

PPSPP.6721.8.2023.JMAG

**WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy Śrem**

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez burmistrza		Uzasadnienie
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1.	18.03.2024	1	Działki o nr ewid. 246/33 i 246/34, obręb Śrem (ul. Makuszyńskiego)		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
2.	19.03.2024	2	Działka o nr ewid. 54, obręb Olsza		X	Zgodnie z stanem faktycznym oraz obowiązującym planem miejscowym na przedmiotowej działce znajduje się zabudowa zagrodowa, nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ.

3.	19.03.2024	3	Działka o nr ewid. 169/2, obręb Niestabin		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
4.	19.03.2024	4	Działki o nr ewid. 282/1-290, obręb Luciny		X	Wniosek dotyczy wyznaczenia zabudowy letniskowej z usługami turystycznymi, brak możliwości wyznaczenia strefy SJ. Na część terenu obowiązuje koncesja na wydobywanie kopaliny ze złoża kruszywa naturalnego.
5.	19.03.2024	5	Działka o nr ewid. 10, obręb Kadzewo		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SJ, na przedmiotowej działce znajdują się grunty klasy III. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
6.	19.03.2024	6	Działka o nr ewid. 2041, obręb Śrem		X	Wyznaczono strefę SJ, nie ma możliwości lokalizowania zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

7.	19.03.2024	7	Działki o nr ewid.: 194/1 i 194/2, obręb Pyszcząca		X	Dla działki o nr ewid. 194/1 została wyznaczona strefa SJ wraz z OUZ, dla działki o nr ewid. 194/2 nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ.
8.	19.03.2024	8	Działka o nr ewid. 9/26, obręb Mórka		X	Nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
9.	19.03.2024	9	Działki o nr ewid. 271-277, obręb Luciny		X	Nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ. Wyznaczono strefę SR.
10.	20.03.2024	10	Działka o nr ewid. 47, obręb Dąbrowa		X	Nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ. Wyznaczono strefę SR.
11.	20.03.2024	11	Działki o nr ewid.: 538/1 i 538/2, obręb Mechlin		X	Nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ. Wyznaczono strefę SR.

12.	20.03.2024	12	Działki o nr ewid.: 345/5, 345/6 i 345/7, obręb Dąbrowa		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy S1, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
13.	20.03.2024	13	Działki o nr ewid.: 48/9 i 50/8, obręb Dąbrowa		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy S1, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
14.	20.03.2024	14	Działka o nr ewid. 50/1, obręb Bystrzek		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy S1, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
15.	20.03.2024	15	Działki o nr ewid.: 20/26 i 20/28, obręb Góra		X	Nie ma możliwości wyznaczenia strefy S1. Na działce 20/28 znajdują się grunty klasy III. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref S1 ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.

16.	20.03.2024	16	Działka o nr ewid. 20/23, obręb Góra		X	Nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
17.	20.03.2024	17	Działka o nr ewid. 76/4, obręb Góra		X	Nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
18.	20.03.2024	18	Działka o nr ewid. 106/1, obręb Bodzyniewo		X	Nie ma możliwości wyznaczenia strefy SJ, na przedmiotowej działce znajdują się grunty klasy III. Dla istniejącej zabudowy wyznaczono strefę SZ wraz z OUZ. Wyznaczono również strefę SR.

19.	20.03.2024	19	Działka o nr ewid. 89/4, obręb Góra		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy S1, na przedmiotowej działce znajdują się grunty klasy III. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref S1 ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
20.	20.03.2024	20	Działki o nr ewid.: 19/1, 19/2, 20/27 i 20/29, obręb Góra		X	Nie ma możliwości wyznaczenia strefy S1. Na działce 20/29 znajdują się grunty klasy III. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref S1 ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
21.	21.03.2024	21	Działki o nr ewid.: 64/1, 64/2, 64/3, 64/4 i 64/5, obręb Bystrzek	X		Wyznaczono strefę SO. Strefa S1 wyłącznie w granicy obowiązującego planu miejscowego.

22.	26.03.2024	22	Działka o nr ewid. 198, obręb Mechlin		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
23.	26.03.2024	23	Działka o nr ewid. 226, obręb Mechlin		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
24.	26.03.2024	24	Działka o nr ewid. 346, obręb Pyszàca		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SJ, na przedmiotowej działce znajdują się grunty klasy III. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
25.	26.03.2024	25	Działka o nr ewid. 172/1, obręb Pyszàca		X	Wyznaczono strefę SJ, zgodnie z zagospodarowaniem działki, jednak nie ma możliwości wyznaczenia OUZ w odległości większej niż 50 m od drogi.

