

URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU
POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYŁOWEJ**

Autorzy:

mgr inż. arch. Agata Marciniak

mgr inż. arch. Aldona Cieśla

mgr inż. Sonia Myszak

mgr Michalina Szeliga

06.12.2022 r. ze zmianami wprowadzonymi 28.02.2023 r., 25.05.2023 r.

Spis treści

Spis tabel:	3
Spis map:	3
1. Wstęp.	4
1) Podstawa prawna	4
2) Cel i zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognozy oraz powiązania z innymi dokumentami	6
3) Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy	10
2. Stan oraz funkcjonowanie środowiska przyrodniczego.	11
1) Położenie geograficzne	11
2) Ukształtowanie powierzchni ziemi (rzeźba terenu, geologia, surowce mineralne)	12
3) Warunki glebowe	14
4) Charakterystyka stosunków wodnych	15
5) Gospodarka wodno – ściekowa	20
6) Gospodarka odpadami komunalnymi	20
7) Powietrze atmosferyczne	21
8) Warunki akustyczne	23
9) Pola elektromagnetyczne	29
10) Klimat lokalny	31
11) Szata roślinna i świat zwierzęcy	32
12) Przyrodnicze obszary chronione	33
13) Zabytki oraz inne kulturowe obszary chronione	33
3. Charakterystyka ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	34
1) Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym	34
2) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	35
3) Istniejące problemy ochrony środowiska	36
4) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby ich uwzględniania w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	37
5) Projektowana zmiana kierunków zagospodarowania terenu	43
6) Analiza ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	44
7) Zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń planu miejscowego	44
4. Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	45
1) Powierzchnia ziemi, gleby i zasoby naturalne	45
2) Warunki hydrologiczne i ochrona wód	46

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

3) Różnorodność biologiczna, flora i fauna.....	48
4) Krajobraz.....	49
5) System powiązań i przyrodnicze obszary chronione	50
6) Warunki życia i zdrowie ludzi	50
7) Jakość powietrza.....	50
8) Klimat lokalny	51
9) Zabytki i dobra materialne.....	51
10) Ochrona przed hałasem.....	51
11) Promieniowanie elektromagnetyczne i strefy ograniczonego inwestowania.....	51
12) Przewidywane skutki oddziaływania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na całokształt środowiska przyrodniczego	52
13) Transgraniczne oddziaływanie na środowisko	53
14) Zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.....	54
15) Alternatywne rozwiązania	54
16) Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu	54
5. Ocena rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, podsumowanie i wnioski.	57
6. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.	58
7. Materiały źródłowe oraz podstawowe przepisy prawne.	59

Spis tabel:

Tabela 1: Klasy jakości powietrza na terenie strefy wielkopolskiej w 2022 r.....	22
Tabela 2: Temperatura, opady i usłonecznienie w 2021 r.	31
Tabela 3: Cele, kierunki interwencji i wybrane zadania w kontekście ustaleń projektu planu miejscowego.....	40

Spis map:

Mapa nr 1: Położenie obszaru objętego planem miejscowym na tle ortofotomapy:.....	7
Mapa nr 2: Położenie obszaru opracowania planu miejscowego względem OpenStreetMap.....	7
Mapa nr 3: Położenie obszaru opracowania projektu planu miejscowego względem obszaru gminy Śrem	12
Mapa nr 4: Położenie obszaru opracowania planu miejscowego na tle mapy topograficznej.....	14
Mapa nr 5: Położenie obszaru objętego projektem planu miejscowego na tle mapy hydrograficznej	16
Mapa nr 6: Położenie obszaru opracowania projektu planu na tle mapy sozologicznej.	35

1. Wstęp.

W rozdziale zawarto informacje o podstawach prawnych, zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu, jego powiązaniach z innymi dokumentami oraz informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.

1) Podstawa prawna

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Zbrudzewie w rejonie ul. Brylantowej i Perłowej oraz ul. Ametystowej i ul. Daktylowej, zainicjowanego uchwałą nr 406/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 maja 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Zbrudzewie w rejonie ul. Brylantowej i Perłowej oraz ul. Ametystowej i Daktylowej.

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest elementem procedury oceny oddziaływania planu na środowisko. Rolą tego opracowania jest ocena wpływu ustaleń projektu planu miejscowego na środowisko oraz minimalizacja szkodliwych oddziaływań na środowisko, które mogą zachodzić w wyniku realizacji ustaleń planu, a także uzasadnienie decyzji przestrzennych podjętych w planie.

Podstawę prawną wykonania prognozy oddziaływania na środowisko projektu przedmiotowego planu stanowi ustawa z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 46, art. 51 i art. 52 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przy opracowaniu prognozy korzystano również z innych ustaw i rozporządzeń szczegółowo wymienionych w rozdziale 7.

Na podstawie art. 53 i w związku z art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Śremu uzgodnił zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu (pismo nr WOO-III.411.247.2021.AM.1. z dnia 7 lipca 2022 r.) oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Śremie (ON.NS.9011.17.14.2022 z dnia 5 lipca 2022 r.). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Śremie opinią sanitarną z dnia 27 kwietnia 2023 r. nr ON-NS.9011.17.11.2023 zaopiniował projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko pod względem wymagań higienicznych i sanitarnych bez uwag. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 26 kwietnia 2023 r. nr WOO-III.410.229.2023.MM.1 zaopiniował projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z uwagami w zakresie:

- 1) weryfikacji zapisów projektu planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie zaopatrzenia w wodę, wskazania przepisów odrębnych dotyczących zaopatrzenia w wodę, a także określenia w przypadku możliwości zastosowania indywidualnych rozwiązań w zakresie zaopatrzenia w wodę potencjalnego znaczącego oddziaływania na zasoby jakościowe i ilościowe wód podziemnych, w szczególności najbliższej położonych ujęć wód podziemnych wraz ze wskazaniem rozwiązań zapobiegających lub ograniczających ten wpływ;
- 2) weryfikacji zapisów planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie wyposażenia terenu w sieć kanalizacji sanitarnej, a także określenia w przypadku możliwości zastosowania rozwiązań indywidualnych, oddziaływania na stan wód podziemnych, w tych możliwych sytuacjach awaryjnych wraz ze wskazaniem rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczenie ich negatywnego oddziaływania na wodę i powierzchnię ziemi;
- 3) uwzględniania w rozdziale prognozy oddziaływania na środowisko przedstawiającym proponowane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego

dokumentu np. przeprowadzanie okresowych kontroli dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych, w tym częstotliwość ich opróżniania, a w przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków, przeprowadzania okresowych kontroli częstotliwości i sposobu pozbywania się osadów ściekowych;

- 4) weryfikacji zapisów projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie zaopatrzenia w kanalizację deszczową oraz doprecyzowania zapisów prognozy w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych w kontekście przeznaczenia terenu, wysokości i liczny planowanych budynków, przyjętych wskaźników zabudowy wraz z określeniem przyjętych w projekcie rozwiązań na zasoby jakościowe i ilościowe wód podziemnych występujących na obszarze opracowania, z uwzględnieniem zróżnicowania wpływu sposobów odprowadzania wód opadowych i roztopowych;
- 5) weryfikacji i uzupełnienia zapisów projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie nakazów, zakazów, ograniczeń i dopuszczzeń w zagospodarowaniu terenów wynikających z położenia w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 Pradolina Warszawa – Berlin;
- 6) wskazania w postaci nakazów, zakazów, dopuszczzeń i ograniczeń w zagospodarowaniu przestrzennym wynikających z lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
- 7) weryfikacji zapisów prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie ograniczeń w zabudowie i zagospodarowaniu terenu w związku lokalizacją w obszarze objętym koncesją nr 29/2001/Ł z dnia 8.05.2017 na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego w obszarze „Śrem – Jarocin”;
- 8) aktualizacji zapisów prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie JCWP zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry;
- 9) aktualizacji zapisów prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie oceny stanu JCWP;
- 10) aktualizacji w prognozie oddziaływania na środowisko danych dotyczących stanu wód podziemnych (JCWPd);
- 11) weryfikacji położenia obszaru objętego projektem planu miejscowego w strefie ochronnej ujęcia wody;
- 12) aktualizacji prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, w tym weryfikacji, czy realizacja ustaleń planu może spowodować nieosiągnięcie wyznaczonych w ww. dokumencie celi środowiskowych;
- 13) aktualizacji zapisów prognozy oddziaływania na środowisko dotyczących przyjęcia przez Radę Ministrów w dniu 5 maja 2022 r. VI aktualizacji „Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych (AKPOŚK) z zadaniami wyznaczonymi dla samorządu na lata 2021 – 2027;
- 14) aktualizacji zapisów prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie aktualnej oceny dotyczącej poziomu pól elektromagnetycznych w środowisku;
- 15) zweryfikowania informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko dotyczących celi ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposobów ich uwzględnienia w projekcie planu;
- 16) weryfikacji ustaleń projektu planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko w zakresie dopuszczenia na obszarze opracowania planu przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;

- 17) ujednolicenia zapisów prognozy oddziaływania na środowisko oraz projektu planu miejscowego w zakresie obowiązującego dla terenu gminy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego;
- 18) dołączenia podpisanego oświadczenia kierującego zespołem autorów prognozy;
- 19) rozwinięcia rozdziału przedstawiającego streszczenie w języku niespecjalistycznym, w tym o zmiany wprowadzone w poszczególnych rozdziałach;
- 20) aktualizacji przepisów dotyczących stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza;
- 21) wskazania aktualnego miejsca publikacji ustawy Prawo geologiczne i górnicze, Prawo budowlane, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz rozporządzenia o ochronie gatunkowej zwierząt.

Przedmiotowe uwagi zostały kompleksowo przeanalizowane, co skutkowało wprowadzeniem zmian do projektu planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko.

2) Cel i zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognozy oraz powiązania z innymi dokumentami

Celem sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy. Jak wynika z uzasadnienia do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zasadniczym celem jego opracowania jest modyfikacja geometrii dachu drugorzędnych elementów budynku oraz wprowadzenie pasa drogowego.

Obszar opracowania w rejonie ul. Brylantowej i Perłowej jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsi Zbrudzewo, przyjętym uchwałą nr 360/XXXVII/2013 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 19 września 2013 r.¹, przeznaczającym tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (21MN, 25MN, 27MN) oraz tereny dróg wewnętrznych (21KDW, 22KDW).

Obszar opracowania w rejonie ul. Ametystowej i Daktylowej jest objęty:

- 1) miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych we wsi Zbrudzewo, przyjętym uchwałą nr 371/XL/2017 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 23 listopada 2017 r.², przeznaczającym tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (6MN);
- 2) miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w gminie Śrem dla obszaru położonego na gruntach wsi Zbrudzewo i Mechlin, przyjętym uchwałą nr 470/XLIII/02 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 22 lutego 2002 r.³, przeznaczającym tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (8M);

Obecnie dla terenu Gminy Śrem obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Śrem, przyjęte uchwałą nr 48/V/07 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 8 lutego 2007 roku, zmienionej uchwałą nr 215/XXV/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 czerwca 2008 r., uchwałą Nr 24/V/11 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 stycznia 2011 r., uchwałą Nr 242/XXV/2012 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 21 sierpnia 2012 r., uchwałą Nr 33/V/2015 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 lutego 2015 r., uchwałą Nr 305/XXXII/2017 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 kwietnia 2017 r., uchwałą Nr 473/XLIX/2018 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 18 października 2018 r. oraz uchwałą nr 495/XLIII/2023 z dnia 23 marca 2023 r. Zgodnie ze Studium dla obszaru objętego projektem planu miejscowego wyznaczono kierunki zagospodarowania przestrzennego tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej (G_M3).

¹ Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 5678

² Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2018 r., poz. 237

³ Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 1431

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ

Położenie obszaru objętego planem oraz jego obecne zainwestowanie wskazane zostało na mapach nr 1 i nr 2.

Mapa nr 1: Położenie obszaru objętego planem miejscowym na tle ortofotomapy:



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

Mapa nr 2: Położenie obszaru opracowania planu miejscowego względem OpenStreetMap



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ

Projekt planu uwzględnia wnioski oraz nie narusza zapisów zawartych w poniższych dokumentach:

1. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, przyjęty uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. Zgodnie z tym dokumentem gmina Śrem została zaliczona do:
 - miast średnich (20 tys. do 100 tys. mieszkańców);
 - gmin, położonych przy drogach wojewódzkich o znacznym natężeniu hałasu;
 - położenia podstref specjalnych stref ekonomicznych, istotnych dla aktywizacji ekonomicznej regionu;
 - lokalizacji najważniejszych urządzeń infrastruktury teleradiowej (radiowo-telewizyjne centrum nadawcze);
 - występowania wojskowych terenów zamkniętych oraz ich stref ochronnych;
 - występowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią;
 - występowania obszarów o ruchach masowych ziemi;
 - występowania najatrakcyjniejszych krajobrazowo miast, obejmujących historyczne układy przestrzenne w połączeniu z topografią terenu;
 - występowania obszarów o atrakcyjnym krajobrazie – Dolina Warty wraz z Rogalińskim Parkiem Krajobrazowym;
 - obszarów rozwoju turystyki kwalifikowanej ;
 - objętych systemem kolei regionalnej (nr 369 Mieszków – Śrem – Czempień), na których ma nastąpić wznowienie ruchu;
 - miasta Śrem zaliczonego do ośrodków lokalnych;
 - obszarów wiejskich uczestniczących w procesach rozwojowych;
 - obszarów ochrony gleb dla celów produkcji rolnej;
 - obszarów występowania historycznych układów miast i wsi, obszarów cennych kulturowo, szlaków kulturowych;
 - realizacji inwestycji o znaczeniu ponadlokalnych w zakresie gospodarki wodnej i ochrony przeciwpowodziowej, obronności i bezpieczeństwa publicznego;
 - występowania udokumentowanych złóż kopalin gazu ziemnego, kruszyw naturalnych, surowców ilastych ceramiki budowlanej,
 - lokalizacji na terenie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP nr 150 Pradolina Warszawa Berlin,
 - występowania stref ochronnej ujęcia wody podziemnej „Przywale” w Śremie;
 - występowania rezerwatów (Czmoń), parków krajobrazowych (im. gen. Dezyderygo Chłapowskiego, Rogaliński Park Krajobrazowy), obszarów Natura 2000 (Ostoja Rogalińska, Rogalińska Dolina Warty), zespołów przyrodniczo-krajobrazowych (Łęgi Mechlińskie);
 - jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych (PLRW600017185529 – Kanał Książ, PLRW600017185532 – Kanał Graniczny, PLRW600017185549 – Pysząca, PLRW600017185552 – Młynisko, PLRW60001718556 – Dopływ z Lucin, PLRW600017185572 – Dopływ z gaj. Czmoń, PLRW600017185589 – Kanał Szymanowo - Grzybno, PLRW600017185694 – Olszynka, PLRW600021185539 – Warta od Moskawy do Pyszącej, PLRW60002118573 – Warta od Pyszącej do Kopli, PLRW60002518567299 – Racocki Rów, PLRW6000251857489 – Głuszynka), jednolitych części wód powierzchniowych jeziornych (PLLW10105 – jez. Grzymisławskie, PLLW10125 – jez. Móreckie (Mórka), jednolitych części wód podziemnych (PLGW600060 – 60, PLGW600061 – 61, PLGW600070 – 70), jednolitych części wód powierzchniowych, przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia (PLRW60002118573 – Warta od Pyszącej do Kopli);

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ

- przebiegu dróg wojewódzkich nr 310 (Głuchowo – Czempin – Śrem), 432 (Leszno – Krzywiń – Śrem – Środa Wielkopolska – Września), 434 (Kleszczewo (S5) – Kórnik – Śrem – Kunowo – Gostyń – DK nr 36);
 - lokalizacji lotnisk i lądowisk cywilnych (Śrem – szpital);
 - Miejskiego obszaru ośrodka wojewódzkiego - Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego; koncentracja przedsiębiorstw różnych branż gospodarczych, zaliczonych do grupy funkcji biznesu o charakterze metropolitalnym,
 - III strefy obsługi kolejną o częstotliwości połączeń od 30 do 60 min z udziałem komunikacji autobusowej i IV strefy w zakresie zintegrowanego systemu transportu zbiorowego – realizacja potrzeb mieszkaniowych za pomocą komunikacji autobusowej z możliwością wykorzystanie nieczynnej linii kolejowej na odcinku Śrem – Czempin;
 - lokalizacji inwestycji ponadlokalnych: modernizacja linii napowietrznej WN-110 kV relacji SE Leszno Gronowo (LES) - GPZ Śrem Helenki (HEL), Modernizacja stacji GPZ Śrem (SRE),
 - lokalizacji punktów widokowych, osi widokowych, ciągów widokowych (krawędź doliny Warty w Śremie ul. Zachodnia, krawędź doliny Warty w Górze, krawędź doliny przy drodze w pn. części Binkowa - z drogi powiatowej nr 4069P na kościół w Błociszewie i z drogi lokalnej (Kaczewo-Mórka) na kościół w Mórce);
 - o braku wyraźnych predyspozycji do rozwoju funkcji metropolitalnych;
 - miejsc o strukturze zielonego pierścienia (Rogaliński Park Krajobrazowy, Obszary Natura 2000 – Ostoja Rogalińska i Rogalińska Dolina Warty), tereny otwarte – rolnicza przestrzeń produkcyjna, tereny łąk i pastwisk, kompleksy leśne i wyspy leśne, tereny osadnicze;
 - występowania kluczowych elementów systemu przyrodniczego: obszarów węzłowych o randze europejskiej i krajowej (Rogaliński Park Krajobrazowy, fragment parku krajobrazowego im. gen. D. Chłapowskiego, obszary Natura 2000: Ostoja Rogalińska, Rogalińska Dolina Warty), obszarów o randze ponadlokalnej (kompleks Lasów Kórnickich, lasy w Kotlinie Śremskiej, leśny rezerwat Czmoń, płaty leśne, ekosystemy zależne od wód – mokradła i wodne), korytarzy ekologicznych: dolin rzecznych (krajowy korytarz Warty, regionalny korytarz Szymanowo – Grzybno, lokalny korytarz Kanał Graniczny, Pysząca, Racocki Rów), korytarzy lądowych (korytarz krajowy Dolina Warty).
- Projekt planu miejscowego realizuje wytyczne przedmiotowego dokumentu.
2. Zgodnie z Lokalnym Programem Rewitalizacji Gminy Śrem na lata 2017-2023, przyjętym uchwałą nr 410/XLIII/2018 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 marca 2018 r. obszar objęty projektem planu (jednostka JA22_ZOW) położony jest poza obszarem zdegradowanym i obszarem rewitalizacji.
 3. Zgodnie z Gminnym Programem Opieki nad Zabytkami dla Gminy Śrem na lata 2022-2025, przyjętym uchwałą nr 395/XXXIV/2022 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 marca 2022 r. na obszarze opracowania planu miejscowego występuje zewidencjonowane stanowisko archeologiczne.
 4. Dla obszaru gminy obowiązuje Program ochrony środowiska dla gminy Śrem na lata 2019-2022 z perspektywą na lata 2023-2026, przyjęty uchwałą nr 97/IX/2019 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 12 września 2019 r. Przedmiotowy dokument przewiduje cele ekologiczne oraz działania, wyznaczone na podstawie analizy środowiska przyrodniczego i przewidywanych kierunków rozwoju.
 5. Obszar objęty planem miejscowym znajduje się:
 - poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat);

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ

- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat);
 - poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. c ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału;
 - poza obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) oraz poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego;
 - poza obszarem występowania podtopień tj. położenia zwierciadła wody podziemnej blisko powierzchni terenu, co skutkuje podmokłościami w rejonie i sąsiedztwie doliny rzecznej⁴.
6. Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego nie występują osuwiska oraz tereny zagrożone ruchami masowymi, zgodnie z dokumentacją pn. Rejestr terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy dla Powiatu Śremskiego, opracowanej w 2015 r.

3) Metody stosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy poddano szczegółowej analizie i ocenie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Zbrudzewie w rejonie ul. Brylantowej i Perłowej oraz ul. Ametystowej i Daktylowej zarówno w części tekstowej (projekt uchwały) jaki i rysunkowej. Celem analizy jest określenie skutków wywołanych zmianą zagospodarowania terenu na środowisko jako całość oraz jego poszczególne elementy. Przy sporządzaniu prognozy wykorzystano dostępne dane dotyczące charakterystyki poszczególnych komponentów środowiska oraz dane państwowego monitoringu środowiska.

W sporządzanej prognozie, wskazano potencjalne zagrożenia oraz przedstawiono rozwiązania minimalizujące negatywny wpływ realizacji ustaleń projektu dokumentu na środowisko. Prognozę oddziaływania na środowisko przedstawiono w zakresie obecnego stanu informacji i wiedzy o środowisku oraz istniejącym oraz przewidywanym zainwestowaniu i zagospodarowaniu terenu.

⁴ www.pgi.gov.pl: zakładka geozagrozenia,

2. Stan oraz funkcjonowanie środowiska przyrodniczego.

W rozdziale zawarto opis, analizę i ocenę istniejącego stanu środowiska na obszarze objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz istniejących problemów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia realizacji projektowanego miejscowego planu.

1) Położenie geograficzne

Gmina miejsko – wiejska Śrem usytuowana jest w powiecie śremskim, w centralnej części województwa wielkopolskiego. Gmina graniczy:

- od północy z gminami Brodnica i Kórnik;
- od wschodu z gminami Książ Wielkopolski i Zaniemyśl;
- od południa z gminą Dolsk;
- od zachodu z gminami Czempiń i Krzywiń.

Gmina zajmuje powierzchnię 20 587 ha (206 km²) co stanowi niecałe 36% powierzchni powiatu śremskiego⁵. W skład gminy wchodzi miasto Śrem (1237 ha) oraz obszar wiejski (19350 ha) na które składają się 33 sołectwa, obejmujące 39 miejscowości.

Obszar opracowania projektu planu miejscowego obejmuje 2 rozłączne obszary o powierzchni ok. 3 ha, położone w centralnej części gminy, na północ od miasta Śrem. Położenie obszaru względem obszaru gminy Śrem przedstawione zostało na mapie nr 3.

⁵ GUS, 2018

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

Mapa nr 3: Położenie obszaru opracowania projektu planu miejscowego względem obszaru gminy Śrem



Źródło: Opracowanie własne

2) Ukształtowanie powierzchni ziemi (rzeźba terenu, geologia, surowce mineralne)

Zgodnie z regionalizacją fizyczno – geograficzną J. Kondrackiego gmina Śrem znajduje się na obszarze pięciu mezoregionów, wchodzących w skład makroregionu Pojezierze Wielkopolskie, podprowincji Pojezierza Południowobałtyckiego i w prowincji Niż Środkowo - Europejski. Występują tutaj dwa typy krajobrazu charakterystyczne dla Pojezierza Południowobałtyckiego: krajobraz wysoczyzn morenowych oraz krajobraz dolinny. Przeważający obszar gminy, w tym miasto, stanowi mezoregion: Kotlina Śremska, stanowiącej fragment makroregionu Pradolina

Warciańsko - Odrzańska oraz Pojezierze Krzywińskie, stanowiące fragment makroregionu Pojezierza Leszczyńskiego. Północny fragment gminy przynależy do mezoregionu Równina Wrzesińska, stanowiąca fragment makroregionu Pojezierze Wielkopolskie, zachodni do Równiny Kościańskiej, i wschodni do Wału Żerkowskiego, stanowiących fragment makroregionu Leszczyńskiego.

Rzeźba terenu gminy ukształtowana została w okresie fazy leszczyńskiej zlodowacenia Bałtyckiego. W południowo - zachodniej części gminy położonej na Pojezierzu Leszczyńskim (mezoregion: Pojezierze Krzywińskie, Równina Kościańska, Wał Żerkowski) podstawową formą geomorfologiczną jest falista morena denną o deniwelacjach 3-10 m oraz w mniejszym zakresie płaska morena denną o deniwelacjach nieprzekraczających 3-5 m. Wysoczyzny porożcinane są systemem rynien subglacialnych ukierunkowanych północny – zachód i północny – wschód. W jednej z takich rynien wykształciło się największe w gminie jezioro Grzymisławskie. W południowej części gminy wysoczyzna ma charakter bardziej pagórkowaty. Na obszarze wysoczyzny występują lokalnie formy czołowomorenowe: kemy i ozy. Oznacza to, że na kształtowanie rzeźby terenu miało wpływ rozczłonkowanie czoła aktywnego lądolodu na bryły martwego lodu i udział wód wytopiskowych. W strefie przylegającej do pradoliny Warciańsko – Odrzańskiej wysoczyzna Pojezierza Leszczyńskiego poddana była działaniu wód płynących w pradolinie. Wody te spowodowały podcięcie wysoczyzny i wytworzenie ciągu wyraźnie zarysowanych krawędzi wysoczyzn o dużym nachyleniu. W części gminy usytuowanej w pradolinie Warciańsko – Odrzańskiej można wyodrębnić obszary terasy dennej i środkowej. Terasę denną tworzą tereny położone wzdłuż Warty o rzędnej terenu dochodzącej do około 65 m.n.p.m., rozczłonkowane licznymi starorzeczami. Tereny terasy środkowej tzw. wydmowej położone są na wysokości 65-79 m.n.p.m. W obrębie terasy środkowej występują zalesione wały wydmowe sięgające wysokości 75-80 m n.p.m. Obszar gminy cechuje się dużymi deniwelacjami: różnice wysokości w obrębie miasta wynoszą ponad 30m, w gminie ponad 40m, przy lokalnie występujących spadkach przekraczających 15%.⁶

Obszar opracowania projektu planu miejscowego usytuowany jest na obszarze mezoregionu: Kotlina Śremska, stanowiącej fragment makroregionu Pradolina Warciańsko–Odrzańska.

