

Projekt

z dnia 28 lutego 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Józefa
Chełmońskiego w Śremie**

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz 741, 784, 922, 1873 i 1986) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Józefa Chełmońskiego w Śremie.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem miejscowego planu przedstawiono na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały, będący jej integralną częścią.

§ 3. Dopuszcza się możliwość sporządzenia i uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w częściach.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

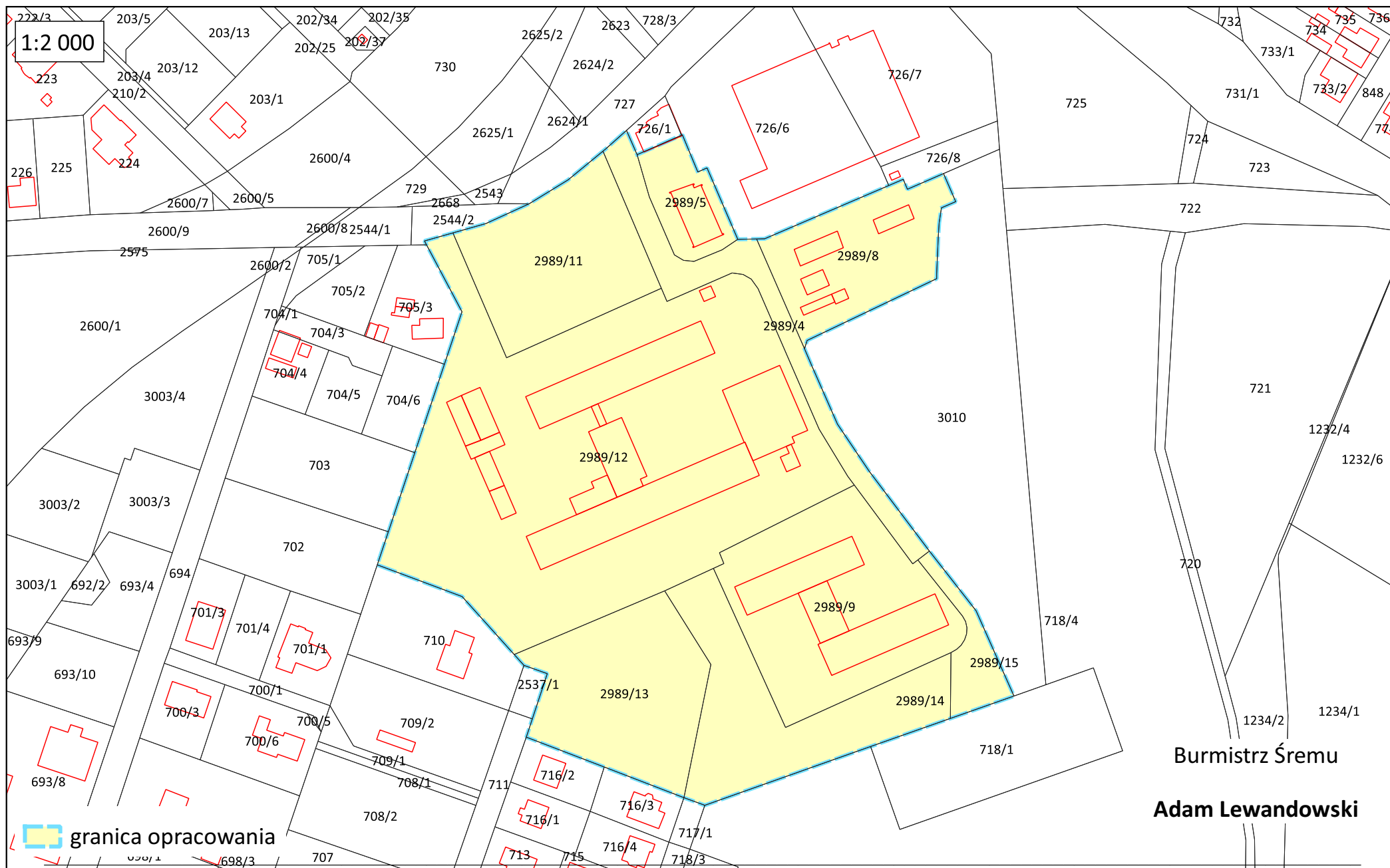
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski

Granica obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego przy ul. Józefa Chełmońskiego w Śremie

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia2022 r.



Burmistrz Śremu
Adam Lewandowski

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR

RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Józefa Chełmońskiego w Śremie

Zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Śremu wykonał analizę zasadności przystąpienia do miejscowego planu, przygotował materiały geodezyjne oraz ustalił zakres prac planistycznych.

Analizie poddano obszar szpitala przy ul. Józefa Chełmońskiego w Śremie, o powierzchni ok. 4,2 ha, obejmujący działki o nr ewid.: 2989/5, 2989/11, 2989/12, 2989/4, 2989/8, 2989/13, 2989/9, 2989/14 i 2989/15, obręb Śrem.

Zasadniczym celem opracowania jest realizacja wniosków Powiatu Śremskiego dotyczących likwidacji zbędnych linii zabudowy ustalonych w obowiązującym od 2007 r. planie miejscowym oraz zmiana przeznaczenia jednej z działek na funkcję związaną z ochroną zdrowia.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Śremu

Adam Lewandowski