UCHWAŁA NR 303/XXXII/2026
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo - i lewobrzeżnej części miasta Śrem

Na podstawie art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, 781, 912, 864 oraz z 2023 r. poz. 1688) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany uchwały Nr 287/XXVII/2021 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 22 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo - i lewobrzeżnej części miasta Śrem (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 4675).

§ 2. Granice obszaru objętego projektem zmiany miejscowego planu, oznaczone na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały, są tożsame z granicami obszaru objętego miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo - i lewobrzeżnej części miasta Śrem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

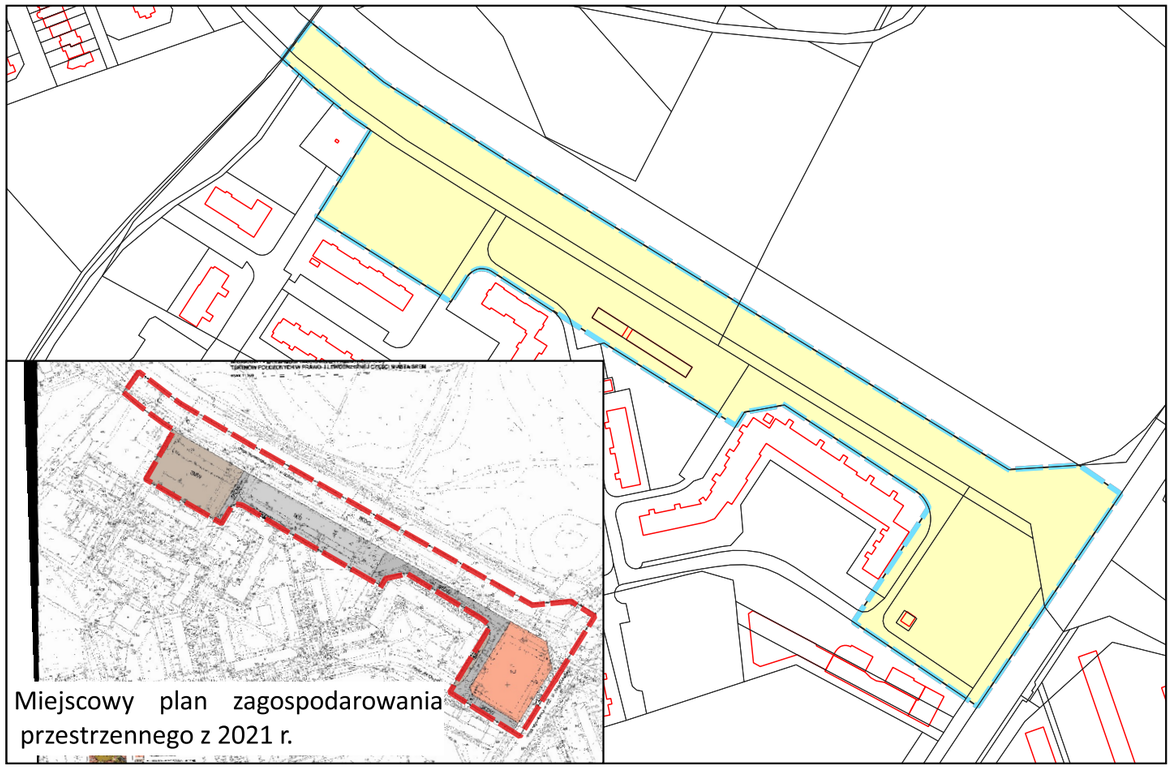
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

