

**ZARZĄDZENIE NR 43/2023**  
**BURMISTRZA ŚREMU**

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Śremie przy ulicy  
Ogrodowej 29/37**

Na podstawie art. 26 i 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572), art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwały nr 361/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Śrem (tj. Dz. U. Woj. Wielk. z 2014 r. poz. 695) oraz uchwały Nr 51/VI/2015 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat od ceny nieruchomości stanowiących własność gminy Śrem (Dz. U. Woj. Wielk. z 2015 r. poz. 2781), zarządzam co następuje:

§ 1. Postanawiam przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny położony w Śremie przy ulicy Ogrodowej 29/37 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek: 357/3, 358/3, 359/7, 360/2, 373/1, 377/4, 343/1, 357/4, 358/2, 359/4, 359/5, 360/1, 319/2 i 362/1, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą nr PO1M/00026778/3.

§ 2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego opisanego w § 1 zarządzenia stanowi wartość rynkową określoną przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 160 778,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy siedemset siedemdziesiąt osiem złotych 00/100).

§ 3. Udzielam 50% bonifikaty od ceny sprzedaży.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Pionu Skarbu Gminy Urzędu Miejskiego w Śremie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**