# Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

# 163/XVI/2015

Rady Miejskiej w Śremie

z dnia 17 grudnia 2015 r.

**DANE O NIERUCHOMOŚCIACH**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **PRZEZNACZENIE FORMULARZA –** formularz stanowi załącznik do deklaracji na podatek odnieruchomości oraz informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych w przypadku posiadania więcej  niż jednej nieruchomości. | | | | | | | | |
|  | | 1. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat)  ❑ Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych ❑ Deklaracji na podatek od nieruchomości | | | | | | |
| **B. DANE PODATNIKA** | | | | | | | | |
|  | | 2. Podatnik (zaznaczyć właściwy kwadrat)  ❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej | | | | | | |
|  | | 3. Nazwa pełna\* \ Nazwisko\*\* | | | 4. Numer NIP | | | |
|  | | 5. Nazwa skrócona\* \ Pierwsze imię, drugie imię\*\* | | | 6. Numer REGON\* / PESEL\*\* | | | |
| **C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH**  **OPODATKOWANIU** ❑  **LUB ZWOLNIENIU** ❑ (zaznaczyć właściwy kwadrat) | | | | | | | | |
| D.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI | | | | | | | |
|  | | 7. Miejscowość | 8. Ulica | | | | |
|  | | 9. Nr budynku | 10. Nr lokalu | | | | |
| D. 2. TYTUŁ PRAWNY | | | | | | | |
|  | | 11. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)  ❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współposiadacz samoistny  ❑ 5. użytkownik wieczysty ❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz zależny ❑ 8. współposiadacz zależny | | | | | |
|  | | 12. Data zaistnienia zdarzenia powodującego powstanie / wygaśnięcie obowiązku podatkowego \*\*\*  (dzień - miesiąc - rok)  ……….. - ….……- …………………. | 13. Data zmiany sposobu wykorzystywania nieruchomości lub jej części\*\*\*  (dzień - miesiąc - rok)  ……….. - ….……- …………………. | | | | |
|  | | 14. Zdarzenie, o którym mowa w polu nr 12:  ❑ 1. zakończenie budowy /rozbudowy ❑ 2. rozpoczęcie użytkowania  ❑ 3. rozbiórka ❑ 4. zakup / sprzedaż  ❑ 5. inne ………………………………. | | | | | |
| D. 3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE NIERUCHOMOŚCI | | | | | | | |
|  | | 15. Obręb / Arkusz mapy | 16. Numer działki / działek | | | | |
| 17. Łączna powierzchnia działki / działek  ………………………………………………………….m2 | 18. Ułamkowy udział w gruntach  …………………………………./………………………………. | | | | |
| 19. Obliczony udział w gruncie  …………………………………………………………..m2 | 20. Nazwa sądu prowadzącego księgi wieczyste nieruchomości | | | | |
| 21. Numer księgi wieczystej (grunt) / zbiór dokumentów  KW ………………………………………………….  ❑ złożono wniosek o wyodrębnienie | 22. Numer księgi wieczystej (lokal)  KW ………………………………………………….  ❑ złożono wniosek o wyodrębnienie | | | | |
| **E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA** | | | | | | | |
| E. 1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW | | | | | | | |
|  | | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (powierzchnię gruntów zaokrąglić do 1 m2) | | | 23.  ....................................................... m2 | | |
|  | | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych  (podać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku) | | | 24.  ....................................................... ha | | |
|  | | 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  (powierzchnię gruntów zaokrąglić do 1m2) | | | 25.  ....................................................... m2 | | |
| 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego  (powierzchnię gruntów zaokrąglić do 1m2) | | | 26.  ....................................................... m2 | | |
| E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI | | | | | | | |
|  | | **\*\*\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości poniżej 1,40 m pomija się.** | | | | | |
|  | |  | | | | Kondygnacje o wysokości | |
|  | |  | | | | od 1,40 do 2,20 m  w m2 | powyżej 2,20 m  w m 2 |
|  | | 1.mieszkalnych  (w tym: strychy, poddasza użytkowe, piwnice, garaże w budynku  mieszkalnym) | | | | 27. | 28. |
|  | | 2. mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności  gospodarczej | | | | 29. | 30. |
|  | | 3. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innych niż  mieszkalne | | | | 31. | 32. |
|  | | 4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu  kwalifikowanym materiałem siewnym | | | | 33. | 34. |
|  | | 5. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | | | | 35. | 36. |
|  | | 6. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie szewstwa i rymarstwa | | | | 37. | 38. |
|  | | 7. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej  działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,  położonych na obszarze miasta | | | | 39. | 40. |
|  | | 8. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej  działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,  położonych na obszarze wsi | | | | 41. | 42. |
| E.3. BUDOWLE | | | | | | | |
|  | | 1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności  gospodarczej,  (podstawę opodatkowania zaokrąglić do pełnych złotych) | | | | 43.    ............................................ zł | |
| **G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA** | | | | | | | |
|  | | 44. Imię | 45. Nazwisko | | | | |
|  | | 46. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)  …….. - ….……- …………………. | 47. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika | | | | |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** | | | | | | | |
|  | | 48. Uwagi organu podatkowego | | | | | |
|  | | 49. Data wprowadzenia do ewidencji  ……….. - ….……- …………………. | 50. Podpis i pieczęć osoby wprowadzającej  ……….. - ….……- …………………. | | | | |

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

\*\*\* - wypełnić w przypadku nieruchomości nowo nabytej /objętej w posiadanie lub w przypadku sprzedaży /zakończenia

okresu, w którym podatnik znajdował się w posiadaniu danej nieruchomości, obiektu budowlanego