

**OŚ.6220.8.2025**

**OBWIESZCZENIE  
WÓJTA GMINY BRODNICA  
o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Na podstawie art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), dalej k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), dalej ooś, Wójt Gminy Brodnica

**zawiadamia**

1. iż zostało wszczęte postępowanie administracyjne na wniosek z dnia 4 lutego 2025 r. (data wpływu dnia 10 lutego 2025 r.) inwestora Dominika Szczepaniaka, w imieniu, którego działa pełnomocnik Roksana Napieralska Zakład Ochrony Środowiska NATURA, 38-230 Sadki 90 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa 46 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obejmującym nieruchomości o numerach ewidencyjnych: 296/24, 296/25, 296/26, 296/27, 296/28, 296/29, 296/30, 296/31, 296/34, 296/35, 296/38, 296/41, 296/42, 296/43, 296/44, 296/45, 296/46, 296/47, 296/48, 296/50, 296/51, 296/52, 296/53, 296/54, 296/55, 296/56, 296/57, 296/58, 296/59, 296/60, 296/61, 296/62, 296/63, 296/64, 296/65, 296/66, 296/67, 296/68, 296/69, 296/70, 296/71, 296/72, 296/73, 296/74, 296/75, 296/76 obręb geodezyjny Jaskowo, gmina Brodnica”;
2. wnioskowane przedsięwzięcie wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.). Zatem stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
3. na podstawie art. 74 pkt 3 i 3f ustawy ooś - jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 k.p.a. oraz nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego;
4. na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Brodnica wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, do Państwowego Powiatowego Inspektora

Sanitarnego w Śremie oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia (lub nie) obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiego obowiązku, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Zainteresowane strony mogą składać uwagi i wnioski w powyższej sprawie, w siedzibie Urzędu Gminy w Brodnicy, ul. Parkowa 2, 63-112 Brodnica w godzinach urzędowania (poniedziałek od 8:00 do 16:00, od wtorku do piątku od 7:00 do 15:00), osobiście, przez pełnomocnika lub na piśmie, a także za pomocą poczty elektronicznej na adres: ug@brodnica.net.pl

### **Pouczenie**

Na podstawie art. 10 k.p.a. wszystkie strony tego postępowania mają uprawnienia do czynnego udziału w każdym jego stadium.

Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy, zgodnie z art. 35 § 3 k.p.a. sprawa zostanie załatwiona w terminie dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

Zgodnie z art. 35 § 5 k.p.a. do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 § 1 i 2 ustawy k.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zawiadomienie uznaje się za doręczone stronom postępowania pod upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej.

**WOJT**  
  
**mgr inż. Marek Pakowski**

## **INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Brodnica z siedzibą przy ulicy Parkowej 2, 63-112 Brodnica. Wyznaczono inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować poprzez e-mail: [rodo.inspektor@brodnica.net.pl](mailto:rodo.inspektor@brodnica.net.pl) lub pisemnie na adres: Gmina Brodnica, ul. Parkowa 2, 63-112 Brodnica. Dane przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych przez Administratora. Posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora: dostępu do danych osobowych, sprostowania danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, przenoszenia danych do innego administratora, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”). Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób opierający się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu. Odbiorcami danych są podmioty określone w przepisach prawa.

### Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora,
2. Pozostałe strony postępowania za pośrednictwem obwieszczenia na:
  - 1) Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Brodnicy,
  - 2) Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Śremie,
  - 3) tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brodnicy,
  - 4) tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Śremie,
  - 5) tablicy ogłoszeń w miejscowości Jaszkowo, gmina Brodnica,
  - 6) tablicy ogłoszeń w miejscowości Góra, gmina Śrem, za pośrednictwem Urzędu Miejskiego w Śremie,
3. a/a.

### Sprawę prowadzi:

Jagoda Leśniczak

Referent ds. ochrony środowiska i gospodarki zasobami

tel.: 61 28 42 515