

NAZWA ZLECENIODAWCY: **GMINA ŚREM**  
 ADRES ZLECAJACEGO: **UL. PLAC 20 PAŹDZIERNIKA 1, 63-100 ŚREM**  
 TELEFON: **(61) 28-35-225** FAX: **(61) 28-35-337** E-MAIL: **umiejski@srem.pl**  
 PRZEDMIOT ZLECENIA: **USŁUGI GEODEZYJNE/RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO**  
 TERMIN ZŁOŻENIA OFERT: **11 KWIETNIA 2014 ROK** MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERT: **URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE**  
**UL. PLAC 20 PAŹDZIERNIKA 1, 63-100 ŚREM**  
**BIURO OBSŁUGI KLIENTA**

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERT:

OFERTĘ NALEŻY ZŁOŻYĆ W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE, UNIEMOŻLIWIAJĄCEJ ODCZYTANIE JEJ ZAWARTOŚCI BEZ USZKODZENIA OPAKOWANIA, OZNACZONEJ NAZWĄ (FIRMA) I ADRESEM WYKONAWCY, ZAADRESOWANEJ NA ZLECENIODAWCĘ WRAZ Z DOPISKIEM: „*Oferta do wykazu z dnia: 03 kwietnia 2014 r. - adiacenty*”

WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ TYLKO JEDNĄ OFERTĘ NA JEDNĄ LUB WYBRANE PRACE WSKAZANE W WYKAZIE WYŁĄCZNIE W FORMIE PISEMNEJ POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI. W OFERCIE NALEŻY PODAĆ CENY ZA WYKONANIE POSZCZEGÓLNYCH PRAC Z WYKAZU. ZA TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY UZNAJE SIĘ DATĘ POTWIERDZAJĄCĄ WPŁYW OFERTY DO SIEDZIBY ZLECENIODAWCY

KRYTERIUM WYBORU OFERT I AKCEPTACJA WARUNKÓW ZLECENIA PRZEZ WYKONAWCĘ:

CENA JEST JEDYNYM I WYŁĄCZNYM KRYTERIUM WYBORU OFERT NA POSZCZEGÓLNE PRACE. WYKONAWCA SKŁADAJĄC OFERTĘ AKCEPTUJE WARUNKI ZLECENIA WSKAZANE W WYKAZIE W ODNIESIENIU DO PRZEDMIOTU I TERMINU REALIZACJI ZLECENIA. ZLECENIODAWCA SPORZĄDZA PROTOKÓŁ Z WYBORU OFERT, KTÓRY JEST DOSTĘPNY DO WGLĄDU W SIEDZIBIE ZLECENIODAWCY DLA KAŻDEGO Z WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH OFERTĘ W RAMACH DANEGO WYKAZU. **WYKONAWCA WSKAZUJE W OFERCIE JEDNOSTKOWĄ CENĘ ZA WYKONANIE WYCENY NIERUCHOMOŚCI W CELU USTALENIA OPLATY ADIACENCKIEJ Z TYTUŁU PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI (SPORZĄDZENIE JEDNEGO OPERATU SZACUNKOWEGO), KTÓRA BĘDZIE STANOWIŁA ANALOGICZNIE CENĘ KAŻDEJ Z WYSZCZEGÓLNIONYCH W WYKAZIE PRAC (LICZBA ZLECANYCH PRAC: 10). WARTOŚĆ CENY JEDNOSTKOWEJ STANOWI PODSTAWĘ WYBORU WYKONAWCY (KRYTERIUM: NAJNIŻSZA CENA JEDNOSTKOWA).**

### WYKAZ PRAC

Lp.	Opis przedmiotu zlecenia	Termin wykonania zlecenia
1	<p>Wycena nieruchomości w celu ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości dla:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) nieruchomości położonej w Śremie, oznaczonej przed podziałem ewid. nr dz. 2202/20,</li> <li>2) nieruchomości położonej w Śremie, oznaczonej przed podziałem ewid. nr dz. 1803,</li> <li>3) nieruchomości położonych w Lucinach, oznaczonych przed podziałem ewid. nr dz. 208/4 i 209/6,</li> <li>4) nieruchomości położonej w Psarskiem, oznaczonej przed podziałem ewid. nr dz. 1/106,</li> <li>5) nieruchomości położonej w Śremie, oznaczonej przed podziałem ewid. nr dz. 222/1,</li> <li>6) nieruchomości położonej w Pyszącej, oznaczonej przed podziałem ewid. nr dz. 77/6,</li> <li>7) nieruchomości położonej w Śremie, oznaczonej przed podziałem ewid. nr dz. 2275/19,</li> <li>8) nieruchomości położonej w Psarskiem, oznaczonej przed podziałem ewid. nr dz. 1/95,</li> <li>9) nieruchomości położonych w Wyrzece, oznaczonych przed podziałem ewid. nr dz. 279/1 i 284/1,</li> <li>10) nieruchomości położonej w Pyszącej, oznaczonej przed podziałem ewid. nr dz. 193.</li> </ol> <p>(Liczba operatów szacunkowych/opinii: 1 szt. dla każdego z wymienionych punktów w wykazie)</p> <p><b>W przypadku sporządzenia przez rzeczoznawcę opinii stwierdzającej, iż brak podstaw do naliczenia opłaty adiacenckiej wartość wynagrodzenia przysługującego z tego tytułu wyniesie 30% ceny brutto za jednostkowy przedmiot usługi.</b></p> <p>(cena jednostkowa za wykonanie 1 szt. operatu x 30% = cena jednostkowa za wykonanie 1 szt. opinii)</p>	<p>45 dni od dnia podpisania umowy (zlecenie obejmuje wykonanie wszystkich prac z wykazu, tj. 10 szt. operatów szacunkowych/opinii, przy czym 6 szt. operatów szacunkowych/opinii należy sporządzić i przedłożyć Zleceniodawcy w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy)</p>
Przewidywany termin zawarcia umowy do 14 dni od dnia wyboru ofert (sporządzenia protokołu z wyboru ofert), przez zleceniodawcę.		

*Szczegółowych informacji dotyczących poszczególnych prac wymienionych w wykazie udzielają pracownicy Zespołu Gospodarki Nieruchomościami dokonujący zlecenia usługi, pokój nr 12, tel. (61) 28 47 136.*