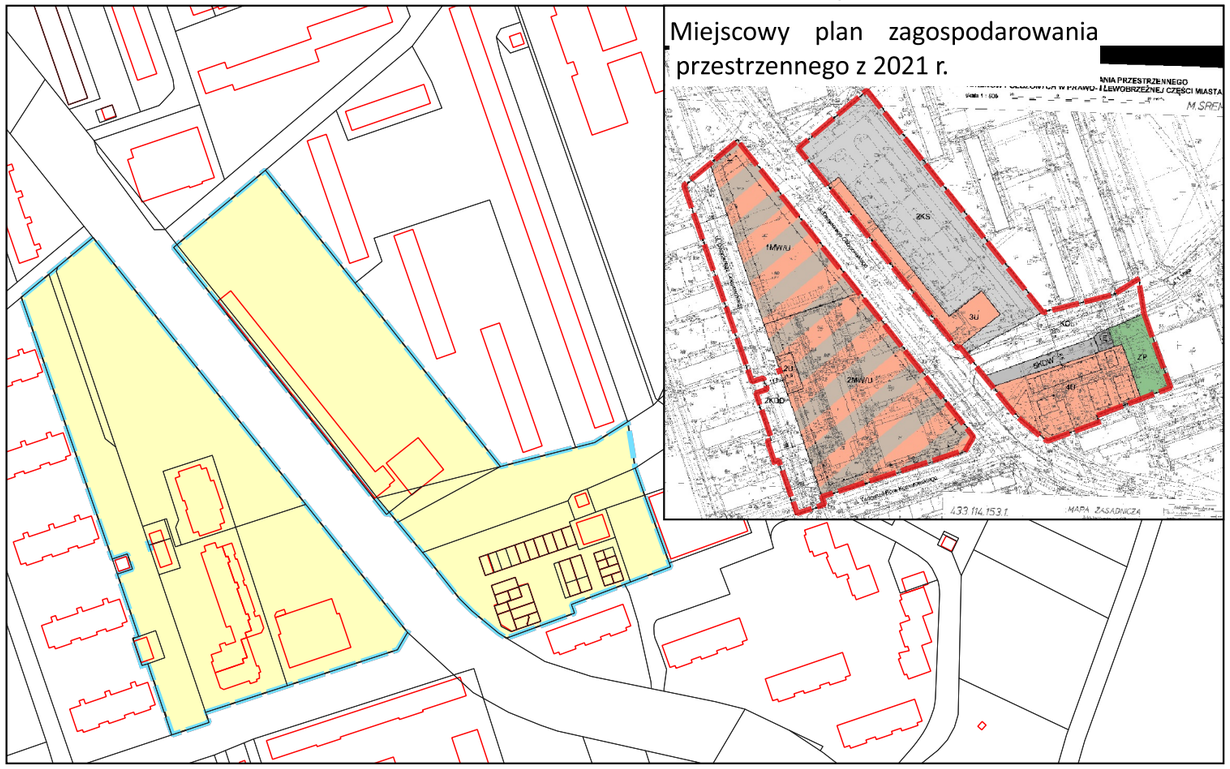
Przewodniczący Rady

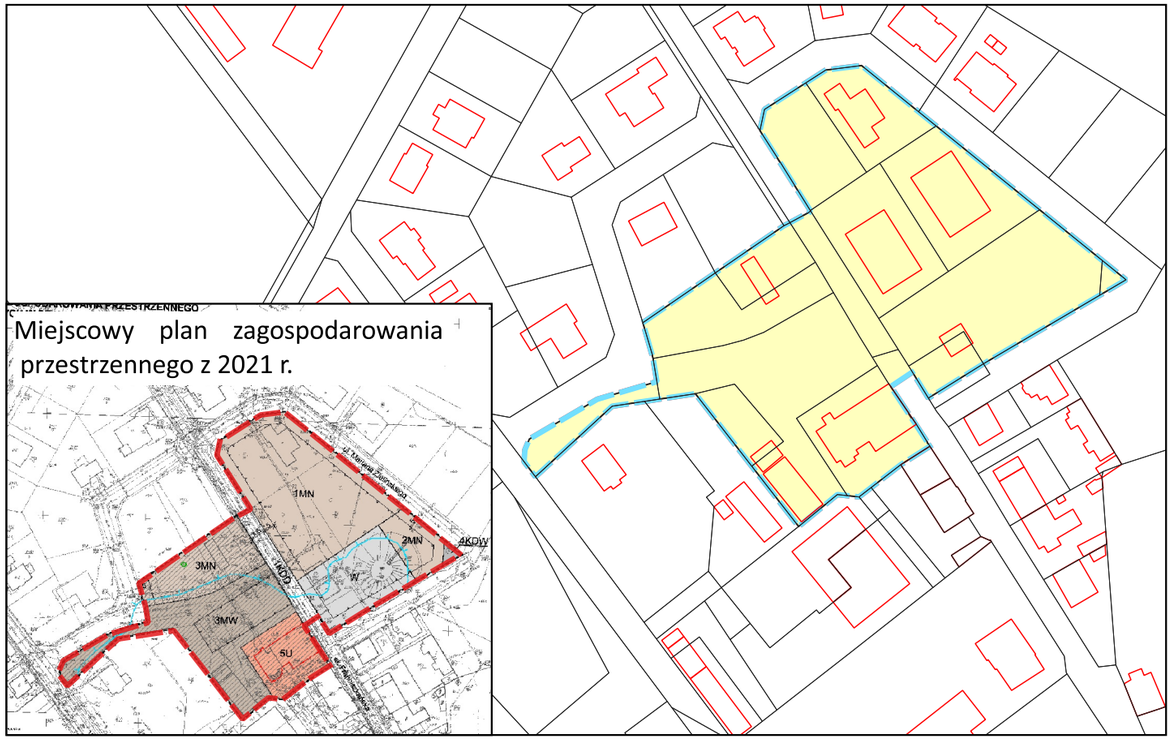
Tomasz Klaczyński

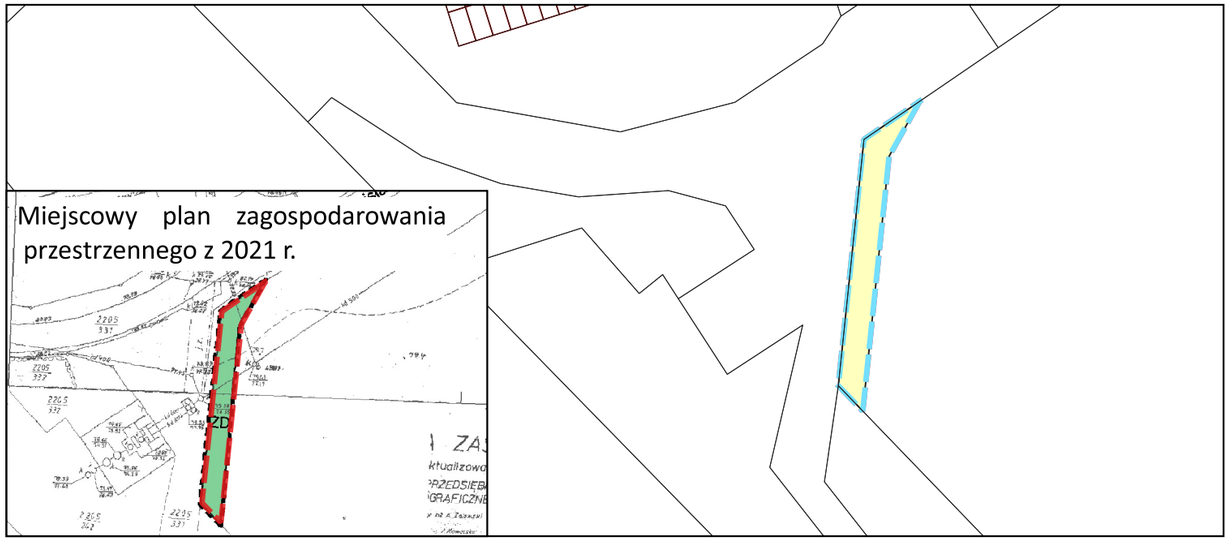
Granice obszarów objętych projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo- i lewobrzeżnej części miasta Śrem.

Załącznik do uchwały Nr 303/XXXII/2026
Rady Miejskiej w Śremie
z dnia 29 października 2026 r.









Legenda
- granica obszaru objętego projektem zmiany miejscowego planu
- granica obowiązującego miejscowego planu

Przewodniczący Rady

Tomasz Klaczyński

Uzasadnienie

UCHWAŁY NR 303/XXXII/2026
RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo - i lewobrzeżnej części miasta Śrem

Stosownie do art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zmiana miejscowego planu następuje w takim trybie, w jakim jest on uchwalony.

Stosownie do art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W granicach opracowania nie znajdują się tereny zamknięte.

Zmiana obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w prawo - i lewobrzeżnej części miasta Śrem, uchwalonego uchwałą Nr 287/XXVII/2021 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 22 kwietnia 2021 r., obejmuje w szczególności ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów poprzez zmianę parametrów intensywności zabudowy.

Nie przewiduje się zmiany załącznika graficznego do uchwały (rysunku planu miejscowego).

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady

Tomasz Klaczyński