

## INFORMACJA DODATKOWA

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:

1.1.nazwę jednostki

Urząd Miejski w Śremie

1.2.siedzibę jednostki

Śrem

1.3.adres jednostki

Pl.20 Października 1

1.4.podstawowy przedmiot działalności jednostki

Stosownie do art.6 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn.zm.) do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów. Zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. Oprócz zadań własnych gmina realizuje też zadania zlecone przez organy administracji rządowej, a także zadania powierzone przez samorządy terytorialne na zasadzie wzajemnych porozumień.

2.wskazanie okresu objętego sprawozdaniem

01.01.2020-31.12.2020

3.wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielnie sprawozdania finansowe

NIE

4.omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

Uwzględniając zakres i specyfikę działalności jednostek, w szczególności zasady istotności i ostrożnej wyceny, przyjmuje się uproszczenia w zasadach wyceny aktywów i pasywów, które nie wywierają znacząco ujemnego wpływu na rzetelne i jasne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej jednostki oraz wyniku finansowego:  
1) opłacone z góry prenumeraty, znaczki pocztowe, bilety, wszelkie abonamenty, ubezpieczenia majątkowe (tj. inne) nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów, księguje się je w koszty miesięczą, w którym zostały poniesione;  
2) zaliczek na koszty egzekucyjne wypłaconą komornikowi księguje się w koszty w terminie ich wypłaty. Zwroty zaliczek wpłacone na rzecz jednostki w tym samym roku obrotowym, w którym zostały wypłacone komornikowi umniejszają wydatki, a zwroty za lata poprzednie wpływają na dochody.  
2. Aktywa i pasywa na dzień bilansowy wycenia się następująco:  
1) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne według cen nabycia z uwzględnieniem aktualizacji wyceny środków trwałych oraz odpisów umorzeniowych (amortyzacyjnych);  
2) grunty w użytkowaniu wieczystym według wartości przyjętej w decyzji o przyznaniu prawa do ich użytkowania lub w wartości określonej w akcie notarialnym;  
3) środki trwałe w budowie w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem;  
4) rzeczowe składniki aktywów obrotowych według cen nabycia;  
5) środki pieniężne w wartości nominalnej;  
6) rozrachunki według wartości nominalnej, tj. wartości ustalonej przy ich powstaniu;  
7) należności i zobowiązania oraz inne składniki aktywów i pasywów, wyrażone w walutach obcych, wycenia się nie później niż na koniec kwartału, według zasad obowiązujących na dzień bilansowy.  
3. Jeżeli nie jest możliwe ustalenie ceny nabycia składnika majątku inwentarzewego, wycenia się go według wartości rynkowej lub wartości godziwej takiego samego lub podobnego przedmiotu.  
4. Środki trwałe otrzymane nieodpłatnie na podstawie decyzji właściwego organu, wycenia się według wartości określonej w tej decyzji.  
5. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne umarza się (amortyzuje), metodą liniową przy zastosowaniu stawek określonych w przepisach ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1036 z późn. zm. ).  
6. Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu bilansowym, wycenia się według wartości określonych w przepisach ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1036 z późn. zm. ).  
1) książki oraz inne zbiory biblioteczne;  
2) środki dydaktyczne służące procesowi dydaktyczno-wychowawczemu realizowanemu w szkołach i placówkach oświatowych;  
3) odzież i umundurowanie;  
4) meble i dywany;  
5) inwentarz żywy;  
6) pozostałe środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości nieprzekraczającej wielkości ustalonej w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do użytkowania.  
7. Pozostałe środki trwałe, których wartość jest:  
1) większa niż 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) przyjmuje się na stan w ujęciu ilościowo-wartościowym;  
2) równa lub niższa od 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych 00/100) ujmuję się w ewidencji ilościowej pozaskiegowej.  
8. Obce składniki majątku trwałego kontrolowane przez jednostkę na podstawie innych niż użytkowanie wieczyste praw majątkowych ujmuję się w ewidencji pozabilansowo.  
9. Stosując przepisy ustawy o rachunkowości art 4 ust 4 a jednostka kieruje się zasadą istotności. Usalono progi istotności na poziomie: 1 % sumy bilansowej -dla operacji wpływających na stan aktywów i pasywów, 1% wyniku finansowego -dla operacji mających wpływ na wynik finansowy, 1% funduszu jednostki -dla operacji wpływających na ten fundusz.