26.	26.03.2024	26	Działki o nr ewid.: 105/6 i 105/5, obręb Bodzyniewo, 206/4, obręb Kadzewo		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy S1. Na działkach 105/6 i 105/5, obręb Bodzyniewo znajdują się grunty klasy III. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref S1 ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
27.	26.03.2024	27	Działka o nr ewid.: 544, obręb Mechlin		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SZ, wyznaczono strefę SR. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SZ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.

28.	26.03.2024	28	Działki o nr ewid.: 53 i 54, obręb Mechlin		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SZ, wyznaczono strefę SR. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SZ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
29.	26.03.2024	29	Działka o nr ewid. 545/2, obręb Mechlin		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SG z profilem dodatkowym: teren produkcji i SR, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.

30.	26.03.2024	30	Działki położone w obrębie wsi Bodzinyewo, Dalewo, Dąbrowa, Dobczyn, Gaj, Kadzewo, Kaleje, Krzyżanowo, Luciny, Mechlin, Mórka, Niestabin, Nochowo, Olsza, Orkowo, Pełczyn, Wyrzeka i Zbrudzewo		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SO i SP dla części działek. Nieuwzględniony dla działek o nr ewid. 23, 24 i 22/4, obręb Dąbrowa, 47, obręb Dobczyn, 166 i 156/2, obręb Krzyżanowo, 286, 81/7, 80/1, 85/2, 81/5, 93/1, 87, 85/1, 86, 92/1, 292, 92/2, 117, 288, 295, 81/9, 91, 290, 93/3, 291, 118, 296, 289, 297, 119, 287, obręb Luciny, 20, 19, 18, obręb Mechlin, 313, 307 i 312/2, obręb Niestabin, 248/1, obręb Wyrzeka, 297 i 298, obręb Zbrudzewo.
31.	27.03.2024	31	Działka o nr ewid. 34/4, obręb Zbrudzewo		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
32	27.03.2024	32	Działka o nr ewid. 34/6, obręb Zbrudzewo		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.

33.	27.03.2024	33	Działka o nr ewid. 34/7, obręb Zbrudzewo		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
34.	28.03.2024	34	Działka o nr ewid. 36, obręb Dąbrowa		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SJ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
35.	29.03.2024	35	Działki o nr ewid. 35/3 i 35/4, obręb Mechlin		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SJ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.

36.	29.03.2024	36	Działki o nr ewid.: 119/1, 119/2, 119/3 i 121, obręb Mechlin		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy S1. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref S1 ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ. Ograniczenia wynikające z położenia na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
37.	02.04.2024	37	Działka o nr ewid. 166, obręb Krzyżanowo		X	Wyznaczono strefę SO. W granicach Parku Krajobrazowy im. gen. Dezyderego Chłapowskiego.
38.	02.04.2024	38	Działki o nr ewid. 34/4, 34/6 i 34/7, obręb Zbrudzewo		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy S1, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
39.	02.04.2024	39	Działka o nr ewid. 9/24, obręb Mórka		X	Wyznaczono strefę SN z zakazem zabudowy, obowiązujący mpzp ustalił zakaz lokalizacji budynków.

40.	03.04.2024	40	Działka o nr ewid. 261/24, obręb Ostrowo		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
41	03.04.2024	41	Działki o nr ewid. 73/7 i 70/2, obręb Gaj		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SJ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
42.	03.04.2024	42.	Działka o nr ewid. 528/6, obręb Śrem	X		Wyznaczono strefę SJ, wymaga zmiany mpzp.
43.	03.04.2024	43	Działki o nr ewid.:439/5, 439/6, 439/8, 439/14, 439/15, 439/16 i 439/24, obręb Nochowo, 679/4, 679/5, 680/1, 680/3, 680/4, 681/1, 1192/7 i 2988/24, obręb Śrem	X		Wyznaczono strefy SN.

