OBJAŚNIENIA do wypełnienia deklaracji o wysokości dochodów – NIE SKŁADAĆ RAZEM Z WNIOSKIEM

W deklaracji należy podać dochód osiągnięty:

* w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie deklaracji
* przez wszystkich członków tworzących wspólne gospodarstwo domowe tj. osób z którymi wnioskodawca stara się o lokal.

Przykład:

Jeżeli składasz wniosek w kwietniu, podajesz dochody z ostatnich 3 miesięcy tj. od 1 stycznia do 31 marca.

**CO WLICZAMY DO DOCHODU:**

**Po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób:**

1. za dochód uważa się przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach ogólnych na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne.

np. z tytułu umowy o pracę, zlecenia, o dzieło, zasiłek macierzyński, ojcowski, chorobowy, opiekuńczy, emerytura, renta

Ponadto:

1. dochód z działalności podlegającej opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne,
2. inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych:

* renty określone w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
* renty wypłacone osobom represjonowanym i członkom ich rodzin, przyznane na zasadach określonych w przepisach o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin,
* świadczenie pieniężne, dodatek kompensacyjny oraz ryczałt energetyczny określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym i uprawnieniach przysługujących żołnierzom zastępczej służby wojskowej przymusowo zatrudnianym w kopalniach węgla, kamieniołomach, zakładach rud uranu i batalionach budowlanych,
* dodatek kombatancki, ryczałt energetyczny i dodatek kompensacyjny określone w przepisach o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego,
* świadczenie pieniężne określone w przepisach o świadczeniu pieniężnym przysługującym osobom deportowanym do pracy przymusowej oraz osadzonym w obozach pracy przez III Rzeszę Niemiecką lub Związek Socjalistycznych Republik Radzieckich,
* ryczałt energetyczny, emerytury i renty otrzymywane przez osoby, które utraciły wzrok w wyniku działań wojennych w latach 1939-1945 lub eksplozji pozostałych po tej wojnie niewypałów i niewybuchów,
* renty inwalidzkie z tytułu inwalidztwa wojennego, kwoty zaopatrzenia otrzymywane przez ofiary wojny oraz członków ich rodzin, renty wypadkowe osób, których inwalidztwo powstało w związku z przymusowym pobytem na robotach w III Rzeszy Niemieckiej w latach 1939-1945, otrzymywane z zagranicy,
* zasiłki chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych,
* środki bezzwrotnej pomocy zagranicznej otrzymywane od rządów państw obcych, organizacji międzynarodowych lub międzynarodowych instytucji finansowych, pochodzące ze środków bezzwrotnej pomocy przyznanych na podstawie jednostronnej deklaracji lub umów zawartych z tymi państwami, organizacjami lub instytucjami przez Radę Ministrów, właściwego ministra lub agencje rządowe, w tym również w przypadkach, gdy przekazanie tych środków jest dokonywane za pośrednictwem podmiotu upoważnionego do rozdzielania środków bezzwrotnej pomocy zagranicznej na rzecz podmiotów, którym służyć ma ta pomoc,
* należności ze stosunku pracy lub z tytułu stypendium osób fizycznych mających miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przebywających czasowo za granicą - w wysokości odpowiadającej równowartości diet z tytułu podróży służbowej poza granicami kraju ustalonych dla pracowników zatrudnionych w państwowych lub samorządowych jednostkach sfery budżetowej na podstawie ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2019 r. [poz. 1040](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytkmzsgaydgltqmfyc4njvge3tkojugq), [1043](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytgnzvge4taltqmfyc4nbzgi2teojvgu) i [1495](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytgojwga2taltqmfyc4njqge3demjrha)),
* należności pieniężne wypłacone policjantom, żołnierzom, celnikom i pracownikom jednostek wojskowych i jednostek policyjnych użytych poza granicami państwa w celu udziału w konflikcie zbrojnym lub wzmocnienia sił państwa albo państw sojuszniczych, misji pokojowej, akcji zapobieżenia aktom terroryzmu lub ich skutkom, a także należności pieniężne wypłacone żołnierzom, policjantom, celnikom i pracownikom pełniącym funkcje obserwatorów w misjach pokojowych organizacji międzynarodowych i sił wielonarodowych,
* należności pieniężne ze stosunku służbowego otrzymywane w czasie służby kandydackiej przez funkcjonariuszy Policji, Państwowej Straży Pożarnej, Straży Granicznej, Biura Ochrony Rządu i Służby Więziennej, obliczone za okres, w którym osoby te uzyskały dochód,
* dochody członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych z tytułu członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne,
* **alimenty na rzecz dzieci,**
