

Projekt

z dnia 18 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE**

z dnia 2026 r.

**w sprawie postanowienia o ponoszeniu opłaty za gospodarowanie
odpadami komunalnymi przez osoby zamieszkujące nieruchomości
wielolokalowe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz art. 2a ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) uchwala się, co następuje:

§ 1. Postanawia się o ponoszeniu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez osoby wymienione w art. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733), zamieszkujące nieruchomość wielolokalową położoną w Śremie przy ul. Stefana Grota Roweckiego 4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 maja 2026 r.

Burmistrz Śremu

Grzegorz Wiśniewski

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR

RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 2026 r.

w sprawie postanowienia o ponoszeniu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez osoby zamieszkujące nieruchomości wielolokalowe

Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, na podstawie art. 2a ust. 1, umożliwia podjęcie uchwały w sprawie ponoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez osoby zamieszkujące nieruchomości wielolokalowe. Warunkiem podjęcia przedmiotowej uchwały jest zapewnienie przez właściciela nieruchomości, w porozumieniu z gminą, technicznych możliwości identyfikacji odpadów komunalnych wytwarzanych w poszczególnych lokalach budynków wielolokalowych.

Na działkach ewidencyjnych nr 2205/335 i 2205/339, obręb Śrem, położonych w sąsiedztwie nieruchomości przy ul. Stefana Grota Roweckiego 4 w Śremie, ustawione są pojemniki przeznaczone do gromadzenia odpadów komunalnych, wyposażone w system identyfikacji z wykorzystaniem indywidualnych kodów QR przypisanych do poszczególnych gospodarstw domowych. Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej Właścicieli Lokali przy ul. Grota-Roweckiego 4 w Śremie, działając za pośrednictwem zarządcy nieruchomości – Śremskiego TBS Spółka z o.o. – wyraził wolę korzystania z tych pojemników, a tym samym przystąpienia do systemu indywidualnego rozliczania obowiązku segregowania odpadów.

W związku z tym, że istnieją warunki techniczne umożliwiające wprowadzenie indywidualnego systemu rozliczania obowiązku segregowania odpadów, zasadne jest objęcie mieszkańców przedmiotowej nieruchomości tym systemem, co pozwoli na odstąpienie od odpowiedzialności zbiorowej za brak selektywnej zbiórki odpadów. W przypadku niewywiązywania się z obowiązku selektywnej zbiórki, opłatą podwyższoną zostanie obciążony wyłącznie właściciel lokalu, z którego pochodzą odpady. Odpady z danego lokalu są automatycznie ważone, a dane dotyczące masy oraz rodzaju przekazanej frakcji rejestrowane są w systemie centralnym, co umożliwia ich jednoznaczną identyfikację.

W wyniku podjęcia niniejszej uchwały systemem objętych zostanie 120 lokali mieszkalnych, zamieszkałych przez 210 osób. Mieszkańcy tych

lokali będą ponosić opłaty zgodnie z uchwałą nr 79/IX/2024 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 17 grudnia 2024 r., tj. w wysokości 41,00 zł miesięcznie od jednego mieszkańca.

Wprowadzenie indywidualnego systemu rozliczania obowiązku segregowania odpadów stanowi skuteczne narzędzie motywujące mieszkańców do prawidłowej segregacji odpadów, a jednocześnie wspiera realizację celów gminy w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, w tym osiągnięcie wymaganych poziomów przygotowania do ponownego użycia oraz recyklingu odpadów komunalnych.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.

Burmistrz Śremu

Grzegorz Wiśniewski