44.	03.04.2024	44	Działka o nr ewid. 281/1, obręb Orkowo		X	Dla przeważającej części działki wyznaczono strefę SO, a dla pozostałej SR. Ograniczenia wynikające z położenia na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
45.	04.04.2024	45	Część działki o nr ewid. 403/12, obręb Zbrudzewo		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SZ, ograniczenia wynikające z położenia na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SZ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
46.	04.04.2024	46	Działki o nr ewid. 82/3 i 82/2, obręb Ostrowo		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SJ, grunty klasy III. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ. Wyznaczono strefę SR.

47.	04.04.2024	47	Działki o nr ewid. 1363/7 i 1364/2, obręb Śrem	X		Wyznaczono strefę SW.
48.	04.04.2024	48	Działki o nr ewid. 15/1, 15/2 i część działki 15/3, obręb Pyszczęca		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SJ dla działek 15/1 i 15/2. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
49.	04.04.2024	49	Działki o nr ewid. 36/1, 275 i 323, obręb Błociszewo		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SZ, działka 36/1 grunty klasy II. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SZ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
50.	04.04.2024	50	Działka o nr ewid. 274/1, obręb Orkowo		X	Wyznaczono strefę SO i strefę SR.
51.	04.04.2024	51	Działka o nr ewid. 20/13, obręb Pełczyn		X	Wyznaczono strefę SJ tylko w zakresie obowiązującego planu miejscowego.

52.	05.04.2024	52	Działka o nr ewid. 20/4, obręb Zbrudzewo		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
53.	05.04.2024	53	Działka o nr ewid. 217/5, obręb Orkowo		X	Dla przeważającej części działki wyznaczono strefę SO, a dla pozostałej SZ zgodnie z obowiązującym planem miejscowym.
54.	05.04.2024	54	Działki o nr ewid. 549/88 i 549/89, obręb Mechlin	X		Wyznaczono strefę SJ.
55.	05.04.2024	55	Działki o nr ewid. 1349 i 1346, obręb Śrem	X		Wyznaczono strefę SW.
56.	05.04.2024	56	Działka o nr ewid. 278/1, obręb Orkowo		X	Dla przeważającej części działki wyznaczono strefę SO, a dla pozostałej SR, obszar szczególnego zagrożenia powodzią.

57.	05.04.2024	57	Działka o nr ewid. 238, obręb Dalewo		X	Dla przeważającej części działki wyznaczono strefę SO, a dla pozostałej SZ, m.in. grunty klasy III. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SZ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
58.	05.04.2024	58	Działka o nr ewid. 125/3, obręb Dalewo		X	Dla przeważającej części działki wyznaczono strefę SO, a dla pozostałej SJ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
59.	05.04.2024	59	Działki o nr ewid. 261/10 i 261/12, obręb Ostrowo		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.

60.	05.04.2024	60	Działka o nr ewid. 539/1, obręb Mechlin	X		Wyznaczono strefę SP.
61.	05.04.2024	61	Działki o nr ewid. 50/5 i 50/6, obręb Dąbrowa		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
62.	05.04.2024	62	Działka o nr ewid. 50/9, obręb Dąbrowa		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
63.	05.04.2024	63	Działki o nr ewid.: 106/1, 106/2, 106/5, 106/6, 106/7, 106/8, 108/1 i 109/1, obręb Mechlin	X		Wyznaczono strefę SP.
64.	05.04.2024	64	Działki o nr ewid.: 112/1, 112/2, 112/3, 116/1, 116/2 i 116/3, obręb Mechlin		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SJ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.

65.	05.04.2024	65	Działka o nr ewid. 261/22, obręb Ostrowo		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
66.	05.04.2024	66	Działka o nr ewid. 261/22, obręb Ostrowo		X	Wniosek uwzględniony w zakresie wyznaczenia strefy SJ, szczegółowe parametry zabudowy wyznaczone są w planie miejscowym, dlatego wniosek w tym zakresie nie może zostać uwzględniony.
67.	05.04.2024	67	Działki o nr ewid.: 45, 46 i 49, obręb Mechlin		X	Wyznaczono strefę SR, brak możliwości wyznaczenia strefy SZ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SZ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
68.	05.04.2024	68	Działki o nr ewid.: 492/3, 492/2 i 492/4, obręb Wyrzeka		X	Dla przeważającej części działki 492/2 wyznaczono strefę SO (grunty klasy III), a dla pozostałej części oraz dla działek 492/3 i 492/4 SJ, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym.

