

NAZWA ZLECENIODAWCY: **GMINA ŚREM**  
 ADRES ZLECAJACEGO: **UL. PLAC 20 PAŹDZIERNIKA 1, 63-100 ŚREM**  
 TELEFON: **(61) 28-35-225** FAX: **(61) 28-35-337** E-MAIL: **umiejski@srem.pl**  
 PRZEDMIOT ZLECENIA: **USŁUGI GEODEZYJNE/RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO**  
 TERMIN ZŁOŻENIA OFERT: **05 STYCZNIA 2016 ROK** MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERT: **URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE**  
**UL. PLAC 20 PAŹDZIERNIKA 1, 63-100 ŚREM**  
**BIURO OBSŁUGI KLIENTA**

**SPOSÓB PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERT:**

OFERTĘ NALEŻY ZŁOŻYĆ W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE, UNIEMOŻLIWIAJĄCEJ ODCZYTANIE JEJ ZAWARTOŚCI BEZ USZKODZENIA OPAKOWANIA, OZNACZONEJ NAZWĄ (FIRMA) I ADRESEM WYKONAWCY, ZAADRESOWANEJ NA ZLECENIODAWCĘ WRAZ Z DOPISKIEM: „Oferta do wykazu z dnia 21 grudnia 2015 r. – wycena lokali”

WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ TYLKO JEDNĄ OFERTĘ WYŁĄCZNIE W FORMIE PISEMNEJ POD RYGOREM NIEWAŻNOŚCI.

WYKONAWCA WSKAZUJE W OFERCIE JEDNOSTKOWĄ CENĘ ZA SPORZĄDZENIE OPERATU SZACUNKOWEGO OKREŚLAJĄCEGO WARTOŚĆ RYNKOWĄ WRAZ Z UDZIAŁEM W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ, OPIS NIERUCHOMOŚCI, NA POTRZEBY WYODRĘBNIENIA SAMODZIELNEGO LOKALU ORAZ SPORZĄDZENIE ŚWIADECTWA CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ (CENA ZA ZREALIZOWANIE JEDNEGO ZLECENIA). WARTOŚĆ CENY JEDNOSTKOWEJ STANOWI PODSTAWĘ WYBORU WYKONAWCY (KRYTERIUM: NAJNIŻSZA CENA JEDNOSTKOWA).

**KRYTERIUM WYBORU OFERT I AKCEPTACJA WARUNKÓW ZLECENIA PRZEZ WYKONAWCĘ:**

CENA JEST JEDYNYM I WYŁĄCZNYM KRYTERIUM WYBORU OFERTY. WYKONAWCA SKŁADAJĄC OFERTĘ AKCEPTUJE WARUNKI ZLECENIA WSKAZANE W WYKAZIE W ODNIESIENIU DO PRZEDMIOTU I TERMINU REALIZACJI ZLECENIA. ZLECENIODAWCA SPORZĄDZA PROTOKÓŁ Z WYBORU OFERTY, KTÓRY JEST DOSTĘPNY DO WGLĄDU W SIEDZIBIE ZLECENIODAWCY DLA KAŻDEGO Z WYKONAWCÓW SKŁADAJĄCYCH OFERTĘ W RAMACH DANEGO WYKAZU.

ZLECENIODAWCA ZASTRZEGA SOBIE MOŻLIWOŚĆ ODSTĄPIENIA OD ZAWARCIA UMOWY Z OFERENTEM W SYTUACJI BRAKU WYSTARCZAJĄCEJ WARTOŚCI ŚRODKÓW FINANSOWYCH ZABEZPIECZONEJ W BUDŻECIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO NA 2016 ROK.

**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ WYKONAWCY ZE ZLECENIODAWCĄ:**

OD DNIA ZAWARCIA UMOWY DO ZREALIZOWANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (MAX 10 PLANOWANYCH PRAC DO ZLECENIA), NAJPOŹNIEJ W TERMINIE DO 31 GRUDNIA 2016 ROKU.

<b>CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH PRAC</b>			
<b>Opis ogólny przedmiotu zlecenia</b>	<b>Planowany termin wykonania każdorazowego zlecenia</b>	<b>Liczba egzemplarzy operatów szacunkowych oraz świadectw charakterystyki energetycznej</b>	<b>Planowana liczba zleczanych prac w terminie do 31 grudnia 2016 r.</b>
Sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, opis nieruchomości, na potrzeby wyodrębnienia samodzielnego lokalu oraz opracowanie świadectwa charakterystyki energetycznej	<b>21 dni</b> od dnia odebrania zlecenia / podpisania umowy	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ 1 szt. operatu szacunkowego</li> <li>➤ 2 szt. opisu nieruchomości</li> <li>➤ 2 szt. świadectwa charakterystyki energetycznej</li> </ul>	<b>8 – 10</b>

*Szczegółowych informacji dotyczących planowanych prac w zakresie sporządzenia operatów szacunkowych określających wartość rynkową wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej lokalu oraz opracowaniem świadectwa charakterystyki energetycznej udziela pracownik Zespołu Gospodarki Nieruchomościami dokonujący zlecenia usługi, pokój nr 11, tel. 61 28 47 134 (Pan Marcin Sawicki).*

Śrem, 21 grudnia 2015 r.