W nawiązaniu do rzeźby terenu oraz budowy geologicznej w 2015 r. na terenie gminy Śrem wyznaczono 9 osuwisk i 4 tereny zagrożone ruchami masowymi.⁷ Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego nie występują osuwiska oraz tereny zagrożone ruchami masowymi, zgodnie z dokumentacją pn. Rejestr terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi oraz terenów, na których występują te ruchy dla Powiatu Śremskiego, opracowanej w 2015 r.

Na obszar opracowania planu nie występują złoża kruszyw naturalnych – Starosta Śremski nie zatwierdzał (lub przyjmował) dokumentacji geologicznych ustalających na przedmiotowym terenie zasobów złóż kopalin lub ujęć wód podziemnych.

Cały obszar opracowania planu miejscowego jest objęty koncesją nr 29/2001/Ł z dnia 8 maja 2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego w obszarze „Śrem – Jarocin”, ważną do dnia 8 maja 2047 r. udzieloną przez Ministra Środowiska.

Sposób wykonania przedmiotowej koncesji oraz wynikające z tego ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu przestrzennym wynikają z ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze oraz udzielonej koncesji. Są one ustalane przez organy administracji rządowej – właściwych ministrów, co świadczy o ich wadze dla całości kraju i muszą być uwzględniane w dokumentach krajowych, wojewódzkich, powiatowych i gminnych. Dodatkowo w procedurze sporządzania projektu planu miejscowego uczestniczą organy administracji geologicznej (starosta, marszałek, minister), które mają możliwość składania wniosków do planu

⁶ Uchwała nr 97/IX/2019 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 12 września 2019 r. w sprawie „Programu ochrony środowiska na lata 2019 – 2022 z perspektywą na lata 2023 – 2026”; Podstawowe opracowanie ekofizjograficzne dla gminy Śrem – grudzień 2004 r.

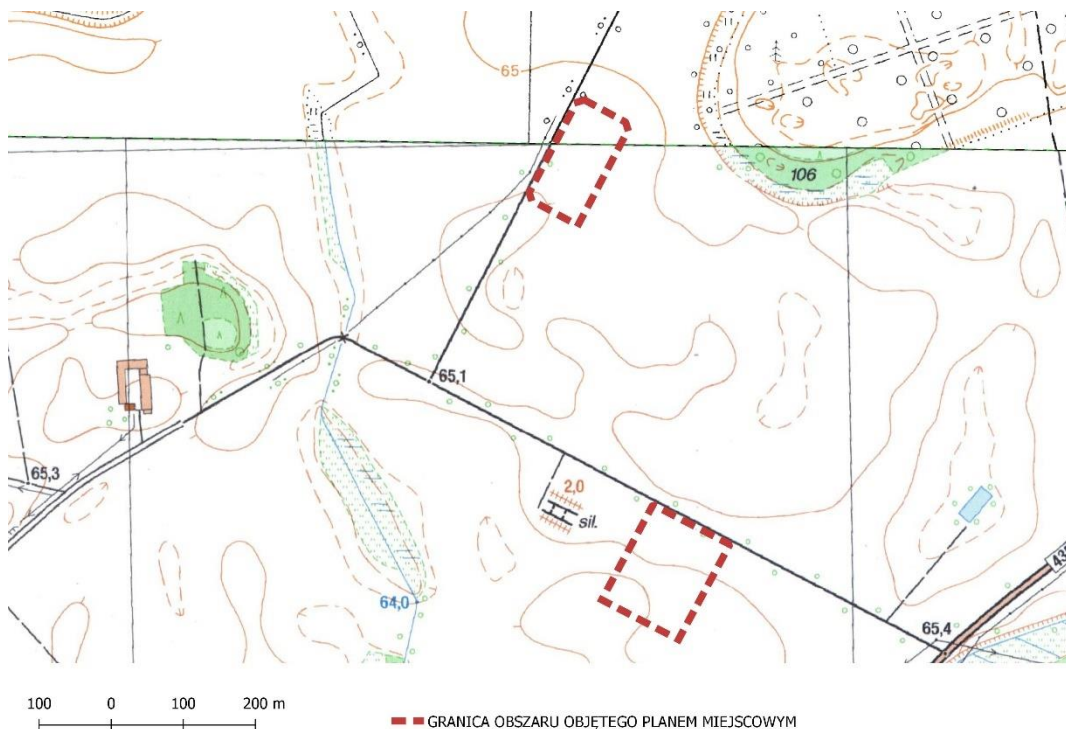
⁷ http://bip.powiat-srem.pl/wiadomosci/8532/lista/1/rejestr_osuwisk_oraz_terenow_zagrozonych_ruchami_masowymi_ziemi (dostęp: 30.10.2019)

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ

oraz uczestniczą w procedurze uzgadniania, a zatem weryfikacji ustaleń projektu planu z wydanymi przez dany organ koncesjami na poszukiwanie i wydobywanie złóż. W procedurze opracowania planu występują także podmioty, na rzecz których przedmiotowe koncesje zostały ustanowione, którym przysługuje prawo składania wniosków i opinii.

Obszar opracowania jest generalnie płaski i cechuje się wysokością od 64 m n.p.m. do 65 m n.p.m. Położenie obszaru opracowania planu miejscowego na tle mapy topograficznej, przedstawiającej ukształtowanie terenu przedstawione zostało na mapie nr 4.

Mapa nr 4: Położenie obszaru opracowania planu miejscowego na tle mapy topograficznej.



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

Zgodnie ze szczegółową mapą geologiczną Polski w skali 1:50000 obszar opracowania to piaski rzeczne tarasów nadzalewowych 6,0-7,0 m n.p. rzeki, o genezie osadów rzecznych (fluwialnych, aluwialnych) powstałe podczas Zlodowacenia Wisły w formie tarasy rzecznej. Natomiast zgodnie z mapą litogenetyczną Polski w skali 1:50000 obszar opracowania to piaski o genezie rzecznej.

3) Warunki glebowe

Na obszarze gminy Śrem użytki rolne w 2020 r. 62% ogółu powierzchni, a niemal 57% jej powierzchni zajmują grunty orne. Poziom lesistości w roku 2020 wynosił 15,9 %⁸. Gmina ma dość dobre warunki dla rolniczej przestrzeni produkcyjnej – występują grunty orne klas II i IIIb, które zajmują niespełna 31% ogółu powierzchni gruntów ornych.

Na wysoczyźnie występują gleby biellicowe i płowe, brunatne właściwe i wylugowane oraz czarne ziemie. Są to w przewadze gleby klas III i IV, zaliczane do kompleksu 1-go pszennego bardzo dobrego, 2-go pszennego dobrego i 4-go żytnio-ziemniaczanego. Obszar opracowania planu miejscowego jest obecnie fragmentarycznie wykorzystywany rolniczo, a częściowo jest już zainwestowany zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

W strefie zboczeniowej występuje kompleks 3 pszennej wadliwej, zagrożony erozją, lecz przy odpowiednich zabiegach wskazany do użytkowania rolniczego. W pradolinie, na terasie

⁸ GUS, 2020

środkowej, występują w przewadze gleby przesuszone 6-go i 7-go kompleksu żytinio–ziemniaczanego słabego i bardzo słabego.

W dnach dolin rzecznych, na terasie zalewowej, występują gleby mułowo–torfowe, murszowe, mady, stanowiące podstawę do rozwoju użytków zielonych, bardzo dobrych i dobrych klas bonitacyjnych. W strukturze bonitacyjnej przeważają gleby klas IV i V.

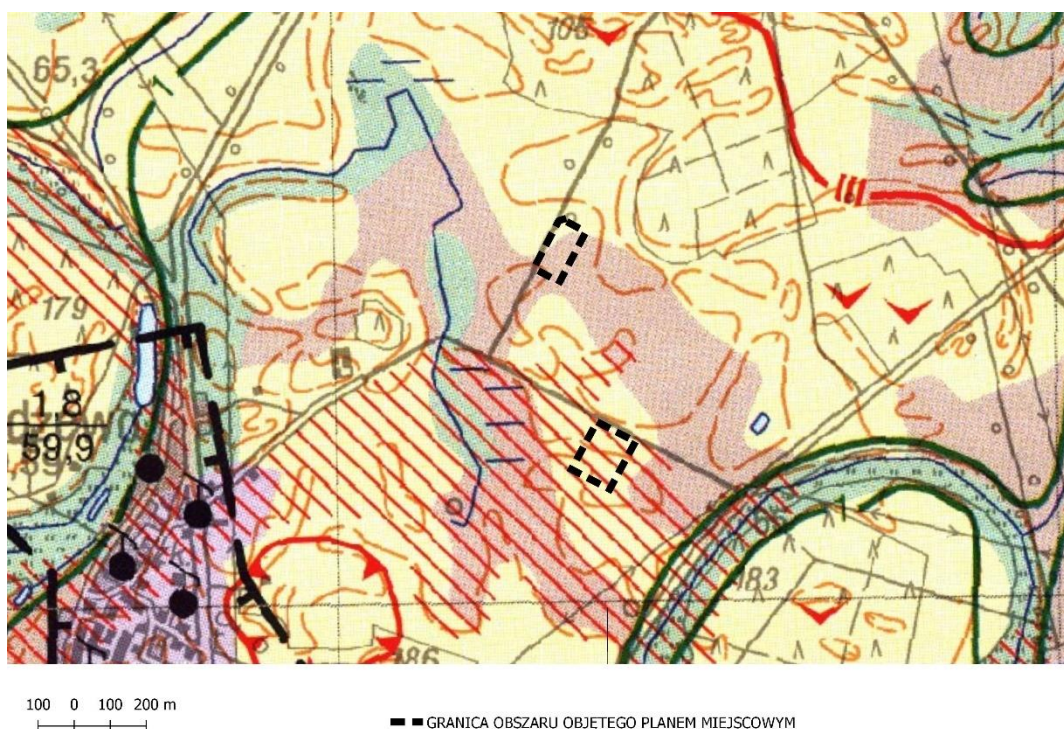
Na terenie gminy Śrem, w tym na obszarze opracowania planu miejscowego oraz na terenie powiatu śremskiego, nie został zlokalizowany żaden punkt badawczy w ramach monitoringu krajowego chemizmu gleb ornych prowadzonego przez Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa w Puławach (IUNG). Na terenie województwa takich punktów było 17, a kraju 216. Najbliżej położony znajdował się w miejscowości Winna Góra, w gminie Środa Wielkopolska (pkt nr 113), na typie gleby Ap (gleby płowe), stanowiącej 4 kompleks przydatności rolniczej i IIIb klasę bonitacyjną oraz w miejscowości Robakowo, w gminie Kórnik (pkt nr 111) na typie gleby Ap (gleby płowe), stanowiącej 5 kompleks przydatności rolniczej i IVa klasę bonitacyjną. Wyniki badań także w odniesieniu do pozostałych punktów pomiarowych wskazują że:

- 1) badania opisujące właściwości i jakość gleb wskazują brak istotnych zmian na przestrzeni wyników 25 lat w porównaniu ze stanem wyjściowym;
- 2) zwiększenie udziału kwaśnych i bardzo kwaśnych gleb wynika z przyczyn naturalnych (skład mineralogiczny skały macierzystej) oraz zaniedbań w wapnowaniu;
- 3) poziom próchnicy nie uległ zmianie;
- 4) nie stwierdzono przekroczeń dopuszczalnych zawartości pestycydów.

4) Charakterystyka stosunków wodnych

Zgodnie z mapą hydrograficzną Polski obszar objęty projektem planu miejscowego to teren, gdzie hydroizobaty (głębokość do zwierciadła wody od powierzchni terenu w m), znajdują się na głębokości 1 m, teren stanowi grunty klasy o 2 klasie tj. przepuszczalności średniej oraz o 3 klasie tj. przepuszczalności słabej. Obszar położony przy ul. Ametystowej i Daktylowej znajdował się dodatkowo na obszarze zalewanym wodami rzeczными (w czasie wezbrań, suche zbiorniki przeciwpowodziowe). Niemniej jednak, ze względu na powstałą w sąsiedztwie zabudowę, teren ten przestał pełnić tę funkcję. Położenie obszaru objętego projektem planu miejscowego na tle mapy hydrograficznej przedstawione zostało na mapie nr 5. Obszar opracowania położony jest poza strefami ochrony pośredniej i bezpośredniej ujęć wód powierzchniowych i podziemnych.

Mapa nr 5: Położenie obszaru objętego projektem planu miejscowego na tle mapy hydrograficznej



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

Wody powierzchniowe

Najważniejszym elementem hydrograficznym na terenie gminy Śrem jest, przebiegająca w krajobrazie dolinnym rzeka Warta.

Zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego ustalono, że obszar objęty planem miejscowym znajduje się:

- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat);
- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat);
- poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 lit. c ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, tj. obszarem między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału;
- poza obszarem, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat) oraz poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego;
- poza obszarem występowania podtopień tj. położenia zwierciadła wody podziemnej blisko powierzchni terenu, co skutkuje podmokłościami w rejonie i sąsiedztwie doliny rzecznej.

Zgodnie z informacjami zawartymi w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, obszar opracowania planu miejscowego położony jest w zlewni JCWP „Warta od Lutni do Młyniska” o kodzie RW600012185551.

JCWP „Warta od Lutni do Młyniska” jest to:

- wielka rzeka nizinna;
- powstała ze złączenia i podzielenia JCWP RW60002118539 (Warta od Lutyni do Moskawy);

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ

RW600021185539 (Warta od Moskawy do Pyszącej), RW60002118573 (Warta od Pyszącej do Kopli);

- o statusie: SZCW – silnia zmieniona część wód ze względu na brak możliwości skutecznego odwrócenia zmian hydromorfologicznych, brak alternatyw dla pełnionych funkcji, zmiany fizyczne koryta /strefy nadbrzeżnej, zabudowa podłużna oraz ochrona przeciwpowodziowa; transport - żegluga
- o stanie: złym:
- o umiarkowanym potencjale ekologicznym, braku danych o stanie chemicznym;
- monitorowana;
- dla której wyznaczono jako cel środowiskowy: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Warta w obrębie JCWP (dla jesiotra); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Warta w obrębie JCWP (dla troci wędrownej oraz węgorza europejskiego) oraz dobry stan chemiczny;
- nie jest przeznaczona na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych;
- jest słabo i umiarkowanie zagrożona suszą;
- na ma ryzyka braku przepływu;
- jako źródła antropopresji w obrębie zlewni należy wskazać: odpływ miejski (wody opadowe) oraz nawożenie i depozycja oraz źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone, budowle piętrzące – rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) – rzeki główne, wały przeciwpowodziowe – rzeki główne, górnictwo rg,
- dla której ustanowiono odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celu środowiskowego: nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, BZT5; IFPL. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, oraz brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań);
- dla której poza obowiązkową realizacją działań krajowych wdraża się zestaw działań obejmujących: poprawy warunków dla obszarów chronionych, poprawy warunków hydromorfologicznych rzek i potoków, realizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych - likwidacja oczyszczalni ścieków w aglomeracji Nowe Miasto nad Wartą (ID oczyszczalni: PLWL1910N,

Zgodnie z § 14 i § 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych w 2020 r. nie została dokonana klasyfikacja i ocena stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a wyłącznie klasyfikacja wskaźników jakości wód.

Wody podziemne

Teren opracowania projektu planu miejscowego usytuowany jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 – Pradolina Warszawsko-Berlińska. Jest to zbiornik o charakterze ponadregionalnym, o charakterze porowym, o zasobach występujących w czwartorzędowych utworach wodonośnych i szacunkowych zasobach dyspozycyjnych wynoszących 350 000 m³/d przy module 217 m³/d x km² i wodnoprzewodności 200-500 m²/d. Zbiornik cechuje się swobodno – naporowym zwierciadłem wody, a zasadnicze znaczenia dla zaopatrzenia w wodę stanowi poziom wód gruntowych i wód wgłębnych pradoliny. Jakość wód

GZWP nr 150 zaliczona została w większości do klasy III – zadowalającej jakości. Występuje lokalne podwyższenie stężenia żelaza, manganu oraz potasu, natomiast pozostałe wskaźniki występują w ilościach dopuszczalnych. GZWP nr 150 nie posiada zabezpieczenia utworami nieprzepuszczalnymi i tym samym jest podatny na zanieczyszczenia z powierzchni terenu. Jest to zbiornik o charakterze odkrytym z lokalnie występującą warstwą izolującą. Obszar zbiornika stanowią w zdecydowanej większości łąki, pola uprawne i lasy. Teren GZWP cechuje się stosunkowo niskim zaludnieniem z przewagą małych miast do 5 tysięcy mieszkańców. Z tych względów, biorąc pod uwagę także sposób zagospodarowania terenu oraz uwarunkowania hydrogeologiczne, wyznaczono obszar ochronny o powierzchni 1926,5 km². Rzeczywisty pobór wód podziemnych na terenie zbiornika w 2010 r. wynosił 90 849 m³/d, co stanowiło około 26% zasobów dyspozycyjnych⁹. Zakres ochrony przedmiotowego GZWP, jak i pozostałych GZWP, wynika z przepisów ustawowych tj. przede wszystkim ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Jednocześnie ze względu na zasięgi przestrzenne, wykraczające często poza granice województwa, ich ochrona i wytyczne dotyczące ich ochrony ustalane są na szczeblu krajowym, a następnie wprowadzane do dokumentów i aktów wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

Na terenie gminy Śrem występuje on na obszarze JCWPd nr 60 i 61.

Obszar opracowania planu położony jest na terenie jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 60 o kodzie PLGW600060, która:

- jest monitorowana;
- jest objęta celem środowiskowym: dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy;
- jest zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego: zagrożenie ilościowe i chemiczne;
- jest zaliczona do wód przeznaczonych do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia;
- dla której zidentyfikowano presję: pobór punktowy z ujęć wód podziemnych (rejon Poznania), presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem i gospodarką komunalną;
- dla której pobór rejestrowany (2018 r.) wyniósł 100 % JCWPd, co stanowi 30% wykorzystania zasobów dostępnych do zagospodarowania;
- jest przewidziana do objęcia działaniami administracyjnymi oraz sprawozdawczością z zakresu korzystania z wód obejmujących w szczególności: dodatkowy przegląd pozwoleń wodnoprawnych, uwzględniający faktyczne zapotrzebowanie na wodę oraz dostępne zasoby wód podziemnych, a nie możliwości techniczne poboru wody z ujęcia, przeprowadzenie szkoleń dla prowadzących działalność rolniczą w zakresie możliwości zastosowania wodooszczędnych technik nawadniania gruntów ornych oraz sposobów retencjonowania i zagospodarowania wód opadowych w rolnictwie wraz z przekazaniem informacji o możliwych programach pozyskiwania środków na realizację działań w dowiązaniu do specyfiki produkcji rolnej, przeprowadzenie przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą analizy możliwości ograniczenia zużycia wody w przemyśle poprzez zastosowanie najlepszych dostępnych technik oszczędzających wodę wraz z oceną możliwości ich zastosowania, przeprowadzenie badań w zakresie identyfikacji nowych zanieczyszczeń w wodach podziemnych w rejonach intensywnej presji urbanizacyjnej, rolniczej i przemysłowej (farmaceutyki, związki PFAS, hormony, używki, środki higieny osobistej), przeprowadzenie szkoleń dla prowadzących działalność rolniczą w zakresie stosowania działań ze „Zbioru zaleceń dobrej praktyki rolniczej” oraz rozpoznania warunków środowiskowych w celu doboru optymalnych działań ze „Zbioru zaleceń dobrej praktyki rolniczej”. Rozpoznanie po szkoleniu powinien prowadzić prowadzący działalność rolniczą, w doborze właściwych praktyk powinien prowadzącego działalność wspomagać ODR, stosowanie działań ze „Zbioru zaleceń dobrej praktyki rolniczej” dopasowanych do warunków środowiskowych, sporządzenie (na podstawie

⁹ Informator PSH Główne Zbiorniki Wód Podziemnych w Polsce, Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa 2017 r.

decyzji właściwego organu administracji geologicznej określającej potrzebę i termin przedłożenia dodatku do dokumentacji geologicznej) dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych, wykonanie analizy obejmującej identyfikację ujęć wód podziemnych o zasobach eksploatacyjnych znacznie przekraczających średni rzeczywisty pobór w poprzednim cyklu planistycznym, złożenie wniosków o weryfikację zasobów eksploatacyjnych ujęć wód podziemnych w trybie wykonania dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej, do właściwych organów administracji geologicznej.

Najbliżej położonymi punktami pomiarowymi jest punkt pomiarowy w Orkowie (nr 1959) oraz w Dąbrowie (2608). Punkt w Dąbrowie to punkt w studni wierconej na terenie gruntów rolnych, w porowych utworach czwartorzędowych (Q), głębokości do stropu warstwy wodonośnej 5,9 m p.p.t., przedziale ujętej warstwy wodonośnej: 17,00 – 22,70 m p.p.t., swobodnym zwierciadłem wody. Punkt w Orkowie to punkt w studni wierconej na terenie gruntów rolnych, w porowych utworach czwartorzędowych (Q), głębokości do stropu warstwy wodonośnej 3,3 m p.p.t., przedziale ujętej warstwy wodonośnej 13,50 – 20,50 m p.p.t., swobodnym zwierciadłem wody. Ostatnie badanie w obu punktach wykonane w 2020 r.¹⁰ wykazało III klasę wody – wody zadowalającej jakości. Badanie wykonane w Orkowie w 2022 r. wykazało III klasę wody – wody zadowalającej jakości.

Badanie całościowe wykonane w 2012 r. wykazało dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Badanie wykonane w 2016 r. wykazało słaby stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy. Jako przyczynę słabego stanu chemicznego wskazano możliwości migracji znacznego ładunku azotanów z wód podziemnych do wód powierzchniowych zlewni JCW „Mogilnica od Rowu Kąkolewskiego do ujścia”. Badanie wykonane w 2019 r. wykazało dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy.

Zgodnie z prognozą sytuacji hydrogeologicznej w strefach zasilania i poboru wód podziemnych 1.12.2022-31.12.2022 r. w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków meteorologicznych w nadchodzących tygodniach niżówka hydrogeologiczna może występować na znacznych obszarach w różnych regionach kraju. Największe prawdopodobieństwo wystąpienia niżówki hydrogeologicznej stwierdza się dla województw: pomorskiego, wielkopolskiego, zachodniej i centralnej części województwa zachodniopomorskiego, południowo-zachodniej części województwa kujawsko-pomorskiego, centralnej części województwa warmińsko-mazurskiego, północno-wschodniej części województwa mazowieckiego, północnej części województwa dolnośląskiego, centralnej części województwa świętokrzyskiego oraz na niewielkich obszarach w północno-zachodniej i południowo-zachodniej części województwa lubuskiego i północnej części województwa podkarpackiego. Na obszarach objętych niżówką mogą pojawić się utrudnienia w zaopatrzeniu w wodę z płytkich ujęć wód podziemnych (indywidualne studnie gospodarskie) oraz z ujęć komunalnych eksploatujących pierwszy poziom wodonośny.

Obszar objęty projektem planu, zgodnie z rozporządzeniem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w rejonie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć, nie został zaliczony do obszarów wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych.

Retencja

Na terenie gminy Śrem występują zbiorniki retencyjne usytuowane w Mórce, Niesłabinie, Kadzewie, Lucinach, Kalejach i Wyrzece oraz między Śremem, a Gajem (Zalew Śremski – składający się z dwóch zbiorników retencyjnych).¹¹ Wsparcie dla małej retencji na terenie województwa

¹⁰ Klasy jakości wód podziemnych – monitoring jakości wód podziemnych – monitoring operacyjny 2020; www.gios.gov.pl

¹¹ Uchwała nr 97/IX/2019 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 12 września 2019 r. w sprawie „Programu ochrony środowiska na lata 2019 – 2022 z perspektywą na lata 2023 – 2026”

wielkopolskiego odbywa się w oparciu o „Program małej retencji na lata 2016 – 2022 dla województwa wielkopolskiego”, realizowany przez samorząd województwa wielkopolskiego.¹² Dodatkowo w zakresie przeciwdziałania skutkom suszy oraz retencji obowiązuje rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy.

