

UG.OŚ.6220.14.2023

**OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY BRODNICA
o podjęciu postępowania administracyjnego**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej: k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1940) dalej: ooś, podaję do publicznej wiadomości, iż postanowieniem z dnia 15 stycznia 2025 r. Wójt Gminy Brodnica podjął zawieszony postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 59 jednorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z drogą wewnętrzną i niezbędną infrastrukturą w Manieczkach, na działce o nr ewid. 29/5, obręb geodezyjny Manieczki, gmina Brodnica, zawieszony do czasu przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W związku z podziałem geodezyjnym nieruchomości nazwa przedsięwzięcia zostaje zmieniona na „Budowa 59 jednorodzinnych budynków mieszkalnych wraz z drogą wewnętrzną i niezbędną infrastrukturą w Manieczkach na działkach o nr ewid. 29/7, 29/8, 29/9, 29/10, 29/11, 29/12, 29/13, 29/14, 29/15, 29/16, 29/17, 29/18, 29/19, 29/20, 29/21, 29/22 i 29/23, obręb geodezyjny Manieczki, gm. Brodnica”.

Na podstawie art. 74 pkt 3 i 3f ustawy ooś - jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie art. 77 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Brodnica wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Z treścią postanowienia oraz z dokumentacją sprawy, w tym z opiniami organów opiniujących, można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy w Brodnicy, ul. Parkowa 2, 63-112 Brodnica w godzinach urzędowania: poniedziałek od 8:00 do 16:00, wtorek – piątek od 7:00 do 15:00.

Jednocześnie zawiadamiam, że przedmiotowa sprawa nie może zostać załatwiona w ustawowym terminie, w związku z czym wyznaczam nowy termin załatwienia sprawy do dnia 28 lutego 2025 r., przy czym termin ten nie jest ostateczny i może ulec zmianie.

Stronom służy prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Wójta Gminy Brodnica, stosownie do art. 37 k.p.a.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po 14 dniach od dnia publicznego ogłoszenia zgodnie z art. 49 k.p.a.

WÓJT
mgr inż. Marek Pakowski

Otrzymują:

1. Pełnomocnik,
2. Pozostałe strony postępowania za pośrednictwem obwieszczenia na:
 - 1) Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Brodnicy,
 - 2) Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Śremie,
 - 3) tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brodnicy,
 - 4) tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Śremie, p. 20 Października 1, 63-100 Śrem,
 - 5) tablicy ogłoszeń w miejscowości Manieczki, gmina Brodnica,
 - 6) tablicy ogłoszeń w miejscowości Gaj, gmina Śrem za pośrednictwem Urzędu Miejskiego w Śremie,
 - 7) tablicy ogłoszeń w miejscowości Krzyżanowo, gmina Śrem za pośrednictwem Urzędu Miejskiego w Śremie,
3. a/a.