

**ZARZĄDZENIE NR 45/2021  
BURMISTRZA ŚREMU**

z dnia 16 kwietnia 2021 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Śremie przy  
ulicy Powstańców Wielkopolskich 8/8**

Na podstawie art. 26 i 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713<sup>1)</sup>), art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990<sup>2)</sup>) uchwały nr 361/XLI/09 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Śrem (tj. Dz. U. Woj. Wielk. z 2014 r. poz. 695) oraz uchwały Nr 51/VI/2015 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie określania warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat od ceny nieruchomości stanowiących własność gminy Śrem (Dz. U. Woj. Wielk. z 2015 r. poz. 2781), zarządzam co następuje:

§ 1. Postanawiam przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy lokal mieszkalny położony w Śremie przy ulicy Powstańców Wielkopolskich 8/8 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, oznaczonej ewidencyjnymi numerami działek 2003/5 i 2003/16, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą nr PO1M/00025732/2.

§ 2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego opisanego w § 1 zarządzenia stanowi wartość rynkową określoną przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 112 126,00 zł (słownie: sto dwanaście tysięcy sto dwadzieścia sześć złotych 00/100).

§ 3. Udzielam 50% bonifikaty od ceny sprzedaży.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Pionu Skarbu Gminy Urzędu Miejskiego w Śremie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Śremu

**Adam Lewandowski**

---

<sup>1)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378

<sup>2)</sup> zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11 i 234