5) Gospodarka wodno – ściekowa

W 2021 r. z sieci wodociągowej korzystało 99,3% ludności gminy Śrem, a z sieci kanalizacyjnej 91,6 %¹³. Woda dostarczana jest z pięciu ujęć wody zlokalizowanych na terenie gminy Śrem. Ścieki odprowadzane są do Warty poprzez jedną oczyszczalnię ścieków typu mechaniczno – biologicznego z podwyższonym usuwaniem azotu i fosforu usytuowaną w Śremie (ul. Zachodnia 76), na działce o nr ewid. 24/2 obręb Śrem i obsługującą gminę Śrem (35 miejscowości) oraz gminy ościenne (9 miejscowości). Na dzień 15.05.2022 r. na terenie gminy funkcjonowały 206 zbiorniki bezodpływowe oraz 182 przydomowe oczyszczalnie ścieków.¹⁴

Aktualnym dokumentem strategicznym określającym potrzeby i działania na rzecz wyposażenia aglomeracji RLM (równoważną liczbę mieszkańców) większej od 2000 w systemy kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków jest „Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych”- KPOŚK. Ostatnia aktualizacja tj. VI została przyjęta przez Radę Ministrów w dniu 10 maja 2023 r. (VI AKPOŚK). W przypadku gminy Śrem KPOŚK realizuje się poprzez uchwałę nr 228/XXIII/2020 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Śrem. Aglomerację prócz miejscowości położonych na terenie gminy Śrem tworzy także pięć miejscowości położonych na terenie sąsiedniej gminy Brodnica. Obszar opracowania planu miejscowego znajduje się częściowo w granicach wyznaczonego obszaru aglomeracji, jednakże nie planuje się budowy nowej sieci kanalizacji sanitarnej w granicach aglomeracji. Jak wynika z wniosku gestora sieci obszar położony przy ul. Brylantowej i Perłowej posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej i dodatkowo część działek położonych na tym terenie posiada przyłącze wodociągowe i przyłącze kanalizacji sanitarnej. Obszar położony przy ul. Ametystowej i Daktylowej tylko częściowo posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Stąd też w tym przypadku konieczna będzie rozbudowa infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w granicach obszaru objętego planem, bądź realizacja innych rozwiązań technicznych.

Obszar opracowania planu miejscowego dotyczy obszaru już objętego planami miejscowym, w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W związku z powyższym w przypadku tych terenów zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków następować musi przy uwzględnieniu wyżej przytoczonych dokumentów dotyczących gospodarki wodno – ściekowej oraz obowiązujących przepisów.

6) Gospodarka odpadami komunalnymi

Gmina Śrem przynależy do Porozumienia Międzygminnego, które realizuje Zakład Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Jarocinie – Wielkopolskie Centrum Recyklingu. Na terenie gminy Śrem nie jest zlokalizowana żadna instalacja do przetwarzania odpadów. Obsługujące gminę instalacje znajdują się:

- w Jarocinie: instalacja do mechaniczno – biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych oraz składowisko odpadów powstających w procesie mechaniczno – biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych.
- w Jarocinie, Pławicach i Pleszewie: instalacje do przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów.

¹² <https://www.umww.pl/o-programie-malej-retencji>

¹³ GUS, 2020

¹⁴ Urząd Miejski w Śremie, Śremskie Wodociągi Sp. z o.o.

Na terenie gminy Śrem, w Mateuszewie na Międzygminnym Składowisku Odpadów Komunalnych jest usytuowany Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), stanowiący punkt przeładunkowy oraz część instalacji mechaniczno – biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych w ramach Zakładu Gospodarki Odpadami Sp. z o.o. w Jarocinie – Wielkopolskie Centrum Recyklingu. W Mateuszewie znajduje się również instalacja do przetwarzania selektywnie zebranych odpadów zielonych i innych bioodpadów – kompostowania przyzłowa.

Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego opady związane będą z funkcjonowaniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, a do czasu jej realizacji także prowadzeniem gospodarki rolnej.

7) Powietrze atmosferyczne

W celu:

- dokonywania klasyfikacji stref, według określonych kryteriów (poziom dopuszczalny substancji, poziom docelowy, poziom celu długoterminowego);
- uzyskania informacji o przestrzennych rozkładach zanieczyszczeń na obszarze strefy w zakresie umożliwiających wskazanie obszarów przekroczeń wartości kryterialnych oraz określenie poziomów stężeń występujących na tych obszarach;
- wskazania prawdopodobnych przyczyn występowania ponadnormatywnych stężeń zanieczyszczeń w określonych rejonach (w zakresie możliwym do uzyskania na podstawie posiadanych informacji) Główny Inspektorat Ochrony Środowiska dokonuje corocznej oceny zmian jakości powietrza. Ocena dokonywana jest w oparciu o punkty pomiarowe uzupełnione danymi z modelowania matematycznego. Obszary przekroczeń dla poszczególnych substancji zostały określone na podstawie wyników modelowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w połączeniu z analizą wyników uzyskanych w stacjach pomiarowych.

Przy ocenie dokonywanej pod kątem spełnienia kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia ludzi uwzględnia się 12 substancji: dwutlenek siarki SO₂, dwutlenek azotu NO₂, tlenek węgla CO, benzen C₂H₆, ozon O₃, pył PM₁₀, pył PM_{2.5}, ołów Pb w PM₁₀, arsen As w PM₁₀, kadm Cd w PM₁₀, nikiel Ni w PM₁₀, benzo(a)piren B(a)P w PM₁₀, a w celu ochrony roślin uwzględnia się 3 substancje: dwutlenek siarki SO₂; tlenki azotu NO_x, ozon O₃.

Gmina Śrem na podstawie ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, biorąc pod uwagę strefy, w których dokonuje się oceny jakości powietrza zaliczona została do strefy wielkopolskiej – pozostałej części województwa (PL3003).

Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w rocznej ocenie jakości powietrza w województwie Wielkopolskim za rok 2021¹⁵, zaprezentował wyniki oceny jakości powietrza atmosferycznego pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia oraz dla ochrony roślin. Wynikiem tej oceny jest zaliczenie strefy wielkopolskiej do jednej z klas:

1. w klasyfikacji podstawowej:

- do klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych;
- do klasy C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny lub poziomy docelowy.

2. w klasyfikacji dodatkowej (klasyfikacja wprowadzona na potrzeby raportowania do Komisji Europejskiej):

- do klasy A1 – jeżeli brak przekroczenia poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{2,5} dla fazy II – tj. ≤20 µg/m³;
- do klasy C1 – jeżeli odnotowano przekroczenie poziomu dopuszczalnego dla pyłu PM_{2,5} dla fazy II – tj. >20 µg/m³;
- do klasy D1 – jeżeli poziom stężeń ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego;

¹⁵ Roczne oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim, Ocena na rok 2022, www.gios.gov.pl

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

- do klasy D2 – jeżeli poziom stężeń ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Roczna ocena jakości powietrza na rok 2022 w województwie wielkopolskim dla strefy wielkopolskiej według kryteriów odniesionych do ochrony zdrowia ludzi wykazała przekroczenie i zaliczenie do klasy C benzo(a)pirenu B(a)P w PM10 oraz do klasy D2 ozonu O₃. W przypadku pozostałych mierzonych substancji nie zanotowano przekroczeń i tym samym strefę wielkopolską zakwalifikowano w tym zakresie do klasy A. Jako główną przyczynę przekroczeń należy wskazać oddziaływanie emisji związanych z funkcjonowaniem sektora komunalno-bytowego. Dodatkowo w przypadku ozonu znaczenie miały sprzyjające warunki meteorologiczne sprzyjające się formowaniu ozonu w powietrzu takie jak duże nasłonecznienie i wysoka temperatura.

Tabela 1: Klasy jakości powietrza na terenie strefy wielkopolskiej w 2022 r.

Kod strefy	Nazwa strefy	SO ₂	NO ₂	C ₆ H ₆	CO	O ₃	PM10	Pb (PM10)	As (PM10)	Cd (PM10)	Ni (PM10)	BaP (PM10)	PM2.5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
PL 3003	Strefa wielkopolska	A	A	A	A	A (D2)	A	A	A	A	A	C	A

Źródło: Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim – raport wojewódzki na rok 2022

Należy zwrócić uwagę, że zaliczenie do klasy C nie oznacza jednocześnie, że jakość powietrza na terenie całej strefy nie spełnia określonych wymogów i konieczności prowadzenia intensywnych działań na rzecz poprawy jakości powietrza na obszarze całej strefy. Oznacza natomiast konieczność podjęcia działań w odniesieniu do wybranych, o określonym zasięgu, obszarów w strefie i dla określonych zanieczyszczeń. Należy także zauważyć, że na otrzymane wyniki mają istotny wpływ występujące w roku badania warunki meteorologiczne takie jak temperatura powietrza, opady atmosferyczne, pokrywa śnieżna, rozkład kierunków wiatrów. W 2022 r. warunki meteorologiczne, a zwłaszcza temperatura, w skali kraju, nie odbiegały od normy wieloletniej. Porównując wyniki z 2022 r. oraz 2021 r. należy stwierdzić, że w przypadku pyłu PM10 i PM2,5 w 2021 r. strefa wielkopolska zakwalifikowana została do klasy C, a w 2022r. do klasy A.

Ocena jakości powietrza w strefie wielkopolskiej pod kątem ochrony roślin nie wykazała przekroczeń w zanieczyszczeniu powietrza dwutlenkiem azotu i dwutlenkiem siarki, a co za tym idzie strefa wielkopolska została zaliczona do klasy A. W przypadku ozonu, a w szczególności parametru AOT40 (wskaźnik określający zanieczyszczenie powietrza ozonem, obliczany dla okresu maj – lipiec), nastąpiły przekroczenia i strefa wielkopolska została zaliczona do klasy A wg poziomu docelowego i klasy D2 wg poziomu celu długoterminowego. W odniesieniu do roku poprzedniego nastąpiła poprawa stan nie uległ zmianie.

Wynikiem rocznej oceny jakości powietrza jest wyodrębnienie stref, wymagających podjęcia działań naprawczych, zmierzających do poprawy jakości powietrza (strefy klasy C). Fakt ten nakłada na zarząd województwa obowiązek przygotowania oraz uchwalenia programów ochrony powietrza (POP). Sejmik Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr XXI/391/20 z dnia 13 lipca 2020 r. przyjął „Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”.

Zgodnie z Raportem o Stanie Środowiska w Wielkopolsce: „dotrzymywanie wymaganych prawem norm jest wyrazem troski o środowisko i podstawą jego ochrony przed oddziaływaniem negatywnych czynników, stanowi także element ochrony zdrowia ludzi. Początkowo obserwowano znaczący wpływ na jakość powietrza sektora energetyki i przemysłu, a znacznie mniejszy sektora transportu i bytowo-komunalnego. W wyniku stosowania rozwiązań techniczno-technologicznych i prawnych wpływ sektora przemysłu znacznie się zmniejszył. Jednakże mimo znacznej redukcji emisji w tym obszarze, standardy jakości powietrza nadal nie są dotrzymywane. Wyniki ocen rocznych wskazują, że za nieodpowiednią jakość powietrza w Polsce odpowiada w pierwszej kolejności zjawisko tzw. niskiej emisji, pochodzącej z sektora bytowo-komunalnego oraz z transportu.”

Dążąc do ograniczenia zanieczyszczenia powietrza wynikających z emisji z obiektów zaliczanych do sektora komunalno – bytowego tj. lokalnych kotłowni i palenisk domowych, wyposażonych w niskie emitery i zlokalizowanych często w centralnych, gęsto zabudowanych obszarach miast, emisji z transportu drogowego oraz pyłu z zakładów przemysłowych przy uwzględnieniu warunków meteorologicznych takich jak niska temperatura, brak wiatru, występowanie inwersji termicznej Sejmik Województwa Wielkopolskiego podjął uchwałę nr XXXIX/941/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego (strefa wielkopolska), ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Uchwała ta wprowadza ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji w celu zapobieżenia negatywnemu oddziaływaniu na zdrowie ludzi i na środowisko. Uchwała określa rodzaje podmiotów oraz instalacje, dla których wprowadza się ograniczenia lub zakazy. Podmiotami tymi są osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, eksploatujące instalacje (w rozumieniu art. 3 pkt 6 ustawy Prawo ochrony środowiska), w których następuje spalanie paliw stałych, o których mowa w art. 3 pkt 3 ustawy Prawo energetyczne, takich jak kocioł, kominek lub piec. Uchwała wprowadza zakaz stosowania następujących paliw:

- 1) węgla brunatnego oraz paliw stałych produkowanych z jego wykorzystaniem;
- 2) mułów i flotokoncentratów węglowych oraz mieszanek produkowanych z ich wykorzystaniem;
- 3) paliw, w których udział masowy węgla kamiennego o uziarnieniu poniżej 3 mm wynosi więcej niż 15 %;
- 4) węgla kamiennego oraz paliw stałych produkowanych z wykorzystaniem tego węgla, nie spełniających któregoś z poniższych parametrów jakościowych:
 - a) wartość opałowa co najmniej 23 MJ/kg,
 - b) zawartość popiołu nie więcej niż 10%,
 - c) zawartość siarki nie więcej niż 0,8 %;
- 5) biomasy stałej, której wilgotność w stanie roboczym przekracza 20%.

Źródłem emisji na obszarze projektu planu miejscowego może być istniejąca oraz planowana zabudowa mieszkaniowa w zakresie niskiej emisji, również w zakresie obsługi komunikacyjnej. Na tym terenie mogą występować uciążliwości zapachowe związane infrastrukturą techniczną (np. przepompownie)¹⁶.

8) Warunki akustyczne

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska hałas definiowany jest jako dźwięki o częstotliwości od 16 Hz do 16 000 Hz. Dyrektywa 2002/49/WE¹⁷ definiuje hałas jako niepożądane lub szkodliwe dźwięki powodowane przez działalność człowieka na wolnym powietrzu, w tym hałas emitowany przez środki transportu, ruch drogowy, ruch kolejowy, ruch samolotowy oraz hałas pochodzący z obszarów działalności przemysłowej. Hałas uznawany jest za jeden z czynników zanieczyszczających środowisko.

Obszar opracowania planu miejscowego położony jest przy drodze lokalnej. Przedmiotowa droga nie była objęta badaniami natężenia ruchu. Nie zostały także wyznaczone przez Starostę Śremskiego obszary ciche oraz obszary ograniczonego użytkowania. Najbliżej położonymi drogami jest droga wojewódzka nr 434 Kleszczewo – Kórnik – Śrem – Kunowo – Gostyń – Droga 36, położona w odległości ok. 400 m na zachód od obszaru opracowania planu oraz droga wojewódzka nr 432 Leszno – Krzywiń – Śrem – Środa Wielkopolska - Droga 15, położna w odległości ok. 300 m na wschód od obszaru opracowania planu miejscowego.

¹⁶ Ministerstwo Środowiska: „Kodeks przeciwdziałania uciążliwości zapachowej”, Warszawa 2016 r., „Lista substancji i związków chemicznych, które są przyczyną uciążliwości zapachowej”, Warszawa 2016 r.

¹⁷ Dyrektywa 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku

Zgodnie z Oceną stanu akustycznego środowiska na terenie województwa wielkopolskiego w roku 2021 r.¹⁸ na terenie gminy na terenie gminy Śrem, przy ul. Marciniaka (droga wojewódzka nr 432) został zlokalizowany punkt badawczy. W zakresie badania hałasu drogowego przekroczenia krótkookresowych dopuszczalnych wartości poziomu hałasu w środowisku stwierdzono w ramach pomiaru hałasu drogowego w 13 przypadkach. Tylko w punktach 7 i 8 w Złotowie przez całą dobę panowały poprawne warunki akustyczne. Największy stopień degradacji klimatu akustycznego środowiska wykazały badania przeprowadzone w miejscowości Miłosław (punkt 13), w otoczeniu drogi krajowej nr 15, gdzie przekroczenia wartości dopuszczalnych wyniosły około 8 dB w porze dnia i około 9 dB w nocy (średnio w skali roku). W tym rejonie zarejestrowano również najwyższe ze zmierzonych wartości poziomu hałasu – równoważny poziom hałasu w porze dnia sięgał w dni powszednie 70 dB, w porze nocy 65,4 dB. Znaczne odstępstwa od obowiązujących standardów wykazały również pomiary wykonane w Środzie Wielkopolskiej, w otoczeniu drogi wojewódzkiej nr 432, przy ul. Harcerskiej i Niedziałkowskiego, a także w Obłaczkowie w sąsiedztwie drogi krajowej nr 15. Stwierdzone przekroczenia dopuszczalnej wartości poziomu hałasu we wskazanych lokalizacjach wynosiły w porze dziennej około 3–7 dB, w porze nocy około 7–8 dB. Zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Środowiska poziom dzienno-wieczorno-nocny L_{DWN} w Miłosławiu, w rejonie ul. Wrzesińskiej, przekracza wartość dopuszczalną o 8,5 dB, w Środzie Wielkopolskiej, przy ul. Gnieźnieńskiej o 5,6 dB, natomiast w Śremie, w otoczeniu ul. Gen. Władysława Sikorskiego, na wysokości ul. Marciniaka – o 3,7 dB. W Miłosławiu i Środzie Wielkopolskiej nie są również zachowane poprawne wartości wskaźnika długookresowego poziomu hałasu L_N w porze nocy – stwierdzone przekroczenia wyniosły odpowiednio 5,8 i 2,3 dB.

W roku 2021 Autostrada Wielkopolska S.A. wykonała pomiary akustyczne przy autostradzie A2, na odcinku pomiędzy węzłami Poznań Zachód i Poznań Krzesiny, w km 155+870 – 172+000, w ramach analizy porealizacyjnej oddziaływania na środowisko. Obowiązek wykonania analizy został nałożony na zarządcę drogi decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na dobudowie trzeciego pasa ruchu i wzmocnieniu konstrukcji nawierzchni autostrady A2 na odcinku od węzła Poznań Zachód do węzła Poznań Krzesiny. Pomiary przeprowadzono w 33 punktach pomiarowych, w tym w 24 punktach, których lokalizacja została jednoznacznie wskazana w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w celu weryfikacji skuteczności zrealizowanych w ramach przedsięwzięcia środków minimalizujących oddziaływanie akustyczne i przyjętych na etapie prognozy oddziaływania założeń oraz w 9 punktach zlokalizowanych przy poszczególnych węzłach autostrady, służących kalibracji modelu akustycznego. W pięciu przypadkach stwierdzono przekroczenia obowiązujących standardów na terenach faktycznie zagospodarowanych, wynoszące dla równoważnego poziomu hałasu w porze dnia L_{AeqD} od 0,1 dB (P.26) do 4,5 dB (P.10) oraz dla równoważnego poziomu hałasu w porze nocy L_{AeqN} od 1 dB do 4,1 dB. Największe odstępstwa od obowiązujących standardów w porze dnia zarejestrowano w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Luboniu, przy ul. Niepodległości 44 (punkt 10), gdzie przekroczenie wynosiło 4,5 dB, a w porze nocy 4,1 dB. W wielu przypadkach, w tym w punkcie w Luboniu, przy ul. Niepodległości 44, oraz w punkcie w Poznaniu, przy ul. Starołęckiej 142, warunki akustyczne kształtowane są nie tylko przez pojazdy poruszające się autostradą A2, ale również przez ruch komunikacyjny związany z innymi drogami w sąsiedztwie punktów pomiarowych. Przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu w środowisku stwierdzone w 3 punktach, dotyczą zabudowy jednorodzinnej chronionej ekranami akustycznymi i są powodowane oddziaływaniem akustycznym autostrady A2. Wielkość stwierdzonych w tych punktach przekroczeń mieści się w przedziale 0,1–1,8 dB. W sąsiedztwie punktu przy ul. Żabikowskiej 78 w Luboniu, położonego na terenie niepodlegającym ochronie akustycznej, jest zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa – uzyskane w tym punkcie wartości poziomu hałasu wskazują na przekroczenie dopuszczalnych wartości poziomu hałasu

¹⁸ www.gios.gov.pl

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

w środowisku na jej obszarze. Powodem degradacji klimatu akustycznego jest w tym przypadku oddziaływanie skumulowane autostrady A2 i ul. Żabikowskiej.

W roku 2021 Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu wykonał pomiary akustyczne przy drodze wojewódzkiej nr 185 na odcinku Obrzycko – Szamotuły, w ramach analizy porealizacyjnej oddziaływania na środowisko drogi wojewódzkiej nr 185. W ramach analizy wykonano całodobowe badania hałasu w 6 punktach pomiarowych, na terenach podlegających ochronie akustycznej. Pomiary przeprowadzono w oparciu o metodę ciągłych pomiarów w ograniczonym czasie (24 h); na ich podstawie określono równoważny poziom hałasu dla pory dnia oraz nocy. Punkty pomiarowe zlokalizowano na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (4 punkty), mieszkaniowo-usługowej oraz zagrodowej (2 punkty). Przekroczenia poziomów dopuszczalnych hałasu, zarówno w porze dnia jak i nocy, stwierdzono dla wszystkich punktów pomiarowych. Największe odstępstwa od obowiązujących standardów zarejestrowano w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Obrzycku, przy ul. Szamotulskiej 8/1 (punkt 6), gdzie przekroczenie wynosiło 5,8 dB dla pory dnia i 7,1 dB dla pory nocy. W okresie wykonywania pomiarów, w związku z modernizacją linii kolejowej, zamknięty był przejazd kolejowy w ciągu ul. Chrobrego w Szamotułach.

Pomiary poziomu hałasu w otoczeniu drogi ekspresowej S5 wykonano w ramach analizy porealizacyjnej na odcinku Poznań – Radomicko. Analizowany odcinek drogi S5 wraz z łącznikami ma długość około 54 km i położony jest na terenie powiatów poznańskiego, kościańskiego i leszczyńskiego, w gminach: Komorniki, Dopiewo, Stęszew, Czempień, Kościan, Śmigiel oraz Lipno. W dziewięciu przypadkach stwierdzono przekroczenia obowiązujących standardów na terenach faktycznie zagospodarowanych, wynoszące dla równoważnego poziomu hałasu w porze dnia 1,4 dB oraz dla równoważnego poziomu hałasu w porze nocy od 1,1 dB do 3,8 dB. W siedmiu przypadkach, poziom hałasu kształtował się na granicy wartości dopuszczalnej (w przeważającej większości przypadków jedynie w porze nocy). Wykonane w ramach opracowania obliczenia wskazały dodatkowo inne miejsca, w których obowiązujące standardy akustyczne nie są aktualnie dotrzymane – za istniejącymi ekranami akustycznymi, a także w rejonach, gdzie na wcześniejszym etapie nie przewidziano zabezpieczeń akustycznych. Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała, iż istnieją możliwości zrealizowania dodatkowych zabezpieczeń w postaci ekranów akustycznych, wydłużenia lub podwyższenia ekranów istniejących lub zastosowania dyfraktorów oktagonalnych. W wielu przypadkach niekorzystną okazała się kwestia dopuszczenia do realizacji nowych budynków mieszkalnych w zasięgu ponadnormatywnego oddziaływania hałasu analizowanej drogi. Część terenów oraz budynki, dla których proponuje się dodatkowe zabezpieczenia zostały zrealizowane już po wydaniu decyzji na realizację inwestycji.

W roku 2021 wykonano badania hałasu kolejowego w otoczeniu wybranych odcinków linii kolejowej nr 272 Poznań – Kluczbork w Witaszycach i Jarocinie. Stanowiska pomiarowe usytuowano w różnych odległościach od linii kolejowej, mikrofon umieszczony był na wysokości 4 m nad poziomem gruntu. Zgromadzone wyniki dokumentują bardzo istotny wzrost poziomu hałasu emitowanego przez przejeżdżające pociągi w przypadku użycia dźwiękowych sygnałów ostrzegawczych. Sygnały te były wykorzystywane przez część pociągów osobowych i ekspresowych i powodowały wzrost poziomu ekspozycji hałasu w stosunku do przejazdów realizowanych bez użycia sygnałów o kilka dB (nawet 10). Średnio uciążliwość akustyczna pociągu osobowego lub ekspresowego w przypadku użycia systemu ostrzegawczego była większa, niż towarzysząca przejazdom pociągów towarowych (bez sygnału). Przedstawione wyniki wskazują na przekroczenie obowiązujących standardów w otoczeniu linii kolejowej nr 272 w Witaszycach, w obu punktach, oraz w Jarocinie, w punkcie położonym bliżej linii kolejowej. Stwierdzone przekroczenia w porze dnia wyniosły około 2–3 dB, w porze nocy około 5–6 dB. Zgodnie z przyjętą klasyfikacją, stan klimatu akustycznego w miejscach zidentyfikowanych przekroczeń dopuszczalnych wartości poziomu hałasu kolejowego należy określić jako niedobry. W Jarocinie, przy ul. Torowej 16, w dalej położonym punkcie pomiarowym, warunki akustyczne w porze dnia były poprawne, w nocy kształtowały się na granicy wartości dopuszczalnej.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

W 2021 roku PKP Polskie Linie Kolejowe SA wykonały pomiary akustyczne ramach analizy porealizacyjnej w zakresie oceny zastosowanych środków ochrony przed hałasem na terenach wymagających ochrony akustycznej, zlokalizowanych w sąsiedztwie linii kolejowej nr 271, na odcinku Czempin – Poznań Główny. Linia 271 jest częścią ciągu komunikacyjnego E59. Obowiązek wykonania analizy został nałożony na zarządcę linii decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach. W ramach pracy wykonano całodobowe badania hałasu w 25 punktach pomiarowych. Zastosowano metodę wyznaczania ekspozycyjnych poziomów dźwięku w odniesieniu do pojedynczych zdarzeń akustycznych z ciągłą rejestracją sygnału akustycznego przez okres jednej doby, zgodnie z obowiązującą metodyką pomiarową. Dokonano również oceny warunków akustycznych na terenach podlegających ochronie oraz oceny skuteczności zastosowanych środków ochrony akustycznej, a w przypadku budynków chronionych zlokalizowanych na terenach niepodlegających ochronie (w granicach przyległego pasa gruntu lub na innych terenach niepodlegających ochronie) – dokonując oceny warunków wewnątrz tych budynków, określonych metodą obliczeniową. Dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku zostały przekroczone w punkcie w Czempiniu, przy ul. Północnej na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (o 1,7 dB w porze dnia i 1,4 dB w porze nocy) oraz w punkcie w Poznaniu, przy ul. Południowej, na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego (w porze nocy o 2,8 dB). Ponadto w 5 punktach zmierzono wartości powyżej 56,0 dB w porze nocy lub powyżej 61,0 lub 65,0 dB w porze dnia, jednak punkty te położone są w granicach przyległego pasa gruntu lub na innych terenach niepodlegających ochronie przed hałasem, zatem nie obowiązują dla nich dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Równocześnie inwestor spełnił wszystkie warunki realizacji inwestycji w zakresie akustyki. W szczególności zrealizowane zostały wszystkie wymagane środki minimalizujące oddziaływanie na klimat akustyczny, wskazane przez organ ochrony środowiska w postanowieniach uzgadniających warunki realizacji przedsięwzięcia. Wyniki pomiarów wykorzystano do kalibracji modelu obliczeniowego, który pozwolił na kompleksową ocenę warunków akustycznych na terenach podlegających ochronie, położonych w zasięgu oddziaływania badanego odcinka linii kolejowej oraz warunków akustycznych wewnątrz budynków podlegających ochronie, zlokalizowanych na terenach, które taką ochroną nie są objęte. W ramach wskazanych do realizacji środków ochrony przed hałasem zaproponowano ekrany akustyczne oraz absorbery przyszynowe. Na czterech odcinkach stwierdzono konieczność wykonania dodatkowych zabezpieczeń akustycznych oraz wskazano dwa miejsca, w których należy zmodyfikować parametry istniejących ekranów akustycznych, w tym zwiększyć wysokość istniejących ekranów. W przypadku nielicznych budynków zalecono zastosowanie absorberów przyszynowych lub wymianę stolarki okiennej.

W związku z realizacją obowiązków wynikających z ustawy Prawo ochrony środowiska, od 2011 r. zarządzający lotniskiem „Ławica” prowadzi w jego otoczeniu monitoring hałasu. Wyznaczone punkty pomiarowe znajdują się po przeciwnych stronach lotniska: w Poznaniu i w Przeźmierowie. Oba punkty są położone w obszarze ograniczonego użytkowania (OOU). W roku 2021 długookresowe wskaźniki poziomu hałasu L_{DWN} i LN w punkcie pomiarowym w Poznaniu kształtowały się poniżej wartości odpowiednio 60 dB i 50 dB, tj. poniżej wartości dopuszczalnych obowiązujących na terenach zabudowy mieszkaniowej poza granicą obszaru ograniczonego użytkowania, a w przypadku punktu położonego w Przeźmierowie, w strefie wewnętrznej, wskaźnik LN o 1 dB przekroczył poziom 50 dB, obowiązujący poza obszarem ograniczonego użytkowania. Pomiary wykonane w roku 2021 potwierdziły natomiast przypadki przekraczania na terenach zabudowy mieszkaniowej w Przeźmierowie i w Poznaniu dopuszczalnych wartości krótkookresowych równoważnego poziomu hałasu obowiązujących dla tego typu zabudowy poza granicą obszaru ograniczonego użytkowania. Stwierdzone uciążliwości akustyczne miały miejsce w porze nocy, incydentalnie również w porze dnia. W roku 2021 w punkcie monitoringowym położonym na terenie Przeźmierowa równoważny poziom hałasu w porze dnia przekraczał wartość 60 dB podczas dwóch dni o 0,6 dB i o 1 dB, natomiast równoważny poziom hałasu w porze nocy przekraczał wartość 50 dB podczas 88 nocy (maksymalnie o 8,7 dB). Oznacza to radykalne ograniczenie liczby dni z poziomem L_{AeqD} powyżej

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

60 dB w stosunku do roku 2019 (z 45 dni w roku 2019 do dwóch dni) oraz przeszło dwukrotne zmniejszenie liczby nocy z poziomem L_{AeqN} powyżej 50 dB (z 215 nocy w roku 2019), a także zmniejszenie liczby nocy z poziomem równoważnym hałasu powyżej 50 dB w stosunku do roku 2020 (105 nocy). W punkcie monitoringowym położonym na terenie Poznania analogiczne sytuacje miały miejsce tylko w porze nocnej – podczas 53 nocy (w roku 2019 podczas 2 dni i 69 nocy, w roku 2020 podczas jednego dnia i 52 nocy). W celu ograniczenia uciążliwości akustycznych powodowanych funkcjonowaniem lotniska „Ławica”, realizacja operacji lotniczych przebiega z zachowaniem ustaleń wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ustalenia te dotyczą m.in. ograniczenia sumy operacji lotniczych w porze dnia i nocy dla poszczególnych typów samolotów, wyłączenia z eksploatacji szczególnie uciążliwych akustycznie statków powietrznych, zmiany organizacji ruchu, zmiany lokalizacji instalacji będących źródłem hałasu, zastosowania tłumików akustycznych w urządzeniach wentylacyjnych i klimatyzacyjnych. Operatorzy statków powietrznych wykonujący operacje lotnicze zobowiązani są do stosowania procedur ograniczenia hałasu odpowiednich dla danego typu statku powietrznego, a w przypadku ich braku – do stosowania ogólnych procedur służb żeglugi powietrznej.

Lotnisko wojskowe Poznań – Krzesiny jest położone w południowo-wschodniej części miasta, około 8 km od centrum, na południe od autostrady A2, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów silnie zurbanizowanych na terenie Poznania oraz innych miejscowości (na zachód od drogi startowej – osiedla Marlewo, Świerczewo, na północ – osiedle Nowe Miasto i Szczepankowo, na północny-wschód – osiedle Krzesiny i miejscowość Świątniczki, na wschód – miejscowości Jaryszki, Szczytniki, Gądko, Robakowo, na południe – osiedle Głuszyna oraz miejscowości Babki i Daszewice). Pomiary poziomu hałasu wykonano jako pomiary okresowe zlecone przez zarządzającego w dniu 17.11.2021 r., równocześnie w 10 punktach pomiarowych, z których siedem było zlokalizowanych na terenach objętych granicami obszaru ograniczonego użytkowania, trzy na terenach zabudowy mieszkaniowej podlegających ochronie akustycznej. W dniu realizacji badań akustycznych na lotnisku operowały samoloty F-16 Block 52+. Mikrofon usytuowano na wysokości 4 m nad powierzchnią gruntu. Ze względu na brak aktywności lotniska w porze nocy, określono jedynie równoważny poziom hałasu w porze dziennej. W punkcie pomiarowym przy ul. Oświęcimskiej 40 w Poznaniu stwierdzono w dniu pomiarów przekroczenie dopuszczalnej wartości równoważnego poziomu hałasu o 5,7 dB, w pozostałych dwóch punktach położonych poza obszarem ograniczonego użytkowania panowały poprawne warunki akustyczne. Równoważny poziom hałasu przekroczył wartość dopuszczalną określoną dla terenów zabudowy mieszkaniowej obowiązującą poza obszarem ograniczonego użytkowania w porze dziennej (60 dB) w 4 punktach. Najniekorzystniejsze warunki akustyczne stwierdzono na terenie osiedla Marlewo, przy ul. Tarnobrzskiej 7 w Poznaniu, gdzie równoważny poziom hałasu w porze dnia wyniósł 73,2 dB, a zatem przekroczył wartość 60 dB o 13,2 dB. Rejestrowane wartości poziomu ekspozycji hałasu podczas pojedynczych operacji lotniczych mieściły się w przedziale od 81,9 dB (lądowanie samolotu F16 ze wschodu) do 116,9 dB (start czterech samolotów F-16 na zachód).

Lotnisko wojskowe Powidz jest położone w gminie Powidz, w powiecie słupeckim, w bezpośrednim sąsiedztwie miejscowości Powidz, Giewartów, Niezgoda, Ostrowo Kościelne, Skąpie, Rudy, Mielżyn, Ruchocinek i Wiekowo. Pomiary poziomu hałasu wykonano jako pomiary okresowe zlecone przez zarządzającego w dniu 25.11.2021 r., równocześnie w 10 punktach pomiarowych, z których trzy były zlokalizowane na terenach objętych granicami obszaru ograniczonego użytkowania, pozostałych siedem na terenach zabudowy mieszkaniowej podlegających ochronie akustycznej. W dniu realizacji badań akustycznych na lotnisku operowały samoloty M28, C-130, AH64, F16, EC135, Mi17, W3 i UH60. Mikrofon usytuowano na wysokości 4 m nad powierzchnią gruntu. Ze względu na brak aktywności lotniska w porze nocy, określono jedynie równoważny poziom hałasu w porze dziennej. W żadnym z punktów pomiarowych na terenach chronionych nie stwierdzono przekroczenia wartości dopuszczalnej równoważnego poziomu hałasu w porze dnia L_{AeqD} =60 dB. Rejestrowane wartości poziomu ekspozycji hałasu podczas pojedynczych operacji lotniczych mieściły się w przedziale 63,5 dB (operacja niezidentyfikowana) – 103,6 dB (start dwóch samolotów F-16).

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

W 2021 roku Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. wykonały w ramach analizy porealizacyjnej pomiary akustyczne w otoczeniu czterotorowej wielonapięciowej linii napowietrznej relacji Plewiska – Kromolice. Celem pomiarów było wyznaczenie poziomu hałasu emitowanego do środowiska przez dwutorową linię elektroenergetyczną 400 kV relacji Plewiska – Kromolice tor I i II, jednotorową linię elektroenergetyczną 220 kV relacji Plewiska – Poznań – Południe – Konin oraz jednotorową linię elektroenergetyczną 110 kV relacji Plewiska – Kromolice. Pomiary wykonano w 28 punktach usytuowanych pod przęsłami linii na terenach zabudowy mieszkaniowej o różnym charakterze lub na terenach ogólnodostępnych, niepodlegających ochronie akustycznej. Pomiary wykazały brak przekroczeń dopuszczalnych wartości poziomu hałasu w środowisku.

W roku 2021 działalnością kontrolną Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Poznaniu w zakresie przestrzegania przepisów dotyczących krótkookresowych poziomów hałasu w środowisku – równoważnego poziomu hałasu w porze dnia (L_{AeqD}) i równoważnego poziomu hałasu w porze nocy (L_{AeqN}) objęto 267 obiektów niebędących źródłami hałasu komunikacyjnego. Kontrole dotyczyły głównie zakładów przemysłowych – zarówno produkcyjnych jak i przetwórczych, w tym zakładów przetwórstwa rolno-spożywczego, przemysłu metalowego, drzewnego, meblarskiego, produkcji opakowań z tworzyw sztucznych, zakładów wydobywania kruszywa, składowania złomu, a także ferm, myjni samochodowych, baz transportowych i przeładunkowych, zakładów naprawczych, sklepów i punktów dystrybucji, elektrowni wiatrowych, kościołów, strzelnic, zakładów usługowych, obiektów gastronomicznych i rozrywkowych. Źródłami hałasu były najczęściej: instalacje wentylacyjne, klimatyzatory, maszyny i urządzenia do obróbki materiałów, odpylacze, kompresory i sprężarki, sortowniki, przesiewacze, taśmociągi, pompy, suszarnie, urządzenia nagłaśniające, turbiny wiatrowe, manewry pojazdów na placach przeładunkowych oraz myjni samochodowe. W ramach kontroli prowadzonych przez WIOŚ w Poznaniu w roku 2021 stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu do 10 dB w porze dziennej oraz do 25 w porze nocnej.

Pomiary poziomu hałasu emitowanego do środowiska wykonywane były również przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą w związku z realizacją obowiązków wynikających z przepisów prawa, tj. przez zakłady, dla których wydana została decyzja o dopuszczalnym poziomie hałasu lub zarządzających instalacjami posiadającymi pozwolenia zintegrowane. W roku 2021 badania akustyczne zrealizowało 190 podmiotów. Były to fermy drobiu, gospodarstwa rolne, ubojnie, cukrownie, zakłady przemysłu spożywczego, rolnego, farmaceutycznego, metalowego, drzewnego, papierniczego, galwanizernie, huta szkła, zakłady składowania i przetwarzania odpadów, oczyszczalnie ścieków, elektrownie i elektrociepłownie, terminale przeładunkowe i transportowe, obiekty handlowe i rozrywkowe. Przekroczenia dopuszczalnych wartości poziomu hałasu w środowisku stwierdzono w 8 przypadkach, w tym w 7 w porze nocy. Stwierdzone odstępstwa w większości wynosiły do 4 dB, w jednym przypadku, w porze nocnej powyżej 11 dB. Stwierdzone odstępstwa wymagają od zarządzających podjęcia natychmiastowych działań w celu eliminacji uciążliwości akustycznych.

Spośród wszystkich obiektów skontrolowanych w roku 2021 (z wyłączeniem obiektów emitujących hałas komunikacyjny), 9 dostosowało się do obowiązujących standardów akustycznych.

W 2021 roku przeprowadzono również 5 kontroli interwencyjnych dotyczących komunikacyjnych źródeł hałasu: lotniczego – w Kazimierzu Biskupim oraz drogowego – w Janowicach (gmina Stare Miasto), Złotnikach (gmina Suchy Las), Kruszewni (gmina Swarzędz) i Malanowie. W przypadku hałasu lotniczego otrzymane wartości równoważnego poziomu hałasu kształtowały się poniżej wartości dopuszczalnej (60 dB). Pomiary hałasu drogowego wykonane w zasięgu oddziaływania akustycznego autostrady A2 w miejscowości Janowice (gmina Stare Miasto) nie wykazały przekroczeń dopuszczalnych wartości poziomu hałasu w środowisku, w pozostałych przypadkach klimat akustyczny odbiegał od obowiązujących standardów. Największe odstępstwa od obowiązujących przepisów stwierdzono w Malanowie, przy ul. Tureckiej 61 (droga wojewódzka nr 470) – na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

poziom równoważny hałasu w porze dnia przekraczał wartość dopuszczalną o 6,5 dB, w porze nocy o 7,7 dB. Bardzo niekorzystne warunki panowały również w Złotnikach, przy ul. Obornickiej, w rejonie ul. Radosnej, gdzie na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej stwierdzono przekroczenie wynoszące 4,8 dB w porze dnia i 7,7 dB w porze nocy. Na osiedlu Izabelin w Kruszewni, w zasięgu oddziaływania akustycznego drogi powiatowej 2410P obowiązujące dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej standardy były przekroczone o 1,6 dB w porze dnia i o 3,2 dB w porze nocy.

Działania, których celem jest ograniczenie ponadnormatywnej emisji hałasu są zapisane w dokumentach o charakterze strategicznym – programach ochrony środowiska przed hałasem. Obowiązek ich sporządzania dotyczy aglomeracji o liczbie mieszkańców przekraczającej 100 tysięcy oraz głównych dróg, linii kolejowych i lotnisk. Przyjęte programy określają zadania służące eliminacji konfliktów akustycznych, z uwzględnieniem priorytetów wynikających z wielkości przekroczenia obowiązujących standardów akustycznych oraz liczby narażonych mieszkańców. Działania służące zachowaniu poprawnych warunków akustycznych w środowisku muszą jednak być przede wszystkim podejmowane na kolejnych etapach realizacji różnego rodzaju inwestycji. Uwzględnianie zagadnień dotyczących klimatu akustycznego na etapie projektowania jest najbardziej efektywnym i najkorzystniejszym akustycznie sposobem działania – likwidacja istniejących konfliktów akustycznych zwykle pociąga za sobą ogromne koszty, nie zawsze również jest możliwa.

Obecnie najpoważniejszym zagrożeniem dla poprawnych warunków akustycznych w środowisku są hałasy komunikacyjne, zwłaszcza drogowe, w coraz większym stopniu również lotnicze. Najkorzystniejszym rozwiązaniem jest zawsze ograniczenie emisji hałasu, co w przypadku hałasów drogowych, szczególnie na terenach miast, można osiągnąć poprzez działania wymuszające ograniczenia prędkości pojazdów i ich egzekucję np. poprzez zastosowanie fotoradarów, kontrole prędkości przez policję, monitoring prędkości pojazdów i tablice informacyjne, sterowanie sygnalizacją świetlną, zmiany organizacji ruchu (m.in. zwężenie pasów ruchu), budowę progów spowalniających, poduszek berlińskich, wyniesionych przejść dla pieszych, wyniesionych skrzyżowań, szukan drogowych itp. Istotne możliwości ograniczenia hałasu stwarzają modyfikacje układu komunikacyjnego polegające na budowie obwodnic lub inne zmiany w obrębie istniejących układów komunikacyjnych. Podstawowe znaczenie ma jednak długofalowa i konsekwentnie prowadzona polityka przestrzenna i uwzględnianie zagadnień akustycznych na etapie planowania przestrzennego

W przypadku zróżnicowanych istniejących działalności poprawę warunków akustycznych można osiągnąć poprzez zmianę lokalizacji zakładu lub wybranych źródeł hałasu, zmianę warunków propagacji hałasu w kierunku terenów chronionych (wprowadzenie elementów ekranujących, wymianę urządzeń na mniej hałaśliwe, zastosowanie obudów i tłumików akustycznych zwiększenie izolacyjności akustycznej przegród zewnętrznych pomieszczeń produkcyjnych, ograniczenie prac przy drzwiach otwartych do niezbędnego minimum, a także w ostateczności zaprzestanie danej działalności.

Źródłem hałasu będzie planowana zabudowa przede wszystkim w zakresie hałasu komunikacyjnego. Obszar objęty projektem planu będzie obsługiwany z drogi gminnej. Stąd też źródłem hałasu będą pojazdy przemieszczające się po tej drodze, z których część obsługiwać będzie tereny objęte projektem planu miejscowego.

9) Pola elektromagnetyczne

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2007 r. Prawo ochrony środowiska pole elektromagnetyczne to pole elektryczne, magnetyczne oraz elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0 Hz do 300 GHz, które tworzą zakres promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego.

Dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku reguluje rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól

elektromagnetycznych w środowisku,¹⁹. Dopuszczalne poziomy pól elektroenergetycznych w środowisku zróżnicowano dla: terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsc dostępnych dla ludności. Wartość dopuszczalna dla miejsc dostępnych dla ludności wynosi 28-10000 V/m (w zależności od częstotliwości), natomiast dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową 1 kV/m.

W 2019 r. Instytut Łączności, Państwowy Instytut Badawczy na zlecenie Ministerstwa Cyfryzacji przeprowadził badania poziomu pola elektromagnetycznego pochodzącego ze stacji bazowych telefonii komórkowych. Wszystkie punkty badawcze zlokalizowane były na terenie miast wojewódzkich, w tym 2 na terenie miasta Poznania. Przeprowadzone badania wskazały zmniejszenie liczby pionów pomiarowych w których nastąpiło przekroczenie w stosunku do lat poprzednich. Przedmiotowe badania są istotne z punktu widzenia wdrażania sieci 5G, gdzie instalacje poprzednich generacji (2G, 3G oraz 4G) nie zostaną nagle wyłączone, co może skutkować zwiększeniem wypadkowej wartości PEM w środowisku bądź też koniecznością zwiększenia liczby stacji bazowych telefonii komórkowej wymaganych do pokrycia danego obszaru pożądanym zasięgiem sieci.²⁰

W 2022 r. GIOS, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Środowiska w Poznaniu przeprowadził „Ocenę poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2021 w województwie wielkopolskim”. Na terenie gminy Śrem zlokalizowane zostały 2 punkty badawcze w ramach monitoringu stałego. Na ogólną liczbę pomiarów natężenia pola elektromagnetycznego przeprowadzonych w województwie wielkopolskim w 2021 r. składają się 83 pomiary w stałej sieci monitoringu oraz 29 pomiarów w sieci monitoringu badawczego. W przypadku 53 pomiarów stwierdzono wyniki poniżej dolnej granicy oznaczalności sondy pomiarowej, w tym w sieci stałej – 36, a w badawczej – 17. W stałej sieci monitoringu najwyższe wartości natężenia pola elektromagnetycznego zanotowano w Poznaniu na os. Jana III Sobieskiego 42 i w Swarzędzu przy ul. Grudzińskiego 16. Najwyższe wartości pomiarów w sieci monitoringu badawczego stwierdzono w punktach pomiarowych w Biedrusku przy ul. Rubinowej oraz w Plewiskach przy ul. Szkolnej. Należy zauważyć, że miejscowości takie jak Biedrusko, Plewiska, a także Koziegłowy i Swadzim znajdują się w strefie podmiejskiej aglomeracji poznańskiej. Rozwój społeczno-gospodarczy tych terenów zintensyfikował procesy urbanizacyjne. Dlatego też poziom natężenia pól elektromagnetycznych na tych obszarach jest wyższy niż w gminach wiejskich o niskiej średniej gęstości zaludnienia, w których wynosi on poniżej 1 V/m.

Średnia natężenia pola elektromagnetycznego z pomiarów monitoringowych ze stałej sieci monitoringu w województwie wielkopolskim jest wyższa o około 35% w stosunku do średniego natężenia pola elektromagnetycznego z sieci monitoringu badawczego. Przewyższa też średnią natężenia pola elektromagnetycznego dla całego województwa wielkopolskiego. Dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych odnotowane w 2021 r. w Wielkopolsce uznaje się za dotrzymane w obszarze pomiarowym, ponieważ wartość wskaźnika WM_E utrzymuje się na poziomie 0,15–0,16, czyli nie przekracza wartości 1. W żadnym z punktów pomiarowych nie stwierdzono przekroczenia poziomu dopuszczalnego natężenia PEM. Dla stałej sieci monitoringu średni poziom pola elektromagnetycznego wyniósł 3% wartości poziomu dopuszczalnego natężenia pola. Natomiast w monitoringu badawczym, średni poziom natężenia PEM wyniósł 2% dopuszczalnego poziomu. W latach 2019–2020 średnie natężenie pola elektromagnetycznego w województwie wielkopolskim utrzymywało się na zbliżonym poziomie i nieznacznie przekraczało 0,4 V/m. Natomiast w 2021 r. średnie natężenie pola elektromagnetycznego w województwie wzrosło o około 50% w stosunku do lat poprzednich. Powyższe analizy wykazują, że zarówno średnie arytmetyczne z punktów pomiarowych z obydwu kategorii obszarów, jak i średnie ze wszystkich punktów pomiarowych w województwie nie przekraczają 1 V/m w żadnym roku pomiarowym. Największe wartości zaobserwowano na obszarze Poznania. Natomiast

¹⁹ Dz.U. Nr 192, poz. 1883

²⁰ Raport: Pomiary pól elektromagnetycznych (PEM) wytwarzanych przez stacje bazowe telefonii komórkowej (2019) -<https://pem.il-pib.pl>

najmniejsze na terenach wiejskich, za wyjątkiem terenów pod aglomeracją poznańską (Plewiska, Biedrusko, Koziegłowy, Swadzim).

Do 27 grudnia 2021 roku Urząd Komunikacji Elektronicznej (UKE) wydał 18682 pozwoleń uprawniających do używania urządzeń radiowych dla stacji bazowych telefonii komórkowej pracujących w technologii: 5G2100, 5G2600, GSM900, GSM1800, UMTS, LTE oraz stacji wykorzystujących technologię CDMA w województwie wielkopolskim. W 2021 r., w stosunku do roku poprzedniego, odnotowano około 0,2% wzrost liczby wydanych pozwoleń. Największy wzrost pozwoleń – o 143%, odnotowano dla stacji typu: 5G2100, spadła natomiast liczba pozwoleń dla stacji typu GSM i UMTS. Rozmieszczenie stacji bazowych na obszarze województwa nie jest równomierne, najwięcej stacji zlokalizowanych jest w dużych miastach i terenach podmiejskich.