69.	05.04.2024	69	Działka o nr ewid. 305, obręb Orkowo		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy S1/SZ, działka znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
70.	05.04.2024	70	Działki o nr ewid. 276/1 i 275/2, obręb Orkowo	X		Wyznaczono strefę SO i strefę SR.
71.	05.04.2024	71	Działka o nr ewid. 327, obręb Mechlin		X	Wniosek uwzględniony w zakresie terenu, dla którego zostało wydane pozwolenie na budowę (wyznaczono strefę SU). Nie ma możliwości wyznaczenia strefy S1. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref S1 ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.

72.	05.04.2024	72	Działki o nr ewid.: 212/5, 212/3 i 236, obręb Orkowo		X	Brak możliwości wyznaczenia SZ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SZ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ. Działka 212/5 i 236 znajdują się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.
73.	05.04.2024	73	Działka o nr ewid. 20/14, obręb Pełczyn		X	Wyznaczono strefę SJ tylko w zakresie obowiązującego planu miejscowego.
74.	08.04.2024	74	Działki o nr ewid. 240 i 259, obręb Luciny		X	Dla działki 259 wyznaczono strefę SG dla działki 240 wyznaczono strefę SO.
75.	09.04.2024	75	Działka o nr ewid. 104/2, obręb Nochowo	X		Wyznaczono strefę SJ i OUZ.
76.	10.04.2024	76	Działki o nr ewid.: 17/3, 17/4 i 17/5, obręb Nochowo	X		Wyznaczono strefę SJ i OUZ.

77.	26.04.2024	77	Działka o nr ewid. 34/1, obręb Dąbrowa		X	Brak możliwości wyznaczenia terenu pod zabudowę. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SZ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
78.	09.05.2024	78	Działki o nr ewid.: 873, 84/8, 84/3 i 84/4, obręb Nochowowo		X	Brak możliwości wyznaczenia S1 dla działki 873 i części działki 84/8, dla działki 84/4, 84/3 i pozostałej części 84/8 wyznaczono strefę S1.
79.	21.05.2024	79	Działka o nr ewid. 368/2, obręb Nochowowo	X		Wyznaczono strefę SO z profilem funkcjonalnym dodatkowym: teren elektrorowni słonecznej.
80.	23.05.2024	80	Działki o nr ewid.: 227/4, 227/5, 227/8 i 227/12, obręb Zbrudzewo		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy S1. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref S1 ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.

81.	24.05.2024	81	Działki o nr ewid. 179/5 i 180/2, obręb Dąbrowa		X	Dla przeważającej części działek wyznaczono strefę SO, a dla pozostałej SJ zgodnie z obowiązującym planem miejscowym.
82.	10.06.2024	82	Działka o nr ewid. 702, obręb Śrem	X		Wyznaczono strefę SW.
83.	10.06.2024	83	Działka o nr ewid. 703, obręb Śrem	X		Wyznaczono strefę SW.
84.	14.06.2024	84	Działka o nr ewid. 257, obręb Błociszewo		X	Wyznaczono strefę SO. W granicach Parku Krajobrazowy im. gen. Dezyderego Chtapowskiego.
85.	01.07.2024	85	Działki o nr ewid.: 286, 291/1 i 291/2, obręb Mórka		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy SJ. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref SJ ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ. Dla części działki 291/2 wyznaczono strefę SJ, zgodnie z istniejącymi budynkami.

86.	08.07.2024	86	Dziąłka o nr ewid. 9, obręb Grzymysław		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy S1 – grunty III klasy. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref S1 ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
87.	22.07.2024	87	Dziąłka o nr ewid. 166/5 i 166/5, obręb Niestabin		X	Brak możliwości wyznaczenia strefy S1. Brak możliwości wyznaczenia nowych stref S1 ze względu na wyniki bilansu zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową i chłonności terenów z możliwością lokalizacji zabudowy mieszkaniowej w obowiązujących planach miejscowych i w ramach OUZ.
88.	25.07.2024	88	Dziąłka o nr ewid. 382/5 i 382/4, obręb Orkowo		X	Wyznaczono strefę SU, nie ma możliwości połączenia z strefą rekreacji i zabudowy mieszkaniowej letniskowej.

Załączniki:

– zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

13.04.2024
Grzegorz Wiśniewski
 (podpis Burmistrza)

BURMISTRZ

Grzegorz Wiśniewski