* **stypendia doktoranckie** przyznane na podstawie [art. 209 ust. 1 i 7](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytmmjqgaydaltqmfyc4njyga4dinrtgq) ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz.U. [poz. 1668](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytmmjqgaydaltqmfyc4njyga4deojzgi), z późn. zm.[3)](https://sip.legalis.pl/document-full.seam?documentId=mfrxilruguytenrsgyyc45tfoixdcobygiyq)), **stypendia sportowe** przyznane na podstawie ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2019 r. [poz. 1468](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytkmrrgu4tkltqmfyc4njug44tanbwhe), [1495](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytgojwga2taltqmfyc4njqge3demjrha) i [2251](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimrzgizdaltqmfyc4njrgqztcmzvgy)) oraz inne **stypendia o charakterze socjalnym przyznane uczniom lub studentom,**
* kwoty diet nieopodatkowane podatkiem dochodowym od osób fizycznych, otrzymywane przez osoby wykonujące czynności związane z pełnieniem obowiązków społecznych i obywatelskich,
* należności pieniężne otrzymywane z tytułu wynajmu pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych położonych na terenach wiejskich w gospodarstwie rolnym osobom przebywającym na wypoczynku oraz uzyskane z tytułu wyżywienia tych osób,
* dodatki za tajne nauczanie określone w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2019 r. [poz. 2215](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimryhaydiltqmfyc4njrgqytiobugi)),
* dochody uzyskane z działalności gospodarczej prowadzonej na podstawie zezwolenia na terenie specjalnej strefy ekonomicznej określonej w przepisach o specjalnych strefach ekonomicznych,
* ekwiwalenty pieniężne za deputaty węglowe określone w przepisach o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”,
* ekwiwalenty z tytułu prawa do bezpłatnego węgla określone w przepisach o restrukturyzacji górnictwa węgla kamiennego w latach 2003-2006,
* świadczenia określone w przepisach o wykonywaniu mandatu posła i senatora,
* **dochody uzyskane z gospodarstwa rolnego,**
* dochody uzyskiwane za granicą Rzeczypospolitej Polskiej, pomniejszone odpowiednio o zapłacone za granicą Rzeczypospolitej Polskiej: podatek dochodowy oraz składki na obowiązkowe ubezpieczenie społeczne i obowiązkowe ubezpieczenie zdrowotne,
* renty określone w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich ze środków pochodzących z Sekcji Gwarancji Europejskiego Funduszu Orientacji i Gwarancji Rolnej oraz w przepisach o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich,
* zaliczkę alimentacyjną określoną w przepisach o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej,
* świadczenia pieniężne wypłacane w przypadku bezskuteczności egzekucji alimentów,
* pomoc materialną o charakterze socjalnym określoną w [art. 90c ust. 2](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytkmzsgy4dcltqmfyc4njvgiydinjtgq) ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2019 r. [poz. 1481](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytkmzsgy4dcltqmfyc4njvgiydeojvg4), [1818](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimbzha4tqltqmfyc4njqgy2dsnjthe) i [2197](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytimrxge4tkltqmfyc4njrgm2dgnryga)) oraz świadczenia, o których mowa w [art. 86 ust. 1 pkt 1-3 i 5](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytmmjqgaydaltqmfyc4njyga4dgnzygq) oraz [art. 212](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytmmjqgaydaltqmfyc4njyga4dinrwga) ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce,
* kwoty otrzymane na podstawie [art. 27f ust. 8-10](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytmnbrhazdeltqmfyc4njzgm2dinzxgi) ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych,
* świadczenie pieniężne określone w ustawie z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych (Dz.U. z 2018 r. [poz. 690](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytinzzga3tmltqmfyc4njtgi2tqnjvgq) oraz z 2019 r. [poz. 730](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytgnjyha4dsltqmfyc4nbygu4dsnbwgq), [752](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytgnrqhezdsltqmfyc4nbygy3dsojygi) i [992](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytgnzrg42dcltqmfyc4nbzgezdoobxgy)),
* **świadczenie rodzicielskie tzw. kosiniakowe,**
* zasiłek macierzyński, o którym mowa w przepisach o ubezpieczeniu społecznym rolników,
* stypendia dla bezrobotnych finansowane ze środków Unii Europejskiej lub Funduszu Pracy, niezależnie od podmiotu, który je wypłaca,
* przychody wolne od podatku dochodowego na podstawie [art. 21 ust. 1 pkt 148](https://sip.legalis.pl/document-view.seam?documentId=mfrxilrtg4ytmnbrhazdeltqmfyc4njzgm2dkobrgq) ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, pomniejszone o składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na ubezpieczenia zdrowotne;