5.

II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:

1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Tabela II.1.1.1. Zmiana wartości początkowej grup rodzajowych środków trwałych

Grupa rodzajowa środków trwałych		Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej				Zmniejszenia wartości początkowej				Stan na koniec roku obrotowego
Symbol KST	Nazwa		Nabycie	Aktualizacja wartości	Przemieszczenie wewnętrzne	Razem	Zbycie	Aktualizacja wartości	Przemieszczenie wewnętrzne	Razem	
0	Grunty, w tym: Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	227 567 451,59 zł 51 158 774,39 zł	384 803,82 zł			384 803,82 zł - zł	222 035,60 zł			222 035,60 zł - zł	227 730 219,81 zł 51 158 774,39 zł
1, 2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	172 131 753,95 zł	9 242 073,60 zł			9 242 073,60 zł	124 743,34 zł			124 743,34 zł	181 249 084,21 zł
3-6	Urządzenia techniczne i maszyny	1 796 332,26 zł	160 263,68 zł			160 263,68 zł	86 843,59 zł			86 843,59 zł	1 869 752,35 zł
7	Środki transportu	176 680,50 zł				- zł	124 680,50 zł			124 680,50 zł	52 000,00 zł
8	Inne środki trwałe	2 411 642,05 zł	721 874,30 zł			721 874,30 zł	224 835,47 zł			224 835,47 zł	2 908 680,88 zł
X	Środki trwałe, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do użytkowania	2 739 858,43 zł	498 317,52 zł			498 317,52 zł	281 903,64 zł			281 903,64 zł	2 956 272,31 zł
Razem		457 982 493,17 zł	11 007 332,92 zł	- zł	- zł	11 007 332,92 zł	1 065 042,14 zł	- zł	- zł	1 065 042,14 zł	467 924 783,95 zł

Tabela II.1.1.2. Zmiana wartości umorzenia grup rodzajowych środków trwałych

Grupa rodzajowa środków trwałych		Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej				Zmniejszenia wartości początkowej				Stan na koniec roku obrotowego
Symbol KST	Nazwa		Nabycie	Aktualizacja wartości	Przemieszczenie wewnętrzne	Razem	Zbycie	Aktualizacja wartości	Przemieszczenie wewnętrzne	Razem	
0	Grunty, w tym: Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom					- zł - zł				- zł - zł	- zł - zł
1, 2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	65 406 135,28 zł	6 509 172,23 zł			6 509 172,23 zł				- zł	71 915 307,51 zł
3-6	Urządzenia techniczne i maszyny	1 392 730,38 zł	157 235,86 zł			157 235,86 zł	74 447,76 zł			74 447,76 zł	1 475 518,48 zł
7	Środki transportu	170 446,47 zł	6 234,03 zł			6 234,03 zł	124 680,50 zł			124 680,50 zł	52 000,00 zł
8	Inne środki trwałe	2 009 603,57 zł	147 344,65 zł			147 344,65 zł				- zł	2 156 948,22 zł
X	Środki trwałe, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do użytkowania	2 739 858,43 zł	498 317,52 zł			498 317,52 zł	281 903,64 zł			281 903,64 zł	2 956 272,31 zł
Razem		71 718 774,13 zł	7 318 304,29 zł	- zł	- zł	7 318 304,29 zł	481 031,90 zł	- zł	- zł	481 031,90 zł	78 556 046,52 zł