W roku 2021 Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu przeprowadził 6 kontroli w terenie w zakresie poziomów pól elektromagnetycznych, w podmiotach eksploatujących instalacje emitujące pola elektromagnetyczne w środowisku, w tym 5 kontroli planowych oraz jedną kontrolę pozaplanową (interwencyjną). Przeprowadzono również kontrole dokumentacyjne – zweryfikowano 150 sprawozdań z pomiarów przekazanych do WIOŚ przez prowadzących instalację oraz użytkowników urządzeń emitujących pola elektromagnetyczne. Kontrola dokumentacyjna wiąże się z analizą i oceną sprawozdań z pomiarów przekazywanych na podstawie art. 122a ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska. Zarówno w przypadku kontroli terenowych jak i dokumentacyjnych nie stwierdzono przekroczeń poziomów dopuszczalnych pól elektromagnetycznych.

Przez obszar opracowania planu miejscowego nie przebiegają żadne linie napowietrzne, w tym napowietrzne linie średniego napięcia 15 kV. Wszystkie linie elektroenergetyczne mają wyznaczone pasy ochrony. Sposób zagospodarowania przedmiotowych obszarów wynika z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, aktów wykonawczych (załącznik nr 1 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), Polskich Norm, w tym Polskiej Normy nr PN-E-05100-1 „Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa” czy nr PN-E-05115:2002 „Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV”. Zakres oddziaływania elektromagnetycznego wynika natomiast z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

10) Klimat lokalny

Klimat na terenie gminy posiada cechy klimatu umiarkowanego, z dużymi wpływami mas powietrza morskiego i kontynentalnego. Zgodnie z regionalizacją klimatyczną R. Gumińskiego, obszar gminy znajduje się w obrębie Dzielnicy Środkowej, charakteryzującej się korzystnymi warunkami klimatycznymi. Jest on modyfikowany ukształtowaniem terenu, podłożem, występowaniem lasów, obszarów zadrzewionych oraz zakrzewionych oraz otwartych przestrzeni rolniczych.

Okres wegetacyjny wynosi 200 – 220 dni w roku. Opady są umiarkowane i wynoszą około 550 mm i są mniejsze niż potencjalne parowanie w ciągu roku. Prowadzi to do przesuszania powierzchni ziemi, zwłaszcza na otwartych terenach rolniczych. Liczba dni mroźnych waha się w granicach 30-60, a dni z przymrozkami 100 – 110. Pokrywa śnieżna utrzymuje się od 38 do 60 dni.

Tabela 2: Temperatura, opady i usłonecznienie w 2021 r.

TEMPERATURA						
Sezon	Najniższa temperatura	Najwyższa temperatura	Średnia temperatura	Średnia temperatura – wielolecie 1971-2000	Średnia temperatura – wielolecie 1981-2010	Średnia temperatura – wielolecie 1991-2020

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

Zima	-13° - 12°C	12° -13°C.	1°-0° C	0° - -1°C	0° - -1°	0° - -1°
Wiosna	-5° - -4°C	22° -23°C	7° -8°C	8° -9°C	8° - 9°C	9° - 10°
Lato	9° -10°C	30° - 31°C	18° - 19°C	17° - 18°C	18° - 19°C	18° - 19°
Jesień	0° - -1°C	24° -25°C	9° -10°C	8° - 9°C	8° -9°C	9° - 10°
Rok	-4° -3°	31° -32°	9° - 10°	8° - 9°	8° - 9°	9° - 10°
SUMA OPADÓW						
Sezon	Suma opadów			Wielolecie 1971-2000	Wielolecie 1981-2010	Wielolecie 1991-2020
Zima	80 – 100 mm			75 - 100 mm	80 - 100 mm	80 – 100 mm
Wiosna	100 – 120 mm			100 - 125 mm	100 - 120 mm	120 – 140 mm
Lato	190 - 220 mm			175 – 225 mm	175 - 200 mm	175 – 200 mm
Jesień	70-90 mm			100 - 125 mm	100 - 120 mm	100 – 125 mm
Rok	500 -550 mm			500 - 550mm	500 - 550 mm	500 - 550 mm
USŁONECZNIE						
Sezon	Usłonecznienie			Wielolecie 1971-2000	Wielolecie 1981-2010	Wielolecie 1991-2020
Zima	160 – 180 h			130 - - 150 h	140 – 160 h	160 – 180 h
Wiosna	500 – 520 h			500 – 520 h	540 - 560 h	600 – 620 h
Lato	500 – 600 h			680 – 700 h	740 – 770 h	800 – 850 h
Jesień	320 – 360 h			280 – 290 h	310 – 320 h	320 – 340 h
Rok	1800 – 2000 h			1620 – 1640 h	1700 – 1750 h	1850 – 1900 h

Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.pogodynka.pl

Temperatura wahała się zatem w 2021 r. od -13 °C zimą do ponad 31°C latem. Największe odchylenie względem wielolecia wystąpiło wiosną. Suma opadów rocznych w 2021 r. wyniosła 500 – 550 mm. Największe różnice wystąpiły jesienią, gdzie opad był niższy niż w wieloleciu. Również pod względem usłonecznienia największe różnice wystąpiły latem.

Tendencje zmian klimatycznych w skali globalnej, to wzrost temperatury oraz częstotliwość i nasilenie zjawisk ekstremalnych. Ocieplanie spowodowane jest przede wszystkim zwiększającą się ilością gazów cieplarnianych wytwarzanych przez człowieka.

Zgodnie ze „Strategicznym planem adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) w przypadku gminy Śrem rekomendowane są następujące kierunki działań adaptacyjnych:

- przygotowanie programów zabezpieczenia w wodę dobrej jakości w warunkach dłuższych okresów suszy i niedoborów wody;
- kształtowanie sieci osadniczej z uwzględnieniem w planach rozwoju zwiększenia obszarów zieleni i obszarów wodnych (mała retencja);
- ochrona oraz nasadzenia roślinności wysokiej;
- rozwój systemu odbioru i gromadzenia wód opadowych i roztopowych;
- poprawa stanu jakości powietrza.

Celem działań adaptacyjnych jest uniknięcie i ograniczenie zagrożeń wynikających ze zmian klimatu takich jak wzrostu zagrożenia powodziowego, wzrostu częstotliwości występowania fal upałów, zmianę struktury opadów atmosferycznych i wzrost częstotliwości występowania opadów nawalnych oraz niską retencję gruntu. W projekcie planu miejscowego zawarto zapisy dotyczące retencji, parametrów zagospodarowania terenu, w tym powierzchni biologicznie czynnej, wykorzystania odnawialnych źródeł energii, w tym ograniczenia niskiej emisji.

11) Szata roślinna i świat zwierzęcy

Poziom lesistości w gminie Śrem w roku 2021 wynosił 15,9 %. Jest to wartość wyraźnie mniejsza od lesistości województwa wielkopolskiego, która kształtowała się w roku 2021 na poziomie 25,8% oraz powiatu śremskiego, która kształtowała się w 2021 r. na poziomie 19,6%.²¹ Na obszarze objętym planem nie występują tereny leśne.

²¹ GUS, 2020

Zgodnie z regionalizacją geobotaniczną Polski Matuszkiewicz (IGiZ PAN Warszawa 2008) gmina Śrem leży w Podprowincji Środkowoeuropejskiej Właściwej, Dziale Brandenbursko-Wielkopolskim, Krainie Środkowowielkopolskiej w okręgu Kórnicko-Miłosławskim.

Obszar opracowania jest obecnie częściowo wykorzystywany rolniczo, a częściowo jest zabudowany zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Zatem występująca na tym terenie fauna i flora jest związana z terenami rolniczymi oraz siedliskami ludzkimi. Nie są to siedliska naturalne, ale całkowicie ukształtowane i nadal kształtowane przez człowieka. Stąd też na tym obszarze mogą występować gatunki ptaków objętych ochroną ścisłą i częściową (wróbel, sikorki, bocian biały, żuraw itp.), drobnych ssaków (jeż, ryjówka, kret, jaszczurki) czy owadów (trzmiele). Występować tutaj mogą także sarny, jelenie, dziki, lisy. Flora tego obszaru jest sztuczna, wprowadzona przez człowieka i obejmuje przede wszystkim uprawiane zboża oraz inne rośliny (np. ziemniaki, buraki itp.). Przedmiotowe siedliska nie powstały samodzielnie, ale są wynikiem działalności człowieka.

Obszar opracowania projektu planu miejscowego obejmuje tereny objęte już obowiązującymi planami miejscowymi, który przewidują urbanizację tego terenu.

12) Przyrodnicze obszary chronione

Zgodnie z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania – Poznański Obszar Metropolitalny, stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania na terenie gminy Śrem występują następujące elementy zielonego pierścienia metropolii:

- Rogaliński Park Krajobrazowy;
- obszary Natura 2000: PLB300017 Ostoja Rogalińska i PLH300012 Rogalińska Dolina Warty;
- tereny otwarte – rolnicza przestrzeń produkcyjna;
- tereny łąk i pastwisk;
- kompleksy leśne i wyspy leśne;
- tereny osadnicze.

Obszar opracowania planu miejscowego znajduje się poza obszarami chronionymi. Najbliżej położonymi obszarami jest obszar Natura 2000 PLB300017 Ostoja Rogalińska i PLH300012 Rogalińska Dolina Warty, położone w odległości ok. 1 km na zachód od obszaru opracowania planu. Plan miejscowy dotyczy terenu częściowo wykorzystywanego rolniczo, a częściowo zainwestowanego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz w całości przewidzianego do urbanizacji w obecnie obowiązujących planach miejscowych.

13) Zabytki oraz inne kulturowe obszary chronione

Zgodnie z Lokalnym Programem Rewitalizacji Gminy Śrem na lata 2017-2023, przyjętym uchwałą nr 410/XLIII/2018 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 marca 2018 r. obszar objęty projektem planu (jednostka JA22_ZOW) położony jest poza obszarem zdegradowanym i obszarem rewitalizacji.

Natomiast zgodnie z Gminnym Programem Opieki nad Zabytkami dla Gminy Śrem na lata 2022-2025, przyjętym uchwałą nr 395/XXXIV/2022 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 marca 2022 r. na obszarze opracowania planu miejscowego występuje zewidencjonowane stanowisko archeologiczne.

3. Charakterystyka ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W rozdziale zawarto opis, analizę i ocenę:

- celów ochrony środowiska istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu projektu planu miejscowego oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji planu miejscowego.

Ponadto przedstawiono analizę ustaleń projektu planu miejscowego oraz zagrożenia możliwe do zaistnienia na etapie funkcjonowania jego ustaleń.

1) Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym

Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego należy uwzględnić następujące ograniczenia wynikające z:

- położenie obszaru w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 Pradolina Warszawa – Berlin i konieczność ochrony jego zasobów tj. ilości i stanu;
- położenia zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego;
- położenia w obszarze koncesji nr 29/2001/Ł z dnia 08.05.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Śrem - Jarocin”, ważnej do dnia 08.05.2047;
- zakazu lokalizacji określonych działalności takich jak przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem wynikających z ustalonego planu przeznaczenia terenów oraz inwestycji infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- wytycznych dotyczących możliwości lokalizacji zabudowy lub takiego braku na poszczególnych terenach;
- uwzględnienie ograniczeń wynikających z lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej;
- wyposażenia w infrastrukturę techniczną, prowadzenia gospodarki wodno – ściekowej, zagospodarowania odpadów oraz wód opadowych i roztopowych;
- zachowania standardów akustycznych poszczególnych terenów.

Ochrona ww. terenów i ograniczeń w ich zagospodarowaniu wynika z obowiązujących przepisów dotyczących między innymi ochrony zasobów wodnych, złóż kopalin, bezpieczeństwa Państwa, lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej względem siebie. Ustalenia, a zatem szczegółowe normy prawne, dla tych ograniczeń nie zostały przeniesione z innych, obowiązujących aktów prawnych do planu miejscowego. Wynika to z ustaleń rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” Przedmiotowy przepis stanowi zatem odesłanie do innych przepisów obowiązujących w tym zakresie. Przedmiotowe ograniczenia znalazły pośrednio swoje odzwierciedlenie w ustaleniach projektu planu miejscowego, a w szczególności w ustaleniach dotyczących przeznaczenia terenu oraz parametrów zabudowy.

Ograniczenia w zagospodarowaniu przestrzennym wynikające z lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej to wynikająca z warunków technicznych, norm branżowych oraz Polskich Norm konieczność zachowania odległości od poszczególnych obiektów infrastruktury technicznej oraz zasad ich wzajemnej lokalizacji względem siebie np. odległości od sieci gazowej w zależności od ciśnienia, odległość od sieci elektroenergetycznej. Jako przykład można tutaj wskazać rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie²², Polskie Normy wymienione w załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

²² Dz. U., poz. 640

2) Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

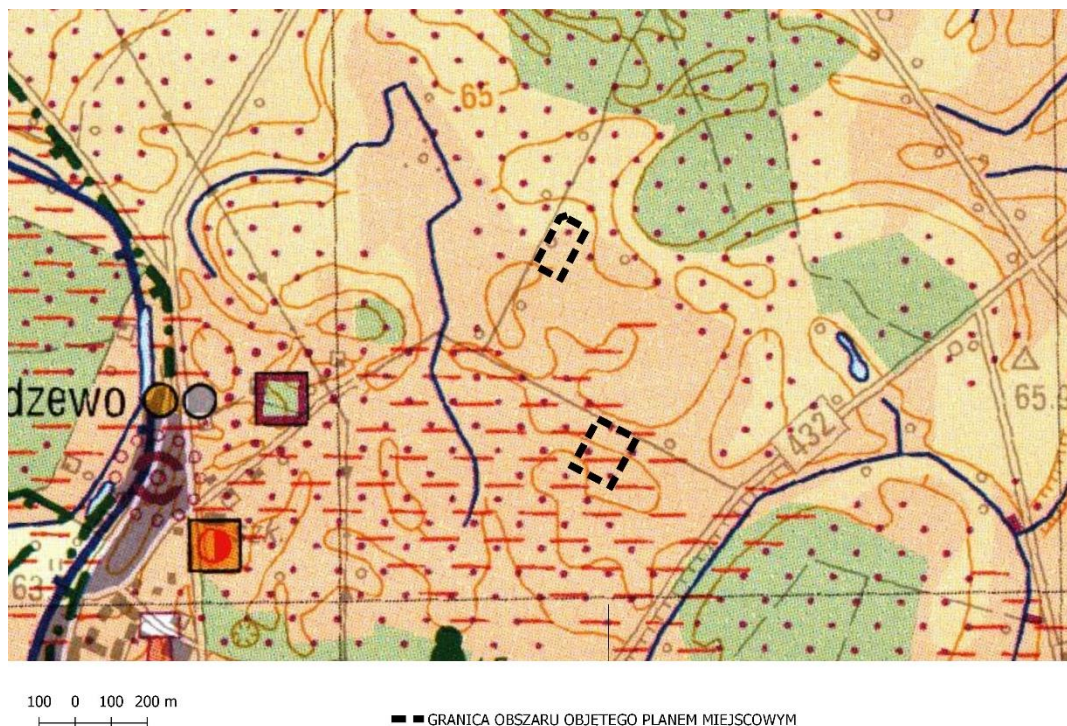
Obszar opracowania planu miejscowego został już przekształcony i może być przekształcany przez człowieka w związku z:

- prowadzoną przez niego działalnością rolniczą;
- realizacją infrastruktury technicznej;
- realizacją koncesji nr 29/2001/Ł z dnia 08.05.2017 r na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Śrem - Jarocin”, ważną do dnia 08.05.2047;
- zrealizowaną zabudową.

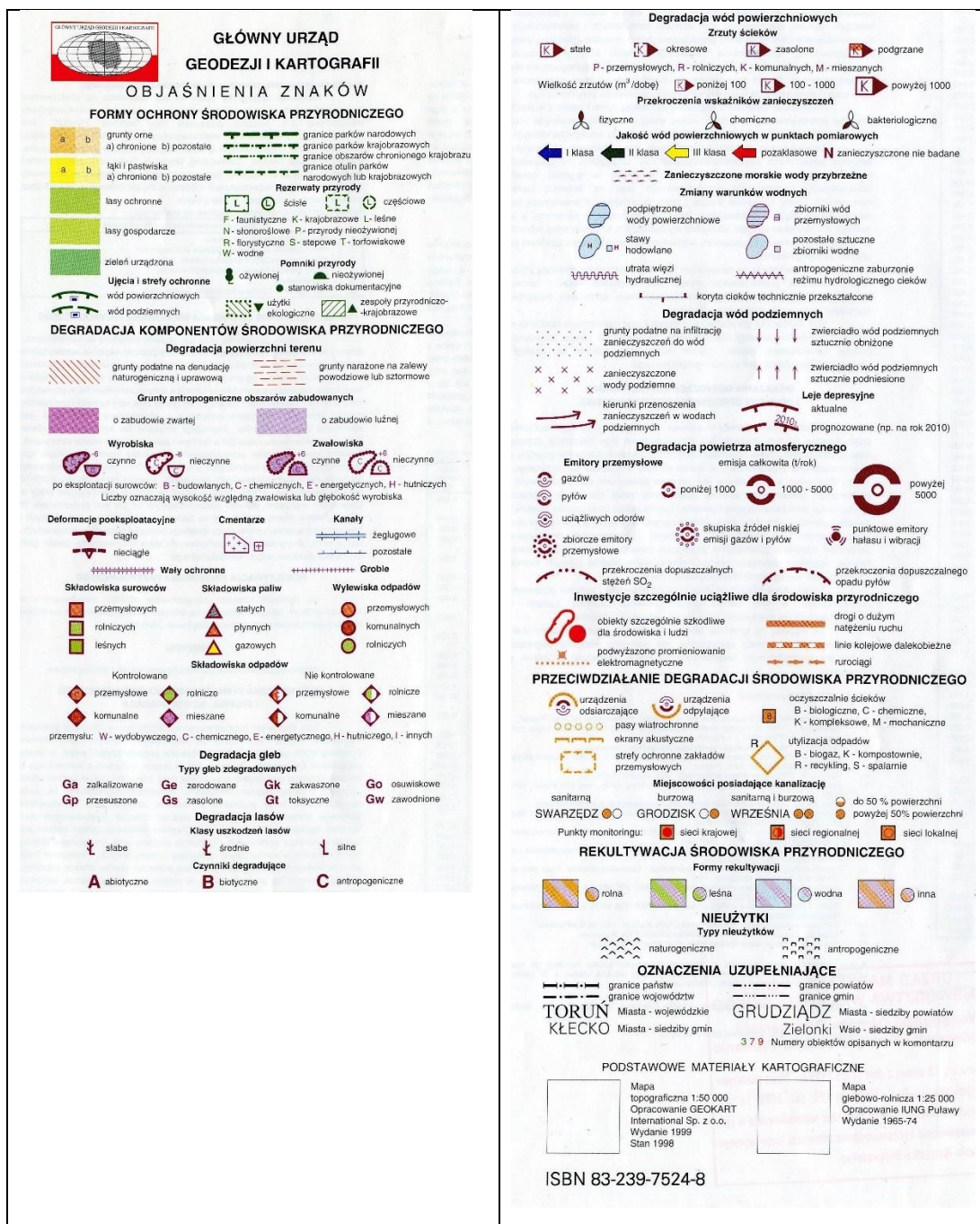
Przedmiotowy obszar został już wskazany do urbanizacji w obowiązujących planach miejscowych. Jak wynika z uzasadnienia do uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, celem opracowania nowego planu jest dokonanie zmian wynikających ze złożonych wniosków, a dotyczących modyfikacji geometrii dachów drugorzędnych budynków oraz wprowadzenia pasów drogowych. Biorąc pod uwagę okres sporządzenia obowiązujących dla tego terenu planów miejscowych, celem opracowania niniejszego planu jest także aktualizacja ich zapisów.

Stąd też środowisko na tym terenie zostało już przekształcone i może ono podlegać dalszym przekształceniom w wyniku realizacji ustaleń obowiązujących planów miejscowych. Zakres informacji o intensywności przekształcenia środowiska pod wpływem działalności człowieka został przedstawiony na mapie sozologicznej.

Mapa nr 6: Położenie obszaru opracowania projektu planu na tle mapy sozologicznej.



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ



Źródło: Opracowanie własne na podstawie www.geoportal.gov.pl

3) Istniejące problemy ochrony środowiska

Do problemów ochrony środowiska na tym terenie należy zaliczyć:

- niska emisja i konieczność zapewnienia odpowiednich standardów powietrza;
- konieczność ochrony terenów wymagających ochrony akustycznej;
- gospodarowanie wodą, w tym konieczność osiągnięcia założonych celów środowiskowych;
- gospodarka wodno – ściekowa, w tym zaopatrzenie w wodę, oraz odprowadzanie ścieków, w tym przy wykorzystaniu przydomowych oczyszczalni ścieków i zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe w kontekście zasobów wodnych oraz osiągnięcia celi środowiskowych dla wód;

- właściwa gospodarka odpadami, a zatem identyfikacji odpadów na podstawie dopuszczonych planem działalności i ich zagospodarowanie w kontekście przede wszystkim ochrony gleby i wód przed zanieczyszczeniem.

Rozwiązanie istniejących problemów ochrony środowiska nie zależy tylko i wyłącznie od ustaleń planu miejscowego. Plan miejscowy jako akt prawa miejscowego ustala przeznaczenie terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenu. Wyposażenie terenu w niezbędną infrastrukturę techniczną (wodociągową, kanalizacyjną, deszczową, gazową), gospodarowanie odpadami, czy zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych wynika zarówno z polityki i dokumentów gminnych jak np. Program ochrony Środowiska, ale także polityk, dokumentów i przepisów krajowych np. KPOŚK, czy ustaw branżowych. Plan miejscowy jest zatem nie jedynym, ale jednym z wielu instrumentów wykorzystywanych w ochronie środowiska i racjonalnym wykorzystaniu jego zasobów.

4) Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby ich uwzględniania w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Celem ochrony środowiska jako całości jest zachowanie równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych w rozwoju społeczno-gospodarczym. Głównym elementem pozwalającym zachować równowagę jest przestrzeganie standardów jakości środowiska określonych w prawie ochrony środowiska i innych przepisach odrębnych.

Do dokumentów rangi międzynarodowej, formułujących cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia omawianego projektu zmiany planu, zaliczyć można:

- Ramową konwencję ONZ w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro z 1992 r.,
- Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystsze powietrze dla Europy (Dz.U.UE.L.2008.152.1) – nakładającą na Państwa Członkowskie obowiązek utrzymania jakości powietrza tam, gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawie w pozostałych przypadkach
- Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającą ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej UE (2000/60/WE), zwaną Ramową Dyrektywą Wodną (RDW);

W wymienionych dokumentach priorytetowe działania związane są m. in. z: przeciwdziałaniem zmianom klimatu, ograniczeniem wpływu zanieczyszczenia powietrza na zdrowie ludzi oraz lepszym wykorzystaniem zasobów naturalnych. Przedmiotowe dokumenty znalazły swoje odzwierciedlenie (implementację) w dokumentach i przepisach prawa obowiązujących na terytorium kraju. Oznacza to, że przedmiotowe przepisy poprzez ustawy (szczebel krajowy), następnie dokumenty na szczeblu wojewódzkim, powiatowym i ostatecznie gminnym wprowadzane są do dokumentów najniższego szczebla, w tym aktów prawa miejscowego, jakim jest plan miejscowy. Są to dokumenty ogólne dotyczące całego świata, których ustalenia w toku implementacji odnoszone są do danego fragmentu powierzchni ziemi poprzez dokumenty różnego szczebla.

Dodatkowo przy sporządzaniu projektu planu miejscowego konieczne było uwzględnienie poniższych dokumentów.

1) Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020).

Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020), przyjęty przez Radę Ministrów w dniu 29 października 2013 r. wpisuje się w ramową politykę Unii Europejskiej w zakresie adaptacji do zmian klimatu. Głównym celem SPA2020 jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu, realizowane poprzez określenie działań adaptacyjnych, które należy podjąć do 2020 roku w najbardziej wrażliwych na zmiany klimatu obszarach takich jak: gospodarka wodna, rolnictwo,

leśnictwo, różnorodność biologiczna, zdrowie, energetyka, budownictwo i gospodarka przestrzenna, obszary zurbanizowane, transport, obszary górskie i strefy wybrzeża.

Z punktu widzenia opracowanego projektu planu miejscowego szczególne znaczenie mają zarówno kwestie zabezpieczeń przed zjawiskami ekstremalnymi, w szczególności opadami (zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych i retencja), dbałość o stan powietrza atmosferycznego (ograniczenie emisji), stan, ilość oraz jakość wód (właściwa gospodarka wodno-ściekowa, odpadami), w tym dbałość o urbanizację w ramach istniejących struktur osadniczych i tym samym ograniczenie transportochłonności.

2) Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry

Jest to podstawowe narzędzie planistyczne, stanowiące implementację Ramowej Dyrektywy Wodnej, w zakresie podejmowania decyzji wpływających na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania wodami w przyszłości. W planie zostały zdefiniowane jednolite części wód, określony ich stan oraz określone cele środowiskowe oraz terminy ich osiągnięcia.

W kontekście analizowanego projektu planu istotne jest uwzględnienie celi środowiskowych wyznaczonych dla JCWP na obszarze planu. Realizacja przedmiotowych celi środowiskowych następuje nie tylko poprzez ustalenia planu miejscowego, ale także poprzez inne dokumenty dotyczące realizacji infrastruktury technicznej, w tym wodociągowej i kanalizacyjnej, gospodarowania odpadami, czy też sposobu wykonania budynków i budowli zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami branżowymi. Stąd też ustalenia planu miejscowego muszą być formułowane w taki sposób, aby realizowały wytyczne polityk, dokumentów i przepisów prawnych dotyczących ochrony zasobów wodnych, ich czystości, przydatności do spożycia, odnawialności i jako akty prawa miejscowego nie mogą być z nimi sprzeczne. Stąd też w ustaleniach planu miejscowego znalazły się zapisy dotyczące wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ograniczenia lokalizacji określonych przedsięwzięć, czy parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu. Stąd też zapisy planu miejscowego muszą być tak sformułowane, aby nie spowodowały nieosiągnięcia celi środowiskowych wyznaczonych dla wód.

3) Program ochrony środowiska dla województwa wielkopolskiego do roku 2030 wraz z Planem gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym.

W Programie ochrony środowiska dla województwa wielkopolskiego do roku 2030, przyjętym uchwałą nr XXV/472/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 21 grudnia 2020 r. w oparciu o diagnozę stanu środowiska województwa wielkopolskiego zdefiniowano zagrożenia i problemy, a także oczekiwane zmiany w ochronie środowiska oraz zaproponowano cele i kierunki interwencji Programu w ramach poszczególnych obszarach interwencji.

1. Ochrona klimatu i jakości powietrza – cele:

1.1. Dobra jakość powietrza atmosferycznego bez przekroczeń dopuszczalnych norm w strefach

1.2. Adaptacja do zmian klimatu;

1.3. Ograniczenie emisji gazów cieplarnianych;

2. Zagrożenie hałasem – cele:

2.1. Dobry stan klimatu akustycznego, brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu;

2.2. Zmniejszenie liczby osób narażonych na ponadnormatywny hałas;

3. Pola elektromagnetyczne – cel:

3.1. Utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych na poziomach nieprzekraczających wartości dopuszczalnych;

4. Gospodarowanie wodami – cele:

4.1. Zwiększenie retencji wodnej województwa;

4.2. Racjonalizacja i ograniczenie zużycia wody;

4.3. Przeciwdziałanie skutkom suszy;

- 4.4. Osiągnięcie lub utrzymanie co najmniej dobrego stanu wód;
- 5. Gospodarka wodno-ściekowa, - cele:
 - 5.1. Poprawa jakości wody;
 - 5.2. Wyrównanie dysproporcji pomiędzy stopniem zwodociągowania i skanalizowania na terenach wiejskich;
- 6. Zasoby geologiczne – cele:
 - 6.1. Ograniczenie presji wywieranej na środowisko podczas wydobywania kopalin;
 - 6.2. Rekultywacja terenów poeksploatacyjnych;
- 7. Gleby – cele:
 - 7.1. Ochrona gleb przed degradacją, utrzymanie dobrej jakości gleb;
 - 7.2. Rekultywacja i rewitalizacja terenów zdegradowanych;
- 8. Gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów – cele:
 - 8.1. Redukcja ilości wytwarzanych odpadów, w szczególności zmieszanych odpadów komunalnych;
 - 8.2. Ograniczenie ilości odpadów komunalnych przekazywanych do składowania;
 - 8.3. Ograniczenie nielegalnego obrotu odpadami;
- 9. Zasoby przyrodnicze – cel:
 - 9.1. Zwiększenie lesistości województwa i zachowanie dobrego stanu terenów leśnych;
 - 9.2. Zachowanie różnorodności biologicznej;
- 10. Zagrożenie poważnymi awariami – cel:
 - 10.1. Brak incydentów o znamionach poważnej awarii. Poza głównymi obszarami interwencji w strategii ochrony środowiska uwzględniono również zagadnienia horyzontalne takie, jak działania edukacyjne, czy monitoring środowiska;
- 11. Edukacja – cel:
 - 11.1. Świadome ekologicznie społeczeństwo;
- 12. Monitoring środowiska – cel:
 - 12.1. Zapewnienie aktualnych i wiarygodnych informacji o stanie środowiska.

Z punktu widzenia projektu planu najistotniejsze znaczenie mając cele, o których mowa w pkt 1-5, 8- 9, 11-12.

Natomiast w „Planie gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019-2025 wraz z planem inwestycyjnym” przyjętym uchwałą nr XXII/405/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 września 2020 w gospodarce odpadami komunalnymi (w tym odpadami żywności i innymi odpadami ulegającymi biodegradacji) za główne cele uznano m.in. zmniejszenie ilości odpadów, w tym ograniczenie marnotrawienia żywności oraz wprowadzenie selektywnego zbierania bioodpadów z zakładów zbiorowego żywienia, zwiększenie świadomości społeczeństwa na temat właściwego gospodarowania odpadami komunalnymi, doprowadzenie do funkcjonowania systemów zagospodarowania odpadów zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami, zmniejszenia udziału niesegregowanych odpadów komunalnych w całym strumieniu zbieranych odpadów (zwiększenie udziału odpadów zbieranych selektywnie), zaprzestanie nielegalnego składowania odpadów ulegających biodegradacji, likwidację miejsc nielegalnego składowania odpadów komunalnych, wdrażanie systemu monitorowania gospodarki odpadami komunalnymi. W zakresie gospodarki przeterminowanymi środkami ochrony roślin jako cel wskazano zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie potrzeby zbierania i bezpiecznego unieszkodliwiania przeterminowanych środków ochrony roślin.

- 4) Program Ochrony Środowiska dla Gminy Śrem na lata 2019 – 2022 z perspektywą na lata 2023-2026 przyjęty uchwałą nr 97/IX/2019 rady Miejskiej w Śremie z dnia 12 września 2019 r. wskazuje następujące cele, długookresowe, kierunki interwencji oraz zadania ukierunkowane na ochronę środowiska:**

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

Tabela 3: Cele, kierunki interwencji i wybrane zadania w kontekście ustaleń projektu planu miejscowego

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
Ochrona klimatu i jakości powietrza.		
1.Dobra jakość powietrza atmosferycznego bez przekroczeń dopuszczalnych norm - osiągnięcie poziomu docelowego benzo(a)pirenu oraz pyłu zawieszonego PM2,5 oraz PM10. 2.Ograniczenie emisji gazów cieplarnianych	1.Zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych i innych zanieczyszczeń emitowanych do powietrza m.in. poprzez przejście na gospodarkę niskoemisyjną we wszystkich sektorach. 2.Osiągnięcie poziomów dopuszczalnych zanieczyszczeń powietrza: pyłu PM2,5 i PM10; osiągnięcie poziomu docelowego benzo(a)pirenu. 3.Rozwój rozproszonych odnawialnych źródeł energii. 4.Rozwój i modernizacja zbiorowych systemów ciepłowniczych. 5.Termomodernizacja. 6.Rozwój i modernizacja transportu zbiorowego w kierunku transportu przyjaznego dla środowiska i wspieranie ekologicznych form transportu - budowa ścieżek rowerowych. 7.Ograniczenie emisji niskiej; modernizacja/wymiana indywidualnych źródeł ciepła. 8.Rozbudowa energooszczędnych systemów oświetlenia budynków i dróg publicznych. 9.Rozwój systemów ostrzegania i reagowania w sytuacji zjawisk ekstremalnych	1.Zakaz lokalizacji określonych przedsięwzięć. 2.Dopuszcza się lokalizację urządzeń melioracji wodnych oraz zbiorników wodnych, rowów i innych urządzeń służących retencjonowaniu wody. 3.Zaopatrzenie energią elektryczną oraz ciepło z urządzeń infrastruktury technicznej, w tym z odnawialnych źródeł energii, z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii wyłącznie na potrzeby terenów objętych planem o mocy nie przekraczającej 500 kW, z zakazem lokalizacji elektrowni wiatrowych i biogazowni, przy czym urządzenia fotowoltaiczne wolnostojące można lokalizować wyłącznie mikroinstalacje.
Zagrożenie hałasem.		
1.Zmniejszenie uciążliwości hałasu, głównie komunikacyjnego	1.Ochrona przed hałasem; zmniejszanie hałasu: -wyprowadzenie ruchu ciężkiego poza teren zabudowany; budowa obwodnic miast; -budowa ekranów akustycznych; -zieleń osłonowa, izolacyjna; -przebudowa ulic i pomiary hałasu; -stosowanie tzw. cichych nawierzchni podczas remontów i przebudowy istniejącej sieci drogowej; -modernizacja nawierzchni dróg.	1.Zapewnienie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na zagospodarowanych terenach MNW – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2.Zakaz lokalizacji określonych przedsięwzięć.
Pole elektromagnetyczne.		
1.Utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych na poziomach nieprzekraczających wartości dopuszczalnych	1.Ochrona przed ponadnormatywnym promieniowaniem elektromagnetycznym: -wprowadzenie do MPZP zapisów uwzględniających ochronę przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych; -ograniczanie koncentracji źródeł promieniowania elektromagnetycznego na etapie planowania i wydawania	1.Zakaz lokalizacji określonych przedsięwzięć.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
	decyzji lokalizacyjnych i środowiskowych.	
Gospodarowanie wodami.		
<p>1.Osiągnięcie lub utrzymanie co najmniej dobrego stanu wód.</p> <p>2.Zwiększenie retencji wodnej.</p> <p>3.Bezpieczeństwo powodziowe</p> <p>4.Zmniejszenie przedostawania się biogenów do wód.</p>	<p>1.Gospodarowanie wodami dla ochrony przed: powodzią, suszą i deficytem wody.</p> <p>2.Zwiększenie retencji wodnej.</p> <p>3.Zwiększenia bezpieczeństwa powodziowego; minimalizacja ryzyka powodziowego.</p> <p>4.Ochrona i zrównoważone gospodarowanie zasobami wodnymi.</p> <p>5.Optymalizacja zużycia wody.</p> <p>6.Dążenie do osiągnięcia dobrego stanu wód.</p>	<p>1.Gromadzenie odpadów w miejscach do tego przeznaczonych i zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>2.Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi z zastrzeżeniem możliwości realizacji rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych na terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód opadowych.</p> <p>3.Odprowadzanie ścieków bytowych zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>4.Zakaz lokalizacji określonych przedsięwzięć.</p> <p>5. Dopuszcza się lokalizację urządzeń melioracji wodnych oraz zbiorników wodnych, rowów i innych urządzeń służących retencjonowaniu wody.</p> <p>6.Ustalenie powierzchni biologicznej czynnej.</p> <p>7.Zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych z sieci lub urządzeń wodociągowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
Gospodarka wodno – ściekowa.		
<p>1.Poprawa jakości wody powierzchniowej i podziemnej.</p> <p>2.Kontrola mieszkańców posiadających zbiorniki bezodpływowe w zakresie szczelności zbiorników i wywozu nieczystości ciekłych.</p> <p>3.Zwiększenie procentu osób mających możliwość korzystania z sieci wodociągowej i kanalizacyjnej</p>	<p>1.Zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki:</p> <ul style="list-style-type: none"> -budowa/ rozbudowa sieci wodociągowych; -budowa / modernizacja ujęć wód i stacji uzdatniania wód. <p>2.Rozbudowa infrastruktury oczyszczania ścieków, w tym realizacja programów sanitacji w zabudowie rozproszonej:</p> <ul style="list-style-type: none"> -budowa/modernizacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej; -budowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków; -podczyszczanie wód opadowych; -kontrola mieszkańców posiadających zbiorniki bezodpływowe w zakresie szczelności zbiorników i wywozu nieczystości ciekłych. 	<p>1.Gromadzenie odpadów w miejscach do tego przeznaczonych i zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>2.Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi z zastrzeżeniem możliwości realizacji rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych na terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód opadowych.</p> <p>3.Odprowadzanie ścieków bytowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>4.Zakaz lokalizacji określonych przedsięwzięć.</p> <p>5.Dopuszcza się lokalizację urządzeń melioracji wodnych oraz zbiorników wodnych, rowów i innych urządzeń służących retencjonowaniu wody.</p> <p>6.Zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych z sieci lub urządzeń wodociągowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.</p>
Gleby oraz zasoby geologiczne.		

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
<p>1.Ograniczenie presji wywieranej na środowisko podczas prowadzenia prac geologicznych i eksploatacji kopalin.</p> <p>2.Rekultywacja terenów poeksploatacyjnych dobra jakość gleb.</p> <p>3.Rekultywacja i rewitalizacja terenów zdegradowanych.</p> <p>4.Przeciwdziałanie ruchom masowym</p>	<p>1.Racjonalne i efektywne gospodarowanie zasobami kopalin ze złóż.</p> <p>2.Zabezpieczanie cennych gospodarczo złóż surowców mineralnych.</p> <p>3.Ochrona i zapewnienie właściwego sposobu użytkowania powierzchni ziemi.</p>	<p>1.Gromadzenie odpadów w miejscach do tego przeznaczonych i zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>2.Możliwość zagospodarowania mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie inwestycji.</p> <p>3.Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi z zastrzeżeniem możliwości realizacji rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych na terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód opadowych.</p> <p>4.Odprowadzanie ścieków bytowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>5.Zakaz lokalizacji określonych przedsięwzięć.</p> <p>6.Dopuszcza się lokalizację urządzeń melioracji wodnych oraz zbiorników wodnych, rowów i innych urządzeń służących retencjonowaniu wody.</p> <p>7.Ustalenie powierzchni biologicznej czynnej.</p> <p>8.Uwzględnienie położenia w obszarze koncesji nr 29/2001/Ł z dnia 08.05.2017 r na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Śrem - Jarocin”, ważną do dnia 08.05.2047.</p>
Gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów.		
<p>1.Ograniczenie ilości odpadów komunalnych przekazywanych do składowania.</p> <p>2.Zwiększenie liczby mieszkańców deklarujących selektywną zbiórkę odpadów.</p> <p>3.Zwiększenie ilości usuniętych odpadów azbestowych.</p>	<p>1.Zapobieganiu powstawaniu odpadów.</p> <p>2.Racjonalne gospodarowanie odpadami zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, w tym wykorzystanie ich na cele energetyczne.</p> <p>3.Budowa infrastruktury do selektywnego zbierania odpadów komunalnych.</p> <p>4.Minimalizacja ilości składowanych odpadów.</p> <p>5.Gospodarowanie odpadami innymi niż komunalne.</p>	<p>1.Gromadzenie odpadów w miejscach do tego przeznaczonych i zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>2.Możliwość zagospodarowania mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie inwestycji.</p> <p>3.Odprowadzanie ścieków bytowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>4.Zakaz lokalizacji określonych przedsięwzięć.</p>
Zasoby przyrodnicze.		
<p>1.Zachowanie różnorodności biologicznej.</p> <p>2.Zwiększenie terenów leśnych w ogólnej powierzchni gminy.</p>	<p>1.Przywrócenie/utrzymanie właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i gatunków fauny i flory w ramach sieci Natura 2000.</p> <p>2.Zalesienia nieużytków i gruntów niskiej jakości.</p> <p>3.Ochrona form ochrony przyrody i innych obszarów cennych przyrodniczo,</p>	<p>1.Gromadzenie odpadów w miejscach do tego przeznaczonych i zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>2.Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi z zastrzeżeniem możliwości realizacji rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych na</p>

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

Cele	Kierunki interwencji i wybrane zadania	Ustalenia projektu planu miejscowego
	tworzenie nowych form ochrony przyrody. 5.Ochrona gatunkowa. 6.Trwale zrównoważona gospodarka leśna. 7.Stworzenie warunków ochrony korytarzy ekologicznych i przeciwdziałanie fragmentacji przestrzeni przyrodniczej, utrzymanie i odtwarzanie ekosystemów i ich funkcji. 8.Ochrona krajobrazu. 9.Tworzenie zielonej infrastruktury - zieleń drogowa, osłonowa, izolacyjna.	terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód opadowych. 3.Zakaz lokalizacji określonych przedsięwzięć. 4.Dopuszcza się lokalizację urządzeń melioracji wodnych oraz zbiorników wodnych, rowów i innych urządzeń służących retencjonowaniu wody.
Zagrożenia poważnymi awariami.		
1.Utrzymanie stanu bez wystąpienia poważnej awarii	1.Minimalizacja potencjalnych negatywnych skutków awarii i zagrożeń środowiska dla ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego, działalności gospodarczej	1. Zakaz lokalizacji określonych przedsięwzięć
Edukacja ekologiczna.		
1.Świadome ekologicznie społeczeństwo	1.Zwiększanie świadomości ekologicznej mieszkańców i zmiana ich zachowań na proekologiczne	1.Plan miejscowy jako akt prawa miejscowego wskazujący poprzez swoje regulacje optymalny sposób korzystania ze środowiska.
Monitoring środowiska.		
1.Zapewnienie wiarygodnych informacji o stanie środowiska	1.Monitoring środowiska. 2.Kontrola podmiotów korzystających ze środowiska.	1.Realizacja planu miejscowego jako punkt wyjścia do przemian środowiska w zakresie realizacji i wykorzystania sieci infrastruktury technicznej, zagospodarowania odpadów, wód opadowych i roztopowych.

Źródło: Opracowanie własne

Przedmiotowe działania dotyczą obszaru całej gminy Śrem i stanowią implementację dokumentów międzynarodowych, wspólnotowych, krajowych, wojewódzkich i powiatowych dotyczących ochrony środowiska i jego zasobów do szczebla lokalnego – gminnego. Jak wynika z powyższego opracowania zagadnienie ochrony środowiska i jego zasobów jest zadaniem kompleksowym, obejmującym różne dziedziny działalności człowieka. Właściwa działalność w zakresie gospodarki odpadami i wodno-ściekowej wpływa na jakość wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby. Zastosowanie odnawialnych źródeł energii wpływa nie tylko na zasoby, ale także na jakość powietrza. Plan miejscowy odnosi się do wszystkich zagadnień istotnych z punktu widzenia ochrony środowiska i korzystania z jego zasobów. Jednocześnie ze względu na fakt, iż ustalenia projektu planu miejscowego wpisują się w ustalenia przedmiotowego Programu, plan realizuje wytyczne dokumentów wyższego rzędu.

5) Projektowana zmiana kierunków zagospodarowania terenu

Dla obszaru opracowania planu miejscowego obowiązują plany miejscowe. Celem opracowania niniejszego planu miejscowego jest dokonanie przede wszystkim korekta geometrii dachów drugorzędnych budynków oraz wprowadzenie pasa drogowego. Podkreślenia wymaga, że zarówno obecnie obowiązujące plany miejscowe jak i niniejszy projekt wyznaczają tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, Zmieniają się jedynie układ komunikacyjny oraz ustalenia szczegółowe dotyczące ustaleń parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu – dachów.

6) Analiza ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obszar opracowania planu miejscowego obejmuje powierzchnię około 3 ha położoną w północnej części gminy, na północ od miasta Śrem. Jest to obszar objęty obowiązującymi planami miejscowymi, przeznaczającymi ten teren pod urbanizację. Przedmiotowy obszar jest częściowo wykorzystywany rolniczo, a częściowo zabudowany zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Jak wynika z uzasadnienia do uchwały, celem opracowania planu miejscowego jest doprecyzowanie parametrów zabudowy w zakresie drugorzędnych elementów budynków – dachów oraz wprowadzenie pasa drogowego. Główna funkcja terenu – mieszkaniowa zatem nie ulega zmianie. Stąd też projekt planu wyznacza:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczone symbolami **MNW** na rysunku planu;
- 2) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone symbolami **KR** na rysunku planu.

Ustalenia planu realizują politykę przestrzenną zawartą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Śrem oraz obowiązującego planu miejscowego.

7) Zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń planu miejscowego

Plan miejscowy dotyczy obszarów, które fragmentarycznie jeszcze wykorzystywane są rolniczo, a częściowo już zabudowane zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Przedmiotowy obszar przewidziany jest do urbanizacji w obowiązujących dokumentach planistycznych. Do zagrożeń, jakie mogą się pojawić na etapie funkcjonowania planu miejscowego można zaliczyć niewłaściwe wykonanie planu miejscowego w zakresie:

- gospodarki wodno – ściekowej;
- gospodarki odpadami;
- emisji hałasu;
- sposobu użytkowania terenu – niezgodnie z przeznaczeniem wyznaczonym w planie miejscowym w zakresie funkcji oraz gabarytów obiektów;
- zanieczyszczenia powietrza tj. stosowania rozwiązań niezgodnych z ustaleniami planu miejscowego oraz obowiązującymi przepisami w zakresie zaopatrzenia w ciepło i ograniczenia niskiej emisji.

Plan miejscowy zawiera uregulowania dotyczącą ww. kwestii. Ich egzekucją zajmować się będą natomiast organy właściwe według swojej kompetencji rzeczowej i miejscowej.

Dodatkowym zagrożeniem jest wystąpienie katastrofy ekologicznej. Plan miejscowy również w tym przypadku zawiera zapisy regulujące kwestie dopuszczonych działalności na obszarze opracowania projektu planu miejscowego. Należy zatem przyjąć, że jeżeli ustalenia planu miejscowego będą należycie stosowane nie dojdzie do naruszeń, w tym zakresie.

4. Prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W rozdziale zawarto opis, analizę i ocenę przewidywanych znaczących oddziaływań na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, w tym wszystkie jego elementy.

Ponadto przedstawiono:

- zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń planu miejscowego;
- metody analizy skutków realizacji postanowień projektu planu miejscowego;
- informację o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- informację o braku rozwiązań alternatywnych.

1) Powierzchnia ziemi, gleby i zasoby naturalne

Przedmiotowy dokument dotyczy obszaru o powierzchni 3 ha. Jest to obszar przekształcony pierwotnie przez człowieka w związku z prowadzoną działalnością rolniczą, a następnie zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Przekształcenie przedmiotowego terenu pod zabudowę mieszkaniową zostało już zainicjowane obowiązującymi planami miejscowymi. Zatem realizacja planu miejscowego będzie się wiązać z przekształceniem powierzchni ziemi w związku z realizacją zabudowy oraz infrastruktury technicznej. Zmianie ulegnie również krajobraz z otwartego rolniczego w zurbanizowany, podmiejski. Projekt planu miejscowego utrzymuje dotychczasową główną funkcję mieszkaniową, wprowadzając korekty w zakresie parametrów drugorzędowych dachów elementów budynku oraz wprowadzenie dodatkowego układu komunikacyjnego.

Obowiązujące przepisy nakazują odpowiednią gospodarkę odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi. Projekt planu reguluje także kwestie wyposażenia w infrastrukturę techniczną, między innymi zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, czy zaopatrzenia w energię elektryczną, w tym ciepło. Jest to istotne z punktu widzenia wykorzystania dostępnych zasobów środowiska, a także powstawania odpadów.

Obszar opracowania położony jest na terenie objętym koncesją nr 29/2001/Ł z dnia 08.05.2017 r na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Śrem - Jarocin”, ważną do dnia 08.05.2047. Niemniej jednak sposób wykonywania przedmiotowej koncesji wynika z odrębnych przepisów. Koncesja dotyczy poszukiwania i rozpoznawania złóż ropy naftowej i gazu ziemnego Zasady realizacji przedmiotowej koncesji, w tym procedura uruchomienia ewentualnego wydobywania, wynika z ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze. Na podstawie tych przepisów ujawnia się w dokumentach planistycznych tj. planach miejscowych, studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego występujące na danym terenie złoża (w tym węgla, ropy naftowej, kruszyw itp.), jeżeli są zinwentaryzowane. Celem koncesji jest także przeprowadzenie badań celem zinwentaryzowania złoża, jego wielkości, w tym zasobów wydobywczych (ile kopaliny ze złoża można wydobyć, bo nigdy nie jest to 100%, a ilość wydobywania zależy od warunków geologicznych np. warstw towarzyszących, rodzaju utworów geologicznych itp.) i tym samym określenia czy wydobywanie jest ekonomicznie uzasadnione. Zgodnie z art. 49z ww. ustawy rozpoczęcie fazy wydobywania wymaga uzyskania decyzji inwestycyjnej. Zatem w niniejszym przypadku obszar opracowania planu miejscowego podmiot dysponujący koncesją może prowadzić badania dotyczące złoża, jego usytuowania i zasobności, niemniej jednak podmiot nie posiada decyzji inwestycyjnej na wydobywanie kopaliny w tym miejscu. Zatem ustalenia planu miejscowego nie ograniczają podmiotu posiadającego koncesję w zakresie rozpoznania, natomiast ograniczają w zakresie wydobywania w obszarze opracowania planu miejscowego, natomiast nie ograniczają wydobywania położonej w tym miejscu kopaliny poprzez urządzenia zlokalizowane w innym miejscu. Wynika to ze specyfiki kopaliny, która jest gazem (gaz ziemny),

bądź też płynem (ropa naftowa). Zatem w miejscu opracowania planu miejscowego, ze względu na istniejące już zagospodarowanie oraz dostępne technologie nie ma możliwości wykonania odwiertów i wydobywania kopaliny, co nie uniemożliwia wykonania odwiertów przedmiotowej kopaliny i jej wydobywania w innym miejscu.

Ustalenia planu miejscowego stanowią kontynuację ustaleń obowiązujących planów miejscowych. Ze względu na wyznaczoną funkcję zarówno w obowiązujących planach miejscowych jak i w projekcie nie jest możliwe wykonanie przedmiotowej koncesji w tym miejscu.

W projekcie planu miejscowego zawarto zapisy dotyczące lokalizacji infrastruktury technicznej, zagospodarowania mas ziemnych, odpadów, wód opadowych i roztopowych oraz gospodarki wodno – ściekowej. Wykonanie ustaleń planu będzie się niewątpliwie wiązać ze zwiększeniem zapotrzebowania na wodę, produkcji odpadów, ścieków, czy możliwą niską emisją. Niemniej jednak ustalenia planu obejmują tereny istniejącej zabudowy, wyznaczają tereny nowej zabudowy w sąsiedztwie, w nawiązaniu do istniejącego, planowanego układu komunikacyjnego oraz obowiązujących planów miejscowych.

Projekt planu miejscowego umożliwia zastosowanie odnawialnych źródeł energii. Definicja odnawialnych źródeł energii, rodzaju instalacji, sposobu ich funkcjonowania określone zostały w ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii. Zgodnie z ww. ustawą odnawialne źródło energii to odnawialne, niekopalne źródła energii, obejmujące siłę wiatru, energię promieniowania słonecznego, energię aerotermalną, energię geotermalną, energię hydrotermalną, hydroenergię, energię fal, prądów i pływów morskich, energię otrzymywaną z biomasy, biogazu, biogazu rolniczego oraz z biopłynów. Biorąc pod uwagę zapisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na terenie opracowania projektu planu miejscowego dopuszczono lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii biorąc pod uwagę ich moc. Wprowadzono również zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych oraz biogazowni, a wolnostojące urządzenia fotowoltaiczne można realizować wyłącznie jako mikroinstalacje. Zakaz realizacji biogazowni wynika z możliwych uciążliwości zapachowych. Zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych wynika z ograniczeń określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych. Ograniczenie lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych do wolnostojących mikroinstalacji wynika z wyznaczonej w projekcie planu funkcji terenu. Wszystkie pozostałe są zatem ustaleniami planu dopuszczone do realizacji. Przedmiotowe ograniczenia wynikają z obowiązujących przepisów oraz ustaleń planu w zakresie istniejących oraz planowanych funkcji terenu oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania. Celem zapisów umożliwiających stosowanie odnawialnych źródeł energii jest ograniczenie wykorzystania paliw kopalnych do produkcji energii, a w szczególności stosowania wszelkiego rodzaju piecy w gospodarstwach indywidualnych mogących stanowić źródło niskiej emisji. Stąd też należy założyć, że przyjęte rozwiązanie służy ochronie zasobów środowiska.

Przy pełnym przestrzeganiu przepisów prawa nie ma ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi czy wód związanego z późniejszą realizacją planu miejscowego. Szczegółowe ustalenia przepisów nadrzędnych w stosunku do prawa miejscowego będą miały zastosowanie każdorazowo, co oznacza odpowiednie zagospodarowanie odpadów wystarczające do ochrony gleb.

2) Warunki hydrologiczne i ochrona wód

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego będzie się wiązać ze zwiększeniem zapotrzebowania na wodę oraz odprowadzanie ścieków w związku z realizacją planowanej zabudowy mieszkaniowej. Utwardzenie powierzchni związane będzie natomiast z koniecznością zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. W związku z sytuacją hydrogeologiczną istotne jest racjonalne gospodarowanie wodą, także w rolnictwie. Plan miejscowy dotyczy obszaru objętego planem miejscowym i przeznaczającym ten obszar pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą wraz z towarzyszącym układem komunikacyjnym. Plan miejscowy

umożliwiające zatrzymanie wód opadowych na terenach zabudowanych. Gmina cechuje się wysokim stopniem zwodociągowania oraz skanalizowania, co jest istotne z punktu widzenia kontroli wykorzystania zasobów wodnych jak i zapobieganiu przedostawania się zanieczyszczeń do gleb oraz wód. Jest to istotne z punktu widzenia konieczności ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 Warszawa – Berlin, który nie jest zabezpieczony warstwami nieprzepuszczalnymi i tym samym jest podatny na antropopresję.

W projekcie planu miejscowego wskazano zasady zaopatrzenia w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych, z sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi. Zgodnie z art. 33 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne właścicielowi gruntu przysługuje prawo do zwykłego korzystania z wód stanowiących jego własność oraz z wód podziemnych znajdujących się w jego gruncie dla potrzeb zaspokojenia potrzeb własnego gospodarstwa domowego lub własnego gospodarstwa rolnego. Z art. 34 ustawy wynika, że szczególne korzystanie z wód wykracza poza powszechne i zwykłe korzystanie z wód i obejmuje korzystanie z wód na potrzeby między innymi prowadzenia działalności gospodarczej. Jak wynika z art. 395 ww. ustawy pozwolenia ani zgłoszenia wodnoprawnego nie wymaga wykonanie urządzeń wodnych do poboru wód podziemnych na potrzeby zwykłego korzystania z wód o głębokości do 30 m oraz pobór wód podziemnych w ilości średniorocznie nieprzekraczającej 5 m³ na dobę. Zatem w przypadku gdy ujęcie wód podziemnych dotyczy korzystania z wód dla potrzeb gospodarstwa domowego (zwykłe korzystanie z wód), nie przekracza głębokości do 30 m oraz poboru wody 5 m³ to wówczas nie wymaga żadnych zgód wodnoprawnych. W pozostałych przypadkach wymagana jest zgoda albo pozwolenie wodnoprawne, a zatem stanowisko właściwego organu w zakresie ilości poboru wody. Zatem w tym przypadku zakres kontroli nad zasobami ilościowymi oraz jakościowymi podlegać będzie właściwym organom. Jak wynika z wniosku gestora sieci obszar położony przy ul. Brylantowej i Perłowej posiada możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej i dodatkowo część działek położonych na tym terenie posiada przyłącze wodociągowe i przyłącze kanalizacji sanitarnej. Obszar położony przy ul. Ametystowej i Daktylowej tylko częściowo posiadają możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Stąd też w tym przypadku konieczna będzie rozbudowa infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w granicach obszaru objętego planem. Z tych względów w uchwale dopuszczono wszystkie możliwości, które przewidują obecnie obowiązujące przepisy w tym zakresie, a w szczególności rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Niemniej jednak należy mieć na uwadze, że dla terenu gminy Śrem obowiązuje uchwała nr 228/XXIII/2020 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Śrem. Przedmiotowy akt prawny identyfikuje obszary objęte kanalizacją sanitarną wraz ze wskazaniem oczyszczalni ścieków do której ścieki są odprowadzane. Jednocześnie rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wskazuje jako alternatywne, w przypadku braku możliwości podłączenia się do sieci kanalizacji sanitarnej, wykorzystanie przydomowej oczyszczalni ścieków, czy też zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe. Przedmiotowe rozporządzenie wskazuje także sposoby zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. Niemniej jednak przy realizacji ustaleń planu miejscowego należy mieć na uwadze wszystkie obowiązujące przepisy w zakresie wyposażenia w infrastrukturę techniczną oraz zapobiegania zanieczyszczeniom. Sam fakt występowania niekorzystnej dla ochrony struktur wodonośnych struktury geologicznej winien być wskazaniem dla właściwych organów w zakresie konieczności kontroli rodzaju zastosowanych rozwiązań, ich stanu technicznego oraz sposobu eksploatacji. W takim przypadku zastosowanie mają przepisy między innymi ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, czy ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, realizująca się przez właściwe uchwały Rady Miejskiej w Śremie.

W kontekście powyższego oraz wprowadzanie powierzchni utwardzonych związanych z realizacją inwestycji istotne jest wprowadzanie rozwiązań zatrzymujących wodę w przypadku

sytuacji ekstremalnych (susza, powódź, deszcze nawalne). Zjawisko suszy hydrogeologicznej jest także niekorzystne ponieważ doprowadza do przesuszenia warstw gleby, do tej pory zawodnionych, ich wysuszenie powoduje utlenianie się różnych substancji tam się znajdujących, a momencie ich ponownego zalania wyłukania zanieczyszczeń. Stąd też w kontekście braku zabezpieczenia warstwami nieprzepuszczalnymi Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 150 Warszawa – Berlin przed antropopresją ważne jest prowadzenie właściwej retencji (utrzymania wody w gruncie), a także wprowadzenie w projekcie planu zakazu lokalizacji określonych przedsięwzięć. Zatem istotne w tym przypadku jest nie tylko zapobieganie przed zalaniem niektórych terenów, ale zebranie ewentualnego nadmiaru wód opadowych i roztopowych na miejscu, przetrzymanie ich do czasu całkowitego wchłonięcia przez grunt, w tym rośliny lub wyparowania. Celem jest zatem zatrzymanie wód, szczególnie tej występującej w nadmiarze, na miejscu, a nie odprowadzanie ich zróżnicowanymi systemami do Warty i morza. Dodatkowego znaczenia nabiera kontrola stanu i funkcjonowania obiektów infrastruktury technicznej, a także sposobu wykonania i funkcji obiektów realizowanych na podstawie planu miejscowego.

Na obszarze opracowania i w sąsiedztwie nie występuje sieć kanalizacji deszczowej. W myśl § 8, w nawiązaniu do § 28 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, na obszarze opracowania planu są dopuszczone budynki niskie (N), a zatem, w myśl ww. przepisów do 12 m włącznie nad poziomem terenu lub mieszkalne o wysokości do 4 kondygnacji nadziemnych włącznie. Zgodnie z przywołanymi przepisami dla budynków niskich (N), lub budynków, dla których nie ma możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych. Stąd też w ustaleniach planu wprowadzono zapisy dotyczące zagospodarowania wód opadowych oraz roztopowych, w tym ich retencji.

Właściwe podstępowanie z opadami, a zatem zbieranie i segregacja zgodnie z obowiązującymi dokumentami tj. planem gospodarowania odpadami ma służyć zapobieganiu przedostawaniu się substancji niekorzystnych dla środowiska, w tym także niebezpiecznych, do gleby, a w konsekwencji do wód gruntowych i wód podziemnych.

Realizacja obecnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie zaopatrzenia wodę, zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, odprowadzania ścieków, zagospodarowania odpadów ma służyć osiągnięciu celi środowiskowych wyznaczonych dla wód, a zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Zatem przy założeniu realizacji nadrzędnych programów dotyczących zaopatrzenia ludności w wodę, odprowadzania ścieków (KPOŚK), gospodarki odpadami zapobiegania niedoborom wody tj. suszy, ustalenia planu miejscowego nie będą negatywnie oddziaływać na warunki hydrogeologiczne oraz wody.

3) Różnorodność biologiczna, flora i fauna

Obszar opracowania planu miejscowego znajduje się poza obszarami chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położonymi obszarami jest obszar Natura 2000 PLB300017 Ostoja Rogalińska i PLH300012 Rogalińska Dolina Warty, położone w odległości ok. 1 km na zachód od obszaru opracowania planu. Obszar opracowania jest częściowo wykorzystywany rolniczo, a częściowo jest już zabudowany zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Przedmiotowy teren jest już przewidziany do urbanizacji w obowiązujących planach miejscowych. Ustalenia projektu planu miejscowego zawierają zapisy dotyczące przewidzianych funkcji oraz jej parametrów, w tym powierzchni zabudowy, intensywności zabudowy, czy minimalnej powierzchni biologicznie czynnej oraz rozwiązań dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, które mają zapobiegać naruszeniom i tym samym ograniczyć potencjalny negatywny wpływ na środowisko. Projekt planu miejscowego

dotyczy obszarów położonych w ramach istniejących struktur przestrzennych jednostek osadniczych, wyznaczonych we wcześniejszych dokumentach planistycznych. Tym samym nie przewiduje się wpływu jego ustaleń na obszary chronione, a w szczególności:

- gatunki, których dotyczy art. 4 Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja ujednolicona Dyrektywy 79/409/EWG Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa);
- gatunki, wymienione w załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- gatunki, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów;
- gatunki, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin;
- gatunki, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

Przedmiotowy obszar został przekształcony przez człowieka, czy to pierwotnie w związku z działalnością rolniczą, a następnie urbanizacją. Jest to obszar przewidziany do urbanizacji w już wcześniejszych dokumentach planistycznych. Obszar opracowania położony jest przy drodze lokalnej, ale znajduje, nie bezpośrednio, ale pomiędzy dwoma drogami wojewódzkimi. Fauna i flora związana jest zatem ze środowiskiem działania człowieka i ma ona charakter, w mniejszym lub większym stopniu, przekształcony. Wprowadzeniu zabudowy mieszkaniowej towarzyszyć będzie wprowadzenie ogrodów przydomowych oraz terenów grodzonych. Może to nieć pozytywny wpływ na zwiększenie bioróżnorodności, w szczególności wśród małych ptaków, ssaków, płazów i gadów i owadów, w sytuacji gdy ogrody te będą zróżnicowane i dostosowane do warunków siedliskowych. Utrzymaniu bioróżnorodności ma służyć utrzymanie powierzchni biologicznie czynnych, w tym także wprowadzenie zakazu urządzania miejsc postojowych na tych terenach.

Na uwadze mieć należy, że plan miejscowy jest dokumentem realizującym się przez wiele lat. Zatem w toku poszczególnych, realizowanych w różnym czasie inwestycji, szczególnie wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stan środowiska będzie każdorazowo monitorowany i inwentaryzowany w odniesieniu do obszaru danej inwestycji.

Ewentualny negatywny wpływ może wynikać z katastrof naturalnych: powodzie / susze i braku właściwej polityki państwa w zakresie przeciwdziałania niedoborom wody.

4) Krajobraz

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody definiuje walory krajobrazowe jako wartości ekologiczne, estetyczne lub kulturowe obszaru oraz związane z nim rzeźbę terenu, twory i składniki przyrody, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami definiuje natomiast pojęcie krajobrazu kulturowego, czyli przestrzeni historycznie ukształtowanej w wyniku działalności człowieka, zawierającej wytwory cywilizacji oraz elementy przyrodnicze. Obie te definicje wskazują na istniejącą zależność pomiędzy naturalnymi walorami środowiska oraz działalnością człowieka i jego wkładem w kreowanie krajobrazu.

Zgodnie z Europejską Konwencją Krajobrazową sporządzoną we Florencji w dniu 20 października 2000 r. krajobraz:

- stanowi komponent otoczenia ludzi, wyrażający ich różnorodność kulturową, przyrodniczą oraz ich tożsamość;
- winien być chroniony, planowany i zagospodarowywany wraz z ogółem społeczeństwa;
- winien podlegać zintegrowaniu z innymi politykami w zakresie planowania regionalnego i urbanistycznego, polityką kulturalną, środowiskową, rolną, społeczną i gospodarczą.

Konwencja traktuje krajobraz jako ważny element życia ludzi zamieszkujących wszędzie: w miastach i na wsiach, na obszarach zdegradowanych, pospolitych, jak również na obszarach

odznaczających się wyjątkowym pięknem - dlatego swoim zasięgiem obejmuje całe terytorium Polski. Projekt planu miejscowego dotyczy już krajobrazu zurbanizowanego, który fragmentarycznie jest jeszcze wykorzystywany rolniczo. Urbanizacja tego obszaru następuje na podstawie obowiązujących planów miejscowych. Ustalenia projektu planu nie zmieniają funkcji wyznaczonej w obowiązujących planach, a jedynie doprecyzowują geometrię dachów drugorzędowych elementów budynku oraz porządkują układ komunikacyjny. Poprzez ustalone w projekcie planu miejscowego parametry dotyczące zabudowy, w tym wysokość dopuszczonych obiektów, czy powierzchnia zabudowy i intensywność zabudowy, nawiązano do charakteru zabudowy już istniejącej na tym terenie, jak i w bezpośrednim sąsiedztwie.

Realizacja ustaleń planu miejscowego wpłynie na przekształcenie krajobrazu. Dotychczasowy krajobraz otwarty podlegać będzie urbanizacji. Oznacza to, że w obszarach wyznaczonych na rysunku planu pojawi się zabudowa, o określonych planem parametrach (wysokość, liczba kondygnacji, usytuowanie względem układu komunikacyjnego). Jednocześnie przedmiotowa urbanizacja została zainicjowana wcześniejszymi dokumentami planistycznymi, będącymi w trakcie realizacji.

5) System powiązań i przyrodnicze obszary chronione

Obszar objęty projektem planu miejscowego dotyczy obszaru częściowo zurbanizowanego, a częściowo jeszcze wykorzystywanego rolniczo, położonego w sąsiedztwie terenów zabudowanych. Obszar opracowania planu miejscowego znajduje się poza obszarami chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położonymi obszarami jest obszar Natura 2000 PLB300017 Ostoja Rogalińska i PLH300012 Rogalińska Dolina Warty, położone w odległości ok. 1 km na zachód od obszaru opracowania planu. Nowa zabudowa jest zatem kontynuacją zabudowy występującej w sąsiedztwie. Ustalenia planu miejscowego nie spowodują defragmentacji obszarów chronionych, węzłowych, w tym korytarzy ekologicznych. Ustalenia projektu planu miejscowego nie będą także negatywnie oddziaływać na siedliska, o których mowa w załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Stąd też należy przyjąć, że przy stosowaniu ustaleń projektu planu miejscowego w zakresie wyznaczonych funkcji, ich parametrów oraz obowiązujących przepisów oraz wiedzy technicznej dotyczącej ochrony środowiska, środowisko, w tym obszary chronione będą właściwie chronione.

6) Warunki życia i zdrowie ludzi

Projektowane przeznaczenie terenów nie wpłynie negatywnie na zdrowie oraz warunki życia ludzi, przy założeniu spełnienia ustaleń projektu planu miejscowego i obowiązujących przepisów. Należy zwrócić uwagę, że w projekcie planu miejscowego wyznaczono tereny, które podlegają ochronie akustycznej. Wskazano również działalności, które nie zostały dopuszczone do realizacji na obszarze opracowania projektu planu miejscowego. Tym samym przy formułowaniu ustaleń projektu planu miejscowego przeanalizowano szereg czynników, które miały wpływ nie tylko na możliwość danego zagospodarowania terenu, wyznaczoną funkcję oraz parametry zabudowy.

7) Jakość powietrza

Realizacja ustaleń niniejszego projektu planu miejscowego nie zakłada negatywnego wpływu na jakość powietrza. W projekcie planu miejscowego uregulowano kwestie zaopatrzenia w ciepło oraz energię elektryczną, dążąc tym samym do ograniczenia przede wszystkim niskiej emisji. Wprowadzono zatem zapisy umożliwiające nie tylko stosowanie niskoemisyjnych źródeł ciepła, ale także źródeł odnawialnych. Obowiązek stosowania określonych rozwiązań technicznych wynika z przepisów wyższego rzędu, w tym wojewódzkich (uchwały sejmiku województwa wielkopolskiego) i krajowych. Stąd też ustalenia projektu planu nie będą oddziaływać na jakość środowiska przyrodniczego przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów przy realizacji inwestycji budowlanych oraz prowadzeniu działalności rolniczej.

8) Klimat lokalny

Każdorazowe wprowadzenie zabudowy wiąże się z pojawieniem się powierzchni utwardzonych, które się nagrzewają, a następnie oddają ciepło. Różnice w nagrzewaniu się różnych powierzchni powodują lokalne przemieszczanie się powietrza np. pomiędzy terenami zurbanizowanymi, a terenami zieleni. Również ograniczenie powierzchni przepuszczalnych i ich zabudowanie powoduje z jednej strony szybszy spływ wód opadowych, a z drugiej strony mniejsze zatrzymanie wilgotności w podłożu i szybsze jego przesuszanie. Wprowadzanie zieleni wysokiej umożliwia zacienianie terenu i tym samym zatrzymanie wody w otoczeniu. Wpływa także pozytywnie na zmniejszanie nagrzewania się powierzchni. Co więcej wpływa także na koszty obniżenia klimatyzacji latem (osłonięte roślinnością powierzchnie wolniej się nagrzewają) oraz zapobiegają wyzębieniu pomieszczeń zimą (osłonięcie przed warunkami atmosferycznymi). Stąd też wynika, że wprowadzenie zabudowy i powierzchni utwardzonych może wpłynąć na temperaturę otoczenia. Zjawisku temu może przeciwdziałać zagospodarowanie terenów powierzchni biologicznie czynnej zielenią, w tym wysoką oraz liściastą. Poprawie warunków klimatycznych, w tym wilgotności powietrza, mają służyć rozwiązania dotyczące retencji na terenach zurbanizowanych np. w postaci placów deszczowych, wodnych placów zabaw itp. Wprowadzenie zapisów dotyczących zarówno możliwości zastosowania odnawialnych źródeł energii, wyznaczania powierzchni biologicznie czynnej, retencji wód ma służyć zapobieganiu zmianom klimatu, poprzez ograniczenie wykorzystania paliw kopalnych (energia, klimatyzacja, ogrzewania), zatrzymaniu wód na miejscu (wilgotność podłoża i zapewnienie możliwości funkcjonowania roślinom) i zapobiegania związanym z tym zjawiskom ekstremalnym (deszcze nawalne). Jednocześnie przeznaczenie tego terenu pod urbanizację wynika z wcześniejszych dokumentów planistycznych. Biorąc zatem pod uwagę obszar opracowania planu miejscowego tj. ok. 3 ha nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na klimat lokalny.

9) Zabytki i dobra materialne

Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego brak jest obiektów wpisanych do Rejestru Zabytków. Wyznaczono natomiast zewidencjonowane stanowisko archeologiczne, w stosunku do których dopuszczono działalność inwestycyjną, jednakże pod warunkiem przeprowadzenia badań archeologicznych na etapie realizacji inwestycji. Stąd też realizacja inwestycji na tych obszarach wiązać się będzie z konieczności przeprowadzenia badań archeologicznych i postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zgodnie z Encyklopedią PWN dobra materialne to materialne środki zaspakajania potrzeb ludzkich. A zatem opracowania planu miejscowego, określenie jego przeznaczenia umożliwia racjonalne zagospodarowania nieruchomościami i realizację zróżnicowanych celi dotyczących ich potencjalnego i zgodnego z występującymi uwarunkowaniami zagospodarowania.

10) Ochrona przed hałasem

Źródła hałasu na obszarze opracowania projektu planu miejscowego to przede wszystkim hałas komunikacyjny związany z istniejącymi drogami. Jest to hałas zależny od pór dnia i roku i związany jest przede wszystkim z dojazdami ludzi do pracy oraz transportem towarów. Obszar opracowania planu miejscowego położony jest przy drodze lokalnej. Niemniej jednak w odległości ok. 400 m znajdują się drogi wojewódzkie, które mogą stanowić źródło hałasu. Zatem na obszarze opracowania planu hałas będzie związany z obsługą komunikacyjną terenów. Stąd też projekt planu miejscowego wyznacza funkcje wymagające ochrony akustycznej. Jednocześnie projekt planu wprowadza ograniczenia w zakresie lokalizowania określonych funkcji.

11) Promieniowanie elektromagnetyczne i strefy ograniczonego inwestowania

Na obszarze opracowania projektu planu miejscowego nie przewiduje się lokalizacji linii elektroenergetycznych wysokich napięć. Nie przewiduje się także lokalizacji nowych linii teleradiowych.

12) Przewidywane skutki oddziaływania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na całokształt środowiska przyrodniczego

Projekt planu miejscowego dotyczy obszaru dla którego obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, przewidujące urbanizację tego obszaru. Obszar opracowania planu miejscowego jest częściowo wykorzystywany rolniczo, a częściowo zainwestowany zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zgodnie z ustaleniami obowiązujących planów miejscowych. Projekt planu miejscowego nie zmienia funkcji, a jedynie doprecyzowuje ustalenia w zakresie geometrii dachów drugorzędowych elementów budynku jak i wyznacza dodatkowy układ komunikacyjny.

