (Nr NO.04), w związku z czym zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282);
 - 3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - a) należy uwzględnić ograniczenia wynikające z występowania uzbrojenia technicznego, w tym urządzeń melioracji wodnych, oraz uzyskać stosowne oświadczenia i warunki od właściwych jednostek,
 - b) gospodarowanie odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 4) wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:
 - a) warunki ochrony przed pozbawieniem:
 - dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności – inwestycja nie może pozbawiać dostępu do drogi publicznej, ani możliwości korzystania z: wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności osoby trzecie,
 - dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi – inwestycja i sposób zagospodarowania działki powinny spełniać wymogi zawarte w przepisach techniczno – budowlanych, a jednocześnie na etapie opracowania projektu budowlanego należy uwzględnić wymagania w zakresie ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich,
 - b) warunki ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie; a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby – zgodnie z przepisami z zakresu ochrony środowiska należy podjąć działania mające na celu zapobieganie ewentualnym negatywnym oddziaływaniom na środowisko.
- 3. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczone na mapie zasadniczej w skali 1:1000.**

Pozostała część treści decyzji nie zostaje publikowana.

/-/ z up. BURMISTRZA
Katarzyna Bednarowicz
naczelnik Pionu Gospodarowania
Przestrzenią i Środowiskiem