

Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.  
Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.  
Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.  
Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

*-projekt-*

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia .....2024 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
łądowiska na potrzeby SOR w Śremie**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego łądowiska na potrzeby SOR w Śremie, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem, uchwalonego uchwałą Nr 495/XLIII/2023 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem.

2. Załączniki do niniejszej uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu opracowany w skali 1:1000, zwany dalej „rysunkiem”, zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego łądowiska na potrzeby SOR w Śremie”;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Śremie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

3. Granicę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa rysunek planu oraz załącznik nr 4.

Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.

Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

§ 2. W zakresie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania ustala się:

- 1) teren usług zdrowia i pomocy społecznej, oznaczony symbolem **1UZ**;
- 2) linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określoną na rysunku planu.

§ 3. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad kształtowania krajobrazu oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) możliwość lokalizacji:
  - a) tablic informacyjnych rozumianych jako elementy systemu informacji lokalnej, porządkowej, turystycznej, przyrodniczej lub edukacji ekologicznej,
  - b) dojść i dojazdów,
  - c) ścieżek pieszych lub rowerowych,
  - d) obiektów małej architektury;
- 2) zakaz lokalizacji:
  - a) tablic reklamowych i urządzeń reklamowych,
  - b) ogrodzeń, w których część pełna stanowi więcej niż 30% powierzchni całkowitej ogrodzenia,
  - c) ogrodzeń z przęsłami lub panelami wykonanymi z betonowych elementów prefabrykowanych, z wyłączeniem podmurówek o wysokości nie większej niż 0,5 m.

§ 4. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się:

- 1) gromadzenie odpadów w miejscach do tego przeznaczonych i zagospodarowanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) zagospodarowanie, w tym odprowadzanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi z dopuszczeniem retencjonowania wód na własnym terenie;

Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.

Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

- 3) możliwość zagospodarowania mas ziemnych powstałych wskutek prowadzenia robót budowlanych na terenie inwestycji;
- 4) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem wynikających z ustalonego planu przeznaczenia terenu oraz inwestycji infrastruktury technicznej.

§ 5. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej ustala się strefę ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego, ujętego w wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków pod nr AZP 59-28/114, oznaczoną na rysunku, w granicach której określa się wymóg prowadzenia badań archeologicznych podczas prac ziemnych, przy czym zasady ochrony zabytków archeologicznych i zasady postępowania w związku ze zmianą zagospodarowania terenu, pracami ziemnymi oraz budową obiektów budowlanych w strefie ochrony archeologicznej, określa ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).

§ 6. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu usług zdrowia i opieki społecznej, oznaczonego symbolem **1UZ**, ustala się:

- 1) lokalizację lądowiska naziemnego dla śmigłowców szpitalnego oddziału ratunkowego;
- 2) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 10 %;
- 3) możliwość lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej i towarzyszącej na potrzeby lądowiska;
- 4) zakaz lokalizacji budynków i wiat;
- 5) obsługę komunikacyjną z drogi publicznej – ul. Józefa Chełmońskiego, zlokalizowaną poza granicami planu, poprzez teren szpitala powiatowego.

Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.

Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

§ 7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzą, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa ustala się uwzględnienie ograniczeń wynikających z położenia obszaru planu w granicach koncesji nr 29/2001/Ł z dnia 08.05.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Śrem - Jarocin” ważnej do dnia 08.05.2047 r.

§ 8. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się uwzględnienie wymagań i ograniczeń wynikających z lokalizacji:

- 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) terenu zamkniętego resortu obrony narodowej, zgodnie z przepisami odrębnymi, zlokalizowanego poza granicami planu.

§ 9. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) możliwość wykonywania robót budowlanych w zakresie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do tych sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 10. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów ustalenia planu dotyczące lokalizacji obiektów małej architektury, ogrodzeń i reklam zachowują moc do czasu podjęcia przez Radę Miejską w Śremie uchwały, o której mowa w art. 37a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.  
Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.  
Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.  
Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

§ 11. Ustala się stawkę stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30 %.