Biorąc zatem pod uwagę zakres przekształceń to będą one miały charakter:

- bezpośredni – mogą one powstawać bezpośrednio w związku z realizacją oraz funkcjonowaniem działalności,
- pośredni lub wtórny – mogą one występować jako wpływ innego bezpośredniego oddziaływania (wpływ drugiego, trzeciego stopnia w zależności od tego jaka jest przyczyna powstania),
- skumulowany – mogą one przejawiać się jako suma skutków realizacji różnych rodzajów działalności rozpatrywanych łącznie, także sumarycznie z oddziaływaniem istniejących już wcześniej przedsięwzięć,
- krótkoterminowe i chwilowe – najczęściej oddziaływania te powstają w związku z bezpośrednim momentem realizacji przedsięwzięcia, niekiedy także w krótkim okresie jego późniejszego funkcjonowania,
- średnioterminowe – wiążą się one zarówno z okresem realizacji inwestycji, jej rozruchem, jak również z chwilą jej całkowitego wdrożenia,
- długoterminowe i stałe – których konsekwencje są widoczne lub odczuwalne bezpośrednio lub pośrednio, trwale i nieprzerwanie, bezustannie po wystąpieniu oddziaływania.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w planie miejscowym następuje ustalenie przeznaczenia terenu funkcji, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy (parametry). Oznacza to, że plan miejscowy poprzez swoje zapisy określa maksymalne ramy inwestycji możliwych do realizacji na danym terenie. Jednocześnie plan miejscowy nie określa czasu ich realizacji. Tym samym realizacja zapisów planu miejscowego, poprzez realizację poszczególnych inwestycji, może trwać przez wiele lat. Stąd też możliwe są do przewidzenia tylko kierunki zjawisk, które potencjalnie będą zachodziły w środowisku w wyniku realizacji projektu planu.

Odwołanie w projekcie planu miejscowego do przepisów odrębnych jest odwołaniem do aktu prawnego – ustawy, rozporządzenia, uchwały dotyczącej danego zagadnienia. Plan miejscowy jako akt prawa miejscowego musi być zgodny z innymi obowiązującymi przepisami, jednakże nie może powielać treści tych przepisów w swojej treści. Jednocześnie ustalenia projektu planu miejscowego nie mogą zakazywać rozwiązań, które są dopuszczone w aktach wyższego rzędu. Dynamika życia społeczno – gospodarczego powoduje, że przepisy dotyczące danych dziedzin podlegają zmianom i dostosowaniu do aktualnego stanu wiedzy oraz potrzeb. Z tych względów odwołanie w projekcie planu miejscowego do konkretnej ustawy, rozporządzenia, uchwały, w przypadku zmiany tego aktu w całości, części lub jego uchyleniu, zastąpieniu innym aktem prawnym, powodowałoby nieaktualność samego planu miejscowego. Najważniejsze przepisy, ale nie wszystkie, które miały wpływ na ustalenia projektu planu miejscowego zostały wymienione w rozdziale 7. Materiały źródłowe oraz podstawowe przepisy prawne, a także w przypisach niniejszej prognozy. Należy także zauważyć, że Rządowe Centrum Legislacji prowadzi pod adresem www.rcl.gov.pl Publiczny Portal Informacji o Prawie, poprzez który

zapewnia obywatelom dostęp do obowiązujących przepisów prawa, również w systemie hasłowym (dziedzinowym).

W przypadku niniejszego opracowania oddziaływanie na środowisko będzie miało zarówno charakter stały (przekształcenie powierzchni ziemi w związku z realizacją zabudowy, oddziaływanie hałasu komunikacyjnego w skali np. roku), jak i czasowy (stosowanie niewłaściwych źródeł ogrzewania, oddziaływanie hałasu w skali dnia). Na przedmiotowym terenie nie przewiduje się lokalizacji funkcji uciążliwych dla środowiska. Stąd też negatywne oddziaływanie na środowisko może wynikać z:

- niewłaściwego prowadzenia inwestycji tj. braku zabezpieczenia gruntu oraz wód gruntowych przed zanieczyszczeniem, w tym ropopochodnymi, odpadami budowlanymi itp.;
- niewłaściwego wykonania i eksploatacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w szczególności w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, zagospodarowania odpadów, zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, ogrzewania;
- braku lub niewystarczającej świadomości mieszkańców w zakresie możliwych źródeł zanieczyszczenia (np. postępowania z odpadami itp.).

Biorąc pod uwagę wyznaczone w projekcie planu funkcje możliwość negatywnego oddziaływania dokumentu związana będzie głównie ze świadomością ekologiczną gospodarstw domowych w zakresie racjonalnego gospodarowania, w tym retencji wody, segregacji odpadów, stosowania ekologicznych – niskoemisyjnych źródeł grzewczych, właściwego wykorzystania terenów biologicznie czynnych. Do rozwiązań służących zapobieganiu potencjalnego negatywnego oddziaływania można zaliczyć działania promujące zachowania proekologiczne i zwiększające świadomość mieszkańców, kontrole instalacji wodno – kanalizacyjnych, grzewczych, postępowania z odpadami. Szereg tych działań wynika i już jest realizowana z przyjętych przez gminę Śrem planów i programów dotyczących utrzymania czystości i porządku, czy wymiany pieców. Zakresy wykonania przeprowadzanych kontroli oraz realizacji programów podlegają wyznaczonym i odrębnym procedurom kontrolnym.

13) Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Obszar opracowania projektu planu miejscowego:

- jest położony poza obszarami cennymi przyrodniczo, w tym obszarami chronionymi tj. Natura 2000;
- nie jest położony bezpośrednio przy ciekach wodnych;
- na jest przewidziany pod lokalizację przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem wynikających z ustalonego planem przeznaczenia terenów oraz inwestycji infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- położony jest centralnej części województwa wielkopolskiego i nie sąsiaduje z żadną granicą państwową;
- jest położony w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nr 150 Pradolina Warszawsko- Berlińska.

Biorąc pod uwagę powierzchnię obszaru opracowania planu miejscowego, jego położenie oraz wyznaczone funkcje nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko. Do katastrofy mogłoby dojść w sytuacji dostania się znacznych ilości zanieczyszczeń poprzez glebę do wód GZWP i ich dalszą migrację. Niemniej jednak tego typu katastrofa ekologiczna mogłaby mieć co najwyżej miejsce w przypadku katastrofy naturalnej bądź ekologicznej (np. skażenie wskutek wypadku samochodowego, bądź też awarii sieci kanalizacji sanitarnej czy oczyszczalni ścieków i zrzutu ścieków) i nawet wówczas oddziaływanie to będzie mieć charakter lokalny.

14) Zalecenia oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

W projekcie planu miejscowego przewidziano rozwiązania mające na celu minimalizację ewentualnego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze:

- wprowadzenie zapisów dotyczącej obsługi infrastrukturalnej obszaru, w tym zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków, zagospodarowania odpadów i wód opadowych i roztopowych;
- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem wynikających z ustalonego planu przeznaczenia terenów oraz inwestycji infrastruktury technicznej i komunikacyjnej ,
- ochrona akustyczna terenów podlegających ochronie;
- wykorzystaniu alternatywnych i odnawialnych źródeł energii do celów grzewczych i tym samym przeciwdziałania niskiej emisji.

15) Alternatywne rozwiązania

Ustalenia projektu planu miejscowego zgodne są z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem. Można przyjąć następujące rozwiązania alternatywne:

- 1) Realizacja obecnie obowiązujących planów miejscowych, a zatem utrzymanie obecnego stanu dotyczącego dopuszczonych funkcji i ich parametrów;
- 2) Realizacja projektu planu, w którym w odpowiedzi na zachodzące zmiany społeczno – gospodarcze konieczne jest dostosowanie ustaleń planu do potrzeb podnoszonych przed użytkowników przestrzeni, przy uwzględnieniu standardów środowiska, a wprowadzane zmiany mają charakter stopniowy;
- 3) Realizacja projektu planu, który dopuszcza się wszystkie rodzaje przedsięwzięć o maksymalnym stopniu wykorzystania terenu i zasobów, a zatem wprowadzenie braku ograniczeń w zakresie lokalizacji przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko czy stwarzających ryzyko poważnej awarii.

W przypadku wariantu pierwszego należy mieć na uwadze, że dla przedmiotowego obszaru obowiązują plany miejscowe, opracowywane w różnych okresach czasu, a zatem mogą one nie uwzględniać obecnej wiedzy na temat ochrony i funkcjonowania środowiska przyrodniczego oraz technologii stosowanych do jego ochrony.

W przypadku wariantu ostatniego umożliwiającego realizację wszystkich możliwych działalności to rozwiązanie nie znajduje w tym miejscu zastosowania, biorąc pod uwagę już istniejące sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Projekt planu miejscowego nie zmienia funkcji wyznaczonej w obowiązujących dokumentach planistycznych, a jedynie reguluje kwestie niektórych parametrów zabudowy i zagospodarowania terenu oraz układu komunikacyjnego. Zatem dopuszczenie pełnej gamy przedsięwzięć mogłoby być przyczynkiem do powstawania konfliktów przestrzennych

Projekt dotyczy już obszaru częściowo jeszcze wykorzystywanego rolniczo, a częściowo już zainwestowanego zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Stąd też celem projektu są ustalenia adekwatne do potrzeb i uwarunkowań przy uwzględnieniu obecnie obowiązujących przepisów dot. ochrony środowiska. Wariant drugi umożliwia zatem realizację określonych funkcji oraz działalności, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów prawa oraz wiedzy dotyczących rozwiązań technicznych i technologicznych stosowanych w ochronie środowiska.

16) Przewidywane metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu

Skutki realizacji projektowanych inwestycji na środowisko są monitorowane i określane w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska realizowanego na terenie województwa przez GIOŚ. Badania monitoringowe przeprowadza się w sposób cykliczny, stosując ujednolicone

metody zbierania, gromadzenia i przetwarzania danych. GIOŚ prowadzi monitoring jakości powietrza, wód powierzchniowych, wód podziemnych, hałasu, pól elektromagnetycznych, gospodarki odpadami, gleb.

Niektóre działania kontrolne będą prowadzone przez gminę w ramach kompetencji, jakie władze gminne posiadają. Takie działania będą dotyczyć sposobu zagospodarowywania odpadów, lokalizowania nielegalnych składowisk śmieci, sposobu odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych, wycinki drzew i krzewów. Są to działania prowadzone na bieżąco w ramach zadań powierzonych samorządom gminnym, a sposób ich realizacji określony jest w przepisach prawa oraz w dokumentach strategicznych gminy.

Zgodnie z art 55. ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ opracowujący projekt dokumentu jest obowiązany prowadzić monitoring skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu w zakresie oddziaływania na środowisko. Monitoring ten zaleca się wykonywać raz na 4 lata w oparciu o dostępne dane o środowisku, odnoszące się do obszaru objętego planem. W przypadku terenu objętego projektem planu miejscowego monitoring środowiska wynikać będzie także z analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska, a także indywidualnych badań, kontroli w związku z opracowywaniem dokumentów strategicznych, rozpatrywaniu wniosków o wydanie decyzji środowiskowych, decyzji o wycinkę drzew, czy także projektowaniu inwestycji celu publicznego. W ramach monitoringu należy uwzględnić:

- stopień zrealizowania ustaleń planu – w zakresie wykonania niezbędnej infrastruktury technicznej (np. zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych);
- stopień wykorzystania zasobów środowiska, w tym wody niezbędnej dla potrzeb zaopatrzenia obiektów wyznaczonych w planie oraz ilości i rodzaju powstających ścieków (np. okresowe kontrole dokumentów potwierdzających wywóz nieczystości ze zbiorników bezodpływowych dotyczące częstotliwości w odniesieniu do ilości zużytej wody, a w przypadku przydomowych oczyszczalni ścieków okresowe kontrole częstotliwości i sposobu pozbywania się osadów ściekowych, w tym również kontrola podmiotów odbierających nieczystości i osady ściekowe)
- ilość i rodzaj powstających na tym terenie odpadów.

Jak wynika z art. 35 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przynajmniej raz w ciągu kadencji Rada Miejska w Śremie, na podstawie analiz przygotowanych przez Burmistrza Śremu winna dokonać oceny aktualności obowiązującego studium zarówno w aspekcie faktycznych zmian w zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie realizacji planów miejscowych i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, ale także realizacji infrastruktury technicznej obsługującej wyznaczoną zabudowę oraz realizacji polityk, strategii, planów w zakresie ochrony środowiska, gospodarowania odpadami w kontekście wyznaczonych w studium terenów oraz funkcji i rozwiązań. Mimo, że przedmiotowa analiza nie może być zakwalifikowana jako monitoring środowiska, niemniej jednak pozwala dostrzec, a zatem zinwentaryzować zmiany jakie zachodzą w środowisku, w tym także problemy jakie się pojawiają, w związku z jego przekształceniami wynikającymi z realizacji planów miejscowych oraz decyzji lokalizacyjnych.

Monitoring środowiska wynikać będzie także z analizy i oceny stanu poszczególnych komponentów środowiska w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach państwowego monitoringu środowiska, a także indywidualnych badań, kontroli w związku z opracowywaniem dokumentów strategicznych, rozpatrywaniu wniosków o wydanie decyzji środowiskowych, decyzji o wycinkę drzew, czy także projektowaniu inwestycji gminnych.

Również aktualizacja gminnych programów takich jak program ochrony środowiska wymaga oceny stanu środowiska na terenie gminy, wynikającego ze sposobu jego zagospodarowania i wykorzystania przez człowieka oraz wskazania celów i kierunków działań minimalizujących ten wpływ. Przedstawione w niniejszym opracowaniu odniesienie się do

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

obowiązującego Programu ochrony środowiska nie tylko wskazuje na ile projekt planu miejscowego realizuje przyjęte w nim założenia, wynikające z dokumentów wyższego rzędu, ale także pozwala stwierdzić, jaki jest zakres przekształceń i wymaganych kontroli.

5. Ocena rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, podsumowanie i wnioski.

Obszar opracowania planu miejscowego obejmuje 2 tereny, położone w niedalekiej odległości od siebie, o łącznej powierzchni ok. 3 ha. Jest to teren położony w północnej części gminy, na północ od miasta Śrem. Przedmiotowy teren częściowo jest jeszcze wykorzystywany rolniczo, a częściowo zainwestowany zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Obszar opracowania planu miejscowego jest objęty obowiązującymi planami miejscowymi, przewidującymi urbanizację tego obszaru pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Celem opracowania projektu planu miejscowego jest przede wszystkim modyfikacja geometrii dachu drugorzędowych elementów budynku oraz wprowadzenie pasa drogowego – regulacja układu komunikacyjnego. Na tym terenie nie przewiduje się realizacji działalności uciążliwych dla środowiska. Stąd też w projekcie planu miejscowego uwzględniono istniejące uwarunkowania dotyczące ochrony wód powierzchniowych i podziemnych (JCWP i JCWPd), Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 150 oraz udzielonych koncesji. Wprowadzone zostały także uregulowania dotyczące gospodarki odpadami, gospodarki wodociągowo – kanalizacyjnej, czy ogrzewania, w tym przeciwdziałania niskiej emisji. Plan wyznacza przede wszystkim funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącym im układem komunikacyjnym. Projekt planu miejscowego kontynuuje przekształcenia krajobrazu, które zostały zainicjowane obowiązującymi planami miejscowymi. Celem opracowania projektu planu miejscowego jest ustalenie parametrów zabudowy wynikających z istniejących potrzeb i oczekiwań przy uwzględnieniu wymagań, wiedzy oraz dostępnych technologii dotyczących ochrony środowiska. Należy założyć, że przy respektowaniu ustalonych zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, niekorzystne zmiany w środowisku przyrodniczym będą zminimalizowane.

6. Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Opracowana prognoza oddziaływania na środowisko przyrodnicze dotyczy ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Zbrudzewie w rejonie ul. Brylantowej i Perłowej oraz ul. Ametystowej i Daktylowej. Obszar opracowania jest już objęty obowiązującymi planami miejscowym. Celem jego opracowania jest przede wszystkim modyfikacja geometrii dachu drugorzędnych elementów budynku oraz wprowadzenie pasa drogowego tj. dodatkowego układu komunikacyjnego, obsługującego teren.

Przy sporządzaniu niniejszego opracowania oparto się na szeregu dokumentów wykonanych na potrzeby gminy oraz na podstawie przepisów prawa. W rozdziale 1 opisano cel i zakres projektu planu miejscowego oraz metody sporządzania prognozy. Dla rozpoznania środowiska przyrodniczego w rozdziale 2 przeanalizowane zostały kolejno jego składniki: położenie geograficzne i rzeźba terenu, warunki geologiczne – gruntowe, stosunki wodne, warunki glebowe, szata roślinna i świat zwierzęcy, klimat lokalny oraz obszary chronione.

W rozdziale 3 zawarto charakterystykę ustaleń projektu planu miejscowego w tym cele ochrony środowiska oraz potencjalne zagrożenia na etapie funkcjonowania ustaleń planu. Projekt planu miejscowego dotyczy obszaru położonego w północnej części gminy, na północ od miasta Śrem w miejscowości Zbrudzewo. Obszar opracowania położony jest przy drodze lokalnej. Jest to teren jeszcze częściowo wykorzystywany rolniczo, częściowo zabudowany zabudową mieszkaniową jednorodzinną i przewidziany do urbanizacji w obowiązujących planach miejscowych. Projekt planu miejscowego jest zatem aktualizacją obecnie obowiązujących dla tego terenu planów miejscowych uwzględniającą obecne potrzeby użytkowników przestrzeni, uwarunkowania środowiskowe, aktualne akty prawne, polityki oraz rozwiązania w zakresie ochrony środowiska i jego zasobów

W rozdziale 4 opisano potencjalne oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska w tym obszary chronione. Analiza ww. składników wykazała brak przeciwwskazań do utrzymania dotychczasowej funkcji. Plan miejscowy zawiera zapisy dotyczące ochrony środowiska. Należy założyć, że przy respektowaniu ustalonych zasad zagospodarowania poszczególnych terenów, niekorzystne zmiany w środowisku przyrodniczym będą zminimalizowane

W rozdziale 5 dokonano oceny rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych. Jeżeli realizacja projektowanego zagospodarowania terenu przebiegać będzie w sposób prawidłowy i zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami branżowymi i dobrymi praktykami, środowisko przyrodnicze nie dozna uszczerbku. Warunkiem jest jednak respektowanie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w kontekście innych obowiązujących przepisów.

7. Materiały źródłowe oraz podstawowe przepisy prawne.

Podczas sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Zbrudzewie w rejonie ul. Brylantowej i Perłowej oraz ul. Ametystowej i Daktylowej korzystano z informacji zawartych w następujących materiałach źródłowych:

- 1) mapy topograficzne, mapy zasadnicze, mapy ewidencyjne, mapy glebowo – rolnicze, dane WMS;
- 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem - obowiązujące;
- 3) Podstawowe opracowanie ekofizjograficzne dla Gminy Śrem, Poznań, Grudzień 2004, wykonane w ramach uchwały nr 137/XXII/04 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 2 kwietnia 2004 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem;
- 4) http://bip.powiat-srem.pl/wiadomosci/8532/lista/1/rejestr_osuwisk_oraz_terenow_zagrozonych_ruchami_masowymi_ziemi (dostęp: 30.10.2019);
- 5) www.sremskiewodociagi.pl;
- 6) <https://www.umww.pl/o-programie-malej-retencji> (dostęp: 31.10.2019);
- 7) Sprawozdanie z wykonania KPOŚK za 2018 r. Urząd Miejski w Śremie;
- 8) Roczne oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim, Ocena na rok 2020;
- 9) „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA 2020) - Uchwała Nr XXXIII/853/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r. poz. 5320);
- 10) Analiza potrzeb i możliwości rozwoju gminy Śrem (uzupełniona dla zmiany studium 2018), Urbanika 2018;
- 11) Standardowe formularze danych dla obszarów Natura 2000;
- 12) Europejska Konwencja Krajobrazowa sporządzona we Florencji w dniu 20 października 2000 r. (Dz.U. z 2006 r., Nr 14, poz. 98);
- 13) ISOK - Informatyczny System Osłony Kraju, dostępny w Internecie: <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>;
- 14) Państwowy Instytut Geologiczny, dostępny w Internecie: <http://bazagis.pgi.gov.pl/website/cbdg/viewer.htm>;
- 15) Bank Danych Lokalnych, GUS, dostępny w Internecie: <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/dane/teryt/tablica>;
- 16) literatura specjalistyczna.

Ponadto sporządzając prognozę oparto się na następujących aktach prawa:

- 1) Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn.zm.);
- 2) Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn.zm.);
- 3) Dyrektywa 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Europy z dnia 25 czerwca 2002 r. odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku;
- 4) Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/147/WE z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (wersja ujednolicona Dyrektywy 79/409/EWG Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa) (Dz. Urz. U.E. L 20/7);
- 5) Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.Urz.U.E.L.206);
- 6) Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. U. E. L 206)
- 7) Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840 z późn.zm.);
- 8) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916 z późn.zm.),
- 9) Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2022, poz. 1072, z późn.zm.);
- 10) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023, poz. 682 z późn.zm.);
- 11) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022, poz. 2409 z późn.zm.);
- 12) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn.zm.);

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ

- 13) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 z późn.zm.);
- 14) Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2023 r., poz. 537 z późn.zm.);
- 15) Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r., poz. 2519 z późn.zm.);
- 16) Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2022, poz. 1378 z późn.zm.);
- 17) Ustawa z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2021 r., poz. 724 z późn.zm.);
- 18) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U., poz. 2404);
- 19) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U., poz. 335),
- 20) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U., poz. 1475);
- 21) rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U., poz. 2248);
- 22) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014, poz. 112);
- 23) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r., w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. , poz. 1409);
- 24) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r., w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380);
- 25) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r., w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U., poz. 1408);
- 26) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.);
- 27) Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12 czerwca 1018 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz.U., poz. 1286)
- 28) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., poz. 401);
- 29) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. , Nr 155, poz. 1298);
- 30) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U., poz. 914);
- 31) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej (Dz. U. z 2016 r., poz. 283)
- 32) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz. U., poz. 1615);
- 33) Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 28 lutego 2017 r. w sprawie określenia w rejonie wodnym Warty wód powierzchniowych i podziemnych wrażliwych na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz obszaru szczególnie narażonego, z którego odpływ azotu ze źródeł rolniczych do tych wód należy ograniczyć (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego, poz. 1638);
- 34) Uchwała Nr XXII/405/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 września 2020 r. w sprawie wykonania Planu gospodarki odpadami dla województwa wielkopolskiego na lata 2019 – 2025 wraz z planem inwestycyjnym;
- 35) Uchwała Nr XXI/391/20/853/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie „Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej” (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 5954);
- 36) Uchwała nr XXXIX/941/17 z dnia 18 grudnia 2017 r. Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w sprawie wprowadzenia, na obszarze województwa wielkopolskiego (strefa wielkopolska), ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 8807);

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ

- 37) Uchwała Nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 4021);
- 38) Program ochrony powietrza (POP), przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Wielkopolskiego Uchwałą Nr XXI/391/20 z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie „Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej” (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 5956);
- 39) Lokalny Programem Rewitalizacji Gminy Śrem na lata 2017-2023, przyjęty uchwałą nr 410/XLIII/2018 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 marca 2018 r.;
- 40) Gminny Programem Opieki nad Zabytkami dla Gminy Śrem na lata 2022-2025, przyjęty uchwałą nr 395/XXXIV/2022 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 24 marca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 2524);
- 41) Program ochrony środowiska dla gminy Śrem na lata 2019-2022 z perspektywą na lata 2023-2026, przyjęty uchwałą nr 97/IX/2019 rady Miejskiej w Śremie z dnia 12 września 2019 r.
- 42) Uchwała nr 228/XXIII/2020 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Śrem (Dz. Urz. Woj. Wielk., poz. 9939)

Dla potrzeb sporządzenia „Prognozy...” przeprowadzona została bezpośrednia wizja terenu.



Puszczykowo, 1 marca 2023 r.

**OŚWIADCZENIE AUTORA KIERUJĄCEGO ZESPOŁEM AUTORÓW WYKONUJĄCYCH
OPRACOWANIE PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Brylantowej i Perłowej oraz ul. Ametystowej
i Daktylowej**

Niniejszym, na podstawie art. 51 ust. 2 pkt f ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 ze zm.) oświadczam, że spełniam wymagania określone w art. 74 a ust. 2 pkt 2 tej ustawy.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Z poważaniem,
mgr inż. arch. Agata Marciniak

 **PODPIS ZAUFANY**
AGATA EWA
MARCINIAK
01.03.2023 13:08:29 [GMT+1]
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

Urbanika Agata Marciniak
ul. Matejki 12 a, 62-041 Puszczykowo
NIP: 777-186-93-43

tel. 606 782 255 | fax 61 81 33 028 | e-mail: biuro@urbanika.pl | www.urbanika.pl

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W ZBRUDZEWIE W REJONIE UL. BRYLANTOWEJ I PERŁOWEJ
ORAZ UL. AMETYSTOWEJ I DAKTYLOWEJ**

Autorzy:	
mgr inż. arch. Agata Marciniak	
mgr inż. arch. Aldona Cieśla	
mgr inż. Sonia Myszak	
mgr Michalina Szeliga	