

Projekt

z dnia 17 czerwca 2020 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia ..... 2020 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów  
położonych w prawo- i lewobrzeżnej części miasta Śrem**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 275/XXIX/2016 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 22 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo- i lewobrzeżnej części miasta Śrem zmienia się § 2 zgodnie z poniższym brzmieniem:

„§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem miejscowego zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.

2. Dopuszcza się możliwość sporządzenia i uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w częściach.”.

§ 2. Traci moc uchwała Nr 168/XVI/2020 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 maja 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo- i lewobrzeżnej części miasta Śrem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**

Uzasadnienie  
**UCHWAŁY NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia ..... 2020 r.

**zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów  
położonych w prawo- i lewobrzeżnej części miasta Śrem**

Na mocy uchwały Nr 168/XVI/2020 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 maja 2020 r. zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo- i lewobrzeżnej części miasta Śrem, wyłączony został, z granic opracowania projektu miejscowego planu, obszar położony po zachodniej stronie ul. Franciszkańskiej.

W dniu 16.06.2020 r. Mieszkańcy rejonu ulic: Franciszkańskiej, Józefa Dutkiewicza, Mariana Zielińskiego i Parkowej zwrócili się do Rady Miejskiej w Śremie oraz Burmistrza Śremu z prośbą o wypracowanie kompromisu co do określenia sposobu zabudowy i zagospodarowania terenu położonego w rejonie ul. Franciszkańskiej, a obejmującego działki o nr ewid.: 414/3, 414/5, 414/6 i 415. Mieszkańcy dostrzegają potrzebę kontynuowania prac nad projektem miejscowego planu oraz wznowienia rozmów z Inwestorem.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz ze względu na skomplikowany charakter sprawy dotyczący zagospodarowania spornego terenu zasadne jest umożliwienie uchwalania miejscowego planu w częściach. Rozwiązanie takie umożliwi w przyszłości sprawne uchwalanie miejscowych planów dla poszczególnych obszarów, bez względu na ewentualnie wydłużającą się procedurę dla któregoś z tych terenów.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**