§ 12. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 15 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.  
Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.  
Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.  
Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

## **UZASADNIENIE**

**UCHWAŁY NR .....**

**RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

**z dnia .....**

### **w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego łądowiska na potrzeby SOR w Śremie**

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

Z kolei w myśl art. 20 ust. 1 przywołanej ustawy plan miejscowy uchwała rada gminy, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium, rozstrzygając jednocześnie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Część tekstowa planu stanowi treść uchwały, część graficzna oraz wymagane rozstrzygnięcia stanowią załączniki do uchwały.

Projekt planu został opracowany zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688).

Projekt planu został opracowany zgodnie z uchwałą Nr 609/LII/2024 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 11 kwietnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego łądowiska na potrzeby SOR w Śremie. Granicą przystąpienia objęto obszar o powierzchni ca 0,87 ha.

Zasadniczym celem opracowania jest powiększenie i częściowa zmiana lokalizacji terenu łądowiska. Wniosek o zmianę planu w ww. zakresie został złożony przez Szpital Powiatowy im. Tadeusza Malińskiego w Śremie Sp. z o.o. z siedzibą w Śremie.

Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.  
Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.  
Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.  
Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem, uchwalonym uchwałą Nr 495/XLIII/2023 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 23 marca 2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem obszar opracowania zawiera w swych granicach teren lądowiska dla helikopterów, oznaczony symbolem C\_L.

W obszarze opracowania zlokalizowane jest lądowisko dla śmigłowców na potrzeby szpitalnego oddziału ratunkowego oraz fragment zieleni urządzonej ze ścieżkami parkowymi. Od strony północnej obszar opracowania graniczy z terenem szpitala powiatowego, a z pozostałych stron otoczony jest terenem parku.

Obszar objęty planem objęty jest koncesją nr 29/2001/Ł z dnia 08.05.2017 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Śrem - Jarocin”, ważnej do dnia 08.05.2047 r.

Burmistrz Śremu przeprowadził procedurę określoną w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym Burmistrz Śremu:

- 1) uzgodnił stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko;
- 2) sporządził prognozę oddziaływania na środowisko;
- 3) uzyskał wymagane ustawą opinie;
- 4) zapewnił możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji planu miejscowego.

Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.

Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

Stosownie do art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw w uzasadnieniu przedstawia się:

1) sposób realizacji wymogów wynikających z:

a) wymagań ładu przestrzennego, architektury i urbanistyki oraz potrzeb zrównoważonego rozwoju: wyznaczone zostały linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, określony został minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej,

b) walorów architektonicznych i krajobrazowych: uwzględniono poprzez ustalenie funkcji terenu, zawarcie ustaleń określających sposób zagospodarowania terenu, wskazanie rodzaju obiektów budowlanych dopuszczonych do lokalizacji,

c) wymagań ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami, ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz ochrony złóż kopalin: określono sposób zaopatrzenia w media, gospodarowania odpadami i odprowadzanie wód opadowych i roztopowych; w granicach opracowania nie są położone grunty rolne klas I – III ani grunty leśne, które wymagałyby uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne; nie ze względu na brak udokumentowanych złóż kopalin w obszarze opracowania nie podjęto ustaleń dotyczących ich ochrony,

d) wymagań ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: wyznaczono strefę ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego, ujętego w wojewódzkiej oraz gminnej ewidencji zabytków, w granicach której określono wymóg prowadzenia badań archeologicznych podczas prac ziemnych, zgodnie z przepisami odrębnymi w zakresie ochrony zabytków,

e) wymagań ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami: ze względu na charakter i specyfikę opracowania ww. wymagania znajdują odzwierciedlenie w nadrzędnych przepisach odrębnych regulujących lokalizację szpitalnych oddziałów ratunkowych,



Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.

Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

g) walorów ekonomicznych przestrzeni: ze względu na charakter i specyfikę opracowania oraz strukturę własności (działki stanowiące własność samorządową) – nie rozpatrywano skutków uchwalenia planu pod kątem walorów ekonomicznych,

h) prawa własności: ustalenia projektu planu nie naruszają prawa własności,

i) potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa: wskazano na wymagania i ograniczenia wynikające z lokalizacji poza granicami planu terenu zamkniętego resortu obrony narodowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,

j) potrzeb interesu publicznego: zabezpieczony został odpowiedni obszar pod rozbudowę istniejącego lądowiska szpitalnego oddziału ratunkowego, co było podstawowym celem sporządzenia planu,

k) potrzeb w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych: ustalenia projektu planu uwzględniają możliwość prowadzenia robót budowlanych w zakresie wszelkich obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej,

l) zapewnienia udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia planu i rozpoczęciu konsultacji społecznych zostały opublikowane w prasie o zasięgu lokalnym. Adekwatne obwieszczenia zostały wywieszone na tablicach Urzędu, tablicy elektronicznej w siedzibie Urzędu. Dodatkowo obwieszczenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych zostało wywieszone na terenie szpitala powiatowego, z którym związana jest lokalizacja lądowiska oraz na stronie internetowej Urzędu. Zarówno obwieszczenia, jak i uchwała o przystąpieniu czy komplety dokumentów podlegające konsultacjom społecznym zostały zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej, o czym powiadomiono w ogłoszeniach i obwieszczeniach,

m) zachowania jawności i przejrzystości procedur planistycznych: zapewniono możliwość wglądu do dokumentacji planistycznej i możliwość zapoznania się z proponowanymi rozwiązaniami, wybrane dokumenty zostały udostępnione poprzez BIP,

Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.

Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

n) potrzeb zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności: ze względu na charakter i specyfikę opracowania nie podejmowano ww. zagadnień,

o) potrzeb zapobiegania poważnym awariom i ograniczania ich skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska: ze względu na charakter i specyfikę opracowania nie podejmowano ww. zagadnień,

p) potrzeb związanych z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej: ze względu na charakter i specyfikę opracowania nie podejmowano ww. zagadnień;

2) organ waży interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne: w projekcie planu uwzględniono postulaty zawarte w złożonym wniosku o zmianę planu, nie naruszając przy tym uprawnień osób trzecich;

3) uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni w przypadku sytuowania nowej zabudowy: ze względu na charakter i specyfikę opracowania nie podejmowano ww. zagadnień;

4) zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1 wraz datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2: stwierdzono zgodność z wynikami analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Śrem w czasie VIII kadencji Rady Miejskiej w Śremie. Rada Miejska w Śremie podjęła uchwałę Nr 608/LII/2024 z dnia 11 kwietnia 2024 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;

Projekt poddany konsultacjom społecznym od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Punkt konsultacyjny prowadzony od 20.09.2024 r. do 22.10.2024 r.

Spotkanie otwarte: 01.10.2024 r.

Termin składania uwag: 22.10.2024 r.

5) sposób uwzględnienia uniwersalnego projektowania, o którym mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami: uwzględniono poprzez zawarcie ustaleń adekwatnych do zakresu możliwości planu w tym zakresie. Wszelkie obiekty budowlane, możliwe do realizacji na podstawie ustaleń planu będą projektowane zgodnie z zasadami techniczno-budowlanymi, określonymi w przepisach odrębnych, w szczególności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 r. poz. 1225, z 2023 r. poz. 2442 i z 2024 r. poz. 726) oraz odpowiednimi przepisami branżowymi, w tym rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 336 i 795);

6) nie przewiduje się ujemnego wpływu na finanse publiczne, w tym budżetu gminy z uwagi na fakt, że nieruchomości położone w obszarze opracowania stanowią własność samorządową, odpowiednio: Gminy Śrem i Powiatu Śremskiego; w związku z realizacją planowanej inwestycji istniejące ścieżki parkowe wymagać będą zmiany przebiegu – kwestia ta zostanie jednak ustalona w odrębnym trybie.

W planie nie podjęto ustaleń w zakresie:

- 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym - ze względu na ich niewystępowanie w ramach obszaru objętego planem;
- 2) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości - obszar objęty planem stanowić będzie docelowo jedną nieruchomość gruntową.

W związku z zachowaniem trybu sporządzania miejscowego planu, wymaganego ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zachowaniem zgodności z polityką przestrzenną gminy, określoną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Śrem, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.