

Projekt

z dnia 10 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów
położonych w Mechlinie i Śremie**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922 i 1873) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 47/IV/2019 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Mechlinie i Śremie, zmienionej uchwałą Nr 77/VI/2019 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 25 czerwca 2019 r., załącznik nr 1, otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Dopuszcza się możliwość sporządzenia i uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w częściach.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

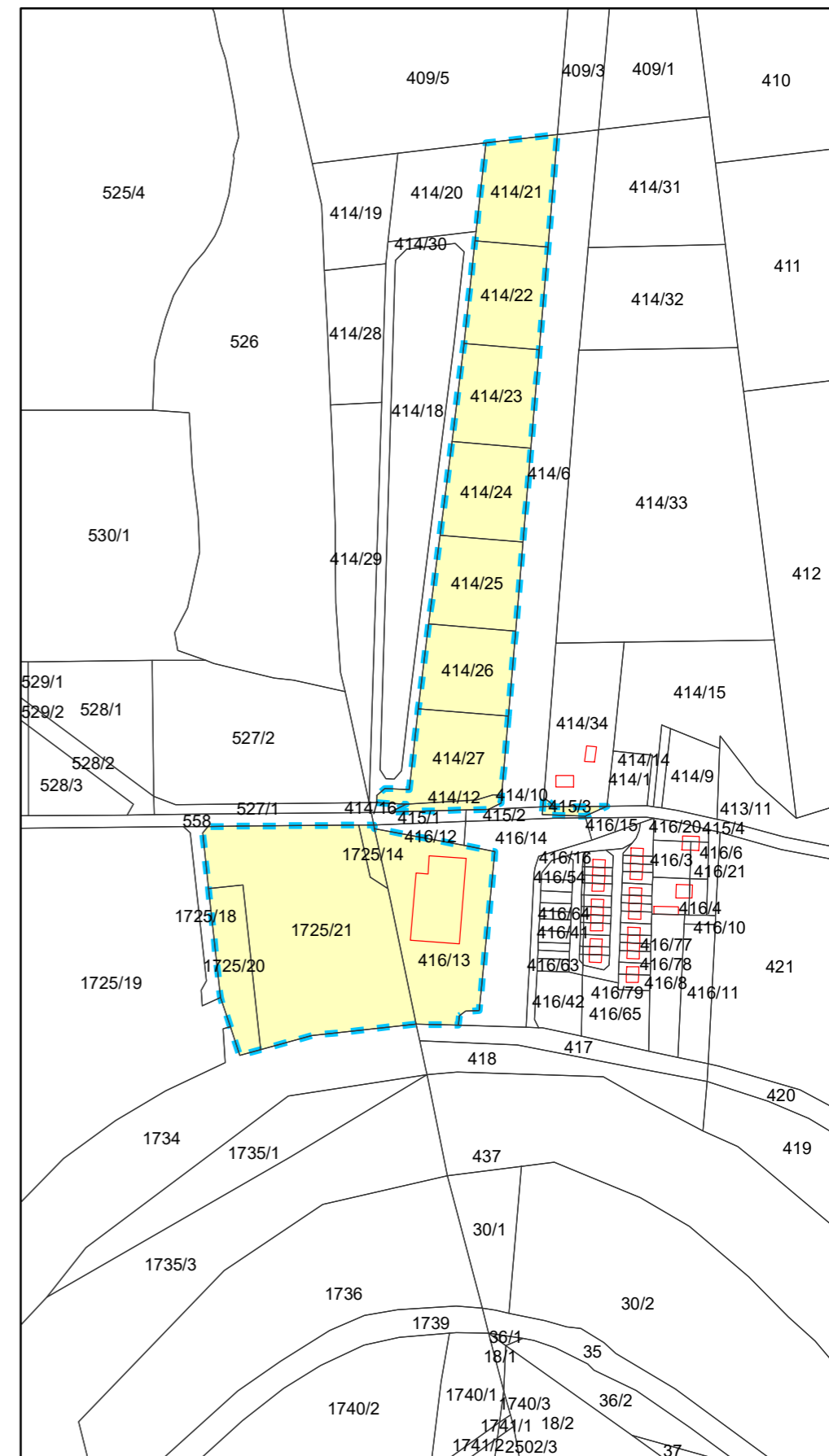
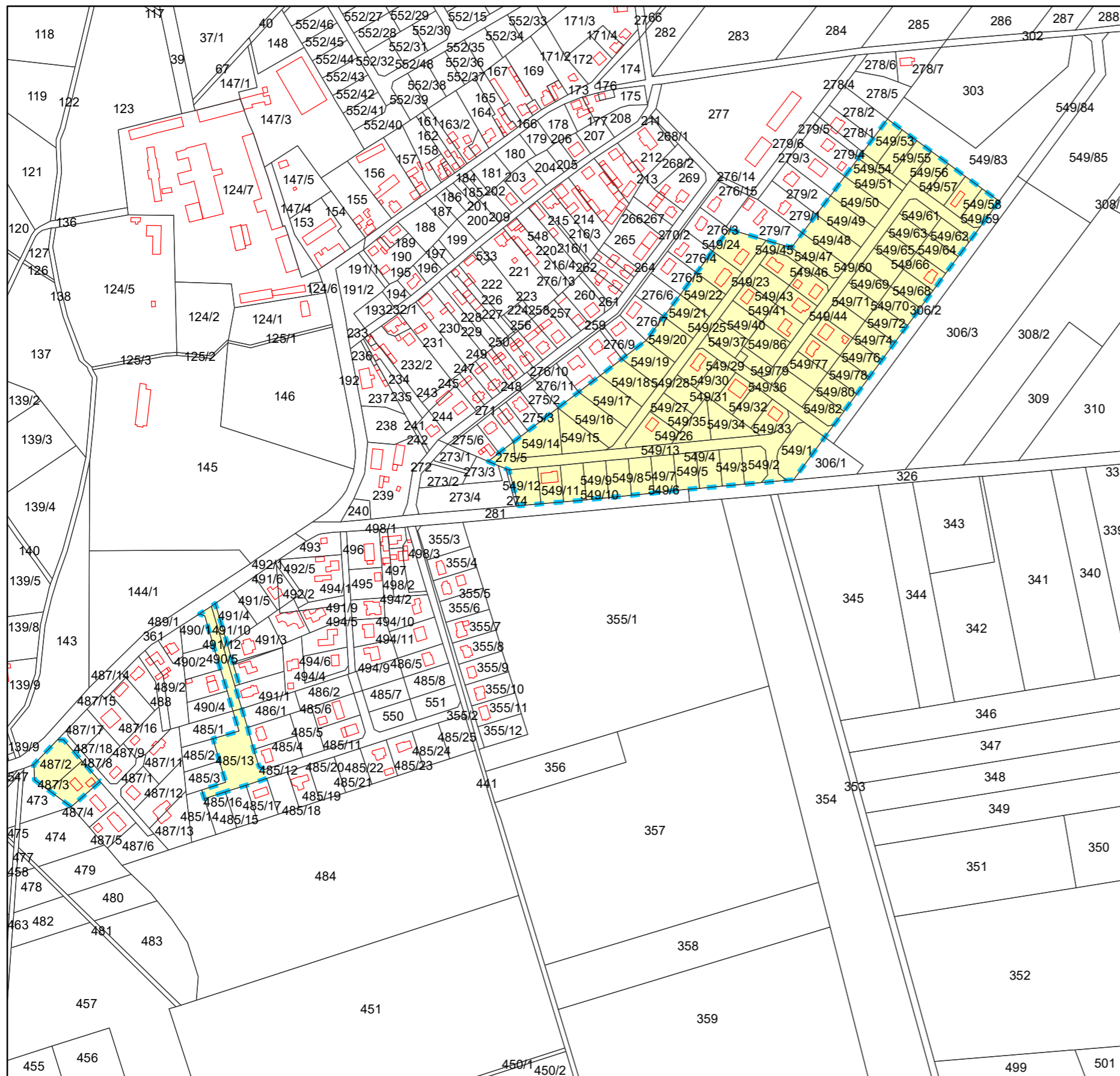
Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

Granice obszarów objętych projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Mechlinie i Śremie

Załącznik do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia

1:5 000



 granice opracowania

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia

**zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów
położonych w Mechlinie i Śremie**

W załączniku graficznym nr 1 do uchwały Nr 47/IV/2019 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w Mechlinie i Śremie, zmienionej uchwałą Nr 77/VI/2019 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 25 czerwca 2019 r., określono granice części obszarów objętych projektem miejscowego planu.

Na mocy niniejszej uchwały zmniejszono zakres opracowania o teren położony w Mechlinie, w rejonie ul. Słowikowej, stanowiący działki o nr ewid.: 306/1, 306/2 i 306/3, o łącznej powierzchni ca 3,5 ha.

Przyczyną takiego stanu rzeczy jest niezgodność proponowanego przeznaczenia analizowanego terenu z ustaleniami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem. Co prawda projekt zmiany Studium uwzględnia nowe przeznaczenie terenu, jednak ze względu na przedłużającą się procedurę jej uchwalania, a co za tym idzie niemożność jej zakończenia przed uchwaleniem niniejszego projektu, zasadne stało się wyłączenie ww. działek z opracowania miejscowego planu, celem zapewnienia stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski