

**UCHWAŁA NR 289/XL/05  
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 28 czerwca 2005 r.

**w sprawie Lokalnego Programu Rewitalizacji obszaru miejskiego  
w Śremie**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Lokalny Program Rewitalizacji obszaru miejskiego w Śremie, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie  
**UCHWAŁY NR 289/XL/05**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 28 czerwca 2005 r.

**w sprawie Lokalnego Programu Rewitalizacji obszaru miejskiego  
w Śremie**

Podstawowym celem rewitalizacji jest przywrócenie dotychczasowych funkcji zdegradowanych społecznie, ekonomicznie, środowiskowo obszaru, bądź zmiana jego dotychczasowych funkcji na nowe wpływające na ożywienie danej dzielnicy.

Rewitalizacja to kompleksowy program, który odnosi się do obszaru w znacznej części podlegającego ochronie konserwatora zabytków. Działania podejmowane w ramach programu rewitalizacji przyczyniają się do tworzenia nowych miejsc pracy, przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i aktywizacji społeczeństwa.

Rewitalizacja obszaru miejskiego stanowi pobudzenie aktywności środowisk lokalnych i stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju społeczno-gospodarczego. W zagrożonych patologiami społecznymi obszarach istnieje wyraźne zapotrzebowanie na odnowę społeczno-gospodarczą.

Lokalny Program Rewitalizacji jest przygotowany w podziale na lata 2005-2006, 2007-2013 oraz lata kolejne i wymagać będzie aktualizacji w ramach przybywania problemów i projektów działań z nimi związanych. Może pojawić się potrzeba poszerzenia obszaru objętego programem.

W programie uwzględniono potrzebę odnowy zabytków zarówno tych wpisanych do rejestru zabytków jak i tych znajdujących się w ewidencji zabytków oraz całego obszaru strefy ochrony konserwatorskiej. Istotne będzie również tworzenie programów wspierających rozwój gospodarczy oraz społeczny na obszarze objętym Lokalnym Programem Rewitalizacji.

W pracach nad sporządzeniem programu uczestniczyli lokalni partnerzy społeczno-gospodarczy, przedstawiciele Urzędu Marszałkowskiego, instytucje publiczne oraz pracownicy Urzędu Miejskiego. Projekt programu został zaopiniowany przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Mieszkańcy Śremu zostali poinformowani o tworzonego programie oraz zaproszeni do dawania propozycji możliwych działań. Informację wywieszono w gablotach Urzędu Miejskiego, na stronie internetowej, w witrynach sklepów oraz na folderach, część folderów rozprowadzono za

pomocą poczty wśród mieszkańców obszaru ujętego w Lokalnym Programie Rewitalizacji.

Burmistrz swym zarządzeniem powołał zespół do spraw rewitalizacji. W spotkaniach tych uczestniczyli również przedstawiciele instytucji publicznych.

Program ma stanowić jedną z najbardziej atrakcyjnych form aktywnego zarządzania przekształcaniem rewitalizowanego obszaru.

Program rewitalizacji jest interdyscyplinarnym, kilkunastoletnim dokumentem operacyjnym. Bazuje na współfinansowaniu poszczególnych projektów ze środków zewnętrznych – samorządowych i unijnych (m.in. ZPORR).

W programie uwzględniono podmioty, które wystąpiły z wnioskiem o uwzględnienie ich projektu w programie, by mogły się starać o środki unijne, w przypadku gdy warunkiem koniecznym jest ujęcie projektu w Lokalnym Programie Rewitalizacji. Program ten ma również pomóc w tworzeniu wniosków o pomoc ze środków zewnętrznych.

W związku z powyższym podjęcie uchwały staje się zasadne.