Tabela II.1.1.3. Zmiana wartości początkowej wartości niematerialnych i prawnych

Rodzaj składnika majątku	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej				Zmniejszenia wartości początkowej				Stan na koniec roku obrotowego	
		Nabycie	Aktualizacja wartości	Przemieszczenie wewnętrzne	Razem	Zbycie	Aktualizacja wartości	Przemieszczenie wewnętrzne	Razem		
Wartości niematerialne i prawne okresowo umarzane	738 588,27 zł				- zł				- zł	738 588,27 zł	
Wartości niematerialne i prawne, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100% ich wartości w momencie oddania do użytkowania	186 558,99 zł	15 665,71 zł			15 665,71 zł				- zł	202 224,70 zł	
Razem		925 147,26 zł	15 665,71 zł	- zł	- zł	15 665,71 zł	- zł	- zł	- zł	- zł	940 812,97 zł

Tabela II.1.1.4. Zmiana wartości umorzenia wartości niematerialnych i prawnych

Rodzaj składnika majątku	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia wartości początkowej				Zmniejszenia wartości początkowej				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie	Aktualizacja wartości	Przemieszczenie wewnętrzne	Razem	Zbycie	Aktualizacja wartości	Przemieszczenie wewnętrzne	Razem	



	Emisja obligacji	10 900 000,00 zł	
	Inne zobowiązania finansowe	- zł	
	Pozostałe zobowiązania długoterminowe	- zł	
	<b>Razem</b>	<b>10 900 000,00 zł</b>	
c) powyżej 5 lat			
	<b>Tabela II.1.9c</b> Wartość zobowiązań długoterminowych o okresie spłaty powyżej 5 lat według stanu na koniec roku obrotowego		
	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na koniec roku obrotowego</b>	
	Kredyty i pożyczki	- zł	
	Emisja obligacji	21 000 000,00 zł	
	Inne zobowiązania finansowe	- zł	
	Pozostałe zobowiązania długoterminowe	- zł	
	<b>Razem</b>	<b>21 000 000,00 zł</b>	
1.10	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego		
1.11	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń		
1.12	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń		
1.13	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie		
	<b>Tabela II.1.13</b> Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych według stanu na koniec roku obrotowego		
	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na koniec roku obrotowego</b>	
	Czynne rozliczenia międzyokresowe (razem), w tym:	- zł	
	Bierne rozliczenia międzyokresowe (razem), w tym:	- zł	
	<b>Razem</b>	<b>- zł</b>	
1.14	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie		
		<b>1 389 848,43 zł</b>	
1.15	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze		
	<b>Tabela II.1.13.1.</b> Wartość wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze		
	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Wartość wypłaconych świadczeń pracowniczych</b>	
	odprawy emerytalne	72 252,00 zł	
	nagrody jubileuszowe	128 990,20 zł	
	ekwiwalent za niewykorzystany urlop wyp.	8 900,48 zł	
	<b>Razem:</b>	<b>210 142,68 zł</b>	
1.16	inne informacje		
2.			
2.1	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów nie dotyczy		
2.2	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym		
		<b>17 074 257,44 zł</b>	
2.3	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie		
	<b>Tabela II.2.3.1.</b> Kwota i charakter przychodów i kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie		
	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Kwota przychodu</b>	
	Przychody, które wystąpiły incydentalnie, w tym:	<b>3 065 230,00 zł</b>	
	RFIL	3 065 230,00 zł	
	Koszty, które wystąpiły incydentalnie, w tym:	- zł	
	<b>Razem</b>	<b>3 065 230,00 zł</b>	
2.4	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych		
2.5	inne informacje : Skutki Covid na sytuacji finansowo majątkową jednostki		
	<b>Programy, dotacje, inne źródła</b>	<b>Wpływy</b>	<b>Wydatki</b>
	Subwencja Oświatowa na dofinansowanie dla nauczycieli "500 plus"	209 500,00	209 500,00
	Program Cyfrowa Polska "Zdalna szkoła"	222 250,00	222 250,00
	Rządowy Program Lokalnych Funduszy Inwestycyjnych RFIL	3 065 230,00	3 065 230,00
	Inne wydatki związane z Covid finansowane z budżetu jednostki		279 522,51
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki		